



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 042 713
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORP-HANSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Dag Torp-Hansen
Årvollveien 62D
0590 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Torp-Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	1 000	1 000
Sum kostnader		1 000	1 000
Driftsresultat		-1 000	-1 000
Annen rentekostnad		4 263	6 231
Annen finanskostnad			603
Sum finanskostnader		4 263	6 834
Netto finans		-4 263	-6 834
Resultat før skattekostnad		-5 263	-7 834
Årsresultat		-5 263	-7 834
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 263	-7 834
Totalresultat		-5 263	-7 834
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	4	-5 263	-7 834
Sum overføringer og disponeringer		-5 263	-7 834



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5		219 607
Sum finansielle anleggsmidler			219 607
Sum anleggsmidler		0	219 607
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	219 607
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		30 000	24 737
Sum opptjent egenkapital		-30 000	-24 737
Sum egenkapital	4	0	5 263
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		214 345
Sum annen langsiktig gjeld			214 345



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	214 345
Sum gjeld		0	214 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	219 607



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 463831

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 042 713
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORP-HANSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Dag Torp-Hansen
Georg Frølichs vei 34
1482 NITTEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Torp-Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025



Organisasjonsnr: 922 042 713
TORP-HANSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	1 000	1 000
Sum kostnader		1 000	1 000
Driftsresultat		-1 000	-1 000
Annen rentekostnad		4 263	6 231
Annen finanskostnad			603
Sum finanskostnader		4 263	6 834
Netto finans		-4 263	-6 834
Resultat før skattekostnad		-5 263	-7 834
Årsresultat		-5 263	-7 834
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 263	-7 834
Totalresultat		-5 263	-7 834
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	4	-5 263	-7 834
Sum overføringer og disponeringer		-5 263	-7 834



Organisasjonsnr: 922 042 713
TORP-HANSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5		219 607
Sum finansielle anleggsmidler			219 607
Sum anleggsmidler		0	219 607
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	219 607
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		30 000	24 737
Sum opptjent egenkapital		-30 000	-24 737
Sum egenkapital	4	0	5 263
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		214 345
Sum annen langsiktig gjeld			214 345
Sum langsiktig gjeld		0	214 345
Sum gjeld		0	214 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	219 607



Organisasjonsnr: 922 042 713
TORP-HANSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bundebygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bundebygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024,
- Resultatregnskap 2024
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Dalsegg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo document key: I7V00-BHC54-LFOKA-K8NH8-68T1E-VP8UP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dalsegg, Henning Arne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-02-25 10:11:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 17Y00-BHC54-LF0KA-K8NH8-68T1E-VPSUP

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BundeBygg AS

Styrets Årsberetning for 2024

Virksomhetens art

BundeBygg AS er et entreprenørselskap innen bygg. Virksomheten drives hovedsakelig i Oslo-området, hvor selskapets administrasjon også er lokalisert.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Samspillsentreprisekontrakter er BundeBygg sitt satsningsområde, og historisk sett den kontraktstypen selskapet er best organisert for. Vi ser at det er et økende behov for, og anerkjennelse av, at den utførende entreprenør ønskes inn som deltagende aktør i utviklingen av byggeprosjektet. Vår erfaring er at en tidlig deltagelse bidrar til en forbedret økonomi for våre kunder, bedre risikostyring totalt sett i prosjektet, og en mer forutsigbar og trygg gjennomføring av byggeprosjektet fra BundeBygg sin side.

Selskapet har en god ordrereseerve som følge av et systematisk markedsarbeid over tid. Selskapets ordrereseerve består av inngåtte samspillsavtaler i tidligfase med en entrepriseverdi på ca. 3,7 MRD, i tillegg er resterende produksjon på igangsatte entrepriser på MRD 1,6.

Selskapets driftsresultat og årsresultat etter skatt for 2024 er på henholdsvis MNOK 8 og MNOK 1,3 noe som er en vesentlig forbedring sammenlignet med regnskapsåret 2023. Selskapet har i perioden 2023-2024 fullført flere prosjekter med lavere dekningsgrad enn kalkulert, men vi ser nå at prosjektporteføljen ved inngangen til 2025 jevnt over gir enn noe høyere gjennomsnittlig dekningsgrad. Det er klare tegn på at både bolig- og finansieringsmarkedet er i bedring, og styret er positive til at selskapet vil realisere budsjettert omsetning på 0,9 MRD i 2025, og med videre vekst i 2026.

