



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 015 329
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLÅMDAL AUTO-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Otervegen
2211 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Steinar Åsberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	11 363	10 933
Sum kostnader		11 363	10 933
Driftsresultat		-11 363	-10 933
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 645	3 628
Annen finansinntekt	4	500 000	500 000
Sum finansinntekter		503 645	503 628
Annen rentekostnad		291 045	224 493
Sum finanskostnader		291 045	224 493
Netto finans		212 600	279 135
Ordinært resultat før skattekostnad		201 238	268 203
Skattekostnad på resultat	6	26 342	22 705
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 896	245 498
Årsresultat		174 896	245 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser		174 896	245 498
Totalresultat		174 896	245 498
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		174 896	245 498
Sum overføringer og disponeringer		174 896	245 498



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	9 451	35 793
Sum immaterielle eiendeler		9 451	35 793
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 730 293	5 730 293
Sum finansielle anleggsmidler		5 730 293	5 730 293
Sum anleggsmidler		5 739 744	5 766 086
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	512 780	552 780
Sum fordringer		512 780	552 780
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 628	71 899
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 628	71 899
Sum omløpsmidler		598 409	624 679
SUM EIENDELER		6 338 153	6 390 765
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 530 030	1 530 030
Annen innskutt egenkapital	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		1 530 030	1 530 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 335 493	1 160 597
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		1 335 493	1 160 597
Sum egenkapital		2 865 523	2 690 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 416 632	3 604 138
Øvrig langsiktig gjeld	4	26 000	76 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 442 632	3 680 138
Sum langsiktig gjeld		3 442 632	3 680 138
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	29 998	20 000
Sum kortsiktig gjeld		29 998	20 000
Sum gjeld		3 472 630	3 700 138
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 338 153	6 390 765



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 509533

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 015 329
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLÅMDAL AUTO-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Otervegen
2211 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Steinar Åsberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 918 015 329
GLÅMDAL AUTO-EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	11 363	10 933
Sum kostnader		11 363	10 933
Driftsresultat		-11 363	-10 933
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 645	3 628
Annen finansinntekt	4	500 000	500 000
Sum finansinntekter		503 645	503 628
Annen rentekostnad		291 045	224 493
Sum finanskostnader		291 045	224 493
Netto finans		212 600	279 135
Ordinært resultat før skattekostnad		201 238	268 203
Skattekostnad på resultat	6	26 342	22 705
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 896	245 498
Årsresultat		174 896	245 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser		174 896	245 498
Totalresultat		174 896	245 498
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		174 896	245 498
Sum overføringer og disponeringer		174 896	245 498



Organisasjonsnr: 918 015 329
GLÅMDAL AUTO-EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	9 451	35 793
Sum immaterielle eiendeler		9 451	35 793
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 730 293	5 730 293
Sum finansielle anleggsmidler		5 730 293	5 730 293
Sum anleggsmidler		5 739 744	5 766 086
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	512 780	552 780
Sum fordringer		512 780	552 780
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		85 628	71 899
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 628	71 899
Sum omløpsmidler		598 409	624 679
SUM EIENDELER		6 338 153	6 390 765
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 530 030	1 530 030
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		1 530 030	1 530 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 335 493	1 160 597



Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		1 335 493	1 160 597
Sum egenkapital		2 865 523	2 690 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 416 632	3 604 138
Øvrig langsiktig gjeld	4	26 000	76 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 442 632	3 680 138
Sum langsiktig gjeld		3 442 632	3 680 138
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	29 998	20 000
Sum kortsiktig gjeld		29 998	20 000
Sum gjeld		3 472 630	3 700 138
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 338 153	6 390 765



Organisasjonsnr: 918 015 329
GLÅMDAL AUTO-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

GLÅMDAL AUTO-EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	11 363	10 933
Sum driftskostnader		11 363	10 933
Driftsresultat		-11 363	-10 933
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 645	3 628
Annen finansinntekt	4	500 000	500 000
Annen rentekostnad		291 045	224 493
Resultat av finansposter		212 600	279 135
Resultat før skattekostnad		201 238	268 203
Skattekostnad på resultat	6	26 342	22 705
Resultat		174 896	245 498
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		174 896	245 498
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		174 896	245 498
Sum overføringer		174 896	245 498



BALANSE

GLÅMDAL AUTO-EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	6	9 451	35 793
Sum immaterielle eiendeler		9 451	35 793
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 730 293	5 730 293
Sum finansielle anleggsmidler		5 730 293	5 730 293
Sum anleggsmidler		5 739 744	5 766 086
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	512 780	552 780
Sum fordringer		512 780	552 780
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 628	71 899
Sum omløpsmidler		598 409	624 679
Sum eiendeler		6 338 153	6 390 765

