



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 630 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSVEGEN 28 AS
Forretningsadresse: Madlaveien 50
4009 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Inge Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 194 486	2 194 719
Sum inntekter		2 194 486	2 194 719
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	906 050	910 850
Annen driftskostnad		748 387	2 162 420
Sum kostnader		1 654 437	3 073 270
Driftsresultat		540 049	-878 551
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	44 338	
Annen renteinntekt			110
Annen finansinntekt			35
Sum finansinntekter		44 338	145
Rentekostnad til foretak i samme konsern			16 994
Annen rentekostnad		1 052 521	928 717
Sum finanskostnader		1 052 521	945 711
Netto finans		-1 008 183	-945 566
Resultat før skattekostnad		-468 134	-1 824 117
Skattekostnad	5	-53 469	-79 778
Årsresultat		-414 665	-1 744 339
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-414 665	-1 744 339
Totalresultat		-414 665	-1 744 339
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-414 665	-1 744 339
Sum overføringer og disponeringer		-414 665	-1 744 339



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 196 350	12 021 910
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		311 874	249 713
Sum varige driftsmidler	3, 6	11 508 223	12 271 622
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		11 518 223	12 281 622
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	308 912	234 221
Andre kortsiktige fordringer	4	2 257 522	164 861
Konsernfordringer		468 043	2 500 000
Sum fordringer		3 034 477	2 899 082
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		388 621	2 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		388 621	2 093
Sum omløpsmidler		3 423 098	2 901 176
SUM EIENDELER		14 941 322	15 182 798

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 000 558	1 000 649
Sum innskutt egenkapital		1 100 558	1 100 649
Sum egenkapital	9	1 100 558	1 100 649
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 612 500	13 612 500
Sum annen langsiktig gjeld		13 612 500	13 612 500
Sum langsiktig gjeld		13 612 500	13 612 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 662	153 222
Annen kortsiktig gjeld		154 601	316 427
Sum kortsiktig gjeld		228 263	469 649
Sum gjeld		13 840 764	14 082 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 941 322	15 182 798



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 462489

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 630 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSVEGEN 28 AS
Forretningsadresse: Madlaveien 50
4009 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Inge Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 990 630 674
RÅDHUSVEGEN 28 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 194 486	2 194 719
Sum inntekter		2 194 486	2 194 719
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	906 050	910 850
Annen driftskostnad		748 387	2 162 420
Sum kostnader		1 654 437	3 073 270
Driftsresultat		540 049	-878 551
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	44 338	
Annen renteinntekt			110
Annen finansinntekt			35
Sum finansinntekter		44 338	145
Rentekostnad til foretak i samme konsern			16 994
Annen rentekostnad		1 052 521	928 717
Sum finanskostnader		1 052 521	945 711
Netto finans		-1 008 183	-945 566
Resultat før skattekostnad		-468 134	-1 824 117
Skattekostnad	5	-53 469	-79 778
Årsresultat		-414 665	-1 744 339
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-414 665	-1 744 339
Totalresultat		-414 665	-1 744 339
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-414 665	-1 744 339
Sum overføringer og disponeringer		-414 665	-1 744 339



Organisasjonsnr: 990 630 674
RÅDHUSVEGEN 28 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 196 350	12 021 910
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		311 874	249 713
Sum varige driftsmidler	3, 6	11 508 223	12 271 622

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000

Sum anleggsmidler		11 518 223	12 281 622
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	308 912	234 221
Andre kortsiktige fordringer	4	2 257 522	164 861
Konsernfordringer		468 043	2 500 000
Sum fordringer		3 034 477	2 899 082

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		388 621	2 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		388 621	2 093

Sum omløpsmidler		3 423 098	2 901 176
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		14 941 322	15 182 798
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 000 558	1 000 649
Sum innskutt egenkapital		1 100 558	1 100 649



Sum egenkapital	9	1 100 558	1 100 649
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	13 612 500	13 612 500
Sum annen langsiktig gjeld		13 612 500	13 612 500
Sum langsiktig gjeld		13 612 500	13 612 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 662	153 222
Annen kortsiktig gjeld		154 601	316 427
Sum kortsiktig gjeld		228 263	469 649
Sum gjeld		13 840 764	14 082 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 941 322	15 182 798



Organisasjonsnr: 990 630 674
RÅDHUSVEGEN 28 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAPET 2024

Rådhusvegen 28 AS
Org.nr 990 630 674

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Pemso Dokumentnøkkel: 1R67Z-1QJG2-EHLAO-3HKMX-M44C5-0XNIP



Rådhusvegen 28 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekt		2 194 486	2 194 719
Sum driftsinntekter		2 194 486	2 194 719
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	906 050	910 850
Annen driftskostnad		748 387	2 162 420
Sum driftskostnader		1 654 437	3 073 270
Driftsresultat		540 049	-878 551
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	44 338	0
Annen renteinntekt		0	110
Annen finansinntekt		0	35
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	16 994
Annen rentekostnad		1 052 521	928 717
Resultat av finansposter		-1 008 183	-945 566
Resultat før skattekostnad		-468 134	-1 824 117
Skattekostnad	5	-53 469	-79 778
Årsresultat		-414 665	-1 744 339
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		-414 665	-1 744 339
Sum overføringer		-414 665	-1 744 339

Pemco Dokumentnøkkel: 1R67Z-1QJG2-EHLAO-3HKMX-M44C5-0XNIP



Rådhusvegen 28 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 196 350	12 021 910
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		311 874	249 713
Sum varige driftsmidler	3, 6	11 508 223	12 271 622
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		11 518 223	12 281 622
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	308 912	234 221
Andre kortsiktige fordringer	4	2 257 522	164 861
Fordring konsernbidrag		468 043	2 500 000
Sum fordringer		3 034 477	2 899 082
Bankinnskudd, kontanter o.l.		388 621	2 093
Sum omløpsmidler		3 423 098	2 901 176
Sum eiendeler		14 941 322	15 182 798

Penneo Dokumentnøkkel: 1R67Z-1QJG2-EHLAO-3HKMX-M44C5-0XNIP



Rådhusvegen 28 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 000 558	1 000 649
Sum innskutt egenkapital		1 100 558	1 100 649
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	9	1 100 558	1 100 649
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 612 500	13 612 500
Sum annen langsiktig gjeld		13 612 500	13 612 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 662	153 222
Annen kortsiktig gjeld		154 601	316 427
Sum kortsiktig gjeld		228 263	469 649
Sum gjeld		13 840 764	14 082 149
Sum egenkapital og gjeld		14 941 322	15 182 798

Stavanger, 13.05.2025

Per Inge Hamre
Styrets leder og daglig leder

Pemco Dokumentnøkkel: 1R67Z-1QJG2-EHLAO-3HKMX-M4AC5-0XNIP



Rådhusvegen 28 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Rådhusvegen 28 AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	20 407 916		530 841	20 938 756
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		49 988	92 663	142 651
= Anskaffelseskost 31.12.24	20 407 916	49 988	623 504	21 081 407
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	9 211 566	2 490	359 128	9 573 184
= Bokført verdi 31.12.24	11 196 350	47 498	264 376	11 508 223
Årets ordinære avskrivninger	825 560	2 490	78 000	906 050
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	5 år	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld/forordning på Dino Invest AS	2 107 057	-262 527

Gjelden er renteberegnet med kr 44 338.



Rådhusvegen 28 AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-53 469	-79 778
Skattekostnad ordinært resultat	-53 469	-79 778
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-468 134	-1 824 117
Permanente forskjeller	10 000	12 500
Endring i midlertidige forskjeller	224 090	728 994
Mottatt konsernbidrag	243 043	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-9 000	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 082 623
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-53 469	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	53 469	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	870 059	1 210 250	340 191
Fordringer	-293 274	-409 375	-116 101
Sum	576 785	800 875	224 090
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 240 868	-2 249 867	-9 000
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 664 083	1 448 992	-215 091
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Pantstillelser

	2024	2023
Av selskapets bokført gjeld er sikret med pant:	13 612 500	13 612 500
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
Bygninger og tomter	11 196 350	12 021 910
Kundefordringer	308 912	234 221
Sum	11 505 262	12 256 131

Madlaveien 50 er også stillet som sikkerhet.



Rådhusvegen 28 AS

Note 7 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer	602 186	643 596
- avsatt til forventet tap	-293 274	-409 375
Kundefordringer i balansen	308 912	234 221

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rådhusvegen 28 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dino Invest AS	100	100,0	100,0

Alle aksjer har lik stemmerett. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet. Dino Invest AS eies 70% av styrets leder / daglig leder Per Inge Hamre

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt Egenkapital	Sum
Pr 01.01.2024	100 000	0	1 000 649	1 100 649
Årets resultat	0	0	-414 665	-414 665
Mottatt konsernbidrag	0	0	414 574	414 574
Pr 31.12.2024	100 000	0	1 000 558	1 100 558

Penneo Dokumentnøkkel: 1R67Z-1QJG2-EHLAO-3HKMX-M44C5-0XNIP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hamre, Per Inge

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-3098709

IP: 185.176.xxx.xxx

2025-05-14 13:24:01 UTC



Hamre, Per Inge

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-3098709

IP: 185.176.xxx.xxx

2025-05-14 13:24:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1R67Z-1QJG2-EHLAO-3HKMX-M44CS-0XNIP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudt.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Rådhusveien 28 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rådhusveien 28 AS som viser et underskudd på NOK 414 665. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

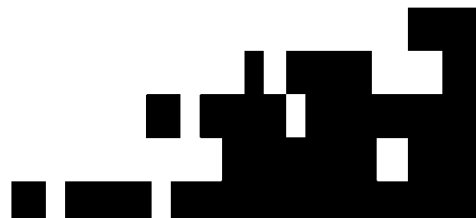
Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: BBXUV-Y30NU-NY9XY-XXL44-9T17T-F1I0J





Revisjonsberetning 2024 for Rådhusvegen 28 AS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 14. mai 2025
RSM Norge AS

Marianne Nesdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BBXUV-Y30NU-NY9XY-XXL44-9T17T-F10J





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesdal, Marianne

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1106879

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-15 04:15:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BBXUV-Y30NU-NY9XY-XXL44-9T17T-F1I0J

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.