



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 983 836
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGEN LODGE AS
Forretningsadresse: Djupvik
9146 OLDERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Thun Braathen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		67 450	
Annen driftsinntekt	1	2 770 140	2 606 856
Sum inntekter		2 837 590	2 606 856
Kostnader			
Varekostnad		52 648	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 035 869	1 034 415
Annen driftskostnad	3	845 248	502 911
Sum kostnader		1 933 765	1 537 326
Driftsresultat		903 825	1 069 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 000 000	
Annen renteinntekt		1	
Annen finansinntekt		8 810	
Sum finansinntekter		1 008 811	
Annen rentekostnad		685 586	416 978
Sum finanskostnader		685 586	416 978
Netto finans		323 225	-416 978
Ordinært resultat før skattekostnad		1 227 050	652 553
Skattekostnad på resultat	4	54 848	147 997
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 172 202	504 556
Årsresultat		1 172 202	504 556
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 172 202	504 556
Totalresultat		1 172 202	504 556
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte		1 000 100	1 000 100
Tilleggsutbytte			400 040
Avsatt til annen egenkapital		172 102	
Overført fra annen egenkapital			-895 584
Sum overføringer og disponeringer		1 172 202	504 556



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	16 779 761	14 974 484
Anlegg under utførelse	2, 5	2 188 255	
Skip, rigger, fly og lignende	2, 5	2 982 944	3 403 708
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	81 889	61 620
Sum varige driftsmidler		22 032 849	18 439 812
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	298 120	298 120
Investeringer i tilknyttet selskap		100 000	
Sum finansielle anleggsmidler		398 120	298 120
Sum anleggsmidler		22 430 969	18 737 932
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 220 719	145 202
Sum fordringer		1 220 719	145 202
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 235 909	2 429 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 235 909	2 429 810
Sum omløpsmidler		3 456 629	2 575 012
SUM EIENDELER		25 887 598	21 312 944

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 010	100 010
Overkurs		3 499 990	3 499 990
Sum innskutt egenkapital		3 600 000	3 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 599 731	4 427 630
Sum opptjent egenkapital		4 599 731	4 427 630
Sum egenkapital		8 199 731	8 027 630
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	861 167	891 252
Sum avsetninger for forpliktelser		861 167	891 252
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 521 155	8 380 256
Øvrig langsiktig gjeld		2 405 785	2 316 682
Sum annen langsiktig gjeld		12 926 940	10 696 938
Sum langsiktig gjeld		13 788 107	11 588 190
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 756 447	126 042
Betalbar skatt	4	84 933	168 392
Skyldig offentlige avgifter			90 685
Utbytte		1 000 100	1 000 100
Kortsiktig konserngjeld	1		254 000
Annen kortsiktig gjeld		1 058 280	57 905
Sum kortsiktig gjeld		3 899 760	1 697 124
Sum gjeld		17 687 867	13 285 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 887 598	21 312 944



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 613917

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 983 836
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGEN LODGE AS
Forretningsadresse: Djupvik
9146 OLDERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Thun Braathen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 983 836
LYNGEN LODGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		67 450	
Annen driftsinntekt	1	2 770 140	2 606 856
Sum inntekter		2 837 590	2 606 856
Kostnader			
Varekostnad		52 648	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 035 869	1 034 415
Annen driftskostnad	3	845 248	502 911
Sum kostnader		1 933 765	1 537 326
Driftsresultat		903 825	1 069 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 000 000	
Annen renteinntekt		1	
Annen finansinntekt		8 810	
Sum finansinntekter		1 008 811	
Annen rentekostnad		685 586	416 978
Sum finanskostnader		685 586	416 978
Netto finans		323 225	-416 978
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	54 848	147 997
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 172 202	504 556
Årsresultat		1 172 202	504 556
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 172 202	504 556
Totalresultat		1 172 202	504 556
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 100	1 000 100
Tilleggsutbytte			400 040
Avsatt til annen egenkapital		172 102	
Overført fra annen egenkapital			-895 584



Sum overføringer og
disponeringer

1 172 202

504 556



Organisasjonsnr: 990 983 836
LYNGEN LODGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 5 16 779 761 14 974 484

Anlegg under utførelse 2, 5 2 188 255

Skip, rigger, fly og lignende 2, 5 2 982 944 3 403 708

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr 2, 5 81 889 61 620

Sum varige driftsmidler 22 032 849 18 439 812

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 298 120 298 120

Investeringer i tilknyttet selskap 100 000

Sum finansielle anleggsmidler 398 120 298 120

Sum anleggsmidler 22 430 969 18 737 932

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 1 220 719 145 202

Sum fordringer 1 220 719 145 202

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 2 235 909 2 429 810

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 235 909 2 429 810

Sum omløpsmidler 3 456 629 2 575 012

SUM EIENDELER 25 887 598 21 312 944

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital		100 010	100 010
Overkurs		3 499 990	3 499 990
Sum innskutt egenkapital		3 600 000	3 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 599 731	4 427 630
Sum opptjent egenkapital		4 599 731	4 427 630
Sum egenkapital		8 199 731	8 027 630
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	861 167	891 252
Sum avsetninger for forpliktelseser		861 167	891 252
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 521 155	8 380 256
Øvrig langsiktig gjeld		2 405 785	2 316 682
Sum annen langsiktig gjeld		12 926 940	10 696 938
Sum langsiktig gjeld		13 788 107	11 588 190
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 756 447	126 042
Betalbar skatt	4	84 933	168 392
Skyldig offentlige avgifter			90 685
Utbytte		1 000 100	1 000 100
Kortsiktig konserngjeld	1		254 000
Annen kortsiktig gjeld		1 058 280	57 905
Sum kortsiktig gjeld		3 899 760	1 697 124
Sum gjeld		17 687 867	13 285 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 887 598	21 312 944



Organisasjonsnr: 990 983 836
LYNGEN LODGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisorkompaniet Tromsø

Til generalforsamlingen i Lyngen Lodge AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lyngen Lodge AS som viser et overskudd på kr 1 172 202. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisorkompaniet Tromsø AS
Org.nr. 996 107 485 MVA

Adresse:
Sjølundvegen 7
9016 Tromsø

E-post
firmapost@revisorkompaniet.no

Web:
www.revisorkompaniet.no



Revisorkompaniet Tromsø

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tromsø, 4. juli 2024
Revisorkompaniet Tromsø AS

Kirsten Andberg
Kirsten Andberg
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023 Lyngen Lodge AS

Penneo Dokumentnøkkel: YIF36-OGJ.UJ-5M300-TGTPD-FVZ1Y-B2CE6

Organisasjonsnr: 990 983 836



Resultatregnskap

Lyngen Lodge AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		67 450	0
Annen driftsinntekt	1	2 770 140	2 606 856
Sum driftsinntekter		2 837 590	2 606 856
Varekostnad		52 648	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 035 869	1 034 415
Annen driftskostnad	3	845 248	502 911
Sum driftskostnader		1 933 765	1 537 326
Driftsresultat		903 825	1 069 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 000 000	0
Annen renteinntekt		1	0
Annen finansinntekt		8 810	0
Annen rentekostnad		685 586	416 978
Resultat av finansposter		323 225	-416 978
Resultat før skattekostnad		1 227 050	652 553
Skattekostnad på resultat	4	54 848	147 997
Årsresultat		1 172 202	504 556
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 100	1 000 100
Tilleggsutbytte		0	400 040
Avsatt til annen egenkapital		172 102	0
Overført fra annen egenkapital		0	895 584
Sum overføringer		1 172 202	504 556

Pennco Dokumentnøkkel: YIF36-OGJ.UJ-5M300-TGTPD-FVZY-B2CE6



Balanse Lyngen Lodge AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	16 779 761	14 974 484
Anlegg under utførelse	2, 5	2 188 255	0
Skip, rigger, fly og lignende	2, 5	2 982 944	3 403 708
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	81 889	61 620
Sum varige driftsmidler		22 032 849	18 439 812
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	1	298 120	298 120
Investeringer i tilknyttet selskap		100 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		398 120	298 120
Sum anleggsmidler		22 430 969	18 737 932
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		1 220 719	145 202
Sum fordringer		1 220 719	145 202
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 235 909	2 429 810
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 235 909	2 429 810
Sum omløpsmidler		3 456 629	2 575 012
Sum eiendeler		25 887 598	21 312 944