Ved årsskifte utgjør selskapets egenkapital MNOK 101 som tilsvarer 30 % av totalkapitalen. Selskapets kontantstrømoppstilling viser for regnskapsåret 2024 en negativ kontantstrøm relatert til operasjonelle aktiviteter. Positiv kontantstrøm relatert til finansieringsaktiviteter skyldes tilbakebetaling av tidligere utlån til morselskapet, hvor overskuddslikviditet forvaltes løpende, samt tidligere avgitt konsernbidrag fra morselskapet.



HMS

BundeBygg sin overordnede målsetting er å gjennomføre alle aktiviteter uten skader, vi har en 0- skade filosofi. Pr 31.12.2024 hadde bedriften en H1 verdi på 0 og en H2 verdi på 6,52. Begge er godt under bedriftens målsetting og er også gode bransjetall.

Bedriften jobber godt og effektivt med sitt HMS-arbeid. HMS arbeidet starter med et godt prosedyreverk i styringssystemet, hvor man også har gode vedlegg og maler. Det gjør at HMS arbeidet har de samme dokumenter og den samme gjennomføringen på alle våre byggeplasser. Alle våre byggeplasser har egen HMS rådgiver som er på byggeplassen 1-3 dager pr uke avhengig av prosjektets risikostatus og størrelse. I tillegg følger HMS sjef opp både driftsoppgaver og byggeplassene med HMS og miljøarbeid.

Allerede under planleggingen av et byggeprosjekt så starter HMS arbeidet opp, og følges deretter fint opp i det daglige arbeidet ute på byggeplassen, både gjennom synlig lederskap, informasjon, vernerunder, sikre jobbanalyser, risikovurderinger, riktig bruk av utstyr, koordinering av UEer, god inntakskontroll, hendelsesrapportering (RUH), medvirkning, oppfølging og gjennom våre HMS-rådgivere og våre verneombud.

Arbeidet med å få på plass nødvendig dokumentert sikkerhetsopplæring, utstyrsspesifikk opplæring, kurs i varme arbeider og fagopplæring har høyt fokus i bedriften. Det gjennomføres årlig opplæring på disse områdene.

Vi har ikke hatt uhell på våre byggeplasser som har medført fravær i 2024. Det har vært et par mindre uhell som ikke har medført sykefravær/fravær fra byggeplassen.

Sykefravær

Bedriftens hovedmål er at ingen skal bli syke av å jobbe i BundeBygg. Bedriften jobber aktivt for at alle ansatte skal oppleve arbeids glede og trivsel.

Sykefraværet i bedriften har som samfunnet ellers hatt en økning på sykefraværet i slutten av 2024.

BundeBygg AS forsøker så langt det er mulig å tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver.

BundeBygg har bedriftshelsetjeneste som bistår i det forebyggende helsearbeidet.

De følger opp gjennom helsekontroller, deltar i AMU og gir støtte og hjelp til enkeltemedarbeidere ved behov.

Bedriften er sertifisert i henhold til ISO 45001.



Nøkkeltall HMS for 2024

Beskrivelse		Antall 2024	
H1 verdi totalt, egne, innleide og UE pr 31.12.24	✓	0	1,19
H2 verdi totalt, egne, innleide og UE pr 31.12.24	✗	6,52	4,76
Antall personskader totalt, med og uten fravær	✗	7	6
Antall personskader totalt, uten fravær	✗	7	5
Antall personskader totalt, med fravær	✓	0	1
Antall personskader egne ansatte, med fravær	✓	0	0
Antall personskader UE med fravær	✓	0	1
Antall gjennomførte granskninger av arbeidsuhell, med fravær	✓	0	1
Antall gjennomførte granskninger av arbeidsuhell, uten fravær	✓	3	3
Sykefraværet samlet for 2024 i % - egne ansatte	✗	8,6%	6
Sykefravær korttid egne ansatte	✓	1,1%	1,2
Sykefravær langtid egne ansatte	✗	7,5%	4,8
Sykefravær som er arbeidsrelatert - egne ansatte	✓	0%	0,7
Antall rapporterte hendelser (RUH) i 2024	✗	1377	2231
Antall gjennomførte øvelser i 2024	✓	6	4

Styreansvarsforsikring

BundeGruppen AS har tegnet styreansvarsforsikring for daglig leder, styret og ledelsen i alle selskaper i konsernet, herunder BundeBygg AS. Styreansvarsforsikringen gjelder et mulig ansvar overfor foretaket og eventuelle tredjepersoner.

