



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 027 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALTDALSHYTTA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Brynsengfare 6B
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Torper
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		85 032 233	33 649 042
Sum inntekter		85 032 233	33 649 042
Kostnader			
Varekostnad	2	72 524 699	19 635 578
Lønnskostnad	3		3 525
Avskrivning	4	70 153	719 869
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3, 5	848 705	3 512 444
Sum kostnader		73 443 557	23 871 415
Driftsresultat		11 588 677	9 777 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		333 985	
Annen renteinntekt		87 061	126 025
Annen finansinntekt			387
Sum finansinntekter		421 046	126 411
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	7 104 129	4 484 718
Annen rentekostnad		5 377	19 879
Annen finanskostnad			224
Sum finanskostnader		7 109 506	4 504 821
Netto finans		-6 688 460	-4 378 410
Resultat før skattekostnad		4 900 217	5 399 217
Skattekostnad på resultat	6	1 078 130	1 187 828
Årsresultat	7	3 822 087	4 211 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 822 087	4 211 389
Totalresultat		3 822 087	4 211 389



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5, 7	3 853 200	4 001 400
Overført annen egenkapital	7	-31 113	209 989
Sum overføringer og disponeringer		3 822 087	4 211 389



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	306 628	296 334
Sum immaterielle eiendeler		306 628	296 334
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4		70 153
Sum varige driftsmidler			70 153
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	47 500	47 500
Lån til foretak i samme konsern		7 630 196	
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Sum finansielle anleggsmidler		7 677 696	47 500
Sum anleggsmidler		7 984 324	413 987
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	116 486 790	142 328 554
Fordringer			
Kundefordringer	5, 9	4 200	4 200
Andre kortsiktige fordringer	5	1 279 919	3 915 567
Sum fordringer		1 284 119	3 919 767
Sum omløpsmidler		117 770 909	146 248 321
SUM EIENDELER		125 755 233	146 662 308

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	7, 10	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	32 679	32 679
Sum innskutt egenkapital		1 032 679	1 032 679
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 438 130	4 469 243
Sum opptjent egenkapital		4 438 130	4 469 243
Sum egenkapital		5 470 809	5 501 922
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	5	21 815 233	20 413 346
Sum annen langsiktig gjeld		21 815 233	20 413 346
Sum langsiktig gjeld		21 815 233	20 413 346
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	12 854 687	39 508 154
Betalbar skatt	6	1 624	2 123
Annen kortsiktig gjeld	5, 11	85 612 880	81 236 762
Sum kortsiktig gjeld		98 469 191	120 747 039
Sum gjeld		120 284 424	141 160 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		125 755 233	146 662 308



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 553151

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 027 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALTDALSHYTTA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Brynsengfarete 6B
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Torper
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 812 027 972
SALTDALSHYTTA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		85 032 233	33 649 042
Sum inntekter		85 032 233	33 649 042
Kostnader			
Varekostnad	2	72 524 699	19 635 578
Lønnskostnad	3		3 525
Avskrivning	4	70 153	719 869
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3, 5	848 705	3 512 444
Sum kostnader		73 443 557	23 871 415
Driftsresultat		11 588 677	9 777 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		333 985	
Annen renteinntekt		87 061	126 025
Annen finansinntekt			387
Sum finansinntekter		421 046	126 411
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	7 104 129	4 484 718
Annen rentekostnad		5 377	19 879
Annen finanskostnad			224
Sum finanskostnader		7 109 506	4 504 821
Netto finans		-6 688 460	-4 378 410
Resultat før skattekostnad		4 900 217	5 399 217
Skattekostnad på resultat	6	1 078 130	1 187 828
Årsresultat	7	3 822 087	4 211 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 822 087	4 211 389
Totalresultat		3 822 087	4 211 389
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5, 7	3 853 200	4 001 400
Overført annen egenkapital	7	-31 113	209 989
Sum overføringer og disponeringer		3 822 087	4 211 389





Organisasjonsnr: 812 027 972
SALTDALSHYTTA UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	306 628	296 334
Sum immaterielle eiendeler		306 628	296 334
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	4		70 153
Sum varige driftsmidler			70 153
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	47 500	47 500
Lån til foretak i samme konsern		7 630 196	
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Sum finansielle anleggsmidler		7 677 696	47 500
Sum anleggsmidler		7 984 324	413 987
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	116 486 790	142 328 554
Fordringer			
Kundefordringer	5, 9	4 200	4 200
Andre kortsiktige fordringer	5	1 279 919	3 915 567
Sum fordringer		1 284 119	3 919 767
Sum omløpsmidler		117 770 909	146 248 321
SUM EIENDELER		125 755 233	146 662 308
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	32 679	32 679
Sum innskutt egenkapital		1 032 679	1 032 679
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 438 130	4 469 243



Sum opptjent egenkapital		4 438 130	4 469 243
Sum egenkapital		5 470 809	5 501 922
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	5	21 815 233	20 413 346
Sum annen langsiktig gjeld		21 815 233	20 413 346
Sum langsiktig gjeld		21 815 233	20 413 346
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	12 854 687	39 508 154
Betalbar skatt	6	1 624	2 123
Annen kortsiktig gjeld	5, 11	85 612 880	81 236 762
Sum kortsiktig gjeld		98 469 191	120 747 039
Sum gjeld		120 284 424	141 160 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		125 755 233	146 662 308



Organisasjonsnr: 812 027 972
SALTDALSHYTTA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Saltdalshytta Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Saltdalshytta Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 25. april 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID	2025-05-22 16:05

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Årsregnskap Saltdalshytta Utvikling AS.pdf

Name	Method	Signed at
Heggset, Stein Erik	BANKID	2025-04-26 12:04 GMT+02
Berger, Atle Rehn	BANKID	2025-04-10 12:39 GMT+02
Torper, Martin Andreas	BANKID	2025-04-09 13:46 GMT+02
Holst, Johan Jørgen	BANKID	2025-04-02 11:37 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: 6F232FEA5FF04E7D99989609B40F3E69



Årsregnskap

2024

Saltdalshytta Utvikling AS

Org.nr.: 812 027 972



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6F232FEA5FF04E7D99989609B40F3E69



Resultatregnskap			
Saltdalshytta Utvikling AS			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		85 032 233	33 649 042
Sum driftsinntekt		85 032 233	33 649 042
Driftskostnader			
Varekostnad	2	72 524 699	19 635 578
Lønnskostnad	3	0	3 525
Avskrivning	4	70 153	719 869
Annen driftskostnad	3, 5	848 705	3 512 444
Sum driftskostnad		73 443 557	23 871 415
Driftsresultat		11 588 677	9 777 627
Finansposter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		333 985	0
Annen renteinntekt		87 061	126 025
Annen finansinntekt		0	387
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	7 104 129	4 484 718
Annen rentekostnad		5 377	19 879
Annen finanskostnad		0	224
Sum finansposter		-6 688 460	-4 378 410
Ordinært resultat før skattekostnad		4 900 217	5 399 217
Skattekostnad på resultat	6	1 078 130	1 187 828
Resultat		3 822 087	4 211 389
Årsresultat	7	3 822 087	4 211 389
Disponering av resultat			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)	5, 7	3 853 200	4 001 400
Overført annen egenkapital	7	-31 113	209 989
Sum disponering av resultat		3 822 087	4 211 389

Saltdalshytta Utvikling AS

Side 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6F232FEA5FF04E7D99989609B40F3E69



Balanse			
Saltdalshytta Utvikling AS			
	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	306 628	296 334
Sum immaterielle eiendeler		306 628	296 334
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4	0	70 153
Sum varige driftsmidler		0	70 153
Investeringer i datterselskap	8	47 500	47 500
Lån til foretak i samme konsern		7 630 196	0
Sum finansielle anleggsmidler		7 677 696	47 500
Sum anleggsmidler		7 984 324	413 987
Omløpsmidler			
Beholdning byggeprosjekter	2	116 486 790	142 328 554
Fordringer			
Kundefordringer	5, 9	4 200	4 200
Andre kortsiktige fordringer	5	1 279 919	3 915 567
Sum fordringer		1 284 119	3 919 767
Sum omløpsmidler		117 770 909	146 248 321
Sum eiendeler		125 755 233	146 662 308

Saltdalshytta Utvikling AS

Side 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6F232FEA5FF04E7D99989609B40F3E69



Balanse			
Saltdalshytta Utvikling AS			
	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	32 679	32 679
Sum innskutt egenkapital		1 032 679	1 032 679
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 438 130	4 469 243
Sum opptjent egenkapital		4 438 130	4 469 243
Sum egenkapital		5 470 809	5 501 922
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	5	21 815 233	20 413 346
Sum annen langsiktig gjeld		21 815 233	20 413 346
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	12 854 687	39 508 154
Betalbar skatt	6	1 624	2 123
Annen kortsiktig gjeld	5, 11	85 612 880	81 236 762
Sum kortsiktig gjeld		98 469 191	120 747 039
Sum gjeld		120 284 424	141 160 385
Sum gjeld og egenkapital		125 755 233	146 662 308
Kristiansund , 28.03.2025 Styret i Saltdalshytta Utvikling AS			
_____ Johan Jørgen Holst styreleder		_____ Atle Rehn Berger styremedlem	
_____ Martin Andreas Torper styremedlem		_____ Stein Erik Heggset daglig leder	
Saltdalshytta Utvikling AS		Side 4	



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6F232FEA5FF04E7D99989609B40F3E69



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Regnskapet bygger på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenstilling, fortsatt drift og forsiktighet.

Inntektsføring/kostnadsføring

Inntektsføring av anleggskontrakter skjer når kontrakten er fullført. Inntekter og kostnader balanseføres i produksjonsperioden, og resultatføring av inntekter inkl. fortjeneste og kostnader foretas ved ferdigstilling.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Beholdning byggeprosjekter

Beholdning av byggeprosjekter består av tomter og eiendommer under reguleringsprosess. Eiendelen er vurdert til anskaffelseskost, men skrevet ned ved verdifall.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende verdi etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd

Selskapets driftskonto(er) inngår som en del av konsernkontoordning med Mestergruppen AS som avtalemotpart mot banken. Selskapet har formelt verken krav eller rettigheter mot banken. Positiv saldo på speilkontoen presenteres som en fordring mot konsernkontoer, og negativ saldo som gjeld mot konsernkontoer. Alle underkontoinnehavere i konsernkontosystemet stiller med solidarisk selvskyldnerkausjon for å dekke et eventuelt krav fra banken knyttet til trekk på toppkonto.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6F232FEA5FF04E7D99989609B40F3E69



Note 2 - Varer

Varelager	2024	2023
Lager av varer under tilvirkning	116 986 790	142 628 554
Ukuransavsetning	-500 000	-300 000
Sum varelager	116 486 790	142 328 554

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonsforsikring	0	0
Andre ytelser	0	3 525
Sum	0	3 525

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0 0

Det er ikke blitt utbetalt styrehonorar i 2024.

Daglig leder er ikke ansatt i Saltdalshytta Utvikling AS og mottar ikke lønn fra selskapet.
Daglig leder er ansatt i morselskapet, Mestergruppen AS, der vedkommende mottar lønn og har bonusordning.

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Lovpålagt revisjonshonorar inkl. mva.	55 493	100 693
Annen bistand inkl. mva.	0	0
Sum godtgjørelser til revisor inkl. mva.	55 493	100 693

Note 4 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	2 182 125
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	2 182 125
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	2 111 973
Årets ordinære avskrivninger	70 153
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	2 182 126
Bokført verdi 01.01.2024	70 153
Årets avskrivning og nedskrivning	70 153
Bokført verdi 31.12.2024	0
Økonomisk levetid	0-3 år



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6F232FEA5FF04E7D99989609B40F3E69



Note 5 - Transaksjoner med nærstående parter

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2024:

	2024	2023
Kjøp av administrative tjenester	156 250	25 004
Rentekostnader	7 104 129	4 484 718

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med tilknyttede selskap:

	2024	2023
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer	1 279 349	225 540
Leverandørgjeld	-12 854 687	-20 413 346
Gjeld til selskap i samme konsern	-21 815 233	-37 117 403
Skyldig konsernbidrag	-4 940 000	-5 130 000
Mestergruppen AS, konsernkontoordning	-80 672 880	-76 106 762
Sum	-119 003 451	-138 541 970

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 088 424	1 130 723
Endring i utsatt skattefordel	-10 294	57 105
Skattekostnad ordinært resultat	1 078 130	1 187 828

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 900 217	5 399 217
Permanente forskjeller	375	0
Endring i midlertidige forskjeller	46 791	-259 566
Avgitt konsernbidrag	-4 940 000	-5 130 000
Skattepliktig inntekt	7 383	9 651

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 088 424	1 130 723
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 086 800	-1 128 600
Sum betalbar skatt i balansen	1 624	2 123

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-893 799	-1 047 096	-153 297
Varebeholdning	-500 000	-300 000	200 000
Fordringer	35	123	88
Sum	-1 393 764	-1 346 972	46 791
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 393 764	-1 346 972	46 791
Utsatt skattefordel (22 %)	-306 628	-296 334	10 294



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6F232FEA5FF04E7D99989609B40F3E69



Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	1 000 000	32 679	4 469 243	5 501 922
Årets resultat			3 822 087	3 822 087
Avgitt konsernbidrag			-3 853 200	-3 853 200
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	32 679	4 438 130	5 470 809

Note 8 - Aksjer i datterselskap

Selskap	Eierandel i%	Egenkapital	Årets resultat	Bokført verdi
Rørshytta Utbygging AS	100	-96 828	-1 590 153	47 500

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer består av	2024	2023
Kundefordringer	4 200	4 200
Avsetning til tap	0	0
Sum kundefordringer	4 200	4 200

Note 10 - Eierforhold

Aksjekapital i Saltdalshytta Utvikling AS pr 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12.2024 var:

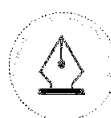
	Antall aksjer	Stemme-/eierandel
Saltdalshytta AS	1 000	100
Totalt antall aksjer	1 000	100

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Ferd AS, med forretningskontor i Oslo.

Konsernregnskapet er tilgjengelig hos: Ferd AS, Dronning Mauds gate 10, 0250 Oslo.

Note 11 - Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld:	2024	2023
Avgitt konsernbidrag	4 940 000	5 130 000
Gjeld til selskap i samme konsern	21 815 233	76 106 762
Lønn og feriepenger	0	0
Annen kortsiktig gjeld	0	0
Totalt	26 755 233	81 236 762



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6F232FEA5FF04E7D99989609B40F3E69



Note 12 - Hendelser etter balansedagen

Styret er ikke kjent med forhold etter balansedagen som vesentlig påvirker avlagt regnskap for 2024.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6F232FEA5FF04E7D99989609B40F3E69