



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	982 720 400
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BUNES AS
Forretningsadresse:	Gravdalsgata 3 8372 GRAVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Uppheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			75 000
Sum inntekter		0	75 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	562 996	89 044
Sum kostnader		562 996	89 044
Driftsresultat		-562 996	-14 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		6 800 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 350 304	1 764 654
Annen renteinntekt		82 633	268 238
Sum finansinntekter		1 432 937	8 832 892
Rentekostnad til foretak i samme konsern		120 127	368 913
Annen rentekostnad		398 697	1 417 607
Sum finanskostnader		518 824	1 786 520
Netto finans		914 114	7 046 372
Ordinært resultat før skattekostnad		351 118	7 032 328
Skattekostnad på ordinært resultat	2	173 675	1 424 434
Ordinært resultat etter skattekostnad		177 442	5 607 894
Årsresultat		177 442	5 607 894
Årsresultat etter minoritetsinteresser		177 442	5 607 894
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			122 434
Avgitt konsernbidrag		275 211	
Overføringer annen egenkapital	8	-97 768	5 485 460
Sum overføringer og disponeringer		177 442	5 607 894



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		30 891	30 891
Sum varige driftsmidler		30 891	30 891
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		8 617 348	8 617 348
Investeringer i aksjer og andeler		12 500	12 500
Sum finansielle anleggsmidler		8 629 848	8 629 848
Sum anleggsmidler		8 660 739	8 660 739
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		447 844	
Andre fordringer		73 222	
Konsernfordringer	1,3,6,7	36 898 757	54 835 335
Sum fordringer		37 419 823	54 835 335
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	3 936 338	524 218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 936 338	524 218
Sum omløpsmidler		41 356 161	55 359 553
SUM EIENDELER		50 016 901	64 020 292

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	404 000	404 000
Overkurs		1 625	1 625
Sum innskutt egenkapital		405 625	405 625
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	22 350 470	22 448 238
Sum opptjent egenkapital		22 350 470	22 448 238
Sum egenkapital		22 756 095	22 853 863
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 383 500	9 942 500
Sum annen langsiktig gjeld		7 383 500	9 942 500
Sum langsiktig gjeld		7 383 500	9 942 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		413 608	332
Betalbar skatt	2	96 052	173 303
Kortsiktig konserngjeld	3,9	6 832 146	17 552 642
Annen kortsiktig gjeld		12 535 499	13 497 652
Sum kortsiktig gjeld		19 877 305	31 223 928
Sum gjeld		27 260 805	41 166 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 016 901	64 020 292



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			106 525 726
Leieinntekt			60 000
Annen driftsinntekt			6 607 635
Sum inntekter		0	113 193 361
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			2 394 863
Varekostnad			97 290 281
Lønnskostnad			3 938 853
Avskrivning på driftsmidler			743 832
Annen driftskostnad			9 089 936
Sum kostnader		0	113 457 765
Driftsresultat		0	-264 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			299 262
Annen finansinntekt			31 255
Sum finansinntekter			330 517
Annen rentekostnad			1 600 998
Annen finanskostnad			65 439
Sum finanskostnader			1 666 437
Netto finans			-1 335 920
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-1 600 324
Skattekostnad på ordinært resultat			290 484
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-1 890 808
Årsresultat		0	-1 890 808
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-1 890 808



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital			-1 890 808
Sum overføringer og disponeringer			-1 890 808



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019		
BALANSE - EIENDELER					
Anleggsmidler					
Immaterielle eiendeler					
Goodwill					
Varige driftsmidler					
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				13 533 660	
Maskiner, inventer o.a. utstyr				30 891	
Sum varige driftsmidler				13 564 551	
Finansielle anleggsmidler					
Borettslagsleiligheter					
Aksjer og andeler				12 500	
Sum finansielle anleggsmidler				12 500	
Sum anleggsmidler				0	13 577 051
Omløpsmidler					
Varer					
Prosjekter i egenregi				29 600 000	
Sum varer				29 600 000	
Fordringer					
Kundefordringer				14 875 228	
Andre kortsiktige fordringer				1 282 721	
Sum fordringer				16 157 949	
Bankinnskudd, kontanter og lignende					
Bankinnskudd, kontanter o.l.				6 937 013	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende				6 937 013	
Sum omløpsmidler				0	52 694 962
SUM EIENDELER				0	66 272 013



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer a 141000)			404 000
Sum innskutt egenkapital			404 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			28 973 844
Sum opptjent egenkapital			28 973 844
Sum egenkapital		0	29 377 844
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			117 745
Sum avsetninger for forpliktelser			117 745
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			9 942 500
Øvrig langsiktig gjeld			12 495 372
Sum annen langsiktig gjeld			22 437 872
Sum langsiktig gjeld		0	22 555 617
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til Egil Knutsen			
Kassakreditt/byggelån			2 507 907
Leverandørgjeld			3 732 224
Betalbar skatt			206 346
Skyldig offentlige avgifter			575 481
Annen kortsiktig gjeld			7 316 594
Sum kortsiktig gjeld			14 338 552
Sum gjeld		0	36 894 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	66 272 013



Årsoppgjør 2020

Bunes AS

Org.nr 982 720 400

Vestvågøy Regnskap AS
Granliveien 23
8370 Leknes



Bunes AS

Årsberetning 2020

1. Virksomhetens art

Bunes AS driver med investering i aksjer. Selskapet driver virksomheten på Leknes i Vestvågøy kommune.

Styret er av den oppfatning at resultatregnskap, balanse og noter gir korrekt informasjon om selskapets virksomhet

2. Fortsatt drift

Selskapet hadde overskudd i 2016. Selskapet har solid egenkapital. Styret mener aktiviteten tar seg opp i datterselskaper i 2017, noe som bidrar til bedre resultat på sikt. På bakgrunn av ovennevnte, mener styret fortsatt at forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetning.

3. Arbeidsmiljøet

Selskapet har ingen ansatte

4. Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

5. Likestilling

Styret tilstreber å øke kvinneandelen til 50% i styret.

Fordeling av kvinner og menn i styret og blant ansatte er som følger:

	Kvinner	Menn
Styret	0	1
Ansatte	0	0

Leknes 25.06.2017

I styret for Bunes AS

.....

Kjell Uppheim
Styreleder
sign



Bunes AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	75 000
Sum driftsinntekter		0	75 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	4	562 996	89 044
Sum driftskostnader		562 996	89 044
DRIFTSRESULTAT		(562 996)	(14 044)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	3	0	6 800 000
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		1 350 304	1 764 654
Annen renteinntekt		82 633	268 238
Sum finansinntekter		1 432 937	8 832 892
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		120 127	368 913
Annen rentekostnad		398 697	1 417 607
Sum finanskostnader		518 824	1 786 520
NETTO FINANSPOSTER		914 114	7 046 371
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		351 118	7 032 328
Skattekostnad på ordinært resultat	2	173 675	1 424 434
ORDINÆRT RESULTAT		177 442	5 607 894
ARSRESULTAT		177 442	5 607 894
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	122 434
Avgitt konsernbidrag		275 211	0
Overføringer annen egenkapital	8	(97 768)	5 485 460
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		177 442	5 607 894



Bunes AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		30 891	30 891
Sum varige driftsmidler		30 891	30 891
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		8 617 348	8 617 348
Investeringer i aksjer og andeler		12 500	12 500
Sum finansielle anleggsmidler		8 629 848	8 629 848
SUM ANLEGGSMIDLER		8 660 739	8 660 739
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		447 844	0
Andre fordringer		73 222	0
Fordringer på konsernselskap	1,3,6,7	36 898 757	54 835 335
Sum fordringer		37 419 823	54 835 335
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	3 936 338	524 218
SUM OMLØPSMIDLER		41 356 161	55 359 553
SUM EIENDELER		50 016 901	64 020 292
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	404 000	404 000
Overkurs		1 625	1 625
Sum innskutt egenkapital		405 625	405 625
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	22 350 470	22 448 238
Sum opptjent egenkapital		22 350 470	22 448 238
SUM EGENKAPITAL		22 756 095	22 853 863
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 383 500	9 942 500
Sum annen langsiktig gjeld		7 383 500	9 942 500
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 383 500	9 942 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		413 608	332
Betalbar skatt	2	96 052	173 303
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3,9	6 832 146	17 552 642
Annen kortsiktig gjeld		12 535 499	13 497 652
SUM KORTSIKTIG GJELD		19 877 305	31 223 928
SUM GJELD		27 260 805	41 166 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 016 901	64 020 292



Bunes AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Leknes 31.08.21
I styret for Bunes AS
.....
Kjell Uppheim
Styreformann/daglig leder
sign



Bunes AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		351 118	7 032 328
- Periodens betalte skatt		173 303	1 373 565
- Resultatført konsernbidrag		0	6 800 000
+/- Endring i kundefordringer		(447 844)	0
+/- Endring i leverandørgjeld		413 276	(41 025)
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		6 273 633	2 281 158
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		6 416 880	1 098 896
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld		2 559 000	2 917 500
+/- Inn-/Utbetalinger av konsernbidrag		556 520	474 225
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		(2 002 480)	(2 443 275)
= Netto endring i kontanter mv		4 414 400	(1 344 379)
+ Beholdning av kontanter 01.01.		(478 061)	(507 247)
= Kontantbeholdning 31.12.		3 936 338	(1 851 626)
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		3 602 162	(547 237)
+ Skattetrekkinnskudd o.l. pr 31.12.		334 176	69 176
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		3 936 338	(478 061)



Kontantstrømsanalyse	2 020	2 019
Driftens likviditetsvirkning		
Resultat før skatt	351 118	7 032 328
Betalte skattekostnader	-173 303	0
Endring lager, fordringer, kreditorer	-34 568	-41 025
Endring tidsavgrensninger	-1 035 375	-3 984 434
Netto likviditetsendring drift	-892 128	3 006 869
Inv. aktivitetens likv. virkning		
Investert i aksjer	0	0
Netto likv. virk investering	0	0
Fin. aktivitetens likv. virkning		
Endring på lån til datterselskap	6 863 248	0
Endring lån fra kredittinstitusjon	-2 559 000	-2 917 500
Netto likviditetsendring finans	4 304 248	-2 917 500
Oppsummering		
Netto virkning drift	-892 128	3 006 869
Netto virkning investert	0	0
Netto virkning finansiert	4 304 248	-2 917 500
Netto virkning i år	3 412 120	89 369
Spesifikasjon av likviditet		
Likvider og trekkrettigheter 01.01	524 218	434 849
Endring kassekredittlimit	0	0
Netto virkning i året	3 412 120	89 369
Likvider og trekkrettigheter 31.12	3 936 338	524 218
Likvider og trekkrettigheter 31.12 består av		
Bankinnskudd	3 936 338	524 218
Ubenyttet kassekreditt	0	0
Sum	3 936 338	524 218



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Bunes AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisjonsnummer: 936 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 80
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodø
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 14.09.2021

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bunes AS' årsregnskap som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr 177.442 og et underskudd for konsernregnskapet på kr 1.589.318

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Bunes AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Bunes AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av styrets årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktet feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Uttalelse om andre lovmessige krav

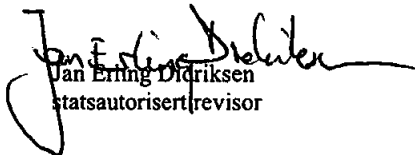
Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

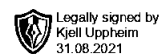
Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen i Bunes AS har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Nordnorsk Revisjon AS


Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Årsoppgjør 2020

Bunes AS

Org.nr 982 720 400

Vestvågøy Regnskap AS
Granliveien 23
8370 Leknes



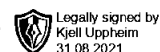
Bunes AS

Legally signed by
Kjell Uppheim
31.08.2021**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	75 000
Sum driftsinntekter		0	75 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	4	562 996	89 044
Sum driftskostnader		562 996	89 044
DRIFTSRESULTAT		(562 996)	(14 044)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	3	0	6 800 000
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		1 350 304	1 764 654
Annen renteinntekt		82 633	268 238
Sum finansinntekter		1 432 937	8 832 892
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		120 127	368 913
Annen rentekostnad		398 697	1 417 607
Sum finanskostnader		518 824	1 786 520
NETTO FINANSPOSTER		914 114	7 046 371
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		351 118	7 032 328
Skattekostnad på ordinært resultat	2	173 675	1 424 434
ORDINÆRT RESULTAT		177 442	5 607 894
ARSRESULTAT		177 442	5 607 894
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	122 434
Avgitt konsernbidrag		275 211	0
Overføringer annen egenkapital	8	(97 768)	5 485 460
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		177 442	5 607 894



Bunes AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

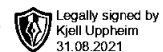
	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		30 891	30 891
Sum varige driftsmidler		30 891	30 891
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		8 617 348	8 617 348
Investeringer i aksjer og andeler		12 500	12 500
Sum finansielle anleggsmidler		8 629 848	8 629 848
SUM ANLEGGSMIDLER		8 660 739	8 660 739
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		447 844	0
Andre fordringer		73 222	0
Fordringer på konsernselskap	1,3,6,7	36 898 757	54 835 335
Sum fordringer		37 419 823	54 835 335
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	3 936 338	524 218
SUM OMLØPSMIDLER		41 356 161	55 359 553
SUM EIENDELER		50 016 901	64 020 292
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	404 000	404 000
Overkurs		1 625	1 625
Sum innskutt egenkapital		405 625	405 625
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	22 350 470	22 448 238
Sum opptjent egenkapital		22 350 470	22 448 238
SUM EGENKAPITAL		22 756 095	22 853 863
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 383 500	9 942 500
Sum annen langsiktig gjeld		7 383 500	9 942 500
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 383 500	9 942 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		413 608	332
Betalbar skatt	2	96 052	173 303
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3,9	6 832 146	17 552 642
Annen kortsiktig gjeld		12 535 499	13 497 652
SUM KORTSIKTIG GJELD		19 877 305	31 223 928
SUM GJELD		27 260 805	41 166 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 016 901	64 020 292

Årsregnskap for Bunes AS

Organisasjonsnr. 982720400



Bunes AS



Balanse pr. 31.12.2020

Note 31.12.2020 31.12.2019

Leknes 30.08.2021
I styret for Bunes AS
.....
Kjell Uppheim
Styreformann/daglig leder
sign



Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og s-lagt i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for salg eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omleggsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig.
- Omleggsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder av kundetvang og andre kostnader oppgjort til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringsdøypunktet, redusert med tilskuddstilfelle avdrag.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringsdøypunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påføres, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for overførte skatteinntekter eller ikke fradragstilfellede kostnader.
- Kostnadene sammensettes med inntekter, og inntekter inntektføres når disse er oppgjort.

Note 2 Skatter

	2020	2019
Årets skattegrunnlag	351 118	7 032 338
Ordinært resultat før skattekostnader	438 318	-6 801 106
Premier og andre forskjeller		
Endring innholdelige forskjeller		6 800 000
Multistrukturert konsernbidrag	788 436	7 031 222
Inntekt før fradrag for konsernbidrag	352 884	6 243 486
Virkelig konsernbidrag	438 602	787 742

Beregnet skatt på årets resultat	173 676	1 546 868
Effekt av skatt på gitt konsernbidrag	77 623	-1 373 565
Betalt skatt i beløpsen	56 053	173 303

Skattekostnaden på ordinært resultat i resultatregnskapet er sammensatt av følgende poster:

Effekt av skatt på konsernbidrag	77 623	1 373 565
Skattekostnad på resultat før konsernbidrag	56 053	50 868
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	173 676	1 424 434

Note 3 Aksjer

Datterselskaper	Aksjekapital	Eierandel	Ansk.kost	Bokt verdi	Resultat 2020	Egenkap
Pro-Tro AS	979 000	100%	388 486	8 507 348	-808 000	10 344 036
Bunes Eiendom AS	100 000	100%	110 000	110 000	1 801 128	3 664 286
Bunes Utleie AS	30 000	100%	30 000	0	-1 100 685	-860 632
Løsther Uthvång AS	12 500					
Andre aksjer					216 662	13 646 700

Nettoregninger med konsernselskaper pr 31.12.20

	Fordring (gjeld)	på konsernselskap
Bunes Eiendom AS	2020	2019
Pro-Tro AS	(3 606 615)	(7 684 861)
Bunes Utleie AS	36 688 767	32 636 008
Bunes Eiendom AS konsernbidrag		6 800 000
Pro-Pne AS (konsernbidrag)		(6 243 486)
Pro-Pne AS (mellemregning)		15 688 326
Pro-Tro AS (konsernbidrag)	(382 834)	
Sum	32 676 008	37 282 683

Note 4 Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet eller ikke inn under reglene for offentliggjorte tjenestepensjon, da selskapet ikke har ansatte.

Selskapet har ytt godtgjørelse til revisor med kr 27 725,- for re-visjon og henvr kr 13 000,- for andre tjenester.

Selskapet har gjeld til aksjonærer med kr 12 630 486, lånt errentebæringst.

Note 5 Antall aksjer, aksjeene m. v.

Selskapet aksjonærer er:

Kjell Uppheim (enesstyretsgjeld leder)	4 A-aksjer
Aleksander Uppheim (vararemedlem)	100 B-aksjer
Kristoffer Uppheim (vararemedlem)	100 B-aksjer
Aleksander Nilsen Uppheim	100 B-aksjer
Knut Arne Uppheim	100 B-aksjer

Selskapets aksjekapital består av 4 A-aksjer og 400 B-aksjer pålydende kr 1000,-. Til sammen utgjør aksjekapitalen kr 404 000,-. B-aksjene er uten stemmerett.

Note 6 Fordringer

Følgende fordringer på konsernselskaper er det ingen fordringer som forfaller mer enn et år etter regnskapsårets utgang.

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 Konsernet

Bunes AS er moseelskap i konsernet Bunes AS som består av moseelskapet Bunes AS, og datterselskapsene

Pro-Tro AS (100%) og Bunes Eiendom AS med (100%)

og Bunes Utleie AS med (100%)

Selskapet følger inn under regnskapslovens regler for små foretak

investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Det har vært transaksjoner mellom mor og datterselskaper som har gitt inntektsvirkninger.

Note 8 Egenkapital

	Sum	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK
Egenkapital 01.01	22 803 803	404 000	1 625	22 448 238
Årsresultat	177 442			177 442
Netto konsernbidrag	-270 211			-270 211
Egenkapital 31.12	22 756 004	404 000	1 625	22 350 460

Note 9 Fordringer og gjeld

Selskapet har løpende mellomregning med konsernselskaper, og det arbeides for løpende oppgjør av mellomregningene. Selskapet har derfor ingen fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets utgang, og ingen gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets utgang. Videre har selskapet ingen pantsettelser.

Note 10 Gjeld, pantsettelser og garantiaviser

	2020	2019
Pantsettelser		
Gjeld sikret med pant	7 383 500	6 042 500
Korttidslån fra kredittinstitusjoner er sikret med pant i eiendommer i datterselskaper		
Sum Pantsette eiendeler	7 383 500	6 042 500

Note 11 Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsåret

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets utgang		
Lån	2 020	2 019
	0	2 742 500



PROTOKOLL fra styremøte i Bunes AS

Dato/tid: 30.08.2021 kl 1200

Behandlingsmåte: uten møte/ Web
Til stede: Bunes AS v/Kjell Uppheim
Styret er beslutningsdyktig etter aksjelovens § 6-24

20.1 Fastssettelse av årsregnskap for 2020

Styret gikk gjennom utkast til årsregnskap for 2020. Det kom ingen spesielle kommentarer til dette. Årsregnskapet undertegnes av styrets medlemmer.

