



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 780 388  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PREMIUM HYTTER AS  
Forretningsadresse: Storebotn 70  
5309 KLEPPESTØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Anders Evensen Fleime  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 670 780	30 686 921
Annen driftsinntekt		11 460	
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 682 240</b>	<b>30 686 921</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 106 394	25 506 070
Lønnskostnad	1	31 705	2 526 326
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 283	42 502
Annen driftskostnad		1 771 085	2 491 123
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 949 467</b>	<b>30 566 021</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 267 227</b>	<b>120 900</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 578	30 643
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 578</b>	<b>30 643</b>
Annen rentekostnad		2 483	72 020
Annen finanskostnad			44
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 483</b>	<b>72 064</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 095</b>	<b>-41 421</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 243 133</b>	<b>79 480</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 243 133</b>	<b>79 480</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 243 133</b>	<b>79 479</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 243 133</b>	<b>79 479</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 243 133	79 479



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer	4	-1 243 133	79 479



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	67 904	116 727
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>67 904</b>	<b>116 727</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		9 500	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 500</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>77 404</b>	<b>121 727</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	397 353	642 235
Andre kortsiktige fordringer		359 645	76 328
Konsernfordringer			466 091
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>756 998</b>	<b>1 184 654</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		301 890	697 316
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>301 890</b>	<b>697 316</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 058 888</b>	<b>1 881 970</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 136 292</b>	<b>2 003 697</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	248 075	248 075
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital			363 551
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>248 075</b>	<b>611 626</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 8		
Udisponert resultat			
Udekket tap	4	6 678 487	5 798 905
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 678 487</b>	<b>-5 798 905</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4, 8	<b>-6 430 412</b>	<b>-5 187 279</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Ansvarlig lånekapital		3 623 909	3 190 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 623 909</b>	<b>3 190 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 623 909</b>	<b>3 190 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 159 399	869 082
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		-22 604	517 631
Annen kortsiktig gjeld		1 806 000	2 614 264
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 942 795</b>	<b>4 000 976</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 566 704</b>	<b>7 190 976</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 136 292</b>	<b>2 003 697</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 720541

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 780 388  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PREMIUM HYTTTER AS  
Forretningsadresse: Storebotn 70  
5309 KLEPPESTØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Anders Evensen Fleime  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 997 780 388  
PREMIUM HYTTER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 670 780	30 686 921
Annen driftsinntekt		11 460	
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 682 240</b>	<b>30 686 921</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 106 394	25 506 070
Lønnskostnad	1	31 705	2 526 326
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 283	42 502
Annen driftskostnad		1 771 085	2 491 123
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 949 467</b>	<b>30 566 021</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 267 227</b>	<b>120 900</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 578	30 643
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 578</b>	<b>30 643</b>
Annen rentekostnad		2 483	72 020
Annen finanskostnad			44
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 483</b>	<b>72 064</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 095</b>	<b>-41 421</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 243 133</b>	<b>79 480</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-1 243 133</b>	<b>79 480</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 243 133</b>	<b>79 479</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 243 133</b>	<b>79 479</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 243 133	79 479
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>-1 243 133</b>	<b>79 479</b>



Organisasjonsnr: 997 780 388  
PREMIUM HYTTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	67 904	116 727
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>67 904</b>	<b>116 727</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		9 500	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 500</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>77 404</b>	<b>121 727</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	397 353	642 235
Andre kortsiktige fordringer		359 645	76 328
Konsernfordringer			466 091
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>756 998</b>	<b>1 184 654</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		301 890	697 316
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>301 890</b>	<b>697 316</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 058 888</b>	<b>1 881 970</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 136 292</b>	<b>2 003 697</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	248 075	248 075
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital			363 551
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>248 075</b>	<b>611 626</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 8		
Udisponert resultat			
Udekket tap	4	6 678 487	5 798 905
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 678 487</b>	<b>-5 798 905</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 8</b>	<b>-6 430 412</b>	<b>-5 187 279</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Ansvarlig lånekapital		3 623 909	3 190 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 623 909</b>	<b>3 190 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 623 909</b>	<b>3 190 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 159 399	869 082
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		-22 604	517 631
Annen kortsiktig gjeld		1 806 000	2 614 264
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 942 795</b>	<b>4 000 976</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 566 704</b>	<b>7 190 976</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 136 292</b>	<b>2 003 697</b>



Organisasjonsnr: 997 780 388  
PREMIUM HYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Premium Hytter AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 997 780 388



## Resultatregnskap

### Premium Hytter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		19 670 780	30 686 921
Annen driftsinntekt		11 460	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>19 682 240</b>	<b>30 686 921</b>
Varekostnad		19 106 394	25 506 070
Lønnskostnad	1	31 705	2 526 326
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 283	42 502
Annen driftskostnad		1 771 085	2 491 123
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 949 467</b>	<b>30 566 021</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 267 227</b>	<b>120 900</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 578	30 643
Annen rentekostnad		2 483	72 020
Annen finanskostnad		0	44
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>24 095</b>	<b>-41 421</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 243 133</b>	<b>79 480</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 243 133</b>	<b>79 480</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-1 243 133	79 479
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-1 243 133</b>	<b>79 479</b>



