



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 717 681
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET NONNEGATA 26
Forretningsadresse: Nonnegata 26
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Trana
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Felleskostnader		278 484	278 484
Sum inntekter		278 484	278 484
Kostnader			
Kabel-tv og internett		32 876	31 776
Vedlikehold	1	9 400	
Revisjonshonorar		6 250	6 125
Forretningsførerhonorar	2	28 821	26 017
Forsikring		21 465	20 141
Kommunale avgifter		48 992	45 717
Annen driftskostnad	3	9 495	10 833
Avsetning vedlikehold	4	10 000	10 000
Sum kostnader		167 298	150 609
Driftsresultat		111 186	127 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	46
Annen finansinntekt		3 691	3 421
Sum finansinntekter		3 724	3 467
Annen rentekostnad		40 724	41 737
Sum finanskostnader		40 724	41 737
Netto finans		-37 000	-38 270
Ordinært resultat før skattekostnad		74 186	89 605
Ordinært resultat etter skattekostnad		74 186	89 605
Årsresultat		74 186	89 605
Årsresultat etter minoritetsinteresser		74 186	89 605
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Overføringer annen egenkapital	5	74 186	89 605
Sum overføringer og disponeringer		74 186	89 605



Balanse


Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	6	8 554 428	8 554 428
Sum varige driftsmidler		8 554 428	8 554 428
Sum anleggsmidler		8 554 428	8 554 428
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader	7	29 038	27 682
Sum fordringer		29 038	27 682
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8,9	58 281	46 473
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 281	46 473
Sum omløpsmidler		87 319	74 155
SUM EIENDELER		8 641 747	8 628 583
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	5	25 000	25 000
Sum innskutt egenkapital		25 000	25 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	553 377	479 192
Sum opptjent egenkapital		553 377	479 192




Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital		578 377	504 192
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10,11	1 509 252	1 578 067
Ansvarlig lånekapital		6 375 000	6 375 000
Avsetning til fremtidig vedlikehold	4	153 000	143 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 037 252	8 096 067
Sum langsiktig gjeld		8 037 252	8 096 067
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 398	13 860
Annen kortsiktig gjeld	12	11 719	14 464
Sum kortsiktig gjeld		26 117	28 324
Sum gjeld		8 063 370	8 124 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 641 747	8 628 583



 Legally signed by
Morten Sommer
07.05.2019

 Legally signed by
Øystein Trana
07.05.2019

 Legally signed by
Gorm Haakon Sanson
16.05.2019

Årsregnskap 2018 for Nonnegata 26 BRL

Foretaksnr. 988717681

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskap



Nonnegata 26 BRL

Legally signed by
Morten Sommer
07.05.2019

Legally signed by
Øystein Trana
07.05.2019

Legally signed by
Gorm Haakon Sanson
16.05.2019


Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Felleskostnader		278 484	278 484
Sum driftsinntekter		278 484	278 484
Utgifter			
Driftskostnader			
Kabel-tv og internett		32 876	31 776
Vedlikehold	1	9 400	0
Revisjonshonorar		6 250	6 125
Forretningsførerhonorar	2	28 821	26 017
Forsikring		21 465	20 141
Kommunale avgifter		48 992	45 717
Annen driftskostnad	3	9 495	10 833
Avsetning vedlikehold	4	10 000	10 000
Sum driftskostnader		167 299	150 609
Sum utgifter		167 299	150 609
DRIFTSRESULTAT		111 185	127 875
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		33	46
Annen finansinntekt		3 691	3 421
Rentekostnad		40 724	41 737
NETTO FINANSPOSTER		(37 000)	(38 270)
ARSRESULTAT		74 186	89 605
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	74 186	89 605
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		74 186	89 605



Nonnegata 26 BRL

 Legally signed by
Morten Sommer
07.05.2019

 Legally signed by
Øystein Trana
07.05.2019


 Legally signed by
Gorm Haakon Sanson
16.05.2019


Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger	6	8 554 428	8 554 428
Sum varige driftsmidler		8 554 428	8 554 428
SUM ANLEGGSMIDLER		8 554 428	8 554 428
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader	7	29 038	27 682
Sum fordringer		29 038	27 682
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8,9	58 281	46 473
Sum omløpsmidler		87 319	74 155
SUM EIENDELER		8 641 747	8 628 583