Pennco Dokumentnøkkel: YIF36-OGJ.UJ-5M300-TGTPD-FVZ1Y-B2CE6



Balanse Lyngen Lodge AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 010	100 010
Overkurs		3 499 990	3 499 990
Sum innskutt egenkapital		3 600 000	3 600 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		4 599 731	4 427 630
Sum opptjent egenkapital		4 599 731	4 427 630
Sum egenkapital		8 199 731	8 027 630
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	861 167	891 252
Sum avsetning for forpliktelser		861 167	891 252
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 521 155	8 380 256
Øvrig langsiktig gjeld		2 405 785	2 316 682
Sum annen langsiktig gjeld		12 926 940	10 696 938
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 756 447	126 042
Betalbar skatt	4	84 933	168 392
Skyldig offentlige avgifter		0	90 685
Utbytte		1 000 100	1 000 100
Kortsiktig konserngjeld	1	0	254 000
Annen kortsiktig gjeld		1 058 280	57 905
Sum kortsiktig gjeld		3 899 760	1 697 124
Sum gjeld		17 687 867	13 285 314
Sum egenkapital og gjeld		25 887 598	21 312 944

Kåfjord, 04.07.2024
Styret i Lyngen Lodge AS

Graham Stuart Austick
styreleder

Elisabeth Thun Braathen
daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Skatt på avgitt konsernbidrag er ført som økt kostpris på aksjer i heleid datterselskap, og skatt er ført direkte mot betalbar skatt i balansen.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Datterselskap

Lyngen Lodge AS eier 100% av aksjene i Lyngen Arctic Adventures AS, som gir Lyngen Lodge AS 100 % av stemmene i selskapet. Lyngen Arctic Adventures AS har forretningskontor i Kåfjord. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2023 var på kr. 2 526 931. Balansført egenkapital var pr. 31.12.2023 kr. 4 447 231.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2023 og 2022:

	2023	2022
Leieinntekter	2 736 540	2 569 032

Ihht regnskapslovens § 3-2 utarbeides ikke konsernregnskap.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Båter ol
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	24 804 709	390 955	6 311 466
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	718 085	50 146	
= Anskaffelseskost 31.12.23	25 522 794	441 101	6 311 466
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	6 654 005	359 212	3 328 522
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	4 329 455		
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	10 983 460	359 212	3 328 522
= Bokført verdi 31.12.23	14 539 334	81 889	2 982 944
Årets ordinære avskrivninger	585 228	29 877	420 764
Økonomisk levetid	4-50 år	5-10 år	15 år
		Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		568 007	32 075 137
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		3 860 675	4 628 906
= Anskaffelseskost 31.12.23		4 428 682	36 704 043
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23			10 341 739
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23			4 329 455
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23			14 671 194
= Bokført verdi 31.12.23		4 428 682	22 032 849
Årets ordinære avskrivninger			1 035 869
Økonomisk levetid		Ikke avskrivbar	

Penneo Dokumentnøkkel: YIF36-OGJLJ-5M300-TGTPD-FVZY-B2CE6



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Lønnskostnader

Lyngen Lodge AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt godtgjørelser ol til styret i året.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	84 933	168 392
Endring i utsatt skattefordel	-30 085	-20 395
Skattekostnad ordinært resultat	54 848	147 997
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 227 050	652 553
Permanente forskjeller	-977 738	20 163
Endring i midlertidige forskjeller	136 749	92 703
Skattepliktig inntekt	386 061	765 419
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	84 933	168 392
Sum betalbar skatt i balansen	84 933	168 392

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	3 795 492	3 902 515	107 023
Gevinst – og tapskonto	118 904	148 631	29 726
Sum	3 914 396	4 051 145	136 749
Grunnlag for utsatt skatt	3 914 396	4 051 145	136 749
Utsatt skatt (22 %)	861 167	891 252	30 085

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	10 521 155
Balanseført verdi av	
Tomter, bygninger og fast eiendom	18 968 016
Båter ol	2 982 944
Driftsløsøre, inventar og utstyr	81 889
Sum pantsatte eiendeler	22 032 849

Gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt er kr 5 357 245.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Austick, Graham Stuart

Styreleder

På vegne av: Lyngen Lodge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-3693461

IP: 185.58.xxx.xxx

2024-07-04 08:41:49 UTC



Braathen, Elisabeth Thun

Daglig leder

På vegne av: Lyngen Lodge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-723331

IP: 84.208.xxx.xxx

2024-07-04 08:46:02 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: Y1F36-OGJLJ-5M300-TGTPD-FVZ1Y-B2CE6