



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 036 691  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAVI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Viggo Wollmann Olsen  
Tollevikbergan 6  
9511 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Viggo Wollmann Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		90 000	41 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>90 000</b>	<b>41 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		39 945	14 174
Annen driftskostnad		22 725	32 166
<b>Sum kostnader</b>		<b>62 670</b>	<b>46 340</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>27 330</b>	<b>-5 090</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46 343	72 623
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46 343</b>	<b>72 623</b>
Annen rentekostnad		40 390	22 211
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-40 390</b>	<b>-22 211</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 953</b>	<b>50 412</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>33 283</b>	<b>45 322</b>
Skattekostnad		7 322	9 971
<b>Årsresultat</b>		<b>25 961</b>	<b>35 351</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		15 141	0
Annen egenkapital		10 820	35 351
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>25 961</b>	<b>35 351</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 188 106	1 228 051
Sum varige driftsmidler		1 188 106	1 228 051
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	509 776	463 433
Sum finansielle anleggsmidler		509 776	463 433
Sum anleggsmidler		1 697 882	1 691 484
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	41 250
Sum fordringer		0	41 250
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 483	7 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 483	7 138
Sum omløpsmidler		53 483	48 388
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 751 365</b>	<b>1 739 872</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		894 430	894 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>994 430</b>	<b>994 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		49 657	38 836
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 657</b>	<b>38 836</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 044 087</b>	<b>1 033 266</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		12 430	9 378
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>12 430</b>	<b>9 378</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	670 773	690 534
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>670 773</b>	<b>690 534</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>683 203</b>	<b>699 912</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		292	2 375
Kortsiktig konserngjeld		22 106	2 695
Annen kortsiktig gjeld		1 677	1 624
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 075</b>	<b>6 694</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>707 278</b>	<b>706 606</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 751 365</b>	<b>1 739 872</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 357509

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 036 691  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAVI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Viggo Wollmann Olsen  
Tollevikbergan 6  
9511 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Viggo Wollmann Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2024



Organisasjonsnr: 922 036 691  
MAVI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		90 000	41 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>90 000</b>	<b>41 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		39 945	14 174
Annen driftskostnad		22 725	32 166
<b>Sum kostnader</b>		<b>62 670</b>	<b>46 340</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>27 330</b>	<b>-5 090</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46 343	72 623
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46 343</b>	<b>72 623</b>
Annen rentekostnad		40 390	22 211
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-40 390</b>	<b>-22 211</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 953</b>	<b>50 412</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>33 283</b>	<b>45 322</b>
Skattekostnad		7 322	9 971
<b>Årsresultat</b>		<b>25 961</b>	<b>35 351</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		15 141	0
Annen egenkapital		10 820	35 351
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>25 961</b>	<b>35 351</b>



Organisasjonsnr: 922 036 691  
MAVI EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 188 106	1 228 051
Sum varige driftsmidler		1 188 106	1 228 051

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	509 776	463 433
Sum finansielle anleggsmidler		509 776	463 433

Sum anleggsmidler		1 697 882	1 691 484
-------------------	--	-----------	-----------

<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Sum varer		0	0

<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	41 250
Sum fordringer		0	41 250

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 483	7 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 483	7 138

Sum omløpsmidler		53 483	48 388
------------------	--	--------	--------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 751 365</b>	<b>1 739 872</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		894 430	894 430
Sum innskutt egenkapital		994 430	994 430



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	49 657	38 836
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>49 657</b>	<b>38 836</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 044 087</b>	<b>1 033 266</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	12 430	9 378
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>12 430</b>	<b>9 378</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	670 773	690 534
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>670 773</b>	<b>690 534</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>683 203</b>	<b>699 912</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	292	2 375
Kortsiktig konserngjeld	22 106	2 695
Annen kortsiktig gjeld	1 677	1 624
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>24 075</b>	<b>6 694</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>707 278</b>	<b>706 606</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 751 365</b>	<b>1 739 872</b>



Organisasjonsnr: 922 036 691  
MAVI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1242225.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1242225.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	54119.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1188106.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	39945.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

**Note**

2

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
509776.00

**Mer om fordringer**

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

3

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



MAVI EIENDOM AS  
922 036 691

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		90 000	41 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>90 000</b>	<b>41 250</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-39 945	-14 174
Annen driftskostnad		-22 725	-32 166
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-62 670</b>	<b>-46 340</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>27 330</b>	<b>-5 090</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		46 343	72 623
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46 343</b>	<b>72 623</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-40 390	-22 211
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-40 390</b>	<b>-22 211</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 953</b>	<b>50 412</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>33 283</b>	<b>45 322</b>
Skattekostnad		-7 322	-9 971
<b>Årsresultat</b>		<b>25 961</b>	<b>35 351</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		15 141	0
Annen egenkapital		10 820	35 351
<b>Sum overføringer</b>		<b>25 961</b>	<b>35 351</b>



MAVI EIENDOM AS  
922 036 691

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 188 106	1 228 051
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 188 106</b>	<b>1 228 051</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	509 776	463 433
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>509 776</b>	<b>463 433</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 697 882</b>	<b>1 691 484</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	41 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>41 250</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 483	7 138
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>53 483</b>	<b>7 138</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>53 483</b>	<b>48 388</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 751 365</b>	<b>1 739 872</b>



MAVI EIENDOM AS  
922 036 691

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		894 430	894 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>994 430</b>	<b>994 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		49 657	38 836
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 657</b>	<b>38 836</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 044 087</b>	<b>1 033 266</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		12 430	9 378
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>12 430</b>	<b>9 378</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	670 773	690 534
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>670 773</b>	<b>690 534</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		292	2 375
Kortsiktig konserngjeld		22 106	2 695
Annen kortsiktig gjeld		1 677	1 624
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 075</b>	<b>6 694</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>707 278</b>	<b>706 606</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 751 365</b>	<b>1 739 872</b>

Alta, 10.04.2024

Viggo Wollmann Olsen  
styrets leder / daglig leder

Mariann Bellika  
styremedlem



MAVI EIENDOM AS  
922 036 691

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



MAVI EIENDOM AS  
922 036 691

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 242 225
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 242 225</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-54 119
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 188 106</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	39 945

## Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	509 776
---	---------

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.