Nonnegata 26 BRL

 Legally signed by
Morten Sommer
07.05.2019

 Legally signed by
Øystein Trana
07.05.2019

 Legally signed by
Gorm Haakon Sanson
16.05.2019

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	5	25 000	25 000
Sum innskutt egenkapital		25 000	25 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	553 377	479 192
Sum opptjent egenkapital		553 377	479 192
SUM EGENKAPITAL		578 377	504 192
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Avsetning til fremtidig vedlikehold	4	153 000	143 000
Sum avsetning for forpliktelser		153 000	143 000
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10,11	1 509 252	1 578 067
Borettsinnskudd		6 375 000	6 375 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 884 252	7 953 067
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 884 252	7 953 067
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
Leverandørgjeld		14 398	13 860
Annen kortsiktig gjeld			
1500 Kundefordringer	12	10 423	0
2950 Påløpt rente		1 296	1 252
2969 Forskuddsbetalt inntekt		0	13 212
Sum Annen kortsiktig gjeld		11 719	14 464
SUM KORTSIKTIG GJELD		26 117	28 324
SUM GJELD		8 063 370	8 124 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 641 747	8 628 583

Trondheim,
I styret for Nonnegata 26 BRL

Øystein Trana
Styreleder

Gorm Sanson
Nestleder


Morten Sommer
Styremedlem



Nonnegata 26 BRL

Noter 2018

 Legally signed by
Morten Sommer
07.05.2019

 Legally signed by
Øystein Trana
07.05.2019

 Legally signed by
Gorm Haakon Sanson
16.05.2019

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Reglene for små foretak er fulgt.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Årets tall er direkte sammenlignbare med fjorårstallene.

Felleskostnader inntektsføres etter opptjeningstidspunktet.

Note 1 - Vedlikehold

Kostander til vedlikehold i 2018 er knyttet til vannsjekk og vridere til vindu.

Note 2 - Forretningsførerhonorar

	2018	2017
Løpende regnskapsførsel og systemkostnad	25 800	24 900
Bistand	3 021	1 117
Sum	28 821	26 017

Note 3 - Andre Driftskostnader

Renovasjon, vann og avløp	114
Porto	715
Bankgebyr	3 013
Annen kostnad	170
Kostnad uteområde	398
Alarmkontroll, Nokas	5 085
Sum	9 495

Note 4 - Vedlikeholdsavsetning

Avsetning 1.1	143 000
Årets avsetning	10 000
Avsetning 31.12	153 000



Nonnegata 26 BRL

Legally signed by
Morten Sommer
07.05.2019

Legally signed by
Øystein Trana
07.05.2019

Legally signed by
Gorm Haakon Sanson
16.05.2019

Noter 2018

Note 5 - Egenkapital

	Andelskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	25 000	479 192	504 192
+Fra årets resultat		74 186	74 186
Pr 31.12.	25 000	553 377	578 377

Note 6 - Anleggsmidler

Bolig	8.500.000
Drenering	54.428
Sum anleggsmidler	8.554.428

Bokført verdi pr 01.01.	8.554.428
Tilgang	-
Avgang	-
Anskaffelseskost 31.12.	8.554.428

Bokført verdi pr 31.12. 8.554.428

Avskrivingsraten for bygninger er satt til null.

Styret er av den oppfatning av markedsverdien av bygningsmassen er høyere enn bokført verdi.


Note 7 - Forskuddsbetalte kostnader


Forskuddsbetalte kostnader gjelder forsikring og kabeltv.



Nonnegata 26 BRL

Noter 2018

 Legally signed by
Morten Sommer
07.05.2019

 Legally signed by
Øystein Trana
07.05.2019

 Legally signed by
Gorm Haakon Sanson
16.05.2019

Note 8 - Disponible midler.

	2018	2017
Disponible midler fra foregående år	45 831	13 701
Årets resultat	74 186	89 605
Tilbakeføring av vedlikeholdsavs.	10 000	10 000
Fradrag for avdrag på langsiktig lån	-68 815	-67 476
Årets endring i disponible midler	15 371	32 129
Disponible midler	61 202	45 831
Omløpsmidler	87 319	74 155
Kortsiktig gjeld	26 117	28 324
Disponible midler pr 31.12	61 202	45 831

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 11,-

Note 10 - Langsiktig gjeld/pantestillelser

Gjeld til kredittinstitusjoner	Balanseført verdi
Lånet har ca 2,55 % rente (27.02.2018)	kr 1 509 252 DNB
Gjeld som forfaller etter 5 år kr. 1 135 059	
Det betales både renter og avdrag.	
Løpetiden på lånet er 25 år. Nedbetalt i 2036	
For år 2019 er innbetaling stipulert til ca	kr 109 248
Gjeld til kredittinstitusjoner er pantesikret i selskapets eiendom som har en bokført verdi pr. 31.12 på	kr 8 554 428

Note 11 - Fordeling av fellesgjeld

Fordeling av fellesgjeld per 31.12.

Andel	Areal	Fellesgjeld
1	103	352 863
2	48	300 945
3	46	252 800
4	45	252 800
5	50	349 845
Totalt	292	1 509 252


Noter for Nonnegata 26 BRL


Organisasjonsnr. 988717681



Nonnegata 26 BRL

Noter 2018

 Legally signed by
Morten Sommer
07.05.2019

 Legally signed by
Øystein Trana
07.05.2019

 Legally signed by
Gorm Haakon Sanson
16.05.2019

Note 12 - Kortsiktig gjeld

Påløpt rente	1 296
Forskuddsbet. felleskostader	10 423
Sum	11 719



BDO AS
Stokmoveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Borettslaget Nonnegata 26

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Borettslaget Nonnegata 26.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av borettslagets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stjørdal, 24. mai 2019

BDO AS

Ingeborg Hukkelås
registrert revisor



Nonnegata 26 BRL

Noter 2018

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Reglene for små foretak er fulgt.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Årets tall er direkte sammenlignbare med fjorårstallene.

Felleskostnader inntektsføres etter opptjeningstidspunktet.

Note 1 - Vedlikehold

Kostander til vedlikehold i 2018 er knyttet til vannsjekk og vridere til vindu.

Note 2 - Forretningsførerhonorar

	2018	2017
Løpende regnskapsførsel og systemkostnad	25 800	24 900
Bistand	3 021	1 117
Sum	28 821	26 017

Note 3 - Andre Driftskostnader

Renovasjon, vann og avløp	114
Porto	715
Bankgebyr	3 013
Annen kostnad	170
Kostnad uteområde	398
Alarmkontroll, Nokas	5 085
Sum	9 495

Note 4 - Vedlikeholdsavsetning

Avsetning 1.1	143 000
Årets avsetning	10 000
Avsetning 31.12	153 000

Noter for Nonnegata 26 BRL

Organisasjonsnr. 988717681



Nonnegata 26 BRL

Noter 2018

Note 5 - Egenkapital

	Andelskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	25 000	479 192	504 192
+Fra årets resultat		74 186	74 186
Pr 31.12.	25 000	553 377	578 377

Note 6 - Anleggsmidler

Bolig	8.500.000
Drenering	54.428
Sum anleggsmidler	8.554.428

Bokført verdi pr 01.01.	8.554.428
Tilgang	-
Avgang	-
Anskaffelseskost 31.12.	8.554.428

Bokført verdi pr 31.12. 8.554.428

Avskrivingsraten for bygninger er satt til null.

Styret er av den oppfatning av markedsverdien av bygningsmassen er høyere enn bokført verdi.

Note 7 - Forskuddsbetalte kostnader

Forskuddsbetalte kostnader gjelder forsikring og kabeltv.



Nonnegata 26 BRL

Noter 2018

Note 8 - Disponible midler.

