



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 699 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORTH EIENDOM RØRVIK AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 14
7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		51 846	
Annen driftsinntekt		674 035	285 000
Sum inntekter		725 881	285 000
Kostnader			
Varekostnad		50 492	
Lønnskostnad	1	39 617	120 712
Avskrivning av driftsmidler	2	295 400	38 166
Annen driftskostnad	1	392 069	221 651
Sum kostnader		777 578	380 529
Driftsresultat		-51 696	-95 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			63
Sum finansinntekter			63
Rentekostnad til foretak i samme konsern		100 000	
Annen rentekostnad		212 753	121 256
Annen finanskostnad			3 500
Sum finanskostnader		312 753	124 756
Netto finans		-312 753	-124 693
Ordinært resultat før skattekostnad		-364 449	-220 222
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-80 178	-49 674
Ordinært resultat etter skattekostnad		-284 271	-170 548
Årsresultat		-284 271	-170 548
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-284 271	-170 548
Totalresultat		-284 271	-170 548



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-284 271	-170 548
Sum overføringer og disponeringer	8	-284 271	-170 548



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	6 759 115	6 990 000
Maskiner og anlegg	2, 4		
Skip og flytende installasjoner	2, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	21 600	27 000
Sum varige driftsmidler		6 780 715	7 017 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Sum anleggsmidler		6 780 715	7 017 000
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4	64 843	150 000
Kundefordringer på selskap i samme konsern	7		
Andre kortsiktige fordringer		169 107	2 896
Konsernfordringer	7	270 492	398 529
Sum fordringer		504 442	551 425
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	486 652	31 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		486 652	31 256
Sum omløpsmidler		991 093	582 681
SUM EIENDELER		7 771 809	7 599 681



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	31 200	31 200
Beholdning av egne aksjer	6, 8		
Overkurs	8		
Annen innskutt egenkapital	8	516 267	305 283
Sum innskutt egenkapital		547 467	336 483
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	8	454 819	170 548
Sum opptjent egenkapital		-454 819	-170 548
Sum egenkapital		92 648	165 935
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	17 332	38 002
Sum avsetninger for forpliktelser		17 332	38 002
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		5 464 148	
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		4 878 236
Langsiktig konserngjeld	7	2 167 450	2 494 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 631 598	7 372 236
Sum langsiktig gjeld		7 648 930	7 410 238
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		15 655	1 515
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		4 018	1
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		10 557	21 991



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum kortsiktig gjeld		30 230	23 508
Sum gjeld		7 679 161	7 433 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 771 809	7 599 681



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 576236

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 699 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORTH EIENDOM RØRVIK AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 14
7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 699 205
NORTH EIENDOM RØRVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		51 846	
Annen driftsinntekt		674 035	285 000
Sum inntekter		725 881	285 000
Kostnader			
Varekostnad		50 492	
Lønnskostnad	1	39 617	120 712
Avskrivning av driftsmidler	2	295 400	38 166
Annen driftskostnad	1	392 069	221 651
Sum kostnader		777 578	380 529
Driftsresultat		-51 696	-95 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			63
Sum finansinntekter			63
Rentekostnad til foretak i samme konsern		100 000	
Annen rentekostnad		212 753	121 256
Annen finanskostnad			3 500
Sum finanskostnader		312 753	124 756
Netto finans		-312 753	-124 693
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-80 178	-49 674
Ordinært resultat etter skattekostnad		-284 271	-170 548
Årsresultat		-284 271	-170 548
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-284 271	-170 548
Totalresultat		-284 271	-170 548
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-284 271	-170 548
Sum overføringer og disponeringer	8	-284 271	-170 548



Organisasjonsnr: 924 699 205
NORTH EIENDOM RØRVIK AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 4	6 759 115	6 990 000
Maskiner og anlegg	2, 4		
Skip og flytende			
installasjoner	2, 4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2, 4	21 600	27 000
Sum varige driftsmidler		6 780 715	7 017 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	7		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	7		
Sum anleggsmidler		6 780 715	7 017 000
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4	64 843	150 000
Kundefordringer på			
selskap i samme konsern	7		
Andre kortsiktige			
fordringer		169 107	2 896
Konsernfordringer	7	270 492	398 529
Sum fordringer		504 442	551 425
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	5	486 652	31 256
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		486 652	31 256
Sum omløpsmidler		991 093	582 681
SUM EIENDELER		7 771 809	7 599 681



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	31 200	31 200
Beholdning av egne aksjer	6, 8		
Overkurs	8		
Annen innskutt egenkapital	8	516 267	305 283
Sum innskutt egenkapital		547 467	336 483

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8		
Udekket tap	8	454 819	170 548
Sum opptjent egenkapital		-454 819	-170 548

Sum egenkapital 92 648 165 935

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	17 332	38 002
Sum avsetninger for forpliktelse		17 332	38 002

Annen langsiktig gjeld

Obligasjonslån		5 464 148	
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		4 878 236
Langsiktig konserngjeld	7	2 167 450	2 494 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 631 598	7 372 236

Sum langsiktig gjeld 7 648 930 7 410 238

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		15 655	1 515
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		4 018	1
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		10 557	21 991
Sum kortsiktig gjeld		30 230	23 508