Likestilling

Det er viktig for BundeBygg å være en pådriver for likestilling og mangfold i bygg- og anleggsbransjen. Disse verdiene er forankret i vårt verdigrunnlag, FOLK. Vi skal behandle hverandre med respekt, uavhengig av bakgrunn, og være engasjerende og inkluderende. Diskriminering, mobbing eller trakassering skal ikke forekomme, og varslinger av en slik karakter tas på alvor.

For oss betyr likestilling like rettigheter og like muligheter til å påvirke i organisasjonen. I vårt selskap skal alle ha like muligheter for karriereutvikling og forfremmelse. Vi har som mål å betale lik lønn for likt arbeid og lik prestasjon, uavhengig av kjønn.

Som hovedentreprenør er det særdeles viktig å sette fokus på en sunn, respektfull og inkluderende bedriftskultur ute på byggeplasser. For å lykkes er det viktig at vi sikrer at våre leverandører og samarbeidspartnere også etterlever BundeByggs verdigrunnlag. Vi ønsker å legge til rette for at alle, uavhengig av kjønn, føler seg velkomne på BundeByggs byggeplasser fra dag én. Blant annet etterstreber vi å tilby adskilte garderobes og toaletter for kvinner.

Vi har i dag en kvinneandel på 10% i BundeBygg og har ambisjoner om å øke denne andelen. I 2020 etablerte vi derfor en arbeidsgruppe som skulle kartlegge hvordan det oppleves å være kvinne i et mannsdominert miljø i BundeBygg. Arbeidsgruppa kom blant annet med konkrete tiltak for å appellere til kvinnelige søkere i en rekrutteringsprosess. I tillegg vet vi at en jevnere kjønnsbalanse i ledelsen gir en signaleffekt. BundeByggs styre har en kjønnsbalanse på 33%.



For å øke kjønnsbalansen er det også avgjørende at ansatte trives, og velger å fortsette og være ansatt i BundeBygg. Derfor er det viktig at BundeBygg er en arbeidsplass som tilrettelegger for å kombinere familieliv og jobb. BundeBygg er opptatt av å tilby fleksibilitet i arbeidshverdagen, blant annet relatert til foreldrepermisjon. Dette gjør vi ved å betale differansen mellom 6G og full lønn i permisjonstiden til begge foreldre, og ved at medforelder får to ukers lønnet fødselspermisjon. Vi ønsker ansatte velkomne tilbake på jobb etter endt foreldrepermisjon, på det tidspunkt som skulle passe familien best, ved å tilby to timer betalt ammefri, i tillegg til fleksible arbeidstider.

I fjorårets likestillingsarbeid identifiserte vi en risiko for at kvinner opplever ubevisst kjønnsdiskriminering i byggeprosjekter. Et eksempel er usunne holdninger blant andre involverte i byggeprosjektet. Vi ønsker derfor å jobbe for å redusere denne risikoen i 2024. Som et ledd i dette arbeidet er det avgjørende å avdekke slike tilfeller, og vi vil derfor sette et økt fokus på viktigheten av å varsle slike saker det kommende året.

Av alle ansatte i selskapet er 10 % kvinner og 90 % menn. Det er 14 % kvinner blant funksjonærene og 0% blant våre fagarbeidere. Vi ønsker å høyne kvinneandelen både blant funksjonærer og fagarbeidere, hvor vi erfarer at det er vanskeligst å rekruttere kvinnelige fagarbeidere.

Vi jobber aktivt for å øke kvinneandelen i selskapet. Ved rekruttering foretrekkes kvinner og likeledes ved internt opprykk ønsker vi flere kvinner i høyere stillinger.

Redegjørelsen etter Likestillings- og diskrimineringsloven § 26a ligger vedlagt etter noteopplysningene.

Diskriminering

BundeBygg har som mål å være en arbeidsplass der det ikke forekommer forskjellsbehandling som følge av etnisitet, kjønn, livssyn eller legning. Dette gjelder for eksempel i saker som vedrører lønn, avansement, rekruttering og generelle utviklingsmuligheter. Målene er i tråd med Diskrimineringslovens formål, som er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn.

