



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 176 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINGVOLL ØKOPARK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gunnars veg 6
6630 TINGVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaug Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 227 488	825 728
Annen driftsinntekt	1	2 345 339	2 683 763
Sum inntekter		3 572 827	3 509 491
Kostnader			
Varekostnad	2	2 212 857	1 739 417
Lønnskostnad	3	391 480	190 459
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	659 500	668 200
Annen driftskostnad		781 242	478 776
Sum kostnader		4 045 079	3 076 852
Driftsresultat		-472 252	432 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	1
Annen finansinntekt		9 734	9 511
Sum finansinntekter		9 738	9 512
Annen rentekostnad		201 135	184 042
Sum finanskostnader		201 135	184 042
Netto finans		-191 397	-174 530
Resultat før skattekostnad		-663 649	258 109
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		-663 649	258 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-663 649	258 109
Totalresultat		-663 649	258 109
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-663 649	258 109



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-663 649	258 109



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Nettside	4	98 952	150 052
Sum immaterielle eiendeler		98 952	150 052
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	11 771 647	12 177 447
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	516 201	718 801
Sum varige driftsmidler		12 287 848	12 896 248
Sum anleggsmidler		12 386 800	13 046 300
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		9 292	16 810
Sum varer		9 292	16 810
Fordringer			
Kundefordringer		27 040	168 985
Andre kortsiktige fordringer		257 122	820 128
Sum fordringer		284 162	989 113
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 028 256	1 013 419
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 028 256	1 013 419
Sum omløpsmidler		2 321 710	2 019 342
SUM EIENDELER		14 708 510	15 065 642

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		17 400 000	17 400 000
Sum innskutt egenkapital		17 400 000	17 400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	7 871 637	7 207 988
Sum opptjent egenkapital		-7 871 637	-7 207 988
Sum egenkapital		9 528 363	10 192 012
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 416 350	3 636 760
Sum annen langsiktig gjeld		3 416 350	3 636 760
Sum langsiktig gjeld		3 416 350	3 636 760
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 252 791	949 082
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		24 903	23 065
Utbytte	1	345 975	
Annen kortsiktig gjeld		140 128	264 722
Sum kortsiktig gjeld		1 763 797	1 236 870
Sum gjeld		5 180 147	4 873 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 708 510	15 065 642



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 515649

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 176 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINGVOLL ØKOPARK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gunnars veg 6
6630 TINGVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaug Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 916 176 678
TINGVOLL ØKOPARK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 227 488	825 728
Annen driftsinntekt	1	2 345 339	2 683 763
Sum inntekter		3 572 827	3 509 491
Kostnader			
Varekostnad	2	2 212 857	1 739 417
Lønnskostnad	3	391 480	190 459
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	659 500	668 200
Annen driftskostnad		781 242	478 776
Sum kostnader		4 045 079	3 076 852
Driftsresultat		-472 252	432 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	1
Annen finansinntekt		9 734	9 511
Sum finansinntekter		9 738	9 512
Annen rentekostnad		201 135	184 042
Sum finanskostnader		201 135	184 042
Netto finans		-191 397	-174 530
Resultat før skattekostnad		-663 649	258 109
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		-663 649	258 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-663 649	258 109
Totalresultat		-663 649	258 109
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-663 649	258 109
Sum overføringer og disponeringer		-663 649	258 109



Organisasjonsnr: 916 176 678
TINGVOLL ØKOPARK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Nettside	4	98 952	150 052
Sum immaterielle eiendeler		98 952	150 052
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	11 771 647	12 177 447
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	516 201	718 801
Sum varige driftsmidler		12 287 848	12 896 248
Sum anleggsmidler		12 386 800	13 046 300
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		9 292	16 810
Sum varer		9 292	16 810
Fordringer			
Kundefordringer		27 040	168 985
Andre kortsiktige fordringer		257 122	820 128
Sum fordringer		284 162	989 113
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 028 256	1 013 419
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 028 256	1 013 419
Sum omløpsmidler		2 321 710	2 019 342
SUM EIENDELER		14 708 510	15 065 642
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		17 400 000	17 400 000
Sum innskutt egenkapital		17 400 000	17 400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	7 871 637	7 207 988



