



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 248 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JMD INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Inge Drivdal
Henrik Wergelands gate 17
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Drivdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		403 000	398 000
Sum inntekter		403 000	398 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	7 400	9 250
Annen driftskostnad	3	138 234	117 477
Sum kostnader		145 634	126 727
Driftsresultat		257 366	271 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			1 450 000
Annen renteinntekt		68 046	19 398
Annen finansinntekt		4 302 500	
Sum finansinntekter		4 370 546	1 469 398
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 551	16 091
Annen finanskostnad		1 667	1 667
Sum finanskostnader		5 218	17 757
Netto finans		4 365 328	1 451 640
Ordinært resultat før skattekostnad		4 622 694	1 722 913
Skattekostnad på resultat	4	71 173	73 151
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 551 521	1 649 762
Årsresultat		4 551 521	1 649 762
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 551 521	1 649 762
Totalresultat		4 551 521	1 649 762
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		4 551 521	1 649 762
Sum overføringer og disponeringer		4 551 521	1 649 762



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	8 218 953	8 218 953
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	29 600	37 000
Sum varige driftsmidler		8 248 553	8 255 953
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			166 000
Sum finansielle anleggsmidler			166 000
Sum anleggsmidler		8 248 553	8 421 953
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 384	2 384
Sum fordringer		2 384	2 384
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 826 319	1 803 203
Sum investeringer		1 826 319	1 803 203
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 001 174	293 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 001 174	293 296
Sum omløpsmidler		6 829 877	2 098 883
SUM EIENDELER		15 078 430	10 520 836



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs	2	56 000	56 000
Sum innskutt egenkapital		156 000	156 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	14 785 652	10 234 131
Sum opptjent egenkapital		14 785 652	10 234 131
Sum egenkapital		14 941 652	10 390 131
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		29 300	10 300
Sum annen langsiktig gjeld		29 300	10 300
Sum langsiktig gjeld		29 300	10 300
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	71 224	73 151
Annen kortsiktig gjeld		36 254	47 254
Sum kortsiktig gjeld		107 478	120 405
Sum gjeld		136 778	130 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 078 430	10 520 836



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 399363

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 248 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JMD INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Inge Drivdal
Henrik Wergelands gate 17
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Drivdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 248 456
JMD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		403 000	398 000
Sum inntekter		403 000	398 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	7 400	9 250
Annen driftskostnad	3	138 234	117 477
Sum kostnader		145 634	126 727
Driftsresultat		257 366	271 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			1 450 000
Annen renteinntekt		68 046	19 398
Annen finansinntekt		4 302 500	
Sum finansinntekter		4 370 546	1 469 398
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 551	16 091
Annen finanskostnad		1 667	1 667
Sum finanskostnader		5 218	17 757
Netto finans		4 365 328	1 451 640
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	71 173	73 151
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 551 521	1 649 762
Årsresultat		4 551 521	1 649 762
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 551 521	1 649 762
Totalresultat		4 551 521	1 649 762
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 551 521	1 649 762
Sum overføringer og disponeringer		4 551 521	1 649 762





Organisasjonsnr: 989 248 456
JMD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	5	8 218 953	8 218 953
--------------	---	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	5	29 600	37 000
-----------	---	--------	--------

Sum varige driftsmidler		8 248 553	8 255 953
-------------------------	--	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap			166 000
--------------------	--	--	---------

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmidler			166 000
---------------	--	--	---------

Sum anleggsmidler		8 248 553	8 421 953
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		2 384	2 384
------------	--	-------	-------

Sum fordringer		2 384	2 384
----------------	--	-------	-------

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		1 826 319	1 803 203
-----------------------	--	-----------	-----------

Sum investeringer		1 826 319	1 803 203
-------------------	--	-----------	-----------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		5 001 174	293 296
----	--	-----------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		5 001 174	293 296
-----------------------	--	-----------	---------

Sum omløpsmidler		6 829 877	2 098 883
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		15 078 430	10 520 836
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
----------------------	--	--	--



Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs	2	56 000	56 000
Sum innskutt egenkapital		156 000	156 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	14 785 652	10 234 131
Sum opptjent egenkapital		14 785 652	10 234 131
Sum egenkapital		14 941 652	10 390 131
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		29 300	10 300
Sum annen langsiktig gjeld		29 300	10 300
Sum langsiktig gjeld		29 300	10 300
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	71 224	73 151
Annen kortsiktig gjeld		36 254	47 254
Sum kortsiktig gjeld		107 478	120 405
Sum gjeld		136 778	130 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 078 430	10 520 836