	2018	2017
Disponible midler fra foregående år	45 831	13 701
Årets resultat	74 186	89 605
Tilbakeføring av vedlikeholdsavs.	10 000	10 000
Fradrag for avdrag på langsiktig lån	-68 815	-67 476
Årets endring i disponible midler	15 371	32 129
Disponible midler	61 202	45 831
Omløpsmidler	87 319	74 155
Kortsiktig gjeld	26 117	28 324
Disponible midler pr 31.12	61 202	45 831

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 11,-

Note 10 - Langsiktig gjeld/pantestillelser

Gjeld til kredittinstitusjoner	Balanseført verdi
Lånet har ca 2,55 % rente (27.02.2018)	kr 1 509 252 DNB
Gjeld som forfaller etter 5 år kr. 1 135 059	
Det betales både renter og avdrag.	
Løpetiden på lånet er 25 år. Nedbetalt i 2036	
For år 2019 er innbetaling stipulert til ca	kr 109 248
Gjeld til kredittinstitusjoner er pantesikret i seiskapets eiendom	
som har en bokført verdi pr. 31.12 på	kr 8 554 428

Note 11 - Fordeling av fellesgjeld

Fordeling av fellesgjeld per 31.12.

Andel	Areal	Fellesgjeld
1	103	352 863
2	48	300 945
3	46	252 800
4	45	252 800
5	50	349 845
Totalt	292	1 509 252

Noter for Nonnegata 26 BRL

Organisasjonsnr. 988717681



Nonnegata 26 BRL

Noter 2018

Note 12 - Kortsiktig gjeld

Påløpt rente	1 296
Forskuddsbet. felleskostader	10 423
Sum	11 719



Nonnegata 26 BRL

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Felleskostnader		278 484	278 484
Sum driftsinntekter		278 484	278 484
Utgifter			
Driftskostnader			
Kabel-tv og internett		32 876	31 776
Vedlikehold	1	9 400	0
Revisjonshonorar		6 250	6 125
Forretningsførerhonorar	2	28 821	26 017
Forsikring		21 465	20 141
Kommunale avgifter		48 992	45 717
Annen driftskostnad	3	9 495	10 833
Avsetning vedlikehold	4	10 000	10 000
Sum driftskostnader		167 299	150 609
Sum utgifter		167 299	150 609
DRIFTSRESULTAT		111 185	127 875
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		33	46
Annen finansinntekt		3 691	3 421
Rentekostnad		40 724	41 737
NETTO FINANSPOSTER		(37 000)	(38 270)
ARSRESULTAT		74 186	89 605
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	74 186	89 605
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		74 186	89 605



Nonnegata 26 BRL

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger	6	8 554 428	8 554 428
Sum varige driftsmidler		8 554 428	8 554 428
SUM ANLEGGSMIDLER		8 554 428	8 554 428
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader	7	29 038	27 682
Sum fordringer		29 038	27 682
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8,9	58 281	46 473
Sum omløpsmidler		87 319	74 155
SUM EIENDELER		8 641 747	8 628 583



Nonnegata 26 BRL

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	5	25 000	25 000
Sum innskutt egenkapital		25 000	25 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	553 377	479 192
Sum opptjent egenkapital		553 377	479 192
SUM EGENKAPITAL		578 377	504 192
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Avsetning til fremtidig vedlikehold	4	153 000	143 000
Sum avsetning for forpliktelser		153 000	143 000
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10,11	1 509 252	1 578 067
Borettsinnskudd		6 375 000	6 375 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 884 252	7 953 067
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 884 252	7 953 067
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
Annen kortsiktig gjeld	12	14 398	13 860
1500 Kundefordringer		10 423	0
2950 Påløpt rente		1 296	1 252
2969 Forskuddsbetalt inntekt		0	13 212
Sum Annen kortsiktig gjeld		11 719	14 464
SUM KORTSIKTIG GJELD		26 117	28 324
SUM GJELD		8 063 370	8 124 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 641 747	8 628 583

Trondheim,
I styret for Nonnegata 26 BRL

Øystein Trana
Styreleder

Gorm Sanson
Nestleder

Morten Sommer
Styremedlem



**Årsregnskap 2018
for
Nonnegata 26 BRL**

Foretaksnr. 988717681

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskap