



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 951 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FØRDE HOTELL AS
Forretningsadresse: Hafstadvegen 26
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Saue Årdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 677 956	20 507 831
Annen driftsinntekt		437 531	458 829
Sum inntekter		26 115 487	20 966 659
Kostnader			
Varekostnad		2 928 874	2 547 557
Lønnskostnad	1	10 408 722	8 284 279
Avskrivning på driftsmidler	2	3 729 634	3 813 386
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2		
Annen driftskostnad	1	7 074 804	5 931 842
Sum kostnader		24 142 034	20 577 064
Driftsresultat		1 973 452	389 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 910	904
Sum finansinntekter		1 910	904
Rentekostnad til føretak i same konsern		23 229	200 548
Annan rentekostnad		872 164	731 912
Annen finanskostnad		1 952	
Sum finanskostnader		897 345	932 460
Netto finans		-895 435	-931 556
Ordinært resultat før skattekostnad		1 078 018	-541 960
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 078 018	-541 960
Årsresultat		1 078 018	-541 960
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 078 018	-541 960
Totalresultat		1 078 018	-541 960



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avgjevne konsernbidrag	4		
Udekt tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	1 078 018	
Overført fra annen egenkapital	4		-541 960
Sum overføringer og disponeringar		1 078 018	-541 960



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 172 490	25 238 224
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	935 282	2 498 606
Sum varige driftsmiddel		24 107 772	27 736 830
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmiddel		5 000	5 000
Sum anleggsmiddel		24 112 772	27 741 830
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		129 984	129 132
Krav			
Kundefordringer		1 365 694	616 572
Andre kortsiktige fordringer	5	521 729	497 080
Sum krav		1 887 423	1 113 652
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 031 734	5 755 137
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		3 031 734	5 755 137
Sum omløpsmiddel		5 049 141	6 997 922
SUM EIGEDELAR		29 161 913	34 739 752

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital 7 600 aksjer á kr 1 000	4, 7	7 600 000	7 600 000
Behaldning av egne aksjar	4		
Overkurs	4	8 060 000	8 060 000
Annan innskoten egenkapital	4		
Sum innskoten egenkapital		15 660 000	15 660 000
Opptent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	-6 244 324	-7 322 342
Sum opptent egenkapital		-6 244 324	-7 322 342
Sum egenkapital		9 415 676	8 337 658
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	16 133 704	17 615 704
Øvrig langsiktig gjeld	5, 8		
Sum anna langsiktig gjeld		16 133 704	17 615 704
Sum langsiktig gjeld		16 133 704	17 615 704
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 207 622	2 204 196
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		904 746	576 723
Annen kortsiktig gjeld	5	1 500 165	6 005 471
Sum kortsiktig gjeld		3 612 533	8 786 390
Sum gjeld		19 746 237	26 402 094
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		29 161 913	34 739 752



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 559552

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 951 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FØRDE HOTELL AS
Forretningsadresse: Hafstadvegen 26
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Saue Årdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 951 227
FØRDE HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 677 956	20 507 831
Annen driftsinntekt		437 531	458 829
Sum inntekter		26 115 487	20 966 659
Kostnader			
Varekostnad		2 928 874	2 547 557
Lønnskostnad	1	10 408 722	8 284 279
Avskrivning på driftsmidler	2	3 729 634	3 813 386
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2		
Annen driftskostnad	1	7 074 804	5 931 842
Sum kostnader		24 142 034	20 577 064
Driftsresultat		1 973 452	389 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 910	904
Sum finansinntekter		1 910	904
Rentekostnad til føretak i same konsern		23 229	200 548
Annan rentekostnad		872 164	731 912
Annen finanskostnad		1 952	
Sum finanskostnader		897 345	932 460
Netto finans		-895 435	-931 556
Ordinært resultat før skattekostnad		1 078 018	-541 960
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 078 018	-541 960
Årsresultat		1 078 018	-541 960
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 078 018	-541 960
Totalresultat		1 078 018	-541 960
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		



Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avgjevne konsernbidrag	4		
Udekt tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	1 078 018	
Overført fra annen egenkapital	4		-541 960
Sum overføringer og disponeringar		1 078 018	-541 960