Styret vedtar resultatregnskapet for 2020 med overskuddet på kr 177 442,-. Likeledes vedtas balanse pr. 31.12.20 med sum eiendeler og sum gjeld på kr 14 546 087,-. Balansen undertegneav styrets medlemmer.

Vedtak: Årsregnskapet for 2020 fastsettes enstemmig med de tall som er referert ovenfor.

20.2. Forslag til overføringer og disponering av årets resultat

Vedtak: Styret vil overfor generalforsamlingen foreslå at årets overskudd disponeres på følgende måte:

Tekst	Beløp
Avgitt konsernbidrag	275 211
Overføring annen Egenkapital	-97 768
Disponert i alt	177 442

Styrets forslag til disponering inntas i innkallingen til generalforsamlingen.

Vedtaket er enstemmig

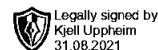
20.3 Fastssettelse av styrets godtgjørelse for 2020

For 2020 er det ikke utbetalt eller foreslått utbetalt noen godtgjørelse til styret for styrearbeid. Forslaget legges fram for generalforsamlingen som foretar fastsettelse av godtgjørelsen.

Vedtak: Styret mottar ingen godtgjørelse for 2020. Vedtaket er enstemmig.

20.4 Fastssettelse av revisors godtgjørelse for 2020

Revisor godtgjøres i henhold til regning. For 2020 utgjør honorar til revisjon kr 27 625,- og herav honorar for arbeid av ikke revisjonsmessig art kr 13 000,-. Opplysningene fremgår også av note 4 i regnskapet. Styret har ingen merknader til revisors honorar.



Vedtak: Revisors godtgjørelse fastsettes enstemmig.

20.5. Innkalling til ordinær generalforsamling

Vedtak: Styret vedtar at innkalling til ordinær generalforsamling sendes ut så snart revisjonsberetning foreligger. Offisielt regnskap for 2020 sendes sammen med innkallingen. Generalforsamlingen avholdes uten møte den 30 august 2021 kl 1230 Sakslisten for ordinær generalforsamling er følgende:

0. Konstituering
- 0.1 Registrering av møtende aksjonærer og fullmakter samt godkjenning av disse
- 0.2 Godkjenning av innkalling og saksliste
- 0.3 Valg av møteleder og referent
- 0.4 Valg av en aksjonær til sammen med møteleder å underskrive protokollen

1. Behandling og godkjenning av årsregnskap for 2020.
2. Revisors beretning for 2020.
3. Disponering av årets overskudd

Styret har lagt fram følgende forslag om disponering av overskuddet:

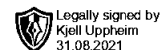
Tekst	Beløp
Avgitt konsernbidrag	275 211
Overføring annen Egenkapital	-97 768
Disponert i alt	177 442

4. Fastsettelse av styrets godtgjørelse for 2020 (asl § 6-10)
5. Godkjennelse av revisors honorar for 2020 (asl § 7-1, 2 ledd)

Styrets formann underskriver innkallingen.

Leknes 30.08.2021

Kjell Upheim



Protokoll fra ordinær Generalforsamling

Bunes AS
org.nr 982 720 400
Mandag 30 august 2021 kl 1230

Følgende møte:

For Bunes AS, Kjell Uppheim

Samtlige 4 aksjer i selskapet var dermed representert.

0. Konstituering

0.1 Godkjenning av innkalling og saksliste.

Vedtak: Det kom ingen merknader til innkalling og saksliste som dermed anses som enstemmig godkjent. Aksjonæren godkjente også at ordinær generalforsamling ble avholdt umiddelbart etter styremøtet.

0.2 Valg av møteleder og referent

Vedtak: Kjell Uppheim velges som møteleder og som referent.

0.3 Godkjenning av aksjonæroversikter

Vedtak: Aksjonæroversikt ble enstemmig godkjent.

0.4 Valg av en aksjonær til å underskrive protokollen sammen med møteleder.

Vedtak: Kjell Uppheim undertegner protokollen som møteleder.

Sak 1: Godkjennelse av årsregnskap for 2020

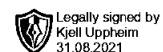
Årsregnskap ble lest opp. Det kom ingen spesielle kommentarer til denne.

Vedtak: Årsregnskap for 2020 ble enstemmig godkjent.

Sak 2: Revisors beretning for 2020.

Revisors beretning ble lest opp. Det kom ingen spesielle kommentarer eller spørsmål til gjennomgangen.

Vedtak: Revisjonsberetningen ble tatt til følge.



