



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 324 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORISONT EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Bergensgata 1
0468 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Meglervederlag		8 415 903	6 678 868
Annen driftsinntekt		123 505	117 712
Sum inntekter		8 539 407	6 796 580
Kostnader			
Oppdragskostnad		1 536 341	1 701 364
Lønnskostnad	1	3 489 188	2 970 983
Avskrivning på varige driftsmidler	2	53 427	43 665
Annen driftskostnad	1	2 635 057	2 226 099
Sum kostnader		7 714 014	6 942 111
Driftsresultat		825 393	-145 532
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 666	53 935
Sum finansinntekter		30 666	53 935
Annen rentekostnad		56 110	47 477
Sum finanskostnader		56 110	47 477
Netto finans		-25 444	6 458
Ordinært resultat før skattekostnad		799 950	-139 074
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	194 692	
Ordinært resultat etter skattekostnad		605 258	-139 074
Årsresultat		605 258	-139 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		605 258	-139 074
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	605 258	-139 074
Sum overføringer og disponeringer		605 258	-139 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	91 283	69 760
Sum varige driftsmidler		91 283	69 760
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	186 883	185 861
Sum finansielle anleggsmidler		186 883	185 861
Sum anleggsmidler		278 166	255 621
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	591 685	592 782
Andre kortsiktige fordringer		107 310	34 279
Sum fordringer		698 996	627 061
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 185 210	313 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 185 210	313 590
Sum omløpsmidler		1 884 206	940 651
SUM EIENDELER		2 162 371	1 196 271
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	9	8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		108 000	108 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	935 105	329 848
Sum opptjent egenkapital		935 105	329 848
Sum egenkapital		1 043 105	437 848
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 209	8 168
Leverandørgjeld		252 467	248 200
Betalbar skatt	3	194 692	
Skyldig offentlige avgifter		301 882	229 061
Annen kortsiktig gjeld		361 016	272 994
Sum kortsiktig gjeld		1 119 266	758 424
Sum gjeld		1 119 266	758 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 162 371	1 196 271



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 321671

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 324 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORIZONT EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Bergensgata 1
0468 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2021



Organisasjonsnr: 996 324 451
HORISONT EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Meglervederlag		8 415 903	6 678 868
Annen driftsinntekt		123 505	117 712
Sum inntekter		8 539 407	6 796 580
Kostnader			
Oppdragskostnad		1 536 341	1 701 364
Lønnskostnad	1	3 489 188	2 970 983
Avskrivning på varige driftsmidler	2	53 427	43 665
Annen driftskostnad	1	2 635 057	2 226 099
Sum kostnader		7 714 014	6 942 111
Driftsresultat		825 393	-145 532
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 666	53 935
Sum finansinntekter		30 666	53 935
Annen rentekostnad		56 110	47 477
Sum finanskostnader		56 110	47 477
Netto finans		-25 444	6 458
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	194 692	-139 074
Ordinært resultat etter skattekostnad		605 258	-139 074
Årsresultat		605 258	-139 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		605 258	-139 074
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	605 258	-139 074
Sum overføringer og disponeringer		605 258	-139 074



Organisasjonsnr: 996 324 451
HORISONT EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

2

91 283

69 760

Sum varige driftsmidler

91 283

69 760

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

5

186 883

185 861

**Sum finansielle
anleggsmidler**

186 883

185 861

Sum anleggsmidler

278 166

255 621

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

6

591 685

592 782

107 310

34 279

Sum fordringer

698 996

627 061

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

7

1 185 210

313 590

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

1 185 210

313 590

Sum omløpsmidler

1 884 206

940 651

SUM EIENDELER

2 162 371

1 196 271

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

8,9

100 000

100 000

Overkurs

9

8 000

8 000

Sum innskutt egenkapital

108 000

108 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

9

935 105

329 848



Sum opptjent egenkapital	935 105	329 848
Sum egenkapital	1 043 105	437 848
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	9 209	8 168
Leverandørgjeld	252 467	248 200
Betalbar skatt	194 692	
Skyldig offentlige avgifter	301 882	229 061
Annen kortsiktig gjeld	361 016	272 994
Sum kortsiktig gjeld	1 119 266	758 424
Sum gjeld	1 119 266	758 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 162 371	1 196 271



Organisasjonsnr: 996 324 451
HORISONT EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Espen Tønsaker Aas	305.00	30.50%	Ordinære aksjer
Christen Aleksander Setsaas	305.00	30.50%	Ordinære aksjer
Hans Lien	155.00	15.50%	Ordinære aksjer
Christian Garnæs Lindell	120.00	12.00%	Ordinære aksjer
Erik Hagen	115.00	11.50%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

5.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Horisont Eiendomsmegling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Horisont Eiendomsmegling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Elektronisk signert av: Hans Petter Urkedal, 1787245514-137D610



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Petter Urkedal

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-21 06:06:11Z



Penneo Dokumentmøkk: f: 0XYYN-ETB0Z-ESNEN-7B2V-686YA-DYDXO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Horisont Eiendomsmegling AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Klientmidler er nettoført i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht reglene om små foretak.

Inntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.



Horisont Eiendomsmegling AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 5 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	3 015 033	2 456 667
Arbeidsgiveravgift	411 471	357 823
Pensjonskostnader	48 334	62 785
Andre lønnsrelaterte ytelser	14 351	93 708
Totalt	3 489 188	2 970 983

Selskapet har etablert en ordning med obligatorisk tjenstepensjon.

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder		
Fastlønn		1 016 472
Feriepenger		44 386
Annen godtgjørelse		18 000
Fri telefon		4 392
Premie til pensjonsordning		20.330

Andre godtgjørelser til styremedlemmer kr. 0

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	36 000
Samlet honorar til revisor	36 000



Horisont Eiendomsmegling AS

Noter 2020

Note 2 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	298 077
+ Tilgang	74 950
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	373 027
Akk. av/nedskr. pr 1/1	228 317
+ Ordinære avskrivninger	53 427
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	281 744
Balansført verdi pr 31/12	91 283
Procentsats for ord.avskr	20-33

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	799 950
+ Permanente og andre forskjeller	141 973
+ Endring i midlertidige forskjeller	48 407
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	990 331
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	105 367
= Inntekt	884 964

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	194 692
= Sum betalbar skatt	194 692
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	194 692
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	194 692
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	194 692



Horisont Eiendomsmegling AS

Noter 2020

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-23 251	-15 421
- Andre avsetninger for forpliktelser	40 577	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	105 367
= Grunnlag utsatt skatt	-63 828	-120 788
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	63 828	120 788
= Grunnlag utsatt skattefordel	63 828	120 788
Utsatt skattefordel	14 042	26 573
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	63 828	120 786
Ikke bokført utsatt skattefordel	14 042	26 573
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Andre langsiktige fordringer

Andre langsiktige fordringer er depositum husleie.

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringene er bokført til pålydende verdi.

I forbindelse med selskapets finansiering er det stilt pant til fordel for selskapets bankforbindelse. Totale pantestillelser beløper seg til:

Pant avhending i sikringsøyemed enkle krav: 6.000.000

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 119 119 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 79 788.

Klientmidlene på kr. 27.133.849,24 dekker klientansvaret på kr. 27.133.849,24. Klientmidler og klientansvaret er ført netto.



Horisont Eiendomsmegling AS

Noter 2020

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Espen Tønsaker Aas	305	30,50 %
Christen Aleksander Setsaas	305	30,50 %
Hans Lien	155	15,50 %
Christian Garnæs Lindell	120	12,00 %
Erik Hagen	115	11,50 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	305	30,50 %
Medlemmer av styret	610	61,00 %

Note 9 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	8 000	329 848	437 848
+Fra årets resultat			605 258	605 258
Pr 31.12.	100 000	8 000	935 105	1 043 105



Horisont Eiendomsmegling AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Meglervederlag		8 415 903	6 678 868
Annen driftsinntekt		123 505	117 712
Sum driftsinntekter		8 539 407	6 796 580
Driftskostnader			
Oppdragskostnad		1 536 341	1 701 364
Lønnskostnad	1	3 489 188	2 970 983
Avskrivning på varige driftsmidler	2	53 427	43 665
Annen driftskostnad	1	2 635 057	2 226 099
Sum driftskostnader		7 714 014	6 942 111
DRIFTSRESULTAT		825 393	(145 532)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		30 666	53 935
Sum finansinntekter		30 666	53 935
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		56 110	47 477
Sum finanskostnader		56 110	47 477
NETTO FINANSPOSTER		(25 444)	6 458
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		799 950	(139 074)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	194 692	0
ORDINÆRT RESULTAT		605 258	(139 074)
ÅRSRESULTAT		605 258	(139 074)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	9	605 258	(139 074)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		605 258	(139 074)



Horisont Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	91 283	69 760
Sum varige driftsmidler		91 283	69 760
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	186 883	185 861
Sum finansielle anleggsmidler		186 883	185 861
SUM ANLEGGSMIDLER		278 166	255 621
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	591 685	592 782
Andre kortsiktige fordringer		107 310	34 279
Sum fordringer		698 996	627 061
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 185 210	313 590
SUM OMLØPSMIDLER		1 884 206	940 651
SUM EIENDELER		2 162 371	1 196 271



Horisont Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	100 000	100 000
Overkurs	9	8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		108 000	108 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	935 105	329 848
Sum opptjent egenkapital		935 105	329 848
SUM EGENKAPITAL		1 043 105	437 848
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 209	8 168
Leverandørgjeld		252 467	248 200
Betalbar skatt	3	194 692	0
Skyldig offentlige avgifter		301 882	229 061
Annen kortsiktig gjeld		361 016	272 994
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 119 266	758 424
SUM GJELD		1 119 266	758 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 162 371	1 196 271

Oslo, den 2021

Christen Aleksander Setsaas
styrets leder

Espen Tønsaker Aas
styremedlem/daglig leder



**Årsregnskap 2020
for
Horisont Eiendomsmegling AS**

Foretaksnr. 996324451