



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	930 669 083
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PETRUS INVEST AS
Forretningsadresse:	Vesteråsveien 7 0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Mette Strømmes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		65 342	
Sum kostnader		65 342	
Driftsresultat		-65 342	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		125 946	
Annen finansinntekt		4 864	
Sum finansinntekter		130 810	
Annen finanskostnad		8	
Sum finanskostnader		8	
Netto finans		130 802	
Ordinært resultat før skattekostnad		65 460	0
Skattekostnad på ordinært resultat		7 483	
Ordinært resultat etter skattekostnad		57 977	0
Årsresultat		57 977	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		57 977	
Sum overføringer og disponeringer		57 977	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		600 000	
Sum varige driftsmidler		600 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		877 257	
Sum finansielle anleggsmidler		877 257	
Sum anleggsmidler		1 477 257	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		172 435	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 435	
Sum omløpsmidler		172 435	0
SUM EIENDELER		1 649 692	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	
Annen innskutt egenkapital		885 568	
Sum innskutt egenkapital		985 568	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		325 230	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		325 230	
Sum egenkapital		1 310 798	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		47 003	
Sum avsetninger for forpliktelser		47 003	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		271 240	
Sum annen langsiktig gjeld		271 240	
Sum langsiktig gjeld		318 243	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 750	
Betalbar skatt		16 902	
Sum kortsiktig gjeld		20 652	
Sum gjeld		338 895	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 649 693	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 666993

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 669 083
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETRUS INVEST AS
Forretningsadresse: Vesteråsveien 7
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Strømmes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 669 083
PETRUS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		65 342	
Sum kostnader		65 342	
Driftsresultat		-65 342	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		125 946	
Annen finansinntekt		4 864	
Sum finansinntekter		130 810	
Annen finanskostnad		8	
Sum finanskostnader		8	
Netto finans		130 802	
Ordinært resultat før skattekostnad		65 460	0
Skattekostnad på ordinært resultat		7 483	
Ordinært resultat etter skattekostnad		57 977	0
Årsresultat		57 977	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		57 977	
Sum overføringer og disponeringer		57 977	



Organisasjonsnr: 930 669 083
PETRUS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler	600 000	
-------------------------	---------	--

Finansielle anleggsmidler		
Investering i datterselskap	877 257	
Sum finansielle anleggsmidler	877 257	

Sum anleggsmidler	1 477 257	0
-------------------	-----------	---

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	172 435	
--	---------	--

Sum omløpsmidler	172 435	0
------------------	---------	---

SUM EIENDELER	1 649 692	0
---------------	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Sum innskutt egenkapital	100 000	
--------------------------	---------	--

Annen innskutt egenkapital	885 568	
Sum innskutt egenkapital	985 568	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital	325 230	
--------------------------	---------	--

Sum egenkapital	1 310 798	0
-----------------	-----------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	47 003	
--------------	--------	--



Sum avsetninger for forpliktelser	47 003	
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	271 240	
Sum annen langsiktig gjeld	271 240	
Sum langsiktig gjeld	318 243	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 750	
Betalbar skatt	16 902	
Sum kortsiktig gjeld	20 652	
Sum gjeld	338 895	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 649 693	0



Organisasjonsnr: 930 669 083
PETRUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Petrus Invest AS

	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		65 342	96 846
Sum driftskostnad		65 342	96 846
Driftsresultat		-65 342	-96 846
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		125 946	125 322
Annen renteinntekt		4 864	1 355
Sum finansinntekter		130 810	126 677
Annen rentekostnad		8	7 911
Sum finanskostnader		8	7 911
Sum netto finansposter		130 802	118 766
Ordinært resultat før skattekostnad		65 460	21 920
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 483	10 139
Ordinært resultat		57 977	11 781
Årsresultat		57 977	11 781
Overført annen egenkapital		57 977	11 781
Sum disponert		57 977	11 781