Sum gjeld 7 679 161 7 433 746

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 7 771 809 7 599 681



Organisasjonsnr: 924 699 205
NORTH EIENDOM RØRVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
North Eiendom Rørvik AS
Orgnr: 924 699 205



Resultatregnskap North Eiendom Rørvik AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		51 846	0
Annen driftsinntekt		674 035	285 000
Sum driftsinntekter		725 881	285 000
Varekostnad		50 492	0
Lønnskostnad	1	39 617	120 712
Avskrivning av driftsmidler	2	295 400	38 166
Annen driftskostnad	1	392 069	221 651
Sum driftskostnader		777 578	380 529
Driftsresultat		-51 696	-95 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	63
Rentekostnad til foretak i samme konsern		100 000	0
Annen rentekostnad		212 753	121 256
Annen finanskostnad		0	3 500
Resultat av finansposter		-312 753	-124 693
Ordinært resultat før skattekostnad		-364 449	-220 222
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-80 178	-49 674
Årsresultat		-284 271	-170 548
Overføringer			
Overført til udekket tap		284 271	170 548
Sum overføringer	8	-284 271	-170 548



Balanse

North Eiendom Rørvik AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	6 759 115	6 990 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	21 600	27 000
Sum varige driftsmidler		6 780 715	7 017 000
Sum anleggsmidler		6 780 715	7 017 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	64 843	150 000
Andre kortsiktige fordringer		169 107	2 896
Konsernfordringer	7	270 492	398 529
Sum fordringer		504 442	551 425
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	486 652	31 256
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		486 652	31 256
Sum omløpsmidler		991 093	582 681
Sum eiendeler		7 771 809	7 599 681



Balanse

North Eiendom Rørvik AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	31 200	31 200
Annen innskutt egenkapital	8	516 267	305 283
Sum innskutt egenkapital		547 467	336 483
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	8	-454 819	-170 548
Sum opptjent egenkapital		-454 819	-170 548
Sum egenkapital		92 648	165 935
Gjeld			
Utsatt skatt	3	17 332	38 002
Sum avsetning for forpliktelser		17 332	38 002
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Obligasjonslån		5 464 148	0
Langsiktig konserngjeld	7	2 167 450	2 494 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	4 878 236
Sum annen langsiktig gjeld		7 631 598	7 372 236
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		15 655	1 515
Skyldig offentlige avgifter		4 018	1
Annen kortsiktig gjeld		10 557	21 991
Sum kortsiktig gjeld		30 230	23 508
Sum gjeld		7 679 161	7 433 746
Sum egenkapital og gjeld		7 771 809	7 599 681

28.06.2022

Styret i North Eiendom Rørvik AS

Sverre-Ottar Nordahl
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift og Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	42 370	111 755
Arbeidsgiveravgift	1 919	3 747
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	-4 672	5 210
Sum	39 617	120 712

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0 0

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2021

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet oppfyller vilkårene for unntak fra revisjonsplikt etter aksjeloven § 7-6 og har valgt å ikke ha revisor. Det er følgelig ikke kostnadsført honorar til revisor for 2021.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	7 027 878	27 288	7 055 166
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	36 930	22 185	59 115
= Anskaffelseskost 31.12.21	7 064 808	49 473	7 114 281
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	323 878	9 688	333 566
= Bokført verdi 31.12.21	6 740 930	39 785	6 780 715
Årets ordinære avskrivninger	286 000	9 400	295 400
Økonomisk levetid	10-30 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	-80 178
Skattekostnad ordinært resultat	-80 178
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-364 449
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	93 957
Mottatt konsernbidrag	270 492
Skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	-59 508
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	59 508
Sum betalbar skatt i balansen	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021
Varige driftsmidler	78 780
Sum	78 780
Grunnlag for utsatt skatt	78 780
Utsatt skatt (22 %)	17 332

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	5 464 148	4 878 236
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 464 148	4 878 236
Sum	5 464 148	4 878 236

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	6 058 530	6 213 004
Driftsløsøre, inventar og utstyr	39 785	27 000
Kundefordringer	64 843	150 000
Sum	6 163 158	6 390 004

Note 5 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekkmidler	3 312	0

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i North Eiendom Rørvik AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	104	300,0	31 200
Sum	104		31 200

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
North Gruppen AS	104	100,0	100,0



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Kundefordringer	270 492	0
Sum fordringer	270 492	0

Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld	2 167 450	2 494 000
Sum gjeld	2 167 450	2 494 000

North Eiendom Rørvik AS har i 2021 mottatt konsernbidrag fra North Industri AS med kr 270 492. Langsiktig gjeld til North Industri AS er renteberegnet med kr 100 000 i 2021.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	31 200	305 283	-170 548	165 935
Mottatt konsernbidrag		210 984		210 984
Årets resultat			-284 271	-284 271
Pr 31.12	31 200	516 267	-454 819	92 648

Note 9 Fortsatt drift

Siden selskapet ble stiftet i 2020 har det blitt jobbet med å gjøre bygget klar for utleie. Det gjenstår noe før hele Kjøpmansgata 14 er klar for utleie. Selv om selskapet har gått med underskudd de to første driftsårene vil selskapet fra 2. halvår 2022 vil gå med overskudd da hele bygget vil være utleid. Styret er av den oppfatning at det er grunnlag for fortsatt drift.