Balanse

Premium Hytter AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	67 904	116 727
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>67 904</b>	<b>116 727</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		9 500	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 500</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>77 404</b>	<b>121 727</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	397 353	642 235
Andre kortsiktige fordringer		359 645	76 328
Konsernfordringer		0	466 091
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>756 998</b>	<b>1 184 654</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		301 890	697 316
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 058 888</b>	<b>1 881 970</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 136 292</b>	<b>2 003 697</b>



## Balanse

### Premium Hytter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	248 075	248 075
Annen innskutt egenkapital		0	363 551
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>248 075</b>	<b>611 626</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-6 678 487	-5 798 905
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 678 487</b>	<b>-5 798 905</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 8</b>	<b>-6 430 412</b>	<b>-5 187 279</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lån		3 623 909	3 190 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 623 909</b>	<b>3 190 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 159 399	869 082
Skyldig offentlige avgifter		-22 604	517 631
Annen kortsiktig gjeld		1 806 000	2 614 264
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 942 795</b>	<b>4 000 976</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 566 704</b>	<b>7 190 976</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 136 292</b>	<b>2 003 697</b>

Askøy,  
Styret i Premium Hytter AS

Tord Anders Evensen Fleime  
styreleder/daglig leder

Thor Arne Fagervold  
styremedlem

Idar Veka  
styremedlem



## Noter

### Premium Hytter AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter

### Premium Hytter AS

#### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

##### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	16 800	2 124 155
Arbeidsgiveravgift	2 369	326 215
Pensjonskostnader	0	51 665
Andre ytelser	12 537	24 291
<b>Sum</b>	<b>31 705</b>	<b>2 526 326</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 3 årsverk.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	212 479	212 479
- Avgang i året	19 000	19 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>193 479</b>	<b>193 479</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	125 575	125 575
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>67 904</b>	<b>67 904</b>
Årets ordinære avskrivninger	40 283	40 283
Økonomisk levetid	5 år	

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 243 133	79 480
Permanente forskjeller	3 420	10 937
Endring i midlertidige forskjeller	13 250	2 770
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-93 186
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 226 463</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



## Noter

### Premium Hytter AS

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	18 590	31 840	13 250
<b>Sum</b>	<b>18 590</b>	<b>31 840</b>	<b>13 250</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 970 510	-7 744 048	1 226 463
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 951 920	7 712 208	-1 239 713
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	248 075	363 551	-5 798 905	-5 187 279
Årets resultat			-1 243 133	-1 243 133
Overføring		-363 551	363 551	0
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>248 075</b>	<b>0</b>	<b>-6 678 487</b>	<b>-6 430 412</b>

### Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Driftsløsøre mm.	67 904	116 727
Kundefordring	397 353	642 235
<b>Sum</b>	<b>465 257</b>	<b>758 962</b>

### Note 6 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



## Noter

### Premium Hytter AS

#### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Premium Hytter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	248 075	1,0	248 075
<b>Sum</b>	<b>248 075</b>		<b>248 075</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Krohn Premium Gruppen AS	248 075	100,0	100,0

#### Note 8 Fortsatt drift

Selskapet har i 2024 levert et negativt årsresultat på kr 1 243 133, og har en negativ egenkapital pr. 31.12.2024 på kr. 6 430 412. Likviditeten er presset og det er knyttet usikkerhet til forutsetningen om fortsatt drift.

Styret har iverksatt flere tiltak for å bedre likviditeten og redusere risiko. Blant annet gjennom kostnadsreduksjoner, tett oppfølging av budsjett og likvidetsprognoser, samt aktiv dialog med sentrale samarbeidspartnere og kreditorer. Det er også ytt ansvarlig lån fra morselskap for å bedre likviditeten.

I tillegg opplever vi at markedet signaliserer veldig godt at vi har nådd toppen ang renter og at rentenedsettelse vil komme. Rentenedgang vil medføre at kundene kommer mer tilbake i hyttemarkedet.

Vi opplever også at Premium Hytter AS har attraktive produkter og tomter, og at det er økt etterspørsel etter selskapets produkter og tjenester.

Prognoser viser også at nordmenn er mer positive til egen økonomi og fremtiden og dette sammen med ovennevnte produkter har medført at vi opplever en større økning i forespørsler fra kunder som er interessert i våre produkter. Nå har vi ukentlige henvendelser og det er veldig positivt.

Vi har også så langt i 2025 solgt en del positive hytteprosjekter og er nå i oppstart på flere av disse da våren er kommet til fjellet. Igangsettelse av disse prosjektene, som har en bedre lønnsomhet, vil gi selskapet bedre likviditet fremover noe som medfører at vi skal klare å betjene alle våre forpliktelser.

På bakgrunn av dette mener styret at forutsetningen om fortsatt drift er oppfylt, til tross for at det foreligger en vesentlig usikkerhet knyttet til framtidig finansiering.



Til generalforsamlingen i Premium Hytter AS

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert Premium Hytter AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 243 133. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på at selskapet har pådratt seg et tap i 2024 som overstiger selskapets egenkapital. Dette forholdet indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Collegium Revisjon AS Øvre Kråkenes 17 – 5152 Bønes – Telefon: +47 55 52 02 06 – [www.collegium.no](http://www.collegium.no)  
Foretaksregisteret: NO 988 782 041 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening



### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 28.07.2025  
Collegium Revisjon AS

Åsmund Isaksen  
statsautorisert revisor