Sak 3: Overføringer og disponering av resultatet

Styret hadde lagt fram følgende forslag om disponering av årets overskudd:

Tekst	Beløp
Avgitt konsernbidrag	275 211
Overføringer annen egenkapital	-97 768
Disponert i alt	177 442

Vedtak: Disponeringen av overskuddet ble enstemmig godkjent.

Sak 4: Fastsettelse av styrets godtgjørelse for 2020.

Vedtak: Styret mottar ingen godtgjørelse for 2020.

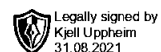
Sak 5: Godkjennelse av revisors godtgjørelse for 2020.

Revisors godtgjørelse for 2020 fremgår av note 4 i årsregnskapet. Godtgjørelsen er fordelt med kr 27 625,- for revisjon og herav kr 13000,- for arbeid av ikke revisjonsmessig art.

Vedtak: Revisors godtgjørelse godkjennes enstemmig.

Møtet slutt kl 1300

Kjell Uppheim
møteleder



Årsregnskap

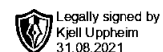
2020

**Konsernet
Bunes AS**



Bunes AS - Konsern
8370 LEKNES

RESULTATREGNSKAP	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgssinntekt	12	15 371 277	106 525 726
Leieinntekt	12	265 000	60 000
Annen driftsinntekt	12	441 306	6 607 635
Sum driftsinntekt		<u>16 077 583</u>	<u>113 193 361</u>
Varekostnad		14 343 245	97 290 281
Beholdningsendring varer u. tilv. og ferdigvarer		0	2 394 863
Lønnskostnad m.m.	3, 9	334 944	3 938 853
Avskrivning på driftsmidler	4	90 220	743 832
Annen driftskostnad	3	2 595 540	9 089 936
Sum driftskostnad		<u>17 363 949</u>	<u>113 457 765</u>
Driftsresultat		<u>-1 286 366</u>	<u>-264 404</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		160 315	299 262
Annen finansinntekt		9 590	31 255
Annen rentekostnad		479 212	1 600 998
Annen finanskostnad		1 212	65 439
Resultat av finansposter		<u>-310 519</u>	<u>-1 335 920</u>
Ordinært resultat			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 596 885	-1 600 324
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-7 567	290 484
Ordinært resultat		<u>-1 589 318</u>	<u>-1 890 808</u>
Årsresultat		<u>-1 589 318</u>	<u>-1 890 808</u>
Overføringer			
Overført til/fra annen egenkapital		-1 589 318	-1 890 808
Sum overføringer	2	<u>-1 589 318</u>	<u>-1 890 808</u>



Side 2

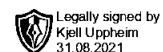
Bunes AS - Konsern

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	19 211 398	13 533 660
Maskiner, inventar o.a. utstyr	4, 6	30 891	30 891
Sum varige driftsmidler		<u>19 242 289</u>	<u>13 564 551</u>
Finansielle anleggsmidler			
Askjer og andeler		12 500	12 500
Sum finansielle anleggsmidler		<u>12 500</u>	<u>12 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>19 254 789</u>	<u>13 577 051</u>
Omløpsmidler			
Prosjekter i egenregi	1, 6	22 807 363	29 600 000
Fordringer			
Kundefordringer	13	2 071 891	14 875 228
Andre kortsiktige fordringer	13	968 136	1 282 721
Sum fordringer		<u>3 040 027</u>	<u>16 157 949</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	<u>13 198 979</u>	<u>6 937 013</u>
Sum omløpsmidler		<u>39 046 369</u>	<u>52 694 962</u>
Sum eiendeler		<u>58 301 158</u>	<u>66 272 013</u>



Bunes AS - Konsern

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á 141 000)	2, 8	404 000	404 000
Sum innskutt egenkapital		<u>404 000</u>	<u>404 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 384 526	28 973 844
Sum opptjent egenkapital	2	<u>27 384 526</u>	<u>28 973 844</u>
Sum egenkapital		<u>27 788 526</u>	<u>29 377 844</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	14 126	117 745
Sum avsetning for forpliktelser		<u>14 126</u>	<u>117 745</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	7 383 500	9 942 500
Øvrig langsiktig gjeld	14	12 535 499	12 495 372
Sum annen langsiktig gjeld		<u>19 918 999</u>	<u>22 437 872</u>



Side 4

Bunes AS - Konsern

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Kassakreditt/byggelån	6	0	2 507 907
Leverandørgjeld		2 595 270	3 732 224
Betalbar skatt	7	96 052	206 346
Skyldige offentlige avgifter		42 832	575 481
Annen kortsiktig gjeld		7 845 353	7 316 594
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 579 507</u>	<u>14 338 552</u>
Sum gjeld		<u>30 512 632</u>	<u>36 894 169</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>58 301 158</u>	<u>66 272 013</u>

Leknes, 14.07.2021
Styret i Bunes AS - Konsern

Kjell Uppheim
styreleder/daglig leder



Konsernet Bunes AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 1 Konsernet, regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Konsernet er slik sammensatt;

Bunes AS:

• Bunes Eiendom AS	100 %
• Bunes Utleie AS	100 %
• Pro-Tro AS	100 %

Pro Tro AS har eid 100 % av aksjene i Ishavseiendom AS. Ishavseiendom AS er i 2020 oppløst og slettet.

