



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 189 596
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	T-PARK HALDEN AS
Forretningsadresse:	Strandveien 50 1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thor Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 727 783	1 901 413
Sum inntekter		1 727 783	1 901 413
Kostnader			
Avskrivning	2	86 399	86 399
Annen driftskostnad		174 299	174 679
Sum kostnader		260 698	261 078
Driftsresultat		1 467 085	1 640 335
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		568	57
Sum finansinntekter		568	57
Rentekostnad til foretak i samme konsern		38 956	47 398
Sum finanskostnader		38 956	47 398
Netto finans		-38 388	-47 341
Ordinært resultat før skattekostnad		1 428 697	1 592 994
Skattekostnad på ordinært resultat	3	314 313	350 459
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 114 384	1 242 535
Årsresultat		1 114 384	1 242 535
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 137 184	1 261 744
Overføringer annen egenkapital	4	-22 800	-19 209
Sum overføringer og disponeringer		1 114 384	1 242 535



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	36 797	30 366
Sum immaterielle eiendeler		36 797	30 366
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	1 496 248	1 566 047
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	20 750	37 350
Sum varige driftsmidler		1 516 998	1 603 397
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	0	
Investering i annet foretak i samme konsern	6	1 199 151	1 199 151
Sum finansielle anleggsmidler		1 199 151	1 199 151
Sum anleggsmidler		2 752 946	2 832 914
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	96 091	165 930
Andre fordringer		6 237	104 066
Sum fordringer		102 328	269 996
Sum omløpsmidler		102 328	269 996
SUM EIENDELER		2 855 274	3 102 910
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	26 322	49 123
Sum opptjent egenkapital		26 322	49 123
Sum egenkapital		126 322	149 123
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7, 7	36 685	25 193
Skyldige offentlige avgifter	9	67 039	76 057
Annen kortsiktig gjeld	7, 9	2 625 228	2 852 537
Sum kortsiktig gjeld		2 728 952	2 953 787
Sum gjeld		2 728 952	2 953 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 855 274	3 102 910



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 651903

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 189 596
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T-PARK HALDEN AS
Forretningsadresse: Strandveien 50
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 988 189 596
T-PARK HALDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 727 783	1 901 413
Sum inntekter		1 727 783	1 901 413
Kostnader			
Avskrivning	2	86 399	86 399
Annen driftskostnad		174 299	174 679
Sum kostnader		260 698	261 078
Driftsresultat		1 467 085	1 640 335
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		568	57
Sum finansinntekter		568	57
Rentekostnad til foretak i samme konsern		38 956	47 398
Sum finanskostnader		38 956	47 398
Netto finans		-38 388	-47 341
Ordinært resultat før skattekostnad		1 428 697	1 592 994
Skattekostnad på ordinært resultat	3	314 313	350 459
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 114 384	1 242 535
Årsresultat		1 114 384	1 242 535
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 137 184	1 261 744
Overføringer annen egenkapital	4	-22 800	-19 209
Sum overføringer og disponeringer		1 114 384	1 242 535



Organisasjonsnr: 988 189 596
T-PARK HALDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	36 797	30 366
Sum immaterielle eiendeler		36 797	30 366
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	1 496 248	1 566 047
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	20 750	37 350
Sum varige driftsmidler		1 516 998	1 603 397
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	0	
Investering i annet foretak i samme konsern	6	1 199 151	1 199 151
Sum finansielle anleggsmidler		1 199 151	1 199 151
Sum anleggsmidler		2 752 946	2 832 914
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	96 091	165 930
Andre fordringer		6 237	104 066
Sum fordringer		102 328	269 996
Sum omløpsmidler		102 328	269 996
SUM EIENDELER		2 855 274	3 102 910
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	26 322	49 123
Sum opptjent egenkapital		26 322	49 123
Sum egenkapital		126 322	149 123



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7, 7	36 685	25 193
Skyldige offentlige avgifter	9	67 039	76 057
Annen kortsiktig gjeld	7, 9	2 625 228	2 852 537
Sum kortsiktig gjeld		2 728 952	2 953 787
Sum gjeld		2 728 952	2 953 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 855 274	3 102 910



Organisasjonsnr: 988 189 596
T-PARK HALDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Thor Halvorsen Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

1) Indirekte styrets leder.

Note
10

Lønn og ytelser

Det har ikke vært ansatte i 2023 eller 2024. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2023 eller 2024. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



T-PARK HALDEN AS

Org.nr: 988 189 596

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsolidering

Selskapet er datterselskap av Thor Halvorsen Holding AS. Det utarbeides konsernregnskap i Thor Halvorsen Holding AS hvor T-Park Halden AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til selskapets kontor i Strandveien 50, Lysaker.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives planmessig.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter	Parkeringsanlegg	Fast teknisk installasjon	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	791 868	958 355	412 046	83 000	2 245 269
Anskaffelseskost 31.12.	791 868	958 355	412 046	83 000	2 245 269
Akk.avskrivning 31.12.	0	-436 751	-229 270	-62 250	-728 271



T-PARK HALDEN AS

Org.nr: 988 189 596

Noter til regnskapet for 2024

Balansført pr. 31.12.	791 868	521 604	182 776	20 750	1 516 998
Årets avskrivninger	0	38 334	31 465	16 600	86 399
Økonomisk levetid		25	10	5	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	

Tomt avskrives ikke.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	320 744	355 877
Endring utsatt skatt	-6 431	-5 418
Årets totale skattekostnad	<u>314 313</u>	<u>350 459</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 428 697	1 592 994
Endring i midlertidige forskjeller	29 231	24 627
Alminnelig inntekt	<u>1 457 928</u>	<u>1 617 621</u>
Ytet konsernbidrag	-1 457 928	-1 617 621
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-167 258	-138 027
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-167 258</u>	<u>-138 027</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-36 797	-30 366

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	49 121	149 121
Årsresultat	0	1 114 384	1 114 384
Avgitt konsernbidrag	0	-1 137 183	-1 137 183
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>26 322</u>	<u>126 322</u>

Note 5 - Pant og garantier

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2024	2023
Parkeringsanlegg	1 496 249	1 566 048

Det er tinglyst pant på tomta på kr. 20 000 000.



T-PARK HALDEN AS

Org.nr: 988 189 596

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor Strømstad,	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Dock Park AB	01.01.2017	Sverige	100 %	100 %	288 365	2 256 038	1 199 151

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Thor Halvorsen Holding AS-Konsernbidrag	0	100 000
Hotelldrift Halden AS (kundefordringer)	18 410	47 097
Sum	<u>18 410</u>	<u>147 097</u>
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Hotelldrift Halden AS - konsernbidrag	959 406	0
Thor Halvorsen Holding AS "konsernkonto-ordningen"	694 650	762 267
Norwegian Hospitality Group AS (leverandørgjeld)	33 874	22 313
Norwegian Hospitality Group AS - konsernbidrag	498 522	1 617 621
Sum	<u>2 186 452</u>	<u>2 402 201</u>

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Thor Halvorsen Holding AS, 1)	100	100 %	100 %

1) Indirekte styrets leder.



T-PARK HALDEN AS

Org.nr: 988 189 596

Noter til regnskapet for 2024

Note 9 - Bankinnskudd

T-Park Halden AS er deltager i en konsernkontoordning i DNB administrert av morselskapet Thor Halvorsen Holding AS. Deltagerne i ordningen er overfor banken solidarisk ansvarlig for riktig oppfyllelse av samtlige forpliktelser som følger av, eller måtte oppstå i anledning av, ordningen. Banken har rett til å motregne i konti utenfor konsernkontoordningen som deltageren til enhver tid har i banken, og ethvert krav banken måtte ha mot deltageren og de øvrige partene i kontosystemet. Selskapets skattetrekkkonto inngår ikke i konsernkontoordning.

Netto fordring på konsernkonto klassifiseres som andre kortsiktige fordringer. Netto gjeld på konsernkonto klassifiseres under annen kortsiktig gjeld. Midlene på konsernkonto har tilsvarende likviditet som en ordinær bankkonto ved at T-Park Halden AS til enhver tid har tilgang til innestående midler på konsernkonto.

Pr. 31.12.2024 utgjør selskapets netto gjeld på konsernkonto kr. 694 650.

Note 10 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Det har ikke vært ansatte i 2023 eller 2024.

Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2023 eller 2024.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.