



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 100 321
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØNNING INVEST AS
Forretningsadresse: 5565 TYSVÆRVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Lønning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		518 822	501 209
Sum inntekter		518 822	501 209
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	117 044	116 843
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		331 497	369 432
Sum kostnader		448 541	486 275
Driftsresultat		70 281	14 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 045	4 041
Sum finansinntekter		4 045	4 041
Annen rentekostnad		272 772	201 101
Sum finanskostnader		272 772	201 101
Netto finans		-268 727	-197 060
Ordinært resultat før skattekostnad		-198 446	-182 126
Ordinært resultat etter skattekostnad		-198 446	-182 126
Årsresultat		-198 446	-182 126
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 483	0
Annen egenkapital		-182 963	-182 126
Sum overføringer og disponeringer		-198 446	-182 126



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 662 186	5 560 835
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		5 662 186	5 560 835
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	2	0	0
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 662 186	5 560 835
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	4 113	4 113
Konsernfordringer	2	0	0
Sum fordringer		4 113	4 113
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum annen langsiktig gjeld		4 911 180	5 517 269
Sum langsiktig gjeld		4 911 180	5 517 269
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	12
Leverandørgjeld		93 064	12 215
Kortsiktig konserngjeld	2	372 740	0
Underdekning av klientmidler		20 615	14 615
Annen kortsiktig gjeld		332 560	0
Sum kortsiktig gjeld		818 979	26 842
Sum gjeld		5 730 159	5 544 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 669 393	5 564 948



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 320427

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 100 321
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØNNING INVEST AS
Forretningsadresse: Urnesvegen 14
5565 TYSVÆRVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Lønning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023



Organisasjonsnr: 998 100 321
LØNNING INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		518 822	501 209
Sum inntekter		518 822	501 209
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	117 044	116 843
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		331 497	369 432
Sum kostnader		448 541	486 275
Driftsresultat		70 281	14 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 045	4 041
Sum finansinntekter		4 045	4 041
Annen rentekostnad		272 772	201 101
Sum finanskostnader		272 772	201 101
Netto finans		-268 727	-197 060
Ordinært resultat før skattekostnad		-198 446	-182 126
Ordinært resultat etter skattekostnad		-198 446	-182 126
Årsresultat		-198 446	-182 126
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 483	0
Annen egenkapital		-182 963	-182 126
Sum overføringer og disponeringer		-198 446	-182 126



Organisasjonsnr: 998 100 321
LØNNING INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 662 186	5 560 835
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		5 662 186	5 560 835
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	2	0	0
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 662 186	5 560 835
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	4 113	4 113
Konsernfordringer	2	0	0
Sum fordringer		4 113	4 113
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	0



Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 094	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 094	0
Sum omløpsmidler		7 207	4 113
SUM EIENDELER		5 669 393	5 564 948
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	837
Udekket tap		80 766	0
Sum opptjent egenkapital		-80 766	837
Sum egenkapital		-60 766	20 837
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 911 180	5 028 632
Langsiktig konserngjeld	2, 5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	488 637
Sum annen langsiktig gjeld		4 911 180	5 517 269
Sum langsiktig gjeld		4 911 180	5 517 269
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	12
Leverandørgjeld		93 064	12 215
Kortsiktig konserngjeld	2	372 740	0
Underdekning av klientmidler		20 615	14 615
Annen kortsiktig gjeld		332 560	0
Sum kortsiktig gjeld		818 979	26 842



Sum gjeld	5 730 159	5 544 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 669 393	5 564 948



Organisasjonsnr: 998 100 321
LØNNING INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5842144.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	101552.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5943696.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	350730.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5592966.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	117044.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note



3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
LØNNING INVEST AS

998 100 321

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



LØNNING INVEST AS
998 100 321

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		518 822	501 209
Sum driftsinntekter		518 822	501 209
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-117 044	-116 843
Annen driftskostnad		-331 497	-369 432
Sum driftskostnader		-448 541	-486 275
Driftsresultat		70 281	14 934
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		4 045	4 041
Sum finansinntekter		4 045	4 041
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-272 772	-201 101
Sum finanskostnader		-272 772	-201 101
Netto finans		-268 727	-197 060
Resultat før skattekostnad		-198 446	-182 126
Årsresultat		-198 446	-182 126
Overføringer			
Annen egenkapital		-182 963	-182 126
Udekket tap		-15 483	0
Sum overføringer		-198 446	-182 126



LØNNING INVEST AS
998 100 321

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 662 186	5 560 835
Sum varige driftsmidler		5 662 186	5 560 835
Sum anleggsmidler		5 662 186	5 560 835
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	4 113	4 113
Sum fordringer		4 113	4 113
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 094	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 094	0
Sum omløpsmidler		7 207	4 113
SUM EIENDELER		5 669 393	5 564 948




LØNNING INVEST AS
998 100 321

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	837
Udekket tap		-80 766	0
Sum opptjent egenkapital		-80 766	837
Sum egenkapital		-60 766	20 837
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 911 180	5 028 632
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	488 637
Sum annen langsiktig gjeld		4 911 180	5 517 269
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	12
Leverandørgjeld		93 064	12 215
Kortsiktig konserngjeld	2	372 740	0
Underdekning av klientmidler		20 615	14 615
Annen kortsiktig gjeld		332 560	0
Sum kortsiktig gjeld		818 979	26 842
Sum gjeld		5 730 159	5 544 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 669 393	5 564 948

Tysvær, 06.03.2023


Kenneth Wilberg Lønning
styrets leder / daglig leder



LØNNING INVEST AS
998 100 321

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



LØNNING INVEST AS
998 100 321

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 842 144
Tilgang i året	101 552
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 943 696
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-350 730
Balanseført verdi per 31.12.	5 592 966
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	117 044

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
K.L.Holding AS	300	100	Ord. aksjer

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser