



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 435 573
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARBROSGATE 7A AS
Forretningsadresse: Barbros gate 7A
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emma Remine Reisvaag Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		910 663	745 000
Sum inntekter		910 663	745 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	293 300	293 300
Annen driftskostnad		104 740	106 506
Sum kostnader		398 040	399 806
Driftsresultat		512 623	345 194
Annen rentekostnad		345 678	227 963
Sum finanskostnader		345 678	227 963
Netto finans		-345 678	-227 963
Ordinært resultat før skattekostnad		166 945	117 231
Skattekostnad på resultat	3	41 197	40 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		125 748	76 276
Årsresultat	4	125 748	76 276
Årsresultat etter minoritetsinteresser		125 748	76 276
Totalresultat		125 748	76 276
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		125 748	76 276
Sum overføringer og disponeringer	4	125 748	76 276



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 409 979	8 703 279
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	8 409 979	8 703 279
Sum anleggsmidler		8 409 979	8 703 279
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			14 893
Sum fordringer			14 893
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		186 962	180 947
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 962	180 947
Sum omløpsmidler		186 962	195 840
SUM EIENDELER		8 596 940	8 899 118
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		54 430	54 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		229 842	104 094
Sum opptjent egenkapital		229 842	104 094
Sum egenkapital	4	284 272	158 524
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 212 500	8 662 500
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld	6	8 212 500	8 662 500
Sum langsiktig gjeld		8 212 500	8 662 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 502	18 247
Betalbar skatt	3	41 197	26 597
Annen kortsiktig gjeld		57 469	33 250
Sum kortsiktig gjeld		100 168	78 094
Sum gjeld		8 312 668	8 740 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 596 940	8 899 118



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 352332

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 435 573
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARBROSGATE 7A AS
Forretningsadresse: Barbros gate 7A
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emma Remine Reisvaag Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 435 573
BARBROSGATE 7A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		910 663	745 000
Sum inntekter		910 663	745 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	293 300	293 300
Annen driftskostnad		104 740	106 506
Sum kostnader		398 040	399 806
Driftsresultat		512 623	345 194
Annen rentekostnad		345 678	227 963
Sum finanskostnader		345 678	227 963
Netto finans		-345 678	-227 963
Ordinært resultat før skattekostnad		166 945	117 231
Skattekostnad på resultat	3	41 197	40 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		125 748	76 276
Årsresultat	4	125 748	76 276
Årsresultat etter minoritetsinteresser		125 748	76 276
Totalresultat		125 748	76 276
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		125 748	76 276
Sum overføringer og disponeringer	4	125 748	76 276



Organisasjonsnr: 923 435 573
BARBROSGATE 7A AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 8 409 979 8 703 279

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 8 409 979 8 703 279

Sum anleggsmidler 8 409 979 8 703 279

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige 14 893

fordringer 14 893

Sum fordringer 14 893

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 186 962 180 947

l. 186 962 180 947

Sum bankinnskudd, 186 962 180 947

kontanter og lignende 186 962 180 947

Sum omløpsmidler 186 962 195 840

SUM EIENDELER 8 596 940 8 899 118

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 60 000 60 000

Beholdning av egne aksjer 5

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 54 430 54 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 229 842 104 094



Sum opptjent egenkapital		229 842	104 094
Sum egenkapital	4	284 272	158 524
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	8 212 500	8 662 500
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld	6	8 212 500	8 662 500
Sum langsiktig gjeld		8 212 500	8 662 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 502	18 247
Betalbar skatt	3	41 197	26 597
Annen kortsiktig gjeld		57 469	33 250
Sum kortsiktig gjeld		100 168	78 094
Sum gjeld		8 312 668	8 740 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 596 940	8 899 118



Organisasjonsnr: 923 435 573
BARBROSGATE 7A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Johannes Maubach
2023-03-29

 Bypass Signing
Emma Remine Surde
2023-04-11



Årsregnskap 2022

Barbrosgate 7A AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 435 573



RESULTATREGNSKAP

BARBROSGATE 7A AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		910 663	745 000
Sum driftsinntekter		910 663	745 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	293 300	293 300
Annen driftskostnad		104 740	106 506
Sum driftskostnader		398 040	399 806
Driftsresultat		512 623	345 194
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		345 678	227 963
Resultat av finansposter		-345 678	-227 963
Resultat før skattekostnad		166 945	117 231
Skattekostnad på resultat	3	41 197	40 955
Resultat		125 748	76 276
Årsresultat	4	125 748	76 276
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		125 748	76 276
Sum overføringer	4	125 748	76 276



BALANSE

BARBROSGATE 7A AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 409 979	8 703 279
Sum varige driftsmidler	2	8 409 979	8 703 279
Sum anleggsmidler		8 409 979	8 703 279
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		0	14 893
Sum fordringer		0	14 893
Bankinnskudd, kontanter o.l.		186 962	180 947
Sum omløpsmidler		186 962	195 840
Sum eiendeler		8 596 940	8 899 118



BALANSE

BARBROSGATE 7A AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		54 430	54 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		229 842	104 094
Sum opptjent egenkapital		229 842	104 094
Sum egenkapital	4	284 272	158 524
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 212 500	8 662 500
Sum annen langsiktig gjeld	6	8 212 500	8 662 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 502	18 247
Betalbar skatt	3	41 197	26 597
Annen kortsiktig gjeld		57 469	33 250
Sum kortsiktig gjeld		100 168	78 094
Sum gjeld		8 312 668	8 740 594
Sum egenkapital og gjeld		8 596 940	8 899 118

Farsund, 28.03.2023
Styret i Barbrosgate 7A AS

Emma Remine Reisvaag Sunde
styreleder

Johannes Maubach
nestleder



Barbrosgate 7A AS-923 435 573

Noter til årsregnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til revisor

Selskapet har ingen ansatte og obligatorisk tjenestepensjon er ikke etablert.

Lønnskostnader	2022	2021
-----------------------	-------------	-------------

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

REVISOR

Selskapet har valgt bort revisjon i henhold til aksjelovens §7-6.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	9 246 779	9 246 779
= Anskaffelseskost 31.12.22	9 246 779	9 246 779
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.22	543 500	543 500
+ Årets ordinære avskrivninger	293 300	293 300
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	836 800	836 800
Bokført verdi 01.01.22	8 703 279	8 703 279
- Årets avskrivning og nedskrivning	293 300	293 300
= Bokført verdi 31.12.22	8 409 979	8 409 979
Økonomisk levetid	10-50 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	41 197	26 597
Endring i utsatt skattefordel	0	14 358
Skattekostnad ordinært resultat	41 197	40 955
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	166 945	117 231
Permanente forskjeller	20	0
Endring i midlertidige forskjeller	20 296	3 663
Skattepliktig inntekt	187 261	120 894
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	41 197	26 597
Sum betalbar skatt i balansen	41 197	26 597

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-89 223	-68 928	20 296
Sum	-89 223	-68 928	20 296
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	89 223	68 928	-20 296
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	60 000	0	-5 570	104 094	158 524
Pr 01.01.2022	60 000	0	-5 570	104 094	158 524
Årets resultat				125 748	125 748
Pr 31.12.2022	60 000	0	-5 570	229 842	284 272



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BARBROSGATE 7A AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60	1 000,0	60 000
Sum	60		60 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Emma Remine Reisvaag Sunde	30	50,0	50,0
Johannes Maubach	30	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	60	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Johannes Maubach	nestleder	30
Emma Remine Reisvaag Sunde	styreleder	30
Totalt antall aksjer		60

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 212 500	8 662 500
Sum	8 212 500	8 662 500