Åpenhetsloven

Redegjørelsen etter Åpenhetsloven ligger på BundeBygg sin hjemmeside:
<https://www.bundegruppen.no/bundebygg/apenhetsloven/>

Ytre miljø

Påvirkning av miljøet generelt er primært knyttet til klimagassutslipp ved energibruk, avfallshåndtering, støv og støy, bruk av helse- og miljøfarlige stoffer, bruk av materialer og knappe naturressurser.



BundeBygg arbeider kontinuerlig for å minimere sin påvirkning på miljøet. Våre overordnede målsettinger er å redusere utslipp fra vår virksomhet og å effektivisere ressursbruken i prosjektene, samtidig som vi hele tiden ser etter gode miljøtiltak og miljøfokusede løsninger for våre byggherrer.

Som ledd i dette arbeidet har bedriften et mål om minimum 90 % kildesortering av avfall. Selskapets kildesorteringsgrad lå i 2024 på over 94 %.

Det viktigste initiativet vi jobber med er å gjennomføre sertifisering av min 80% av våre byggeplasser, kalt Grønn Byggeplass (egen sertifiseringsordning på prosjektene som omhandler alle forhold om selve prosjektgjennomføringen).

For øvrig jobber vi med følgende tiltak:

- Kildesortering på HK
- Fokus på kildesortering av avfall på tomta (vårt sentrallager for byggeplassutstyr)
- Innleid lastebil med euro6 motor benyttes så mye som mulig ved leveranser
- Kjøreruter slås sammen ved uttransport av utstyr etc
- Salg av gammelt utstyr
- Reduksjon av avfall som sendes til tomta fra byggeplassene
- Fokus på å slå av lys og styring av utelys
- Leverer moderne ledlys-system til byggeplasser der det er mulig
- Unngå tomgangskjøring

Bedriften er sertifisert i henhold til ISO 14001.

Medeierskap

BundeBygg gjennomførte i 2019 et aksjonærprogram for alle ansatte funksjonærer, som ga ansatte mulighet til å ta del av selskapets verdiskapning. De ansatte i BundeBygg eier aksjer gjennom holdingselskapet BBA Invest AS, som eier 9,9% av aksjene i selskapet.

Finansiell risiko

Selskapets finansielle og likviditetsmessige situasjon er god. Per 31.12.2024 hadde selskapet egne bankinnskudd på MNOK 78 og konsernfordring på morselskapet på MNOK 44.

BundeGruppen AS og konsernets finansielle risiko anses som lav og gjenspeiler den solide egenkapitaldekningen. BundeGruppen AS og konsernets likviditet vurderes som tilfredsstillende. Likviditeten vurderes kontinuerlig og det gjøres løpende vurderinger for å sikre at konsernet har en likviditetsbeholdning som er forsvarlig vurdert ut ifra omfang og risiko i konsernets virksomhet.

Vi anser derfor at det er liten risiko knyttet til konsernfordringen, og følgelig vurderes likviditetsrisiko i BundeBygg AS som lav.



Selskapets kredittrisiko er i all vesentlighet knyttet til oppgjør av selskapets kundefordringer og de avsetninger som er gjort i prosjektene, i henhold til løpende inntektsføring. Avsetning og inntektsføring for usikkerhet og omtvistede krav mot kunder er ivaretatt i prosjektvurderingene, og er vurdert etter forsiktighetsprinsipper.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har gjennom 2024 fortsatt forbedringsløpene som tidligere er igangsatt, hvor særlig digitalisering og automatisering av prosesser har stått høyt i fokus.

Vårt mål er å være tidlig ute med implementering av gode systemer og prosesser i våre byggeprosjekter. Vi har kommet langt innenfor BIM, og jobber med å koble sensorer ute på bygget med BIM-modellen, hvilket blir et særs spennende område i tiden som kommer. Det jobbes også mye i selskapet med å anvende nyttig informasjon til overordnede styringsdata gjennom bruk av PowerBI og vi ser også på muligheten for å forbedre dette ytterligere ved å ta i bruk KI.

Selskapet er siden 2019 ISO-sertifisert for de tre standardene ISO 9001:2015 (kvalitet), ISO 14001:2015 (ytre miljø) og ISO 45001:2018 (arbeidsmiljø). Vi ser at ISO-sertifisering gir en rasjonaliseringsgevinst i tillegg til bedre risikostyring for selskapet, som vi allerede ser positive effekter av. Disse forbedringsløpene fortsetter kontinuerlig.



