



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 790 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØR BYGG AS
Forretningsadresse: Lauervik terrasse 30L
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Bulæg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	8	14 065 015	13 484 514
Annen driftsinntekt		386 088	408 859
Sum inntekter		14 451 103	13 893 373
Kostnader			
Varekostnad		5 966 403	6 285 055
Lønnskostnad	2	5 540 261	5 223 174
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	416 740	412 341
Annen driftskostnad	2	1 125 190	1 162 640
Sum kostnader		13 048 595	13 083 211
Driftsresultat		1 402 508	810 162
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 682	1 594
Sum finansinntekter		8 682	1 594
Annen rentekostnad		279 916	260 869
Sum finanskostnader		279 916	260 869
Netto finans		-271 233	-259 276
Ordinært resultat før skattekostnad		1 131 275	550 886
Skattekostnad på ordinært resultat	7	248 962	121 442
Ordinært resultat etter skattekostnad		882 313	429 444
Årsresultat		882 313	429 444
Årsresultat etter minoritetsinteresser		882 313	429 444
Totalresultat		882 313	429 444
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	882 313	429 444



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		882 313	429 444



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	33 498	9 735
Sum immaterielle eiendeler		33 498	9 735
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	5 424 696	5 646 952
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 9	434 508	628 992
Sum varige driftsmidler		5 859 204	6 275 944
Sum anleggsmidler		5 892 702	6 285 679
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	14 000	499 343
Fordringer			
Kundefordringer	8, 9	1 913 837	1 310 664
Andre kortsiktige fordringer	8	3 625 514	2 485 408
Sum fordringer		5 539 351	3 796 071
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 979 335	2 786 806
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 979 335	2 786 806
Sum omløpsmidler		7 532 686	7 082 220
SUM EIENDELER		13 425 388	13 367 899
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	130 000	130 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	6	1 722 175	1 722 175
Sum innskutt egenkapital		1 852 175	1 852 175
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 348 449	466 136
Sum opptjent egenkapital		1 348 449	466 136
Sum egenkapital		3 200 624	2 318 311
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	7 629 420	8 097 258
Sum annen langsiktig gjeld		7 629 420	8 097 258
Sum langsiktig gjeld		7 629 420	8 097 258
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		279 302	801 388
Betalbar skatt	7	272 725	111 479
Skyldig offentlige avgifter		1 245 813	1 115 533
Annen kortsiktig gjeld	8	797 503	923 930
Sum kortsiktig gjeld		2 595 343	2 952 329
Sum gjeld		10 224 763	11 049 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 425 388	13 367 899



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 288886

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 790 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØR BYGG AS
Forretningsadresse: Oreveien 7
4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Bulæg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021



Organisasjonsnr: 919 790 601
SØR BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	8	14 065 015	13 484 514
Annen driftsinntekt		386 088	408 859
Sum inntekter		14 451 103	13 893 373
Kostnader			
Varekostnad		5 966 403	6 285 055
Lønnskostnad	2	5 540 261	5 223 174
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	416 740	412 341
Annen driftskostnad	2	1 125 190	1 162 640
Sum kostnader		13 048 595	13 083 211
Driftsresultat		1 402 508	810 162
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 682	1 594
Sum finansinntekter		8 682	1 594
Annen rentekostnad		279 916	260 869
Sum finanskostnader		279 916	260 869
Netto finans		-271 233	-259 276
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	248 962	121 442
Ordinært resultat etter skattekostnad		882 313	429 444
Årsresultat		882 313	429 444
Årsresultat etter minoritetsinteresser		882 313	429 444
Totalresultat		882 313	429 444
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	882 313	429 444
Sum overføringer og disponeringer		882 313	429 444



Organisasjonsnr: 919 790 601
SØR BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	33 498	9 735
Sum immaterielle eiendeler		33 498	9 735
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	5 424 696	5 646 952
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 9	434 508	628 992
Sum varige driftsmidler		5 859 204	6 275 944
Sum anleggsmidler		5 892 702	6 285 679
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	14 000	499 343
Fordringer			
Kundefordringer	8, 9	1 913 837	1 310 664
Andre kortsiktige fordringer	8	3 625 514	2 485 408
Sum fordringer		5 539 351	3 796 071
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	1 979 335	2 786 806
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 979 335	2 786 806
Sum omløpsmidler		7 532 686	7 082 220
SUM EIENDELER		13 425 388	13 367 899
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	130 000	130 000
Overkurs	6	1 722 175	1 722 175
Sum innskutt egenkapital		1 852 175	1 852 175
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 348 449	466 136
Sum opptjent egenkapital		1 348 449	466 136