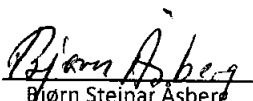


BALANSE

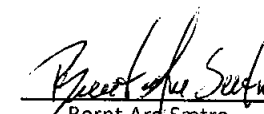
GLÅMDAL AUTO-EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	1 530 030	1 530 030
Sum innskutt egenkapital		1 530 030	1 530 030
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	1 335 493	1 160 597
Sum opptjent egenkapital		1 335 493	1 160 597
Sum egenkapital		2 865 523	2 690 627
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 416 632	3 604 138
Øvrig langsiktig gjeld	4	26 000	76 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 442 632	3 680 138
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	4	29 998	20 000
Sum kortsiktig gjeld		29 998	20 000
Sum gjeld		3 472 630	3 700 138
Sum egenkapital og gjeld		6 338 153	6 390 765

Kongsvinger, 29.02.2024
Styret i GLÅMDAL AUTO-EIENDOM AS


Bjørn Steinar Åsberg
styreleder


Svein Terje Holm
styremedlem


Bernt Arne Sætre
styremedlem



GLÅMDAL AUTO-EIENDOM AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering av eiendeler

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Andre eiendeler er omløpsmidler.

Verdsettelse

Anleggsmidler verdsettes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid balanseføres til anskaffelseskost redusert for avskrivning etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v

Det er ikke utbetalt styrehonorar.
Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Varige driftsmidler

	Inventar	Bygg
Kostpris 01.01.	-	-
Avgang	-	-
Anskaffelse	-	-
Kostpris 31.12.	-	-
Akk avskrivning 01.01.	-	-
Avgang	-	-
Avskrivning	-	-
Akk avskrivning 31.12.	-	-
Bokført verdi 31.12	-	-



GLÅMDAL AUTO-EIENDOM AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 4 Langsiktig gjeld, aksjer og konsernforhold

Selskapets har gjeld som forfaller senere enn 5 år med kr 2.147.000.

Restgjeld pr 31.12.2022	
Sparebank 1	3 416 632
Annen langsiktig gjeld	26 000

Bokført verdi eiendeler stillet som sikkerhet	
Aksjer	5 730 293

Selskapet har aksjer i Otervegen 14 AS	
som er heleid datterselskap	kostpris
Egenkapital i Otervegen 14 AS	5 730 293
Det vurderes å være merverdi i selskapet.	3 988 992
Mottatt konsernbidrag	500 000
Fordring	512 780

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital er pr 31.12.2023 på kr 1.530.030, bestående av 51.001 aksjer pålydende kr 30.

Selskapets aksjonærer er:	Ant aksjer	Eierandel	
Svein Terje Holm	17 167	34 %	
Bjørn Steinar Åsberg	17 167	34 %	Styrets leder
Bernt Are Sætre	16 667	33 %	
Sum	51 001	100 %	

Alle aksjene har like rettigheter og har samme aksjeklasse.

Note 6 Skattekostnad

Årets skattegrunnlag er beregnet på følgende måte:

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	201 238	268 203
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Permanente forskjeller	(81 500)	(165 000)
Skattegrunnlag	119 738	103 203
Benyttet fremførbart underskudd	(119 738)	(103 203)
Netto skattegrunnlag	-	-

Årets skattekostnad består av:	2023	2022
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt/skattefordel	26 342	22 705
Skattekostnad	26 342	22 705

Utsatt skatt:	31.12.2022	31.12.2022	Endring
Knyttet til anleggsmidler	-	-	-
Knyttet til omløpsmidler	-	-	-
Grunnlag for utsatt skatt	-	-	-
Fremførbart underskudd	(42 958)	(162 696)	(119 738)
Netto grunnlag for utsatt skatt	(42 958)	(162 696)	(119 738)
Utsatt skatt/skattefordel	(9 451)	(35 793)	26 342

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

I samsvar med God regnskapsskikk for små foretak har selskapet valgt å balanseføre utsatt skattefordel.



GLÅMDAL AUTO-EIENDOM AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 7	Egenkapital			
	Aksje- kapital	Annen kapital	Udekket tap	Sum
Pr 01.01.	1 530 030	1 160 597	-	2 690 627
Årets resultat		174 896	-	174 896
Pr 31.12.	1 530 030	1 335 493	-	2 865 523