



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 176 424
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRÅTEN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Bjabergveien 203
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Bråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		79 000	0
Sum inntekter		79 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 048	0
Sum kostnader		33 048	0
Driftsresultat		45 952	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	0
Sum finansinntekter		8	0
Annen rentekostnad		13 924	0
Sum finanskostnader		13 924	0
Netto finans		-13 916	0
Ordinært resultat før skattekostnad		32 036	0
Skattekostnad		7 048	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 988	0
Årsresultat		24 988	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		24 988	0
Sum overføringer og disponeringer		24 988	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 593 764	0
Sum varige driftsmidler		2 593 764	0
Sum anleggsmidler		2 593 764	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-1 900	0
Sum fordringer		-1 900	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 666	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 666	0
Sum omløpsmidler		38 766	0
SUM EIENDELER		2 632 530	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 988	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		24 988	0
Sum egenkapital		49 418	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 225 364	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	330 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 555 364	0
Sum langsiktig gjeld		2 555 364	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 338	0
Betalbar skatt		7 048	0
Annen kortsiktig gjeld		14 363	0
Sum kortsiktig gjeld		27 749	0
Sum gjeld		2 583 113	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 632 531	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 831723

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 176 424
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRÅTEN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Bjabergveien 203
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Bråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 927 176 424
BRÅTEN UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		79 000	0
Sum inntekter		79 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 048	0
Sum kostnader		33 048	0
Driftsresultat		45 952	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	0
Sum finansinntekter		8	0
Annen rentekostnad		13 924	0
Sum finanskostnader		13 924	0
Netto finans		-13 916	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		32 036	0
Skattekostnad		7 048	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 988	0
Årsresultat		24 988	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		24 988	0
Sum overføringer og disponeringer		24 988	0



Organisasjonsnr: 927 176 424
BRÅTEN UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

3

2 593 764

0

Sum varige driftsmidler

2 593 764

0

Sum anleggsmidler

2 593 764

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

-1 900

0

Sum fordringer

-1 900

0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

40 666

0

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

40 666

0

Sum omløpsmidler

38 766

0

SUM EIENDELER

2 632 530

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

(selskapskapital)

30 000

0

Annen innskutt egenkapital

-5 570

0

Sum innskutt egenkapital

24 430

0

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

24 988

0

Sum opptjent egenkapital

24 988

0

Sum egenkapital

49 418

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 225 364	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	330 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 555 364	0
Sum langsiktig gjeld		2 555 364	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 338	0
Betalbar skatt		7 048	0
Annen kortsiktig gjeld		14 363	0
Sum kortsiktig gjeld		27 749	0
Sum gjeld		2 583 113	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 632 531	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Organisasjonsnr: 927 176 424
BRÅTEN UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------



4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2250620.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2250000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2593764.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld