



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 732 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUMMI-CENTRALEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Jon Tafjord,
Kalkfjellet 40
1387 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: INGER TAFJORD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 358 748	2 323 624
Sum inntekter		2 358 748	2 323 624
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	190 000	190 000
Annen driftskostnad	1	279 765	258 746
Sum kostnader		469 765	448 746
Driftsresultat		1 888 983	1 874 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		76	432
Annen finansinntekt		3 507	3 613
Sum finansinntekter		3 583	4 045
Annen rentekostnad		88 818	96 685
Sum finanskostnader		88 818	96 685
Netto finans		-85 235	-92 640
Ordinært resultat før skattekostnad		1 803 747	1 782 238
Skattekostnad på ordinært resultat	8	396 849	392 133
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 406 898	1 390 105
Årsresultat	5	1 406 898	1 390 105
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 406 898	1 390 105
Totalresultat		1 406 898	1 390 105
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 535 000	1 080 000
Avsatt til annen egenkapital		-128 102	310 105
Sum overføringer og disponeringer		1 406 898	1 390 105



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	232 915	205 080
Sum immaterielle eiendeler		232 915	205 080
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	1 611 202	1 801 202
Sum varige driftsmidler		1 611 202	1 801 202
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	4 680 335	4 680 335
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle anleggsmidler		4 680 335	4 680 335
Sum anleggsmidler		6 524 451	6 686 616
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			18 555
Sum fordringer			18 555
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	323 858	566 786
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		323 858	566 786
Sum omløpsmidler		323 858	585 341
SUM EIENDELER		6 848 310	7 271 957

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	3 737 534	3 737 534
Sum innskutt egenkapital		3 737 534	3 737 534
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		445 734	573 836
Sum opptjent egenkapital		445 734	573 836
Sum egenkapital	5	4 183 268	4 311 369
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 200 000	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 200 000	2 500 000
Sum langsiktig gjeld		2 200 000	2 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 237	41 201
Betalbar skatt	8	424 684	419 387
Skyldig offentlige avgifter		35 121	
Gjeld til konsernselskap	6		
Sum kortsiktig gjeld		465 042	460 588
Sum gjeld		2 665 042	2 960 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 848 310	7 271 957



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 203055

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 732 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUMMI-CENTRALEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Jon Tafjord,
Kalkfjellet 40
1387 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: INGER TAFJORD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2021



Organisasjonsnr: 940 732 778
GUMMI-CENTRALEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 358 748	2 323 624
Sum inntekter		2 358 748	2 323 624
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	190 000	190 000
Annen driftskostnad	1	279 765	258 746
Sum kostnader		469 765	448 746
Driftsresultat		1 888 983	1 874 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		76	432
Annen finansinntekt		3 507	3 613
Sum finansinntekter		3 583	4 045
Annen rentekostnad		88 818	96 685
Sum finanskostnader		88 818	96 685
Netto finans		-85 235	-92 640
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 803 747	1 782 238
Skattekostnad på ordinært resultat	8	396 849	392 133
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 406 898	1 390 105
Årsresultat	5	1 406 898	1 390 105
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 406 898	1 390 105
Totalresultat		1 406 898	1 390 105
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 535 000	1 080 000
Avsatt til annen egenkapital		-128 102	310 105
Sum overføringer og disponeringer		1 406 898	1 390 105



Organisasjonsnr: 940 732 778
GUMMI-CENTRALEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	232 915	205 080
Sum immaterielle eiendeler		232 915	205 080
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	1 611 202	1 801 202
Sum varige driftsmidler		1 611 202	1 801 202
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	4 680 335	4 680 335
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle anleggsmidler		4 680 335	4 680 335
Sum anleggsmidler		6 524 451	6 686 616
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			18 555
Sum fordringer			18 555
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	323 858	566 786
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		323 858	566 786
Sum omløpsmidler		323 858	585 341
SUM EIENDELER		6 848 310	7 271 957
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	3 737 534	3 737 534
Sum innskutt egenkapital		3 737 534	3 737 534



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		445 734	573 836
Sum opptjent egenkapital		445 734	573 836
Sum egenkapital	5	4 183 268	4 311 369
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 200 000	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 200 000	2 500 000
Sum langsiktig gjeld		2 200 000	2 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 237	41 201
Betalbar skatt	8	424 684	419 387
Skyldig offentlige avgifter		35 121	
Gjeld til konsernselskap	6		
Sum kortsiktig gjeld		465 042	460 588
Sum gjeld		2 665 042	2 960 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 848 310	7 271 957



Organisasjonsnr: 940 732 778
GUMMI-CENTRALEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinaer	3737533.00	1.00	3737533.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tafjord AS	3737533.00	100.00%	Ordinaer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3737533.00	100.00%

Note

1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styrets leder			

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



NITTER AS

Nitter AS

Statsautorisert revisor Halfdan Nitter

Til generalforsamlingen i
GUMMI-CENTRALEN EIENDOM AS

Fekjan 7b - 1394 Nesbru
Telefon 66 98 02 00

Bankkonto 8601 29 36925

halfdan@nitter.as
www.nitter.as

Foretaksnr 990 474 729

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert GUMMI-CENTRALEN EIENDOM AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 406 898.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene (International Standards on Auditing), alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver

NITTER AS

vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon


Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.


Nesbru, 29. mars 2021

Nitter AS

Halfdan Nitter



 Legally signed by
Inger Lind Tafjord
29.03.2021

 Legally signed by
Jon Tafjord
29.03.2021

Årsregnskap 2020

Gummi-Centralen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 940 732 778



Resultatregnskap			
Gummi-Centralen Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		2 358 748	2 323 624
Sum driftsinntekter		<u>2 358 748</u>	<u>2 323 624</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	190 000	190 000
Annen driftskostnad	1	279 765	258 746
Sum driftskostnader		<u>469 765</u>	<u>448 746</u>
Driftsresultat		<u>1 888 983</u>	<u>1 874 878</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		76	432
Annen finansinntekt		3 507	3 613
Annen rentekostnad		88 818	96 685
Resultat av finansposter		<u>-85 235</u>	<u>-92 640</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 803 747	1 782 238
Skattekostnad på ordinært resultat	8	396 849	392 133
Ordinært resultat		<u>1 406 898</u>	<u>1 390 105</u>
Årsresultat	5	<u>1 406 898</u>	<u>1 390 105</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 535 000	1 080 000
Avsatt til annen egenkapital		-128 102	310 105
Sum overføringer		<u>1 406 898</u>	<u>1 390 105</u>



Balanse			
Gummi-Centralen Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	232 915	205 080
Sum immaterielle eiendeler		<u>232 915</u>	<u>205 080</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	1 611 202	1 801 202
Sum varige driftsmidler		<u>1 611 202</u>	<u>1 801 202</u>
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	4 680 335	4 680 335
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 680 335</u>	<u>4 680 335</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 524 451</u>	<u>6 686 616</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	18 555
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>18 555</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	323 858	566 786
Sum omløpsmidler		<u>323 858</u>	<u>585 341</u>
Sum eiendeler		<u>6 848 310</u>	<u>7 271 957</u>



Balanse			
Gummi-Centralen Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	<u>3 737 534</u>	<u>3 737 534</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>3 737 534</u>	<u>3 737 534</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>445 734</u>	<u>573 836</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>445 734</u>	<u>573 836</u>
Sum egenkapital	5	<u>4 183 268</u>	<u>4 311 369</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	<u>2 200 000</u>	<u>2 500 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 200 000</u>	<u>2 500 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 237	41 201
Betalbar skatt	8	424 684	419 387
Skyldig offentlige avgifter		<u>35 121</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>465 042</u>	<u>460 588</u>
Sum gjeld		<u>2 665 042</u>	<u>2 960 588</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 848 310</u>	<u>7 271 957</u>
Hvalstad, 29.03.2021 Styret i Gummi-Centralen Eiendom AS			
_____ Jon Tafjord styreleder/daglig leder		_____ Inger Lind Tafjord styremedlem	
Gummi-Centralen Eiendom AS			Side 4



