



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 643 948
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARKÅKER T EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Sven Otto Røhne-Jakobsen
Brønnumveien 31
3213 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Bergerud Lundberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 794 811	25 056 760
Annen driftsinntekt		341 673	
Sum inntekter		20 136 484	25 056 760
Kostnader			
Varekostnad		15 589 824	17 100 670
Lønnskostnad	2	10 554	
Avskrivning	5	23 624	
Annen driftskostnad	2	376 655	120 933
Sum kostnader		16 000 657	17 221 603
Driftsresultat		4 135 827	7 835 157
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		31 070	8
Sum finansinntekter		31 070	8
Annen finanskostnad		907 318	1 452 263
Sum finanskostnader		907 318	1 452 263
Netto finans		-876 248	-1 452 255
Ordinært resultat før skattekostnad		3 259 579	6 382 902
Skattekostnad på ordinært resultat	6	717 107	1 400 611
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 542 472	4 982 291
Årsresultat		2 542 472	4 982 291
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	2 536 330	4 965 801
Overføringer annen egenkapital	4	6 142	16 490
Sum overføringer og disponeringer		2 542 472	4 982 291



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	133 866	
Sum varige driftsmidler		133 866	
Sum anleggsmidler		133 866	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		7 202 368	21 607 104
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 314 750	
Sum fordringer		2 314 750	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		167 719	1 484
Sum omløpsmidler		9 684 837	21 608 588
SUM EIENDELER		9 818 703	21 608 588
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	78 577	78 577
Overkurs	4	3 096	3 096
Sum innskutt egenkapital		81 673	81 673
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 486	4 344



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		10 486	4 344
Sum egenkapital		92 159	86 017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 732	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 732	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 732	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	25 473	3 538 813
Skyldige offentlige avgifter		9 588	
Annen kortsiktig gjeld	7	9 689 751	17 983 758
Sum kortsiktig gjeld		9 724 812	21 522 571
Sum gjeld		9 726 544	21 522 571
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 818 703	21 608 588



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 410202

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 643 948
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARKÅKER T EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Sven Otto Røhne-Jakobsen
Brønnumveien 31
3213 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Bergerud Lundberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 643 948
BARKÅKER T EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 794 811	25 056 760
Annen driftsinntekt		341 673	
Sum inntekter		20 136 484	25 056 760
Kostnader			
Varekostnad		15 589 824	17 100 670
Lønnskostnad	2	10 554	
Avskrivning	5	23 624	
Annen driftskostnad	2	376 655	120 933
Sum kostnader		16 000 657	17 221 603
Driftsresultat		4 135 827	7 835 157
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		31 070	8
Sum finansinntekter		31 070	8
Annen finanskostnad		907 318	1 452 263
Sum finanskostnader		907 318	1 452 263
Netto finans		-876 248	-1 452 255
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	717 107	1 400 611
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 542 472	4 982 291
Årsresultat		2 542 472	4 982 291
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	2 536 330	4 965 801
Overføringer annen egenkapital	4	6 142	16 490
Sum overføringer og disponeringer		2 542 472	4 982 291



Organisasjonsnr: 912 643 948
BARKÅKER T EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol			
5		133 866	
		133 866	
		133 866	0
Omløpsmidler			
Varer			
		7 202 368	21 607 104
Fordringer			
Kundefordringer			
7		2 314 750	
		2 314 750	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		167 719	1 484
		9 684 837	21 608 588
		9 818 703	21 608 588
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
3, 4		78 577	78 577
Overkurs			
4		3 096	3 096
		81 673	81 673
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
4		10 486	4 344
		10 486	4 344
		92 159	86 017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
6		1 732	
		1 732	



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	1 732	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 25 473	3 538 813
Skyldige offentlige avgifter	9 588	
Annen kortsiktig gjeld	7 9 689 751	17 983 758
Sum kortsiktig gjeld	9 724 812	21 522 571
Sum gjeld	9 726 544	21 522 571
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 818 703	21 608 588



Organisasjonsnr: 912 643 948
BARKÅKER T EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	78577.00	1.00	78577.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lager For Alle AS	78577.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	78577.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Barkåker T Eiendom AS

Org.nr: 912 643 948

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon



Barkåker T Eiendom AS

Org.nr: 912 643 948

Noter til regnskapet for 2024

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	78 577	1	78 577

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Lager For Alle AS	78 577	100 %	100 %

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	78 577	3 096	4 344	86 017
Årsresultat	0	0	2 542 472	2 542 472
Avgitt konsernbidrag	0	0	-2 536 330	-2 536 330
Egenkapital 31.12.	78 577	3 096	10 486	92 159

Note 5 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	157 490	157 490
Anskaffelseskost 31.12.	157 490	157 490
Akk.avskrivning 31.12.	-23 624	-23 624
Balanseført pr. 31.12.	133 866	133 866
Årets avskrivninger	23 624	23 624
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	5 år Lineær	



Barkåker T Eiendom AS

Org.nr: 912 643 948

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	715 375	1 400 611
Endring utsatt skatt	1 732	0
Årets totale skattekostnad	<u>717 107</u>	<u>1 400 611</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	3 259 579	6 382 902
Endring i midlertidige forskjeller	-7 874	0
Alminnelig inntekt	<u>3 251 705</u>	<u>6 382 902</u>
Anvendt fremførbart underskudd	0	-16 490
Ytet konsernbidrag	<u>-3 251 705</u>	<u>-6 366 412</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	<u>7 874</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>7 874</u>	<u>0</u>

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld	-9 565 751	-17 983 758



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i BARKÅKER T EIENDOM AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert BARKÅKER T EIENDOM AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2.542.472. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for BARKÅKER T EIENDOM AS.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 30. april 2025
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



Revisjonsberetning 2024 Barkåker T Eiendom AS

Name	Date
Fossum, Alexander Dahl	2025-05-02

Identification

 bankID Fossum, Alexander Dahl



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))