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder. Konsernets resultat og balanse består av de konsoliderte regnskaper for mor og datterselskaper. Konsernet er satt opp basert på fortsatt drift.

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Kostnad resultatføres i samme periode som tilhørende inntekt. I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig. Aksjer klassifisert som anleggsmidler vurderes etter kostmetoden.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert med tilbakebetalte avdrag.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Egne bygg under oppføring og tilvirkningskontrakter bokføres til nedlagte kostnader. Fortjeneste/tap avregnes ved salg/overlevering til kunde.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader. Midlertidige forskjeller i skattekonsernet er utlignet.
- Kontantstrømanalysen settes opp etter den indirekte modell.



Konsernet Bunes AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	404.000	28.973.844	29.377.844
Årets resultat	0	- 1.589.318	- 1.589.318
Egenkapital 31.12	404.000	27.384.526	27.788.526

Det er ingen minoritetsaksjonærer i noen av konsernselskapene per 31.12.2020.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, lån m.v., honorar til revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger og feriepenger	322.829	3.567.249
Arbeidsgiveravgift	7.410	207.414
Pensjonskostnader, jfr. note 9	0	43.351
Andre lønnskostnader	4.705	120.839
Sum lønnskostnader	334.944	3.938.853
Antall årsverk	1	4

Konsernet har ingen fast ansatte, men kun ansatte på timebasis. Morselskapet har ingen fast ansatte. Det utbetales ikke styrehonorar. I et av datterselskapene er det utbetalt til sammen kr 125.965 i lønn og annen godtgjørelse til daglig leder.

Honorar til selskapenes revisor er for konsernet kostnadsført med kr 134.825 vedrører ordinær revisjon og kr 38.000 vedrører øvrig bistand.



Konsernet Bunes AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 4 Varige driftsmidler

	<i>Bolig/Tomt</i>	<i>Driftsløsøre, inventar m.v.</i>	<i>Sum</i>
Anskaffelseskost 01.01	14.062.508	30.891	14.093.399
Tilgang i året	5.767.958	0	5.767.958
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	<u>19.830.466</u>	<u>30.891</u>	<u>19.861.357</u>
Avskrivninger pr. 01.01	528.848	0	528.848
Nedskrivning pr 01.01	0	0	0
Avskrivninger i år	90.220	0	90.220
Avgang akk. avskrivninger	0	0	0
Avskrivninger pr. 31.12	<u>619.068</u>	<u>0</u>	<u>619.068</u>
Bokført verdi 31.12	<u>19.211.398</u>	<u>30.891</u>	<u>19.242.289</u>
Avskrivningsprofil	Avskrives	5-7 år	
Avskrivningsmetode	ikke	Lineær	

Selskapet har kunst på kr 31.891 som ikke avskrives, og er inkludert i kolonnen for driftsløsøre.

Note 5 Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Morselskapet har følgende gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	2.742.500

Note 6 Pantstillelser og garantier

Selskapets bankforbindelser har krysspant i konsernets eiendeler og prosjekter som sikkerhet for finansiering. Per 31.12. har konsernet følgende gjeld som er sikret med pant:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Langsiktig gjeld	7.383.500	9.942.500
Kassakreditt/byggelån	0	2.507.907
Sum	<u>7.383.500</u>	<u>12.450.407</u>



Konsernet Bunes AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad er slik sammensatt:

Betalbar skatt	96.052
Endring utsatt skatt	-103.619
Netto skattekostnad	<u>-7.567</u>

Konsernet er ikke eget skattesubjekt.

Samtlige selskap i konsernet faller inn under reglene om skattekonsern, slik at skattefordeler utlignes mellom selskapene. Grunnlag for utsatt skatt i balansen er kr 64.210.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består per 31.12.2020 av 404 aksjer à kr 1.000, til sammen kr 404.000, hvorav 4 er A-aksjer og 400 B-aksjer. B-aksjene er uten stemmerett.

Følgende er per 31.12 aksjonærer:

Kjell Uppheim (enestyrer/ daglig leder)	4 A-aksjer
Alexander Uppheim (varamedlem)	100 B-aksjer
Kristoffer Uppheim (varamedlem)	100 B-aksjer
Aleksandra Kristin Uppheim	100 B-aksjer
Karoline Amalie Uppheim	100 B-aksjer

Per 31.12.2020 har morselskapet kr 12.535.499 til aksjonærer.

Note 9 Pensjonsforpliktelser

Selskapet har per 31.12.20 ingen ansatte, og det er ikke pensjonsforpliktelser.

Note 10 Garantier

Konsernselskaper har stillet garantier i forbindelse med prosjekter. Garantiene utgjør følgende beløp per 31.12.

