



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 165 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTFJORDGATA 22 AS
Forretningsadresse: Kongsvatnveien 82
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Holdø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		151 200	151 200
Sum inntekter		151 200	151 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1	25 224	35 818
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	200 866	169 956
Annen driftskostnad		361 057	449 863
Sum kostnader		587 147	655 637
Driftsresultat		-435 947	-504 437
Annen rentekostnad		61	125
Annen finanskostnad		20 591	10 716
Sum finanskostnader		20 652	10 841
Netto finans		-20 652	-10 841
Ordinært resultat før skattekostnad		-456 599	-515 278
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-456 599	-515 278
Årsresultat	3	-456 599	-515 278
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-456 599	-515 278
Totalresultat		-456 599	-515 278
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-456 599	-515 278
Sum overføringer og disponeringer		-456 599	-515 278



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 832 164	3 015 529
Maskiner og anlegg	2	99 200	116 700
Sum varige driftsmidler		2 931 364	3 132 229
Sum anleggsmidler		2 931 364	3 132 229
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 400	
Sum fordringer		6 400	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 691	64 730
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 691	64 730
Sum omløpsmidler		63 091	64 730
SUM EIENDELER		2 994 455	3 196 959
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	4 000 000	4 000 000
Sum innskutt egenkapital		4 000 000	4 000 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	4	2 252 378	1 795 780
Sum opptjent egenkapital		-2 252 378	-1 795 780
Sum egenkapital		1 747 622	2 204 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 202	71 857
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 494	1 494
Kortsiktig konserngjeld	6	1 212 800	912 800
Annen kortsiktig gjeld		5 337	6 588
Sum kortsiktig gjeld		1 246 833	992 739
Sum gjeld		1 246 833	992 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 994 455	3 196 959



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 430281

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 165 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTFJORDGATA 22 AS
Forretningsadresse: Kongsvatnveien 82
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Holdø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 165 758
VESTFJORDGATA 22 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		151 200	151 200
Sum inntekter		151 200	151 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1	25 224	35 818
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	200 866	169 956
Annen driftskostnad		361 057	449 863
Sum kostnader		587 147	655 637
Driftsresultat		-435 947	-504 437
Annen rentekostnad		61	125
Annen finanskostnad		20 591	10 716
Sum finanskostnader		20 652	10 841
Netto finans		-20 652	-10 841
Ordinært resultat før skattekostnad		-456 599	-515 278
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-456 599	-515 278
Årsresultat	3	-456 599	-515 278
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-456 599	-515 278
Totalresultat		-456 599	-515 278
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-456 599	-515 278
Sum overføringer og disponeringer		-456 599	-515 278



Organisasjonsnr: 919 165 758
VESTFJORDGATA 22 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	2 832 164	3 015 529
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2	99 200	116 700
--------------------	---	--------	---------

Sum varige driftsmidler		2 931 364	3 132 229
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		2 931 364	3 132 229
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		6 400	
-----------------	--	-------	--

Sum fordringer		6 400	
-----------------------	--	--------------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		56 691	64 730
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		56 691	64 730
------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		63 091	64 730
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		2 994 455	3 196 959
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	4 000 000	4 000 000
--------------	------	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		4 000 000	4 000 000
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	2 252 378	1 795 780
-------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		-2 252 378	-1 795 780
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum egenkapital		1 747 622	2 204 220
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	27 202	71 857
Betalbar skatt 3		
Skyldig offentlige avgifter	1 494	1 494
Kortsiktig konserngjeld 6	1 212 800	912 800
Annen kortsiktig gjeld	5 337	6 588
Sum kortsiktig gjeld	1 246 833	992 739
Sum gjeld	1 246 833	992 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 994 455	3 196 959



Organisasjonsnr: 919 165 758
VESTFJORDGATA 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

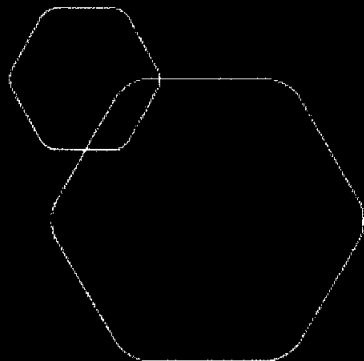
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Vestfjordgata 22 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 165 758



RESULTATREGNSKAP

VESTFJORDGATA 22 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekter		151 200	151 200
Sum driftsinntekter		151 200	151 200
Lønnskostnad	1	25 224	35 818
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	200 866	169 956
Annen driftskostnad		361 057	449 863
Sum driftskostnader		587 147	655 637
Driftsresultat		-435 947	-504 437
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		61	125
Annen finanskostnad		20 591	10 716
Resultat av finansposter		-20 652	-10 841
Resultat før skattekostnad		-456 599	-515 278
Resultat		-456 599	-515 278
Årsresultat	3	-456 599	-515 278
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	456 599	515 278
Sum overføringer		-456 599	-515 278



BALANSE

VESTFJORDGATA 22 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 832 164	3 015 529
Maskiner og anlegg	2	99 200	116 700
Sum varige driftsmidler		2 931 364	3 132 229
Sum anleggsmidler		2 931 364	3 132 229
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		6 400	0
Sum fordringer		6 400	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 691	64 730
Sum omløpsmidler		63 091	64 730
Sum eiendeler		2 994 455	3 196 959

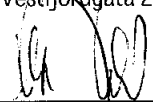


BALANSE

VESTFJORDGATA 22 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	4 000 000	4 000 000
Sum innskutt egenkapital		4 000 000	4 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-2 252 378	-1 795 780
Sum opptjent egenkapital		-2 252 378	-1 795 780
Sum egenkapital		1 747 622	2 204 220
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 202	71 857
Skyldig offentlige avgifter		1 494	1 494
Konserngjeld	6	1 212 800	912 800
Annen kortsiktig gjeld		5 337	6 588
Sum kortsiktig gjeld		1 246 833	992 739
Sum gjeld		1 246 833	992 739
Sum egenkapital og gjeld		2 994 455	3 196 959

Svolvær,
Styret i Vestfjordgata 22 AS


Arild Holdø
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	24 000	34 080
Arbeidsgiveravgift	1 224	1 738
Sum	25 224	35 818

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0,1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 692 885	175 000	3 867 885
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 692 885	175 000	3 867 885
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	860 722	75 800	936 522
= Bokført verdi 31.12.22	2 832 164	99 200	2 931 364
Årets ordinære avskrivninger	183 366	17 500	200 866
Økonomisk levetid	10-25 år	10 år	

Tomter avskrives ikke.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-456 599	-515 278
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	62 969	33 824
Skattepliktig inntekt	-393 630	-481 454
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-21 824	41 144	62 969
Sum	-21 824	41 144	62 969
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 226 334	-1 832 704	393 630
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 248 158	1 791 560	-456 599
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	4 000 000	0	0	-1 795 780	2 204 220
Pr 01.01.2022	4 000 000	0	0	-1 795 780	2 204 220
Årets resultat				-456 599	-456 599
Pr 31.12.2022	4 000 000	0	0	-2 252 378	1 747 622

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VESTFJORDGATA 22 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 000	1 000,0	4 000 000
Sum	4 000		4 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aberhold AS	4 000	100,0	100,0



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 212 800	912 800
Sum	1 212 800	912 800

Lån fra Aberhold AS, lån skal nedbetales ihht skatteetatens normrenter til enhver tid.