



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 840 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMDAL EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Solhøgda 15
6103 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Kjetil Sørheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 400	17 920
Annen driftsinntekt		969 570	922 750
Sum inntekter		983 970	940 670
Kostnader			
Varekostnad		0	1 600
Lønnskostnad	3, 2	24 715	16 400
Avskrivning på varige driftsmidler	4	127 577	141 619
Annen driftskostnad		379 736	326 471
Sum kostnader		532 028	486 090
Driftsresultat		451 942	454 580
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		687	353
Sum finansinntekter		687	353
Annan rentekostnad		287 207	293 360
Sum finanskostnader		287 207	293 360
Netto finans		-286 520	-293 007
Resultat før skattekostnad		165 422	161 573
Skattekostnad		24 814	27 715
Årsresultat		140 608	133 858
Overføringer og disponeringar			
Overføringer til/fra annen egenkapital		140 608	133 857
Sum overføringer og disponeringar		140 608	133 857



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 624 746	5 725 145
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	121 388	148 566
Sum varige driftsmiddel		5 746 134	5 873 711
Sum anleggsmiddel		5 746 134	5 873 711
Omløpsmiddel			
Varer			
Varelager		2 400	2 400
Sum varer		2 400	2 400
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		17 261	-56 296
Sum krav		17 261	-56 296
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		155 848	246 205
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		155 848	246 205
Sum omløpsmiddel		175 509	192 309
SUM EIGEDELAR		5 921 643	6 066 020
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		400 000	400 000
Annan innskoten eigenkapital		-6 485	-6 485
Sum innskoten eigenkapital		393 515	393 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		1 373 135	1 232 527
Sum opptent egenkapital		1 373 135	1 232 527
Sum egenkapital		1 766 650	1 626 042
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		3 969 755	4 241 745
Sum anna langsiktig gjeld		3 969 755	4 241 745
Sum langsiktig gjeld		3 969 755	4 241 745
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		24 813	27 713
Skyldig offentlige avgifter		3	3
Annen kortsiktig gjeld		160 422	170 516
Sum kortsiktig gjeld		185 238	198 232
Sum gjeld		4 154 993	4 439 977
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 921 643	6 066 019
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar		0	0
Pantstillingar		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 497239

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 840 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMDAL EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Solhøgda 15
6103 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Kjetil Sørheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 998 840 104
HEIMDAL EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 400	17 920
Annen driftsinntekt		969 570	922 750
Sum inntekter		983 970	940 670
Kostnader			
Varekostnad		0	1 600
Lønnskostnad	3, 2	24 715	16 400
Avskrivning på varige driftsmidler	4	127 577	141 619
Annen driftskostnad		379 736	326 471
Sum kostnader		532 028	486 090
Driftsresultat		451 942	454 580
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		687	353
Sum finansinntekter		687	353
Annan rentekostnad		287 207	293 360
Sum finanskostnader		287 207	293 360
Netto finans		-286 520	-293 007
Resultat før skattekostnad		165 422	161 573
Skattekostnad		24 814	27 715
Årsresultat		140 608	133 858
Overføringer og disponeringar			
Overføringer til/fra annen egenkapital		140 608	133 857
Sum overføringer og disponeringar		140 608	133 857



Sum egenkapital	1 766 650	1 626 042
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	3 969 755	4 241 745
Sum anna langsiktig gjeld	3 969 755	4 241 745
Sum langsiktig gjeld	3 969 755	4 241 745
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	24 813	27 713
Skyldig offentlige avgifter	3	3
Annen kortsiktig gjeld	160 422	170 516
Sum kortsiktig gjeld	185 238	198 232
Sum gjeld	4 154 993	4 439 977
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	5 921 643	6 066 019
POSTAR UTANOM BALANSEN		
Garantistillingar	0	0
Pantstellingar	0	0



Organisasjonsnr: 998 840 104
HEIMDAL EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note

2

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Note

3

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8532.00	1157.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1203.00	163.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	14980.00	15080.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24715.00	16400.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	7207117.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	7207117.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1460983.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	5746134.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	127577.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa



Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.