Noter til regnskapet

Gummi-Centralen Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet

Gummi-Centralen Eiendom AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte i 2020.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Revisor er godtgjort med kr 18 146 ekskl. mva for revisjon og bistand., herav kr. 9.208 gjeldende andre tjenester.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygning	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 146 502	6 687 792	7 834 294
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 146 502	6 687 792	7 834 294
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		6 223 092	6 223 092
= Bokført verdi 31.12.20	1 146 502	464 700	1 611 202
Årets ordinære avskrivninger		190 000	190 000
Økonomisk levetid		8-36 år	

Note 3 Aksjer og aksjonærer

Tafjord AS (Org.nr. 989 041 061) eier alle aksjene i selskapet.

Aksjekapitalen består av 3 737 534 aksjer a kr 1,-.

Det er en aksjeklasse, hvor hver aksje gir en stemme.

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 0. Skyldig skattetrekk er på kr 0.



Noter til regnskapet

Gummi-Centralen Eiendom AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	3 737 534	573 836	4 311 369
Pr 01.01.2020	3 737 534	573 836	4 311 369
Årets resultat		1 406 898	1 406 898
Utbytte		-1 535 000	-1 535 000
Pr 31.12.2020	3 737 534	445 734	4 183 268

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Fordring Tafjord AS	3 260 000	3 260 000
Fordring Nye Vakåsvei 12 AS	1 420 335	1 420 335
Sum	4 680 335	4 680 335
Gjeld		
Sum	0	0

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Obligasjonslån	0
Gjeld til kredittinstitusjoner (inkl kortsiktig del og påløpne renter)	-2 200 000
Sum	-2 200 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 591 202



Noter til regnskapet


Gummi-Centralen Eiendom AS**Note 8 Skatt**


Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	424 684	419 387
Endring i utsatt skattefordel	-27 835	-27 254
Skattekostnad ordinært resultat	396 849	392 133
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 803 747	1 782 238
Permanente forskjeller	112	186
Endring i midlertidige forskjeller	126 525	123 880
Skattepliktig inntekt	1 930 384	1 906 304
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	424 684	419 387
Sum betalbar skatt i balansen	424 684	419 387

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-1 058 705	-932 181	126 525
Sum	-1 058 705	-932 181	126 525
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 058 705	-932 181	126 525
Utsatt skattefordel (22 %)	-232 915	-205 080	27 835



 Legally signed by
Inger Lind Tafjord
29.03.2021

 Legally signed by
Jon Tafjord
29.03.2021

Årsregnskap 2020

Gummi-Centralen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 940 732 778



Resultatregnskap			
Gummi-Centralen Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		2 358 748	2 323 624
Sum driftsinntekter		<u>2 358 748</u>	<u>2 323 624</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	190 000	190 000
Annen driftskostnad	1	279 765	258 746
Sum driftskostnader		<u>469 765</u>	<u>448 746</u>
Driftsresultat		<u>1 888 983</u>	<u>1 874 878</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		76	432
Annen finansinntekt		3 507	3 613
Annen rentekostnad		88 818	96 685
Resultat av finansposter		<u>-85 235</u>	<u>-92 640</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 803 747	1 782 238
Skattekostnad på ordinært resultat	8	396 849	392 133
Ordinært resultat		<u>1 406 898</u>	<u>1 390 105</u>
Årsresultat	5	<u>1 406 898</u>	<u>1 390 105</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 535 000	1 080 000
Avsatt til annen egenkapital		-128 102	310 105
Sum overføringer		<u>1 406 898</u>	<u>1 390 105</u>