Petrus Invest AS Org.nr. 930669083





Balanse

Petrus Invest AS

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	600 000	600 000
Sum varige driftsmidler		600 000	600 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	2	877 257	809 978
Sum finansielle anleggsmidler		877 257	809 978
Sum anleggsmidler		1 477 257	1 409 978
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		172 435	182 917
Sum omløpsmidler		172 435	182 917
Sum eiendeler		1 649 692	1 592 895

Petrus Invest AS Org.nr. 930669083

Transaksjonssystemet AS Org.nr. 930669083





Balanse

Petrus Invest AS

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		885 568	885 568
Sum innskutt egenkapital		985 568	985 568
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 5	325 230	267 252
Sum opptjent egenkapital		325 230	267 252
Sum egenkapital		1 310 798	1 252 820
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	1	47 003	56 422
Sum avsetninger for forpliktelser		47 003	56 422
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	6	271 240	271 240
Leverandørgjeld		3 750	6 844
Betalbar skatt	3	16 902	5 569
Sum kortsiktig gjeld		291 892	283 653
Sum gjeld		338 895	340 075
Sum egenkapital og gjeld		1 649 692	1 592 895

Petrus Invest AS

ost 26/6-2024

Emma Margrethe Strutz
Styrets leder

Petrus Invest AS Org.nr. 930669083

25.07.2025 kl 16:28



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet benytter egenkapitalmetoden for investering i tilknyttede selskaper.



Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	600 000	600 000
Regnskapsmessig verdi	600 000	600 000

Tomt i Vesteråsveien 7.

Note 2 Investering i annet foretak i samme konsern

Frognerbo	1%				
Majorstuen Garasjeanlegg	50%				
Valkyrien Garasjeanlegg	1%				
Petrus KS	10%				
	Frognerbo	Valkyrien	Majorstuen	Petrus KS	Sum
Inng.balanse	31 662	-934	351 440	427 810	809 978
Andel resultat	2 406	1 648	38 847	83 045	125 946
Uttak	2 000			56 667	58 667
Sum	32 068	714	390 287	454 188	877 257

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2023	2022
Skatt på årets resultat	16 902	5 569
Endring utsatt skatt	-9 419	4 570
Årets skattekostnad	7 483	10 139

Beregning av skattepliktig inntekt

	2023	2022
Resultat før skatter	65 460	21 920
Permanente forskjeller	-1 917	73
Endringer midlertidige forskjeller	13 282	3 321
Årets skattegrunnlag	76 825	25 314
Betalbar skatt	16 902	5 569
Skyldig betalbar skatt	16 902	5 569

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2023	2022	Endring
Anleggsmidler	243 181	243 181	0
Andeler i deltakerlignende selskaper	-29 536		29 536
Gevinst og tapskonto		13 282	13 282
Sum	213 645	256 463	42 818
Utsatt skatt	47 002	56 422	-9 420
Utsatt skatt balanseført	0	0	0





Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	50	2 000	100 000

Note 5 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	885 568	267 252	1 252 820
Årets resultat	0	0	57 977	57 977
Egenkapital 31.12.	100 000	885 568	325 230	1 310 798

Note 6 Lån

Selskapets lån er til Interconduct i Sveits, som eies av Per Strutz (tidligere aksjonær) Det er ikke avtalt noe nedbetaling for dette lånet.





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557521026815

Dokument

Regnskap til signering

Hoveddokument

6 sider

Initiert på 2024-06-26 08:57:05 CEST (+0200) av Mette Strømnes (MS)

Ferdigstilt den 2024-06-26 09:49:16 CEST (+0200)

Underskriverne

Mette Strømnes (MS)

Solito Forvaltning AS

mette@solito.no

+4792828459

Signert 2024-06-26 09:49:16 CEST (+0200)

Emma Strutz (ES)

emmastrutz@gmail.com

Signert 2024-06-26 09:31:30 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Til generalforsamlingen i Petrus Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Petrus Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hamar, 26. juni 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Bente Nordsveen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Vangsvegen 71, 2317 Hamar, Postboks 102, 2301 Hamar
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførererselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Nordsveen, Bente	BANKID	2024-06-26 22:03

This document package contains:
*(Closing page (this page)
The original documents)
The electronic signatures. These are not visible in the
document, but are electronically integrated*