



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 812 580  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AF UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o West Elektro AS  
Industriveien 7  
6517 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Eeg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		8 046	39 950
Sum kostnader		8 046	39 950
Driftsresultat		-8 046	-39 950
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31 299	5 572
Sum finansinntekter		31 299	5 572
Annen rentekostnad		0	62
Sum finanskostnader		0	62
Netto finans		31 299	5 510
Resultat før skattekostnad		23 253	-34 440
Årsresultat		23 253	-34 440
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 400 000	0
Annen egenkapital		-1 376 747	-34 440
Sum overføringer og disponeringer		23 253	-34 440



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		999 960	999 960
Andre langsiktige fordringer		2 100 000	2 800 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 099 960	3 799 960
Sum anleggsmidler		3 099 960	3 799 960
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 477 942	754 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 477 942	754 689
Sum omløpsmidler		1 477 942	754 689
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 577 902</b>	<b>4 554 649</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 077 902	4 454 649
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 077 902</b>	<b>4 454 649</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 177 902</b>	<b>4 554 649</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		1 400 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 400 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 400 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 577 902</b>	<b>4 554 649</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 703974

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 812 580  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AF UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o West Elektro AS  
Industriveien 7  
6517 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Eeg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 812 580  
AF UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		8 046	39 950
Sum kostnader		8 046	39 950
<b>Driftsresultat</b>		-8 046	-39 950
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31 299	5 572
Sum finansinntekter		31 299	5 572
Annen rentekostnad		0	62
Sum finanskostnader		0	62
<b>Netto finans</b>		31 299	5 510
<b>Resultat før skattekostnad</b>		23 253	-34 440
<b>Årsresultat</b>		23 253	-34 440
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 400 000	0
Annen egenkapital		-1 376 747	-34 440
Sum overføringer og disponeringer		23 253	-34 440



Organisasjonsnr: 989 812 580  
AF UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		999 960	999 960
Andre langsiktige fordringer		2 100 000	2 800 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 099 960	3 799 960
Sum anleggsmidler		3 099 960	3 799 960

**Omløpsmidler**  
**Varer**

<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 477 942	754 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 477 942	754 689

Sum omløpsmidler		1 477 942	754 689
------------------	--	-----------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 577 902</b>	<b>4 554 649</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 077 902	4 454 649



Sum opptjent egenkapital	3 077 902	4 454 649
Sum egenkapital	3 177 902	4 554 649
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Utbytte	1 400 000	0
Sum kortsiktig gjeld	1 400 000	0
Sum gjeld	1 400 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 577 902	4 554 649



Organisasjonsnr: 989 812 580  
AF UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



AF UTVIKLING AS  
989 812 580

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-8 046	-39 950
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-8 046</b>	<b>-39 950</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 046</b>	<b>-39 950</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		31 299	5 572
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31 299</b>	<b>5 572</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-62
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-62</b>
<b>Netto finans</b>		<b>31 299</b>	<b>5 510</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>23 253</b>	<b>-34 440</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		1 400 000	0
Annen egenkapital		-1 376 747	-34 440
<b>Sum overføringer</b>		<b>23 253</b>	<b>-34 440</b>



AF UTVIKLING AS  
989 812 580

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		999 960	999 960
Andre langsiktige fordringer		2 100 000	2 800 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 099 960</b>	<b>3 799 960</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 099 960</b>	<b>3 799 960</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 477 942	754 689
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 477 942</b>	<b>754 689</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 477 942</b>	<b>754 689</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 577 902</b>	<b>4 554 649</b>



AF UTVIKLING AS  
989 812 580

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 077 902	4 454 649
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 077 902</b>	<b>4 454 649</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 177 902</b>	<b>4 554 649</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		1 400 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 400 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 400 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 577 902</b>	<b>4 554 649</b>

KRISTIANSUND N, 30.05.2025

Alf Olav Hjelmaas  
styrets leder

Frode Hoel  
styremedlem / daglig leder



AF UTVIKLING AS  
989 812 580

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.