



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 682 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØP SALG OG UMLEIE AS
Forretningsadresse: Bergeråsen 5A
3470 SLEMMESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ismail Salih
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		195 144	233 383
Annen driftsinntekt		558 841	35
Sum inntekter		753 985	233 418
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		25 615	37 065
Annen driftskostnad	2	69 747	42 612
Sum kostnader		95 362	79 677
Driftsresultat		658 623	153 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 759	5 286
Sum finansinntekter		11 759	5 286
Annen rentekostnad		47 605	45 023
Sum finanskostnader		47 605	45 023
Netto finans		-35 846	-39 737
Ordinært resultat før skattekostnad		622 777	114 004
Skattekostnad på resultat	3	137 007	25 076
Ordinært resultat etter skattekostnad		485 770	88 928
Årsresultat		485 770	88 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser		485 770	88 928
Totalresultat		485 770	88 928
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		485 770	88 928
Sum overføringer og disponeringer		485 770	88 928



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			1 140 162
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			26 612
Sum varige driftsmidler			1 166 774
Sum anleggsmidler		0	1 166 774
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		29 905	
Andre kortsiktige fordringer		1 465 238	21 659
Sum fordringer		1 495 142	21 659
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 483	283 098
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 483	283 098
Sum omløpsmidler		1 508 625	304 756
SUM EIENDELER		1 508 625	1 471 530
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	5	826 088	340 318
Sum opptjent egenkapital		826 088	340 318
Sum egenkapital		856 088	370 318
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		98 356	5 635
Sum avsetninger for forpliktelser		98 356	5 635
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			966 890
Øvrig langsiktig gjeld		65 000	65 000
Sum annen langsiktig gjeld		65 000	1 031 890
Sum langsiktig gjeld		163 356	1 037 525
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 506	2 338
Betalbar skatt		44 286	25 076
Skyldig offentlige avgifter		13 231	7 579
Annen kortsiktig gjeld		429 159	28 696
Sum kortsiktig gjeld		489 182	63 688
Sum gjeld		652 538	1 101 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 508 625	1 471 531



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 486856

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 682 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØP SALG OG UMLEIE AS
Forretningsadresse: Bergeråsen 5A
3470 SLEMMESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ismail Salih
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 682 307
KJØP SALG OG UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		195 144	233 383
Annen driftsinntekt		558 841	35
Sum inntekter		753 985	233 418
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		25 615	37 065
Annen driftskostnad	2	69 747	42 612
Sum kostnader		95 362	79 677
Driftsresultat		658 623	153 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 759	5 286
Sum finansinntekter		11 759	5 286
Annen rentekostnad		47 605	45 023
Sum finanskostnader		47 605	45 023
Netto finans		-35 846	-39 737
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		622 777	114 004
Skattekostnad på resultat	3	137 007	25 076
Ordinært resultat etter skattekostnad		485 770	88 928
Årsresultat		485 770	88 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser		485 770	88 928
Totalresultat		485 770	88 928
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		485 770	88 928
Sum overføringer og disponeringer		485 770	88 928



Organisasjonsnr: 912 682 307
KJØP SALG OG UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			1 140 162
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			26 612
Sum varige driftsmidler			1 166 774

Sum anleggsmidler		0	1 166 774
--------------------------	--	----------	------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		29 905	
Andre kortsiktige fordringer		1 465 238	21 659
Sum fordringer		1 495 142	21 659

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 483	283 098
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 483	283 098

Sum omløpsmidler		1 508 625	304 756
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		1 508 625	1 471 530
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	826 088	340 318
Sum opptjent egenkapital		826 088	340 318

Sum egenkapital		856 088	370 318
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	98 356	5 635
Sum avsetninger for forpliktelser	98 356	5 635
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		966 890
Øvrig langsiktig gjeld	65 000	65 000
Sum annen langsiktig gjeld	65 000	1 031 890
Sum langsiktig gjeld	163 356	1 037 525
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 506	2 338
Betalbar skatt	44 286	25 076
Skyldig offentlige avgifter	13 231	7 579
Annen kortsiktig gjeld	429 159	28 696
Sum kortsiktig gjeld	489 182	63 688
Sum gjeld	652 538	1 101 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 508 625	1 471 531



Organisasjonsnr: 912 682 307
KJØP SALG OG UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Kjøp salg og utleie AS

Noteopplysninger for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Antall årsverk sysselsatt 0

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad består kun av betalbar skatt kr. 137007.



Kjøp salg og utleie AS

Noteopplysninger for 2023

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr. 300, i alt kr 30 000. .
Alle aksjene eies av daglig leder og styrets leder Ismail Salih.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2023	30 000	340 318	370 318
Årets resultat	0	485 770	485 770
Utbytte		0	0
Egenkapital pr. 31.12.2023	30 000	826 088	856 088



Resultatregnskap			
Kjøp Salg Og Utleie AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		195 144	233 383
Annen driftsinntekt		558 841	35
Sum driftsinntekter		753 985	233 418
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		25 615	37 065
Annen driftskostnad	2	69 747	42 612
Sum driftskostnader		95 362	79 677
Driftsresultat		658 623	153 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 759	5 286
Annen rentekostnad		47 605	45 023
Resultat av finansposter		-35 846	-39 737
Resultat før skattekostnad		622 777	114 004
Skattekostnad på resultat	3	137 007	25 076
Resultat		485 770	88 928
Årsresultat		485 770	88 928
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		485 770	88 928
Sum overføringer		485 770	88 928
Kjøp Salg Og Utleie AS			Side 1



Balanse			
Kjøp Salg Og Utleie AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	1 140 162
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	26 612
Sum varige driftsmidler		0	1 166 774
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		0	1 166 774
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		29 905	0
Andre kortsiktige fordringer		1 465 238	21 659
Sum fordringer		1 495 142	21 659
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 483	283 098
Sum omløpsmidler		1 508 625	304 756
Sum eiendeler		1 508 625	1 471 530
Kjøp Salg Og Utleie AS		Side 2	



Balanse			
Kjøp Salg Og Utleie AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	826 088	340 318
Sum opptjent egenkapital		826 088	340 318
Sum egenkapital		856 088	370 318
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		98 356	5 635
Sum avsetning for forpliktelser		98 356	5 635
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	966 890
Øvrig langsiktig gjeld		65 000	65 000
Sum annen langsiktig gjeld		65 000	1 031 890
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 506	2 338
Betalbar skatt		44 286	25 076
Skyldig offentlige avgifter		13 231	7 579
Annen kortsiktig gjeld		429 159	28 696
Sum kortsiktig gjeld		489 182	63 688
Sum gjeld		652 538	1 101 213
Sum egenkapital og gjeld		1 508 625	1 471 531
10.05.2024 Styret i Kjøp Salg Og Utleie AS			
_____ Ismail Salih styreleder/daglig leder			
Kjøp Salg Og Utleie AS			Side 3