Organisasjonsnr: 975 951 227
FØRDE HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	23 172 490	25 238 224
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	935 282	2 498 606
Sum varige driftsmiddel		24 107 772	27 736 830
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og			
andeler		5 000	5 000
Sum finansielle		5 000	5 000
anleggsmiddel			
Sum anleggsmiddel		24 112 772	27 741 830
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		129 984	129 132
Krav			
Kundefordringer			
		1 365 694	616 572
Andre kortsiktige			
fordringer	5	521 729	497 080
Sum krav		1 887 423	1 113 652
Bankinnskot, kontantar og			
liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	3 031 734	5 755 137
Sum bankinnskot,		3 031 734	5 755 137
kontantar og liknande			
Sum omløpsmiddel		5 049 141	6 997 922
SUM EIGEDELAR		29 161 913	34 739 752
BALANSE - EIGENKAPITAL OG			
GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 7 600 aksjer			
å kr 1 000	4, 7	7 600 000	7 600 000



Behaldning av egne aksjar	4		
Overkurs	4	8 060 000	8 060 000
Annan innskoten egenkapital	4		
Sum innskoten egenkapital		15 660 000	15 660 000
Opptent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	-6 244 324	-7 322 342
Sum opptent egenkapital		-6 244 324	-7 322 342
Sum egenkapital		9 415 676	8 337 658
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	16 133 704	17 615 704
Øvrig langsiktig gjeld	5, 8		
Sum anna langsiktig gjeld		16 133 704	17 615 704
Sum langsiktig gjeld		16 133 704	17 615 704
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 207 622	2 204 196
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		904 746	576 723
Annen kortsiktig gjeld	5	1 500 165	6 005 471
Sum kortsiktig gjeld		3 612 533	8 786 390
Sum gjeld		19 746 237	26 402 094
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		29 161 913	34 739 752



Organisasjonsnr: 975 951 227
FØRDE HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Tal på årsverk i regnskapsåret
14.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Førde Hotell AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Førde Hotell AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2022	2021
Salgsinntekt		25 677 956	20 507 831
Annen driftsinntekt		437 531	458 829
Sum driftsinntekter		26 115 487	20 966 659
Varekostnad		2 928 874	2 547 557
Lønnskostnad	1	10 408 722	8 284 279
Avskrivning på driftsmidler	2	3 729 634	3 813 386
Annen driftskostnad	1	7 074 804	5 931 842
Sum driftskostnader		24 142 034	20 577 064
Driftsresultat		1 973 452	389 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 910	904
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 229	200 548
Annen rentekostnad		872 164	731 912
Annen finanskostnad		1 952	0
Resultat av finansposter		-895 435	-931 556
Resultat før skattekostnad		1 078 018	-541 960
Årsresultat		1 078 018	-541 960
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 078 018	0
Overført fra annen egenkapital	4	0	-541 960
Sum overføringer		1 078 018	-541 960



Førde Hotell AS

Balanse

EIENDELER	NOTER	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 172 490	25 238 224
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	935 282	2 498 606
Sum varige driftsmidler		24 107 772	27 736 830
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		24 112 772	27 741 830
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		129 984	129 132
Fordringer			
Kundefordringer		1 365 694	616 572
Andre kortsiktige fordringer	5	521 729	497 080
Sum fordringer		1 887 423	1 113 652
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 031 734	5 755 137
Sum omløpsmidler		5 049 141	6 997 922
Sum eiendeler		29 161 913	34 739 752



Førde Hotell AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 7 600 aksjer á kr 1 000	4, 7	7 600 000	7 600 000
Overkurs	4	8 060 000	8 060 000
Sum innskutt egenkapital		15 660 000	15 660 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-6 244 324	-7 322 342
Sum opptjent egenkapital		-6 244 324	-7 322 342
Sum egenkapital		9 415 676	8 337 658
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	16 133 704	17 615 704
Sum annen langsiktig gjeld		16 133 704	17 615 704
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 207 622	2 204 196
Skyldig offentlige avgifter		904 746	576 723
Annen kortsiktig gjeld	5	1 500 165	6 005 471
Sum kortsiktig gjeld		3 612 533	8 786 390
Sum gjeld		19 746 237	26 402 094
Sum egenkapital og gjeld		29 161 913	34 739 752

Førde,

Anders Lindvall
styreleder

Asie Helgheim
styremedlem

Åse Marie Helgheim Thingnes
styremedlem

Andre Sunde
styremedlem

Sindre Saue Årdal
daglig leder



Førde Hotell AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapet bygger på de lovbestemte grunnleggende regnskapsprinsipper og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av inntekter og utgifter

Inntekt resultatføres når den er opptjent, normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Kjøp og salg i utenlandsk valuta er registrert til valutakursen på transaksjonstidspunktet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn	9 348 314	7 427 693
Arbeidsgiveravgift	887 763	676 848
Pensjonskostnader	146 512	88 431
Andre ytelser	26 133	91 307
Sum	10 408 722	8 284 279

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 19 15

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller lovens krav



Førde Hotell AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost 01.01	59 285 737	9 285 933	68 571 670
Tilgang kjøpte driftsmidler	90 000	10 576	100 576
Anskaffelseskost 01.01	59 375 737	9 296 509	68 672 246
Av- og nedskrivninger pr. 01.01	34 047 514	6 787 326	40 834 840
Årets ordinære avskrivninger	2 155 734	1 573 900	3 729 634
Akk. avskrivninger 31.12	36 203 248	8 361 226	44 564 474
Bokført verdi 31.12	23 172 490	935 282	24 107 772
Økonomisk levetid	10 - 33 år	3 - 10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
For mye/lite avsatt betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt på mottatt konsernbidrag	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Spesifikasjon av skattepliktig inntekt	2022	2021
Resultat før skatt	1 078 018	-541 960
Permanente forskjeller	19 080	-126 489
Endring i midlertidige forskjeller	1 707 269	1 689 910
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 804 366	-1 021 461
Skattepliktig inntekt	0	0
Skattesats	22 %	22 %
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Midlertidige forskjeller	2022	2021
Varige driftsmidler	924 866	2 632 134
Fordringer	-50 000	-50 000
Pensjonspremie/- forpliktelse	-162 661	-162 661
Sum	712 205	2 419 473

Akkumulert fremførbart underskudd	-12 439 783	-15 244 149
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 727 578	12 824 676

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0
-----------------------------------	----------	----------



Førde Hotell AS

Noter til regnskapet 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	7 600 000	8 060 000	-7 322 342	8 337 658
Årets resultat			1 078 018	1 078 018
Motatt konsernbidrag			0	0
Egenkapital pr 31.12	7 600 000	8 060 000	-6 244 324	9 415 676

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Andre fordringer	
	2022	2021
Konsernbidrag Skei Hotel AS	0	0
Sum	0	0

	Annen gjeld	
	2022	2021
LAHO AS	0	5 083 836
Skei Hotel AS	0	7 884
Sum	0	5 091 720

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 339 386.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 600	1 000	7 600 000
Sum	7 600	1 000	7 600 000

Eierstruktur

	Antall aksjer	Eier- og stemmeandel
Skei Hotel AS	7 600	100 %
Totalt antall aksjer	7 600	100 %

Skei Hotel AS er morselskap i underkonsern. Konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av unntaksregelen i regnskapsloven § 3-7.

Konsernregnskap utarbeides av konsernspiss LAHO AS.



Førde Hotell AS

Noter til regnskapet 2022

Note 8 Annen langsiktig gjeld

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2022	2021
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	16 133 704	17 615 704
Sum	16 133 704	17 615 704
Gjeld som forfaller mer enn fem år frem i tid	9 979 528	11 461 528
Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varige driftsmidler	24 107 772	27 736 830
Sum	24 107 772	27 736 830



Deloitte.

Deloitte AS
Fjellvegen 9
NO-6800 Førde
Norway

Tel: +47 57 72 13 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Førde Hotell AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Førde Hotell AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: 3PUS7-IETTL-FXMB2-ZOKDF-C471W-MCTU2



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Førde Hotell AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Førde, 27. juni 2023
Deloitte AS

Geir A. Helle
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 3PUS7-IETTL-FXMB2-ZOKDF-C471W-MC1U2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Andre Helle

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5994-4-540714

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-29 14:14:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3PU57-IETTL-FXMB2-ZOKDF-C471W-MCTU2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>