Årsresultat og disponeringer

Årsresultatet i BundeBygg AS foreslås disponert slik:

Overført fra annen egenkapital	1 287 571
Årsresultat	1 287 571

Fri egenkapital pr. 31.12.24
Selskapets frie egenkapital utgjør: MNOK 98

Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Aktiviteten i 2024 har vært preget av en utfordrende markedssituasjon. Dette gjelder både i relasjon til boligutvikling, salg av nye boliger og verdi av næringseiendommer. Den svake markedssituasjonen har også gitt seg utslag i utsettelse av oppstart for en del prosjekter og i sum en lavere omsetning i 2024 enn budsjettert.

Det forventes en positiv utvikling i selskapets prosjektportefølje og rammebetingelser i perioden fremover i 2025-2026. Selskapets kontraherte prosjekter for inneværende år anses som tilfredsstillende hensyntatt markedsf forholdene, og selskapet har en tilfredsstillende ordresreserve.

Oslo, 13.02.2025

Odd-Erik Bunde
Styrets leder

Anne Bunde Madslien
Styremedlem

Paul Magnus Sundal
Styremedlem

Ole Kristian Berg
Administrerende direktør



Bundebygg AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	776 219 778	967 984 411
Annen driftsinntekt		15 847 105	0
Sum driftsinntekter		792 066 883	967 984 411
Varekostnad		540 965 203	806 629 724
Lønnskostnad	2, 4	171 809 341	190 898 234
Ordinære avskrivninger	5	5 170 759	6 863 927
Annen driftskostnad	2	66 074 933	99 360 994
Sum driftskostnader		784 020 236	1 103 752 880
Driftsresultat		8 046 647	-135 768 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	3 442 048	2 013 363
Annen renteinntekt		793 749	531 816
Annen finansinntekt		3 851	378 460
Annen rentekostnad		1 981 170	1 547 977
Annen finanskostnad		8 563 770	3 754 777
Resultat av finansposter		-6 305 293	-2 379 115
Resultat før skattekostnad		1 741 354	-138 147 583
Skattekostnad på resultat	7	453 783	-30 377 585
Årsresultat		1 287 571	-107 769 998
Overføringer/disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 287 571	0
Overført fra annen egenkapital		0	107 769 998
Sum overføringer		-1 287 571	107 769 998



Bundebygg AS

Balanse pr. 31.12.

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Programvare	5	1 007 577	1 806 210
Sum immaterielle eiendeler		1 007 577	1 806 210
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	3 042 569	10 622 491
Sum varige driftsmidler		3 042 569	10 622 491
Finansielle driftsmidler			
Fordringer konsernselskaper	6	44 271 851	145 663 120
Sum finansielle anleggsmidler		44 271 851	145 663 120
Sum anleggsmidler		48 321 997	158 091 821
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3, 8	212 192 049	164 794 766
Andre kortsiktige fordringer	10	2 610 017	3 231 945
Sum fordringer		214 802 066	168 026 711
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	77 777 598	109 495 875
Sum omløpsmidler		292 579 664	277 522 586
Sum eiendeler		340 901 661	435 614 407



Bundebygg AS

Balanse pr. 31.12.

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	3 500 000	3 500 000
Annen innskutt egenkapital		96 621 167	96 621 167
Sum innskutt egenkapital		100 121 167	100 121 167
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 287 571	0
Sum opptjent egenkapital		1 287 571	0
Sum egenkapital	12	101 408 738	100 121 167
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	18 178 379	17 724 596
Reklamasjonsavsetninger	13	25 501 207	30 700 161
Sum avsetning for forpliktelser		43 679 586	48 424 757
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		28 735 839	39 324 726
Leverandørgjeld	8	130 324 485	172 707 592
Skyldige trekk og avgifter		22 137 062	58 967 255
Annen kortsiktig gjeld		14 615 951	16 068 910
Sum kortsiktig gjeld		195 813 337	287 068 483
Sum gjeld		239 492 923	335 493 240
Sum gjeld og egenkapital		340 901 661	435 614 407

Odd-Erik Bunde
Styreleder

Paul Magnus Sundal
Styremedlem

Oslo, 13.02.2025

Anne Bunde Madslien
Styremedlem

Ole Kristian Berg
Administrerende direktør



BUNDEBYGG AS

Kontantstrømoppstilling

	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	1 741 354	-138 147 583
Endring pensjonsforpliktelse		0
Periodens betalte skatt		0
Ordinære avskrivninger	5 170 759	6 863 927
Gevinst/ tap salg av anleggsmidler	-5 847 105	
Endring i kundefordringer	-47 397 284	200 433 799
Endring i leverandørgjeld	-42 383 107	-89 568 888
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-42 860 177	62 357 926
	<hr/>	<hr/>
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-131 575 560	41 939 181
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Netto innbetaling kjøp/salg varige driftsmidler	9 054 901	-1 667 545
Netto innbetaling aksjer/andeler/utlån	-10 588 887	-427 358
	<hr/>	<hr/>
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-1 533 987	-2 094 903
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Utbetalinger av utbytte	0	-10 000 000
Endring i konsernfordringer eks. avsatt konsernbidrag	101 391 269	17 095 177
Kapitalendringer		
	<hr/>	<hr/>
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	101 391 269	7 095 177
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-31 718 278	46 939 455
Kontanter og kontantekvivalenter 01.01	109 495 875	62 556 421
Kontanter og kontantekvivalenter 31.12	77 777 598	109 495 876



BundeBygg AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor. Alle tall er i NOK.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktige lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til senere rentendringer.

Likvide midler er presentert netto i balansen.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Inntektsføringsprinsipper

Alle inntekter relaterer seg til drift i Oslo og Viken.

De enkelte prosjekter blir løpende resultatavregnet i henhold til prosjektets fremdrift og inngår dermed løpende i selskapets driftsinntekter og driftskostnader. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad.

For prosjekter som forventes å gi tap, blir tapene i sin helhet kostnadsført straks disse blir kjent.

Egenregi

Prosjekter i egenregi som ikke er avhendet oppføres i balansen som varelager under benevnelsen egenregiprosjekter. Inntektsføring av prosjektfortjeneste på egenregiprosjekter er begrenset til den relative andel av prosjektet som er solgt (fullføringsgrad multiplisert med andel solgt). Inntekt fra egenregiprosjekter presenteres i regnskapet sammen med fremmedregiprosjekter som salgsinntekter. Kostnadene avregnes som varekostnader. Selskapet har ingen egenregiprosjekter pr 31.12.2024.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivninger er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt over antatt økonomisk levetid. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, som konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulike periodiseringer av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av en individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Nærstående parter

Som nærstående parter til selskapet angis øvrige selskaper som inngår i konsernet BundeGruppen AS, samt tilknyttede selskaper hvor BundeBygg AS er inne som entreprenør. Selskapets ledelse gir klart uttrykk for at transaksjoner mellom selskapet og de angitte nærstående parter gjennomføres til markedspris. Disse utgjøres i alt det vesentligste av mellomregning og renter. Ordinære forretningsmessig aksepterte priser ligger til grunn for disse transaksjonene.



Note 2 - Lønnskostnader, godtgjørelser, bonus, lån med mer

	2024	2023
Lønnskostnader	134 524 142	149 939 753
Pensjonskostnader	9 055 371	9 788 695
Arbeidsgiveravgift	23 477 777	25 093 641
Andre ytelser	4 752 051	6 076 146
Sum	171 809 341	190 898 234

Antall årsverk	136	160
Lønn daglig leder	3 714 311	3 192 628
Pensjonsutgifter	89 523	85 620
Øvrige ytelser	106 770	108 983
Sum	3 910 604	3 387 231

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.
Det er ikke utbetalt styrehonorar for 2024.
Honorar til revisor er i 2024 fordelt med TNOK 455 i ordinær revisjon og TNOK 31 i annen rådgivning.

Note 3 - Kundefordringer

	2024	2023
Døbitorer, eksterne	157 086 189	266 097 524
Delkrederavsetning	-2 000 000	-2 000 000
Opp tjent, ikke fakturert inntekt	97 292 860	24 896 242
Fakturert, ikke regnskapsført inntekt	-40 187 000	-124 199 000
Sum	212 192 049	164 794 766

Note 4 - Pensjonskostnader, - midler og - forpliktelse

Selskapet har en innskuddsbasert pensjon som tilfredsstiller krav til OTP for sine ansatte, samt en AFP-ordning.

	2024	2023
Kostnad innskuddspensjon	6 616 696	7 371 357
Sum	6 616 696	7 371 357

Selskapet AFP-ordning i tillegg til innskuddsordningen.

Note 5 - Varige driftsmidler

	Programvare/ hardware	Maskiner/ inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	9 874 617	26 718 414	36 593 031
Tilgang			-
Avgang til historisk anskaffelseskost		-23 024 305	-23 024 305
Anskaffelseskost pr. 31.12.2024	9 874 617	3 694 109	13 568 725
Samlet av- og nedskrivning	-8 867 039	-651 540	-9 518 579
Bokført verdi pr. 31.12.2024	1 007 577	3 042 569	4 050 146
Årets ord. avskrivninger	798 633	4 372 126	5 170 759
Levetid	5-10 år Lineært	5-10 år Lineært	

Det er ingen billeaseavtaler i selskapet i 2024.



Note 6 - Konsernmellomværende og transaksjoner med konsernselskaper

	2024	2023
Fordringer		
BundeGruppen AS	197 673 029	197 673 029
Sum	197 673 029	197 673 029

	2024	2023
Gjeld		
BundeGruppen AS	153 401 178	52 009 909
Sum	153 401 178	52 009 909

	2024	2023
Kjøp		
Bunde Eiendom AS	390 746	612 878
BundeGruppen AS *	19 799 265	18 291 967
Sum	19 799 265	18 291 967

	2024	2023
Salg		
Grenseveien 82 AS	190 266 864	157 670 835
Sum	190 266 864	157 670 835

* Inneholder viderefakturering av personalforsikring og husleie, hvor leverandører fakturerer BundeGruppen for konsernet.

Note 7 - Skatter

	Endring	2024	2023
Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt			
Varige driftsmidler	-2 257 924	2 027 885	-230 039
Tilvirkningskontrakter	140 360 200	143 389 924	283 750 124
Kundefordringer	0	-2 000 000	-2 000 000
Sum skatteøkende forskjeller	138 102 276	143 417 809	281 520 085

Beregning av utsatt skatt / - skattefordel

	Endring	2024	2023
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Gevinst- og tapskonto	-8 110	-32 436	-40 546
Avsetninger	-15 198 954	-15 501 207	-30 700 161
Pensjonsforpliktelse	0	0	0
Frempfært underskudd	-124 957 868	-45 255 168	-170 213 036
Sum skattereduserende forskjeller	-140 164 932	-60 788 811	-200 953 743
Grunnlag utsatt skatt	122 895 212	82 628 998	80 566 342
Utsatt skatt / utsatt skattefordel	-453 783	18 178 379	17 724 596

	2024	2023
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt		
Resultat før skattekostnad	1 741 354	-138 147 583
Permanente forskjeller	330 213	67 649
Mottatt aksjeutbytte	0	0
Tilbakeføring 3% skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	2 071 567	-138 079 934
Endring i midlertidige forskjeller (grunnlag endring i utsatt skatt)	122 895 212	154 796 858
Benyttet frempfært underskudd	-124 966 779	-16 716 924
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0	0
Mottatt konsernbidrag m/skattemessig effekt	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0



Fordeling av skattekostnaden	2024	2023
Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	-	-
Endring utsatt skatt	453 783	-30 377 585
Effekt av konsernbidrag ført etter balansemetoden	-	-
Skattekostnad	453 783	-30 377 585

Betalbar skatt i balansen	2024	2023
Betalbar skatt i skattekostnaden	-	-
Skattevirkning av konsernbidrag	-	-
Betalbar skatt i balansen	-	-

Note 8 - Bygg under utførelse

Selskapet legger til grunn løpende avregning på prosjekter i fremmed regi. Periodisering av inntekter i denne forbindelse inngår i posten kundefordringer som oppljente ikke fakturerte inntekter, jfr note 2. Periodisering av pålepte kostnader inngår i leverandørgjeld, mens garantiavsetning pågående prosjekter inngår i avsetning andre forpliktelser.

	2024	2023
Produksjon	779 137 304	844 587 057
Kontraktskostnader	689 079 828	779 118 725
Kontraktsfortjeneste	90 057 475	65 468 332

Gjenstående produksjon i tapskontrakter 0 0

Note 9 - Andre kortsiktige fordringer

	2024	2023
Periodiseringer	2 530 788	2 702 218
Andre kortsiktige fordringer	79 228	138 649
Sum	2 610 017	2 840 867

Note 10 - Bundne bankinnskudd

	2024	2023
Bundne skattotrekksmidler utgjør	5 992 485	7 893 541

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærforhold

Selskapets aksjekapital var pr. 31.12.2024 kr. 3.500.000 fordelt på 35.000 aksjer á kr 100,-. BundeBygg AS er et datterselskap av BundeGruppen AS, og inngår i konsernet BundeGruppen AS. Minoritetsaksjonær BBA Invest AS eies av ansatte i BundeBygg AS, samt en andel som eies av BundeGruppen AS.

Aksjonærer:	Antall aksjer	Andel
BundeGruppen AS	31 535	90,10 %
BBA Invest AS	3 465	9,90 %
Sum	35 000	100 %

Note 12 - Egenkapital

	Annen innkutt			Sum
	Aksjekapital	EK	Annen EK	
Egenkapital 01.01.2024	3 500 000	96 621 167	-	100 121 167
Årets resultat	-	-	1 287 571	1 287 571
Avsatt utbytte	-	-	-	-
Egenkapital 31.12.2024	3 500 000	96 621 167	1 287 571	101 408 738

Note 13 - Reklamasjonsavsetninger

Under posten reklamasjonsavsetninger mv. er det foretatt avsetninger for reklamasjonsarbeid, dvs. for utbedring av mangler på avsluttede prosjekter. Reklamasjonsavsetninger mv. dekker også andre forpliktelser, slik som krav fra underentreprenører, krav fra tredjemann mv. Det gjøres avsetninger både for pålepte reklamasjonsforpliktelser og for usikre reklamasjonsforpliktelser. Avsetninger skal blant annet dekke fremtidige utgifter til utbedring av skjulte mangler, dvs. forhold som ikke er konstaterte. Dessuten gjelder del forhold som er avdekket, men hvor det er usikkerhet når det gjelder

	2024	2023
Reklamasjonsavsetninger mv. per 31. desember i balansen	25 501 207	30 700 161



Note 14 - Pantstillelser og garantiansvar

Selskapet har ingen pantsatte eiendeler.

Det er ikke stilt kausjonsansvar for konsernselskapers eller andres gjeld eller forpliktelser.

Selskapet har stilt entreprenørgarantier for egne kontraktsforpliktelser gjennom finansielle tredjeparter for MNOK 222, som selskapet hefter solidarisk med morselskapet.

Note 15 - Betingede utfall og estimatusikkerhet

Selskapet anvender løpende avregningsmetode på prosjekter, basert på forventet sluttresultat og fullføringsgrad.

Løpende inntektsføring av prosjekter medfører usikkerhet, fordi man baserer seg på estimater og vurderinger. For prosjekter under utførelse er det usikkerhet knyttet til fremdriften på arbeidet, tvister, garantiarbeider, sluttprognose med mer. For avsluttede prosjekter er det usikkerhet når det gjelder skjulte mangler og feil, samt eventuelle tvister med kunden.

De estimatene som legges til grunn i regnskapet er basert på beste estimat på forventet sluttresultat. Kompleksitet og omfang medfører likevel at prosjektene har en løbende risiko for at endelige resultater kan avvike fra forventede resultater.

Utførelse av byggeoppdrag medfører av og til at det oppstår uenighet mellom entreprenør og byggherre relatert til hvordan den underliggende kontrakt skal forstås. Selskapet legger vekt på å løse slike tvister gjennom forhandlinger utenfor rettsapparatet. Det gjøres løpende vurderinger knyttet til omtvistede krav mot kunder og krav fra underentreprenører mot BundeBygg for å sikre mest mulig korrekt regnskapsmessig rapportering. Avsetninger og inntektsføring for usikkerhet knyttet til betingede utfall gjøres i prosjektene.

Selskapet har i 2024 solgt utstyrsparken. Vederlaget for salget var samlet på MNOK 20, hvor MNOK 10 ble innbetalt ved overtakelse av utstyret og resterende vederlag på MNOK 10 skal betales over 5 år basert på kriterier i salgsavtale og samarbeidsavtale (belignet vederlag). Selskapet anser det som overveiende sannsynlig at kriteriene for det betingede vederlaget vil nås, og har bokført hele salgsvederlaget på MNOK 20 i 2024. Selskapet har følgelig en usikker fordring på MNOK 10 i balansen knyttet til salget.