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Pro-Tro AS	135.420	135.420

Bankforbindelse vil ha regressrett overfor selskapet hvis garantiene blir gjort gjeldende.



Konsernet Bunes AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 11 Bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd vedrørende skattetrekk med følgende beløp:

Per 31.12.:	2020	2019
Sikret skattetrekk	37.577	157.363

Note 12 Salgsinntekter

Alle inntekter skriver seg fra virksomhet i Norge. Hoveddelen av inntektene er knyttet til konsernets salg av tomter. Det foreligger leieinntekter tilknyttet utleieleiligheter, og det kan forekomme gevinster fra salg av driftsmidler.

Note 13 Fordringer som forfaller senere enn ett år

Konsernet har ingen fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 14 Annen gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er kr 12.495.372 i gjeld til aksjonærer.

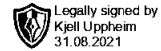


Konsernet Bunes AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

KONTANTSTRØMANALYSE

	År 2019	År 2020
Driftens likviditetsvirkning		
Resultat før skatt	-1 600 324	-1 596 885
Betalte skattekostnader	-498 463	-206 346
Gevins ved salg av driftsmidler	-7 262 157	-320 000
Ordinære avskrivninger	743 832	90 220
Endring lager, fordringer, kreditorer	931 552	18 459 020
Endring tidsavgrensninger	2 776 488	310 695
Netto likviditetsendring drift	-4 909 072	16 736 704
Inv. aktivitetens likv. virkning		
Investert i borettslagsleiligheter	5 214 997	0
Salg av aksjer og andeler	15 000	0
Innbetalinger fra salg av driftsmidler	9 680 901	3 820 000
Utbet. ved kjøp av varige driftsm.	-6 104 297	-9 267 958
Netto likv. virk investering	8 806 601	-5 447 958
Fin. aktivitetens likv. virkning		
Endring på lån aksjonær	4 995 250	40 127
Økning av lån fra kredittinstitusjon	-4 919 790	-5 066 907
Netto likviditetsendring finans	75 460	-5 026 780
Oppsummering		
Netto virkning drift	-4 909 072	16 736 704
Netto virkning investert	8 806 601	-5 447 958
Netto virkning finansiert	75 460	-5 026 780
Netto virkning i år	3 972 989	6 261 966
Spesifikasjon av likviditet		
Likvider og trekkrettigheter 01.01	2 964 024	6 937 013
Endring kassekredittlimit	0	0
Netto virkning i året	3 972 989	6 261 966
Likvider og trekkrettigheter 31.12	6 937 013	13 198 979
Likvider og trekkrettigheter 31.12 består av		
Bankinnskudd	6 937 013	13 198 979
Ubenyttet kassekreditt	0	0
Sum	6 937 013	13 198 979



ÅRSBERETNING FOR BUNES AS OG KONSERNET BUNES AS FOR 2020

Virksomhetens art

Selskapet driver med salg av investering i andre selskapet. Forøvrig driver konsernet med kjøp, oppføring, utleie og salg av tomter og bygg. Selskapet har sitt hovedkontor i Leknes og hovedaktiviteten er i Lofoten.

Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som godt. Sykefraværet i konsernet har i 2020 vært svært lavt. Det har ikke forekommet alvorlige arbeidsulykker i året, og det er etablert gode forsikringsordninger som ansvar og ulykke.

Likestilling:

Ved ansettelser stiller kvinner og menn likt. Selskapet og konsernet har ingen planlagte tiltak med hensyn til likestilling. Videre foreligger det ingen planlagte tiltak for å fremme formålet i diskriminerings- og tilgjengelighetsloven.

Redegjørelse for årsregnskapet:

Det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter, gir etter styrets oppfatning et rettvise bilde av resultatet i 2020 og den økonomiske stilling ved årsskiftet for selskapet og konsernet. Det har i 2020 ikke vært gjennomført forsknings- og utviklingsarbeider utover generell bedriftsutvikling.

Styret kjenner ikke til forhold vedrørende markedsforhold eller andre forhold som har betydning for selskapets omsetning eller lønnsomhet utover det som fremgår av årsoppgjøret. Rentenivået er fortsatt lavt, og etterspørselen etter boliger og tomter er god.

Korona pandemien har truffet samfunnet i 2020, og de endelige konsekvensene lar seg ikke tallfest pr dato. Eiendomsmarkedet har klart seg relativt bra, og konsernet har likviditet i til å kunne sitte på eiendommene uten å måtte realisere. Det vurderes ikke å være vesentlig usikkerhet for konsernet av dette. Det har ellers ikke inntruffet forhold av betydning for vurdering av selskapets og konsernets resultat og stilling etter regnskapsårets avslutning.

Ytre miljø:

Selskapet kildesorterer på byggeplasser, og virksomheten forurensrer ikke det ytre miljø. Virksomheten er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg av miljømessig karakter.

Leknes, 14.07.2021

Kjell Uppheim
Styreleder