Organisasjonsnr: 989 248 456
JMD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Jmd Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 989 248 456



Resultatregnskap			
Jmd Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Driftsinntekter		0	0
Leieinntekter		403 000	398 000
Sum driftsinntekter		<u>403 000</u>	<u>398 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	7 400	9 250
Annen driftskostnad	3	138 234	117 477
Sum driftskostnader		<u>145 634</u>	<u>126 727</u>
Driftsresultat		<u>257 366</u>	<u>271 273</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	1 450 000
Annen renteinntekt		68 046	19 398
Annen finansinntekt		4 302 500	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 551	16 091
Annen finanskostnad		1 667	1 667
Resultat av finansposter		<u>4 365 328</u>	<u>1 451 640</u>
Resultat før skattekostnad		4 622 694	1 722 913
Skattekostnad på resultat	4	71 173	73 151
Årets resultat		<u>4 551 521</u>	<u>1 649 762</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 551 521	1 649 762
Sum overføringer		<u>4 551 521</u>	<u>1 649 762</u>



Balanse			
Jmd Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	8 218 953	8 218 953
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	29 600	37 000
Sum varige driftsmidler		<u>8 248 553</u>	<u>8 255 953</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	166 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>166 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 248 553</u>	<u>8 421 953</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		2 384	2 384
Sum fordringer		<u>2 384</u>	<u>2 384</u>
Markedsbaserte aksjer og fond		1 826 319	1 803 203
Sum investeringer		<u>1 826 319</u>	<u>1 803 203</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 001 174	293 296
Sum omløpsmidler		<u>6 829 877</u>	<u>2 098 883</u>
Sum eiendeler		<u>15 078 430</u>	<u>10 520 836</u>



Balanse			
Jmd Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Overkurs	2	56 000	56 000
Sum innskutt egenkapital		<u>156 000</u>	<u>156 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	14 785 652	10 234 131
Sum opptjent egenkapital		<u>14 785 652</u>	<u>10 234 131</u>
Sum egenkapital		<u>14 941 652</u>	<u>10 390 131</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		29 300	10 300
Sum annen langsiktig gjeld		<u>29 300</u>	<u>10 300</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	71 224	73 151
Annen kortsiktig gjeld		36 254	47 254
Sum kortsiktig gjeld		<u>107 478</u>	<u>120 405</u>
Sum gjeld		<u>136 778</u>	<u>130 705</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 078 430</u>	<u>10 520 836</u>
Kristiansand, 12.04.2023 Styret i Jmd Invest AS			
 Inge Drivdal styreleder		 Frode Drivdal styremedlem	
Jmd Invest AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i anleggsaksjer

Investeringer i anleggsaksjer vurdert etter kostmetoden, og følger ellers nedskrivningsreglene for anleggsmidler når grunnlaget for det er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jmd Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Inge Drivdal	34	34,0	34,0
Frode Drivdal	33	33,0	33,0
Fd Invest AS	17	17,0	17,0
Id-finans AS	16	16,0	16,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0



Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Inge Drivdal	styreleder	34
Frode Drivdal	styremedlem	33
Totalt antall aksjer		67

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	100 000	56 000	10 234 131	10 390 131
Årets resultat			4 551 521	4 551 521
Pr. 31.12.2022	100 000	56 000	14 785 652	14 941 652

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret

Selskapet har ingen ansatte og det har følgelig ikke vært utbetalt lønn eller andre ytelser i selskapet. Selskapet er derfor heller ikke omfattet av lov om tjenestepensjon.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	71 224	73 151
Før mye/lite avsatt tidligere år	-51	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	71 173	73 151

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 622 694	1 722 913
Permanente forskjeller	-4 298 949	-1 390 409
Skattepliktig inntekt	323 745	332 504

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	71 224	73 151
Sum betalbar skatt i balansen	71 224	73 151

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	8 218 953	105 511	8 324 464
= Anskaffelseskost 31.12.22	8 218 953	105 511	8 324 464
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		75 911	75 911
= Bokført verdi 31.12.22	8 218 953	29 600	8 248 553
Årets ordinære avskrivninger		7 400	7 400
Avskrivningsplan		saldo 20%	