



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 597 622
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: KJELSÅSVEIEN 130 EIERSEKSJONSSAMEIE
Forretningsadresse: c/o Numeris AS
Mikkelsmyrveien 1
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Andrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		364 969	358 768
Sum inntekter		364 969	358 768
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		374 734	352 175
Sum kostnader		374 734	352 175
Driftsresultat		-9 765	6 593
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			24
Sum finansinntekter			24
Netto finans			24
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 765	6 616
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 765	6 616
Årsresultat		-9 765	6 616
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 765	6 616
Totalresultat		-9 765	6 616
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-9 765	6 616
Sum overføringer og disponeringer		-9 765	6 616



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		77 833	
Andre kortsiktige fordringer		65 047	60 826
Sum fordringer		142 880	60 826
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		626 119	716 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		626 119	716 831
Sum omløpsmidler		768 998	777 657
SUM EIENDELER		768 998	777 657
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	766 091	775 856
Sum opptjent egenkapital		766 091	775 856
Sum egenkapital		766 091	775 856
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 907	1 801
Sum kortsiktig gjeld		2 907	1 801
Sum gjeld		2 907	1 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		768 998	777 657



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 327283

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 597 622
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: KJELSÅSVEIEN 130 EIERSEKSJONSSAMEIE
Forretningsadresse: c/o Numeris AS
Mikkelsmyrveien 1
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Andrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2025



Organisasjonsnr: 818 597 622
KJELSÅSVEIEN 130 EIERSEKSJONSSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		364 969	358 768
Sum inntekter		364 969	358 768
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		374 734	352 175
Sum kostnader		374 734	352 175
Driftsresultat		-9 765	6 593
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			24
Sum finansinntekter			24
Netto finans			24
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 765	6 616
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 765	6 616
Årsresultat		-9 765	6 616
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 765	6 616
Totalresultat		-9 765	6 616
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-9 765	6 616
Sum overføringer og disponeringer		-9 765	6 616



Organisasjonsnr: 818 597 622
KJELSÅSVEIEN 130 EIERSEKSJONSSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		77 833	
Andre kortsiktige fordringer		65 047	60 826
Sum fordringer		142 880	60 826
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		626 119	716 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		626 119	716 831
Sum omløpsmidler		768 998	777 657
SUM EIENDELER		768 998	777 657
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	766 091	775 856
Sum opptjent egenkapital		766 091	775 856
Sum egenkapital		766 091	775 856
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 907	1 801
Sum kortsiktig gjeld		2 907	1 801
Sum gjeld		2 907	1 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		768 998	777 657



Organisasjonsnr: 818 597 622
KJELSÅSVEIEN 130 EIERSEKSJONSSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Kjelsåsveien 130 Eierseksjonssameie



Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 818 597 622

VIE V.
GROUP



RESULTATREGNSKAP

KJELSÅSVEIEN 130 EIERSEKSJONSSAMEIE

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		364 969	358 768
Sum driftsinntekter		364 969	358 768
Annen driftskostnad		374 734	352 175
Sum driftskostnader		374 734	352 175
Driftsresultat		-9 765	6 593
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		0	24
Resultat av finansposter		0	24
Resultat før skattekostnad		-9 765	6 616
Årsresultat		-9 765	6 616
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-9 765	6 616
Sum overføringer		-9 765	6 616

KJELSÅSVEIEN 130 EIERSEKSJONSSAMEIE

SIDE 2



BALANSE			
KJELSÅSVEIEN 130 EIERSEKSJONSSAMEIE			
	Note	2024	2023
FORDRINGER			
Kundefordringer		77 833	0
Andre kortsiktige fordringer		65 047	60 826
Sum fordringer		142 880	60 826
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		626 119	716 831
Sum omløpsmidler		768 998	777 657
Sum eiendeler		768 998	777 657
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	766 091	775 856
Sum opptjent egenkapital		766 091	775 856
Sum egenkapital		766 091	775 856
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 907	1 801
Sum kortsiktig gjeld		2 907	1 801
Sum gjeld		2 907	1 801
Sum egenkapital og gjeld		768 998	777 657

Styret i Kjelsåsveien 130 Eierseksjonssameie

Jørgen Andrup
styreleder

Rune Vedal
styremedlem

KJELSÅSVEIEN 130 EIERSEKSJONSSAMEIE

SIDE 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Årsregnskap 2024

Kjelsåsveien 130 Eierseksjonssameie



Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 818 597 622

VIE V.
GROUP



RESULTATREGNSKAP

KJELSÅSVEIEN 130 EIERSEKSJONSSAMEIE

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		364 969	358 768
Sum driftsinntekter		364 969	358 768
Annen driftskostnad		374 734	352 175
Sum driftskostnader		374 734	352 175
Driftsresultat		-9 765	6 593
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		0	24
Resultat av finansposter		0	24
Resultat før skattekostnad		-9 765	6 616
Årsresultat		-9 765	6 616
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-9 765	6 616
Sum overføringer		-9 765	6 616

KJELSÅSVEIEN 130 EIERSEKSJONSSAMEIE

SIDE 2



BALANSE

KJELSÅSVEIEN 130 EIERSEKSJONSSAMEIE

	Note	2024	2023
FORDRINGER			
Kundefordringer		77 833	0
Andre kortsiktige fordringer		65 047	60 826
Sum fordringer		142 880	60 826
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		626 119	716 831
Sum omløpsmidler		768 998	777 657
Sum eiendeler		768 998	777 657
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	766 091	775 856
Sum opptjent egenkapital		766 091	775 856
Sum egenkapital		766 091	775 856
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 907	1 801
Sum kortsiktig gjeld		2 907	1 801
Sum gjeld		2 907	1 801
Sum egenkapital og gjeld		768 998	777 657

Styret i Kjelsåsveien 130 Eierseksjonssameie

Jørgen Andrup
styreleder

Rune Vedal
styremedlem

KJELSÅSVEIEN 130 EIERSEKSJONSSAMEIE

SIDE 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.