



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 402 616  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERNT ANKERSGATE 6B AS  
Forretningsadresse: Bernt Ankers gate 6B  
0183 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nordan Helland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 733 227	2 115 497
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 733 227</b>	<b>2 115 497</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	212 000	231 897
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	4 887 798	4 586 495
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 099 798</b>	<b>4 818 392</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 366 571</b>	<b>-2 702 895</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			20
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>20</b>
Annen rentekostnad		8 313	7 797
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 313</b>	<b>7 797</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 313</b>	<b>-7 777</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 374 884</b>	<b>-2 710 672</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-522 474	-919 073
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 852 410</b>	<b>-1 791 599</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 852 410</b>	<b>-1 791 599</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 852 410</b>	<b>-1 791 599</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 852 410</b>	<b>-1 791 599</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-1 852 410	-670 114
Avsatt til annen egenkapital	5		-1 121 484



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		-1 852 410	-1 791 599



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 048 941	9 260 941
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 048 941</b>	<b>9 260 941</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 048 941</b>	<b>9 260 941</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291 522	526 092
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>291 522</b>	<b>526 092</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>291 522</b>	<b>526 093</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 340 463</b>	<b>9 787 034</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	948 000	948 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	5	854 456	854 456
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 802 456</b>	<b>1 802 456</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap	5	2 522 525	670 114
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 522 525</b>	<b>-670 114</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-720 069</b>	<b>1 132 342</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	97 702	620 176
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>97 702</b>	<b>620 176</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>97 702</b>	<b>620 176</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	9 549 212	6 329 212
Annen kortsiktig gjeld	6	413 617	1 705 304
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 962 829</b>	<b>8 034 516</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 060 531</b>	<b>8 654 692</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 340 463</b>	<b>9 787 034</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 191434

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 402 616  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERNT ANKERSGATE 6B AS  
Forretningsadresse: Bernt Ankers gate 6B  
0183 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nordan Helland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 402 616  
BERNT ANKERGATE 6B AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 733 227	2 115 497
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 733 227</b>	<b>2 115 497</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	212 000	231 897
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	4 887 798	4 586 495
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 099 798</b>	<b>4 818 392</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 366 571</b>	<b>-2 702 895</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			20
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>20</b>
Annen rentekostnad		8 313	7 797
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 313</b>	<b>7 797</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 313</b>	<b>-7 777</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 374 884</b>	<b>-2 710 672</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-522 474	-919 073
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 852 410</b>	<b>-1 791 599</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 852 410</b>	<b>-1 791 599</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 852 410</b>	<b>-1 791 599</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 852 410</b>	<b>-1 791 599</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-1 852 410	-670 114
Avsatt til annen egenkapital	5		-1 121 484
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 852 410</b>	<b>-1 791 599</b>





Organisasjonsnr: 923 402 616  
BERNT ANKERSGATE 6B AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 9 048 941 9 260 941

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 9 048 941 9 260 941

Sum varige driftsmidler 9 048 941 9 260 941

Sum anleggsmidler 9 048 941 9 260 941

#### Omløpsmidler

##### Varer

Andre kortsiktige

fordringer

##### Bankinnskudd, kontanter

###### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 291 522 526 092

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 291 522 526 092

Sum omløpsmidler 291 522 526 093

SUM EIENDELER 9 340 463 9 787 034

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 948 000 948 000

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs 5 854 456 854 456

Sum innskutt egenkapital 1 802 456 1 802 456

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

Udekket tap 5 2 522 525 670 114

Sum opptjent egenkapital -2 522 525 -670 114

Sum egenkapital 7 -720 069 1 132 342

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	97 702	620 176
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>97 702</b>	<b>620 176</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>97 702</b>	<b>620 176</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	9 549 212	6 329 212
Annen kortsiktig gjeld	6	413 617	1 705 304
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 962 829</b>	<b>8 034 516</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 060 531</b>	<b>8 654 692</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 340 463</b>	<b>9 787 034</b>



Organisasjonsnr: 923 402 616  
BERNT ANKERGATE 6B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

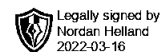
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Bernt Ankersgate 6B AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 923 402 616**



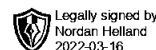
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Bernt Ankersgate 6B AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		2 733 227	2 115 497
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 733 227</b>	<b>2 115 497</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	212 000	231 897
Annen driftskostnad	1	4 887 798	4 586 495
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 099 798</b>	<b>4 818 392</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 366 571</b>	<b>-2 702 895</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	20
Annen rentekostnad		8 313	7 797
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-8 313</b>	<b>-7 777</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 374 884	-2 710 672
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-522 474	-919 073
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-1 852 410</b>	<b>-1 791 599</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 852 410</b>	<b>-1 791 599</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	0	-1 121 484
Overført til udekket tap	5	1 852 410	670 114
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 852 410</b>	<b>-1 791 599</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Bernt Ankersgate 6B AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 048 941	9 260 941
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 048 941</b>	<b>9 260 941</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 048 941</b>	<b>9 260 941</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291 522	526 092
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>291 522</b>	<b>526 093</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 340 463</b>	<b>9 787 034</b>
<b>Bernt Ankersgate 6B AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Bernt Ankersgate 6B AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	948 000	948 000
Overkurs	5	854 456	854 456
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 802 456</b>	<b>1 802 456</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-2 522 525	-670 114
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 522 525</b>	<b>-670 114</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-720 069</b>	<b>1 132 342</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	97 702	620 176
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld	6	9 549 212	6 329 212
Annen kortsiktig gjeld	6	413 617	1 705 304
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 962 829</b>	<b>8 034 516</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 060 531</b>	<b>8 654 692</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 340 463</b>	<b>9 787 034</b>
Oslo, 16.03.2022 Styret i Bernt Ankersgate 6B AS			
<hr/> Nordan Helland styreleder/daglig leder			
<b>Bernt Ankersgate 6B AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

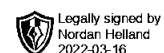
## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønn og pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte, og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Selskapet har etter aksjelovens § 7-6 valgt at regnskapet ikke skal revideres.



## Note 2 Anleggsmidler

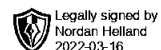
	Bygninger	Tekniske installasjoner	Totale driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	7 389 564	1 946 028	9 335 592
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	290 511	290 511
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>7 389 564</b>	<b>2 236 539</b>	<b>9 626 103</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2021	41 164	323 998	365 162
Årets ordinære avskrivninger	40 341	171 660	212 000
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021</b>	<b>81 505</b>	<b>495 657</b>	<b>577 162</b>
Bokført verdi 01.01.2021	-117 464		
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>7 308 059</b>	<b>1 740 881</b>	<b>9 048 941</b>
Økonomisk levetid	50 år	10 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-522 474	-919 073
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-522 474</b>	<b>-919 073</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 374 884	-2 710 672
Permanente forskjeller	0	2 352
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 374 884</b>	<b>-2 708 320</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	5 527 303	5 527 303	0
<b>Sum</b>	<b>5 527 303</b>	<b>5 527 303</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 083 204	-2 708 320	2 374 884
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>444 099</b>	<b>2 818 983</b>	<b>2 374 884</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>97 702</b>	<b>620 176</b>	<b>522 475</b>



## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bernt Ankersgate 6B AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300 000	3,2	948 000
<b>Sum</b>	<b>300 000</b>		<b>948 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Fidan Holding AS	300 000	100,0

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	948 000	854 456	-670 114	1 132 342
Årets resultat	0	0	-1 852 410	-1 852 410
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>948 000</b>	<b>854 456</b>	<b>-2 522 525</b>	<b>-720 069</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap, samt nærstående

Gjeld	2021	2020
Lån fra morselskap	9 549 212	6 329 212
Lån fra Fidan Eiendom AS - Nærstående selskap	413 617	1 705 304
<b>Sum</b>	<b>9 962 829</b>	<b>8 034 516</b>

Det er ikke beregnet renter på lån fra morselskap, men renter på lån fra Fidan Eiendom AS utgjorde i 2021 kr. 8 313.

## Note 7 Fortsatt drift

Bernt Ankersgate 6B AS har hatt et underskudd i året, men det har vært et større arbeid med oppussing etter selskapet er kjøpt av Fidan Holding AS i 2020 som har påvirket resultatet i stor grad.

Selskapet har som de fleste andre selskaper vært noe påvirket av COVID-19, men anses ikke for å få større utfordringer tilknyttet dette som vil påvirke drift i stor grad.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.