



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 250 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATRIUM BYGG AS
Forretningsadresse: Seterhøyveien 5B
1176 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bystrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		44 504	15 673
Sum kostnader		44 504	15 673
Driftsresultat		-44 504	-15 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		417 526	2 309 932
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		972 179	-136 754
Sum finansinntekter		1 389 705	2 173 178
Annen finanskostnad		589	772
Sum finanskostnader		589	772
Netto finans		1 389 116	2 172 406
Ordinært resultat før skattekostnad		1 344 612	2 156 733
Skattekostnad på ordinært resultat	3	82 783	61 415
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 261 829	2 095 318
Årsresultat		1 261 829	2 095 318
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	400 000	
Overføringer annen egenkapital	4	861 829	2 095 319
Sum overføringer og disponeringer		1 261 829	2 095 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5		4 650 062
Sum finansielle anleggsmidler			4 650 062
Sum anleggsmidler		0	4 650 062
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 000 000	1 312 186
Sum fordringer		1 000 000	1 312 186
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	5 812 962	
Sum investeringer		5 812 962	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 992 577	4 955 701
Sum omløpsmidler		11 805 539	6 267 887
SUM EIENDELER		11 805 539	10 917 949
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 614 364	10 752 535
Sum opptjent egenkapital		11 614 364	10 752 535
Sum egenkapital		11 718 364	10 856 535
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	82 783	61 415
Annen kortsiktig gjeld	7	4 392	-1
Sum kortsiktig gjeld		87 175	61 414
Sum gjeld		87 175	61 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 805 539	10 917 949



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 343521

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 990 250 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATRIUM BYGG AS
Forretningsadresse: Seterhøyveien 5B
1176 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Terje Bystrom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Organisasjonsnr: 990 250 936
ATRIUM BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		44 504	15 673
Sum kostnader		44 504	15 673
Driftsresultat		-44 504	-15 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		417 526	2 309 932
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		972 179	-136 754
Sum finansinntekter		1 389 705	2 173 178
Annen finanskostnad		589	772
Sum finanskostnader		589	772
Netto finans		1 389 116	2 172 406
Ordinært resultat før skattekostnad		1 344 612	2 156 733
Skattekostnad på ordinært resultat	3	82 783	61 415
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 261 829	2 095 318
Årsresultat		1 261 829	2 095 318
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	400 000	
Overføringer annen egenkapital	4	861 829	2 095 319
Sum overføringer og disponeringer		1 261 829	2 095 319



Organisasjonsnr: 990 250 936
ATRIUM BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5		4 650 062
-----------------------------------	---	--	-----------

Sum finansielle anleggsmidler			4 650 062
-------------------------------	--	--	-----------

Sum anleggsmidler		0	4 650 062
-------------------	--	---	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		1 000 000	1 312 186
Sum fordringer		1 000 000	1 312 186

Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	5 812 962	
Sum investeringer		5 812 962	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 992 577	4 955 701
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		11 805 539	6 267 887
------------------	--	------------	-----------

SUM EIENDELER		11 805 539	10 917 949
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	11 614 364	10 752 535
Sum opptjent egenkapital		11 614 364	10 752 535

Sum egenkapital		11 718 364	10 856 535
-----------------	--	------------	------------



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	82 783	61 415
Annen kortsiktig gjeld	7	4 392	-1
Sum kortsiktig gjeld		87 175	61 414
Sum gjeld		87 175	61 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 805 539	10 917 949



Organisasjonsnr: 990 250 936
ATRIUM BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Terje Bystrøm	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Det er ikke utbetalt noe godtgjørelse til styret.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Atrium Bygg AS

Org.nr: 990 250 936

Årsrapport for 2025

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Atrium Bygg AS

Org.nr: 990 250 936

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		44 504	15 673
Driftsresultat		-44 504	-15 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		417 526	2 309 932
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		972 179	-136 754
Annen finanskostnad		589	772
Netto finansposter		1 389 116	2 172 406
Ordinært resultat før skattekostnad		1 344 612	2 156 733
Skattekostnad på ordinært resultat	3	82 783	61 415
Årsresultat		1 261 829	2 095 318
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	400 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	861 829	2 095 319
Sum disponert		1 261 829	2 095 319



Atrium Bygg AS

Org.nr: 990 250 936

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
EIENDELER			
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		1 000 000	1 312 186
Sum fordringer		1 000 000	1 312 186
<i>Investeringer</i>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	5 812 962	4 650 062
Sum investeringer		5 812 962	4 650 062
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 992 577	4 955 701
Sum omløpsmidler		11 805 539	10 917 949
Sum eiendeler		11 805 539	10 917 949



Atrium Bygg AS

Org.nr: 990 250 936

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		<u>104 000</u>	<u>104 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>11 614 364</u>	<u>10 752 535</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>11 614 364</u>	<u>10 752 535</u>
Sum egenkapital		<u>11 718 364</u>	<u>10 856 535</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	82 783	61 415
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>4 392</u>	<u>-1</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>87 175</u>	<u>61 414</u>
Sum gjeld		<u>87 175</u>	<u>61 414</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 805 539</u>	<u>10 917 949</u>

31. desember 2025

Oslo, 10. mars 2026

Terje Bystrøm
daglig leder, styreleder



Atrium Bygg AS

Org.nr: 990 250 936

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art

Atrium Bygg AS driver med investering i andre foretak og verdipapir og konsulentvirksomhet. Selskapet har forretningslokale i Oslo.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt noe godtgjørelse til styret.



Atrium Bygg AS

Org.nr: 990 250 936

Noter til regnskapet for 2025

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2025	2024
Betalbar skatt	82 783	61 415
Årets totale skattekostnad	82 783	61 415
Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	1 344 612	2 156 733
Permanente forskjeller	4 912	772
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	0	136 754
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-972 179	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-1 058	-2 015 098
Årets skattegrunnlag	376 287	279 161
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	82 783	61 415

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	100 000	10 752 535	10 852 535
Årsresultat	0	1 261 829	1 261 829
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-400 000	-400 000
Egenkapital 31.12.2025	100 000	11 614 364	11 714 364

Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap/Fond	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Aksjefond	1 707 850	2 461 486	2 461 486
Rente- og obliigasjonsfond	2 938 142	3 351 476	3 351 475
Sum	4 645 992	5 812 962	5 812 961



Atrium Bygg AS

Org.nr: 990 250 936

Noter til regnskapet for 2025

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Terje Bystrøm, styreleder	100	100 %	100 %

Note 7 - Fordringer og gjeld

<i>Kortsiktig gjeld</i>	2025	2024
Mellomværende med aksjonær	4 392	0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Terje Bystrøm

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Atrium Bygg AS

b81bf113-b170-4e68-859e-ff0da11eb852 - 2026-03-16 09:43:06 UTC +02:00

BankID - ae0a4144-6f65-4d2d-9035-696d3edeb213 - NO

Authority to sign - Asemavalluutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavalluutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/e7d838ec-281e-47cf-8f51-af25e1519d59>


www.vismasign.com