Sum opptjent egenkapital		-7 871 637	-7 207 988
Sum egenkapital		9 528 363	10 192 012
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 416 350	3 636 760
Sum annen langsiktig gjeld		3 416 350	3 636 760
Sum langsiktig gjeld		3 416 350	3 636 760
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 252 791	949 082
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		24 903	23 065
Utbytte	1	345 975	
Annen kortsiktig gjeld		140 128	264 722
Sum kortsiktig gjeld		1 763 797	1 236 870
Sum gjeld		5 180 147	4 873 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 708 510	15 065 642



Organisasjonsnr: 916 176 678
TINGVOLL ØKOPARK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Sunnalsvn. 6
6600 Sunndalsøra
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Tingvoll Økopark Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tingvoll Økopark Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 436JF-7WNH-HBK9F-4K8AO-7LDK9-445HR



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørseth, Thomas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-21 07:19:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 436JF7WNH-HBK9F-4K8AO-7LDK9-445HR

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Tingvoll Økopark Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: KGSQ-L-ZTKKR-4COGO-6YMPS-U7ZHG-NR66I

Org.nr. : 916 176 678



Resultatregnskap
Tingvoll Økopark Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 227 488	825 728
Annen driftsinntekt	1	2 345 339	2 683 763
Sum driftsinntekter		3 572 827	3 509 491
Varekostnad	2	2 212 857	1 739 417
Lønnskostnad	3	391 480	190 459
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	659 500	668 200
Annen driftskostnad		781 242	478 776
Sum driftskostnader		4 045 079	3 076 852
Driftsresultat		-472 252	432 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	1
Annen finansinntekt		9 734	9 511
Annen rentekostnad		201 135	184 042
Resultat av finansposter		-191 397	-174 530
Resultat før skattekostnad		-663 649	258 109
Skattekostnad på resultat	5	0	0
Årsresultat		-663 649	258 109
Overføringer			
Overført til udekket tap		663 649	-258 109
Sum overføringer		-663 649	258 109

Penneo Dokumentnøkkel: KGSQ-LZTKKR-4COGO-6YMP5-U7ZHG-NR66l



Balanse

Tingvoll Økopark Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Nettside	4	98 952	150 052
Sum immaterielle eiendeler		98 952	150 052
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	11 771 647	12 177 447
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	516 201	718 801
Sum varige driftsmidler		12 287 848	12 896 248
Sum anleggsmidler		12 386 800	13 046 300
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		9 292	16 810
Sum varer		9 292	16 810
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		27 040	168 985
Andre kortsiktige fordringer		257 122	820 128
Sum fordringer		284 162	989 113
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 028 256	1 013 419
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 028 256	1 013 419
Sum omløpsmidler		2 321 710	2 019 342
Sum eiendeler		14 708 510	15 065 642

Penneo Dokumentnøkkel: KGSQJ-ZTKKR-4COGO-6YMPS-U7ZHG-NR66I



Balanse

Tingvoll Økopark Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		17 400 000	17 400 000
Sum innskutt egenkapital		17 400 000	17 400 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	6	-7 871 637	-7 207 988
Sum opptjent egenkapital		-7 871 637	-7 207 988
Sum egenkapital		9 528 363	10 192 012
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 416 350	3 636 760
Sum annen langsiktig gjeld		3 416 350	3 636 760
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 252 791	949 082
Skyldig offentlige avgifter		24 903	23 065
Forskudd på tilskudd	1	345 975	0
Annen kortsiktig gjeld		140 128	264 722
Sum kortsiktig gjeld		1 763 797	1 236 870
Sum gjeld		5 180 147	4 873 630
Sum egenkapital og gjeld		14 708 510	15 065 642

Tingvoll, _____, 2025
Styret i Tingvoll Økopark Eiendom AS

Olaug Haugen
styreleder

Knut Johnny Hansen
nestleder

John Ola Ulset
styremedlem

Liv Solemdal
styremedlem

Mette Sæter Ormset
Styremedlem/ Daglig leder

Asgeir Bahre Hansen
styremedlem

Rendi Walderhaug Frisvoll
styremedlem

Margrethe Svinvik
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester og tilskudd inntektsføres i takt med utførelsen.

Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Offentlige tilskudd

Tingvoll Økopark Eiendom AS har mottatt følgende offentlige tilskudd:

	2024	2023
Møre og Romsdal Fylkeskommune, prosjektrelatert	2 125 730	1 838 763
Tingvoll Kommune, utviklingsmidler	250 000	250 000
Sum	2 375 730	2 088 763

Forskudd på tilskudd

Det er mottatt kr 1 000 000 i tilskudd som gjelder prosjekt med oppstart i 2025. Det er påløpt kostander på kr 654 025 på dette prosjektet i 2024 og ubrukt tilskudd på kr 345 974 er overført til 2025. Dette er periodisert som kortsiktig gjeld pr. 31.12.2024



Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Prosjektkostnader

Varekostnadene gjelder prosjektrelaterte kostnader som er høye pga. aktivitetsnivået fra samarbeidspartnere i hovedprosjektet SEBAN og SEBAN-Ekstra utført i 2024.

Inntekter tilknyttet prosjektene er omtalt i note 1.

Note 4 Anleggsmidler

	Nettside	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	255 850	19 912 626	1 725 420	21 893 896
= Anskaffelseskost 31.12.24	255 850	19 912 626	1 725 420	21 893 896
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	156 898	8 140 980	1 209 218	9 507 096
= Bokført verdi 31.12.24	98 952	11 771 646	516 201	12 386 799
Årets ordinære avskrivninger	51 100	405 800	202 600	659 500
Økonomisk levetid	5 år	15-50 år	0-10 år	



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-663 649	258 109
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-45 352	-85 824
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-172 285
Skattepliktig inntekt	-709 001	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-3 142 570	-3 187 922	-45 352
Sum	-3 142 570	-3 187 922	-45 352
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 758 197	-4 049 196	709 001
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 900 767	7 237 118	-663 649
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Fortsatt drift

Selskapet har fortsatt likviditetsutfordringer i 2025. Vi har imidlertid lyktes med å hente inn eksternt, privat finansiering i nytt treåring utviklingsprosjekt (Naturmangfold og skolehager) og ekstrafinansiering i SEBAN (SEBAN-Ekstra) fra fylkeskommunen.

Aktiviteten i Økoparken har økt i antall fra 66 til 90 arrangement. Dette viser potensialet for formidlingsarenaen.

Budsjett for 2025 bygger på 2024 budsjettet, nedjustert for aktivitet i SEBAN og oppjustert for nytt utviklingsprosjekt.

Prosjektinntekter går ut igjen til prosjektformål, men mer av prosjektinntektene går til lønn til daglig leder for Økoparken som prosjektkoordinator og prosjektleder. Dette er en nødvendig kapasitet.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret vil fortsette arbeidet med å styrke inntektene til selskapet.



Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	3 416 350

Av selskapets bokførte gjeld er kr 3 416 350 sikret med garanti med 50% på hver Tingvoll kommune og Møre og Romsdal Fylkeskommune.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hansen, Asgeir

Styremedlem

På vegne av: Tingvoll Økopark Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-928372

IP: 185.3.xxx.xxx

2025-05-15 07:25:27 UTC



Frisvoll, Randi Helga Walderhaug

Styremedlem

På vegne av: Tingvoll Økopark Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-80706

IP: 85.164.xxx.xxx

2025-05-15 07:36:56 UTC



Ormset, Mette Sæter

Daglig leder

På vegne av: Tingvoll Økopark Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-91202

IP: 88.84.xxx.xxx

2025-05-15 07:48:01 UTC



Ormset, Mette Sæter

Styremedlem

På vegne av: Tingvoll Økopark Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-91202

IP: 88.84.xxx.xxx

2025-05-15 07:48:01 UTC



Ulset, John Ola

Styremedlem

På vegne av: Tingvoll Økopark Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2716217

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-05-15 08:19:55 UTC



Solemdal, Liv

Styremedlem

På vegne av: Tingvoll Økopark Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-729145

IP: 5.100.xxx.xxx

2025-05-15 16:14:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KGSQJ-ZTKKR-4COGO-6YMPS-U7ZHG-NR66I

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudi.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haugen, Olaug

Styreleder

På vegne av: Tingvoll Økopark Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2758314

IP: 185.186.xxx.xxx

2025-05-16 08:15:58 UTC



Hansen, Knut Johnny

Styremedlem

På vegne av: Tingvoll Økopark Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-252173

IP: 93.89.xxx.xxx

2025-05-16 09:08:23 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.