Sum egenkapital		3 200 624	2 318 311
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	7 629 420	8 097 258
Sum annen langsiktig gjeld		7 629 420	8 097 258
Sum langsiktig gjeld		7 629 420	8 097 258
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		279 302	801 388
Betalbar skatt	7	272 725	111 479
Skyldig offentlige avgifter		1 245 813	1 115 533
Annen kortsiktig gjeld	8	797 503	923 930
Sum kortsiktig gjeld		2 595 343	2 952 329
Sum gjeld		10 224 763	11 049 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 425 388	13 367 899



Organisasjonsnr: 919 790 601
SØR BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	4.33	130000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Holding Sb AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note

2

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	673752.00		33170.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
9.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Deloitte.

Deloitte AS
Skolegata 4
NO-4580 Lyngdal
Norway

Tel: +47 38 33 12 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sør Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sør Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 882 313. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av
Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS

Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Sør Bygg AS

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Lyngdal, 21. april 2021

Deloitte AS



Helge Ege
statsautorisert revisor



Resultatregnskap

Sør Bygg AS

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2020	2019
8	Salgsinntekt	14 065 015	13 484 514
	Annen driftsinntekt	386 088	408 859
	Sum driftsinntekter	14 451 103	13 893 373
	Varekostnad	5 966 403	6 285 055
2	Lønnskostnad	5 540 261	5 223 174
4	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	416 740	412 341
2	Annen driftskostnad	1 125 190	1 162 640
	Sum driftskostnader	13 048 595	13 083 211
	Driftsresultat	1 402 508	810 162
	Finansinntekter og finanskostnader		
	Annen renteinntekt	8 682	1 594
	Annen rentekostnad	279 916	260 869
	Resultat av finansposter	-271 233	-259 276
	Ordinært resultat før skattekostnad	1 131 275	550 886
7	Skattekostnad på ordinært resultat	248 962	121 442
	Ordinært resultat	882 313	429 444
	Ekstraordinære inntekter og kostnader		
	Årsresultat	882 313	429 444
	Overføringer		
6	Avsatt til annen egenkapital	882 313	429 444
	Sum overføringer	882 313	429 444



Balanse

Sør Bygg AS

Note	Eiendeler	2020	2019
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
7	Utsatt skattefordel	33 498	9 735
	Sum immaterielle eiendeler	33 498	9 735
	Varige driftsmidler		
4, 9	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5 424 696	5 646 952
4, 9	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	434 508	628 992
	Sum varige driftsmidler	5 859 204	6 275 944
	Finansielle anleggsmidler		
	Sum anleggsmidler	5 892 702	6 285 679
	Omløpsmidler		
1	Lager av varer og annen beholdning	14 000	499 343
	Fordringer		
8, 9	Kundefordringer	1 913 837	1 310 664
8	Andre kortsiktige fordringer	3 625 514	2 485 408
	Sum fordringer	5 539 351	3 796 071
3	Bankinnskudd, kontanter o.l.	1 979 335	2 786 806
	Sum omløpsmidler	7 532 686	7 082 220
	Sum eiendeler	13 425 388	13 367 899



Balanse

Sør Bygg AS

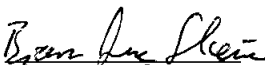
Note	Egenkapital og gjeld	2020	2019
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
5, 6	Aksjekapital	130 000	130 000
6	Overkurs	1 722 175	1 722 175
	Sum innskutt egenkapital	1 852 175	1 852 175
	Opptjent egenkapital		
6	Annen egenkapital	1 348 449	466 136
	Sum opptjent egenkapital	1 348 449	466 136
	Sum egenkapital	3 200 624	2 318 311
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
9	Gjeld til kredittinstitusjoner	7 629 420	8 097 258
	Sum annen langsiktig gjeld	7 629 420	8 097 258
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	279 302	801 388
7	Betalbar skatt	272 725	111 479
	Skyldig offentlige avgifter	1 245 813	1 115 533
8	Annen kortsiktig gjeld	797 503	923 930
	Sum kortsiktig gjeld	2 595 343	2 952 329
	Sum gjeld	10 224 763	11 049 588
	Sum egenkapital og gjeld	13 425 388	13 367 899

Vanse, 21.04.2021

Styret i Sør Bygg AS


Gunnar Bulæg
styreleder/daglig leder


Dan Skeime
styremedlem


Bjørn Arne Skeime
styremedlem



Sør Bygg AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Arbeid under utførelse

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode med fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes i hovedsak på bakgrunn av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Prosjekter som ikke er leverte ved årsskiftet presenteres som påløpte, ikke fakturerte inntekter eller som forskudd fra kunder.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.



Sør Bygg AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	4 710 474	4 395 915
Arbeidsgiveravgift	659 754	634 486
Pensjonskostnader	71 362	70 384
Andre ytelser	98 672	122 390
Sum	5 540 261	5 223 174

Selskapet har i 2020 sysselsatt 9 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	673 752	1 883 436
Annen godtgjørelse	33 170	95 872
Sum	706 922	1 979 308

Styreleder og styremedlemmer er ansatt og mottar lønn fra selskapet.

Kostnadsført revisjonshonorar beløper seg til kr 92 400 eks. mva for året 2020.

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 114 184.

Note 4 Varige driftsmidler

	Teknisk	Utstyr	Biler	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 367 320	942 106	1 036 835	4 205 167	916 337	8 467 765
Tilgang driftsmidler	0	0	0	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 367 320	942 106	1 036 835	4 205 167	916 337	8 467 765
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	546 928	869 503	674 930	517 201	0	2 608 562
Bokført verdi per 31.12.2020	820 392	72 603	361 905	3 687 966	916 337	5 859 204
Årets avskrivninger	136 732	31 499	162 985	85 524	0	416 740
Avskrivningssatser	5 år	5 år	5 år	50 år		
Avskrivningsplan	lineær	lineær	lineær	lineær	avskrives ikke	



Sør Bygg AS

Noter til regnskapet 2020

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sør Bygg AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	4,33	130 000
Sum	30 000	4,33	130 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Holding Sb AS	30 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	30 000	100 %	100 %

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Pr 01.01.2020	130 000	1 722 175	466 136	2 318 311
Årets resultat	0	0	882 313	882 313
Pr 31.12.2020	130 000	1 722 175	1 348 449	3 200 624

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	272 725	136 505
Endring i utsatt skatt	-23 763	-15 063
Årets skattekostnad	248 962	121 442

Betalbar skatt og utsatt skatt i balansen	2020	2019
Betalbar skatt	272 725	111 479
Utsatt skattefordel	33 498	9 735

Note 8 Mellomværende med nærstående

Fordringer nærstående	2020	2019
Kundefordringer, Sør Bygg Eiendom AS	663 956	0
Andre kortsiktige fordringer, Sør Bygg Eiendom AS	2 989 066	2 124 199
Andre kortsiktige fordringer, Holding SB AS	120 276	120 276
Sum	3 773 298	2 244 475

Gjeld nærstående	2020	2019
Konsernbidrag, Sør Bygg Eiendom AS	0	113 756

Transaksjoner med nærstående	2020	2019
Salg til Sør Bygg Eiendom AS	663 956	0
Sum	663 956	0



Sør Bygg AS

Noter til regnskapet 2020

Note 9 Langsiktig gjeld, pantstillelser o.l.

Bokført gjeld som er sikret med pant o.l.:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 629 420	8 097 258
Sum pantsikret gjeld	7 629 420	8 097 258

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:	2020	2019
Kundefordringer, pålydende kr 2 000 000	1 913 837	650 295
Tomter, bygninger og fast eiendom, pålydende kr 11 500 000	5 424 696	5 646 952
Driftsløsøre, inventar og utstyr, pålydende kr 2 000 000	72 603	104 102
Biler, pålydende kr 2 000 000	361 905	524 890
Totalt	7 773 041	6 926 239

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 320 000	5 700 000
---	-----------	-----------