Balanse			
Gummi-Centralen Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	232 915	205 080
Sum immaterielle eiendeler		<u>232 915</u>	<u>205 080</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	1 611 202	1 801 202
Sum varige driftsmidler		<u>1 611 202</u>	<u>1 801 202</u>
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	4 680 335	4 680 335
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 680 335</u>	<u>4 680 335</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 524 451</u>	<u>6 686 616</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	18 555
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>18 555</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	323 858	566 786
Sum omløpsmidler		<u>323 858</u>	<u>585 341</u>
Sum eiendeler		<u>6 848 310</u>	<u>7 271 957</u>



Balanse			
Gummi-Centralen Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	<u>3 737 534</u>	<u>3 737 534</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>3 737 534</u>	<u>3 737 534</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>445 734</u>	<u>573 836</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>445 734</u>	<u>573 836</u>
Sum egenkapital	5	<u>4 183 268</u>	<u>4 311 369</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	<u>2 200 000</u>	<u>2 500 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 200 000</u>	<u>2 500 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 237	41 201
Betalbar skatt	8	424 684	419 387
Skyldig offentlige avgifter		<u>35 121</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>465 042</u>	<u>460 588</u>
Sum gjeld		<u>2 665 042</u>	<u>2 960 588</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 848 310</u>	<u>7 271 957</u>
Hvalstad, 29.03.2021 Styret i Gummi-Centralen Eiendom AS			
_____ Jon Tafjord styreleder/daglig leder		_____ Inger Lind Tafjord styremedlem	
Gummi-Centralen Eiendom AS			Side 4



Noter til regnskapet

Gummi-Centralen Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet

Gummi-Centralen Eiendom AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte i 2020.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Revisor er godtgjort med kr 18 146 ekskl. mva for revisjon og bistand., herav kr. 9.208 gjeldende andre tjenester.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygning	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 146 502	6 687 792	7 834 294
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 146 502	6 687 792	7 834 294
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		6 223 092	6 223 092
= Bokført verdi 31.12.20	1 146 502	464 700	1 611 202
Årets ordinære avskrivninger		190 000	190 000
Økonomisk levetid		8-36 år	

Note 3 Aksjer og aksjonærer

Tafjord AS (Org.nr. 989 041 061) eier alle aksjene i selskapet.

Aksjekapitalen består av 3 737 534 aksjer a kr 1,-.

Det er en aksjeklasse, hvor hver aksje gir en stemme.

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 0. Skyldig skattetrekk er på kr 0.



Noter til regnskapet

Gummi-Centralen Eiendom AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	3 737 534	573 836	4 311 369
Pr 01.01.2020	3 737 534	573 836	4 311 369
Årets resultat		1 406 898	1 406 898
Utbytte		-1 535 000	-1 535 000
Pr 31.12.2020	3 737 534	445 734	4 183 268

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Fordring Tafjord AS	3 260 000	3 260 000
Fordring Nye Vakåsvei 12 AS	1 420 335	1 420 335
Sum	4 680 335	4 680 335
Gjeld		
Sum	0	0

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Obligasjonslån	0
Gjeld til kredittinstitusjoner (inkl kortsiktig del og påløpne renter)	-2 200 000
Sum	-2 200 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 591 202



Noter til regnskapet

Gummi-Centralen Eiendom AS**Note 8 Skatt**

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	424 684	419 387
Endring i utsatt skattefordel	-27 835	-27 254
Skattekostnad ordinært resultat	396 849	392 133
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 803 747	1 782 238
Permanente forskjeller	112	186
Endring i midlertidige forskjeller	126 525	123 880
Skattepliktig inntekt	1 930 384	1 906 304
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	424 684	419 387
Sum betalbar skatt i balansen	424 684	419 387

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-1 058 705	-932 181	126 525
Sum	-1 058 705	-932 181	126 525
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 058 705	-932 181	126 525
Utsatt skattefordel (22 %)	-232 915	-205 080	27 835