



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 105 190
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKIPPERGATA 14 AS
Forretningsadresse:	Skippergata 8 3732 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Erik Berntsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		754 789	692 789
Sum inntekter		754 789	692 789
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	54 554	54 601
Annen driftskostnad		113 709	112 379
Sum kostnader		168 263	166 980
Driftsresultat		586 526	525 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		200	257
Sum finansinntekter		200	257
Annen rentekostnad		497 412	277 589
Sum finanskostnader		497 412	277 589
Netto finans		-497 212	-277 332
Resultat før skattekostnad		89 314	248 476
Skattekostnad	3, 4	19 605	54 609
Årsresultat		69 709	193 867
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		69 709	193 867
Sum overføringer og disponeringer		69 709	193 867



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 536 678	2 591 232
Sum varige driftsmidler		2 536 678	2 591 232
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	7 800 000	7 800 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 800 000	7 800 000
Sum anleggsmidler		10 336 678	10 391 232
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	17 665	13 671
Konsernfordringer		256 601	178 801
Sum fordringer		274 266	192 472
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		278 694	277 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		278 694	277 175
Sum omløpsmidler		552 960	469 646
SUM EIENDELER		10 889 638	10 860 878

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	2 712 000	2 712 000
Overkurs	9	392	392
Sum innskutt egenkapital		2 712 392	2 712 392
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	607 039	537 331
Sum opptjent egenkapital		607 039	537 331
Sum egenkapital		3 319 431	3 249 723
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	122 461	121 650
Sum avsetninger for forpliktelser		122 461	121 650
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 400 000	7 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 400 000	7 400 000
Sum langsiktig gjeld		7 522 461	7 521 650
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	18 794	52 838
Skyldige offentlige avgifter		28 952	28 258
Annen kortsiktig gjeld		0	8 410
Sum kortsiktig gjeld		47 746	89 506
Sum gjeld		7 570 207	7 611 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 889 638	10 860 878



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 681964

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 105 190
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIPPERGATA 14 AS
Forretningsadresse: Skippergata 8
3732 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Bermtsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 105 190
SKIPPERGATA 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		754 789	692 789
Sum inntekter		754 789	692 789
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	54 554	54 601
Annen driftskostnad		113 709	112 379
Sum kostnader		168 263	166 980
Driftsresultat		586 526	525 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		200	257
Sum finansinntekter		200	257
Annen rentekostnad		497 412	277 589
Sum finanskostnader		497 412	277 589
Netto finans		-497 212	-277 332
Resultat før skattekostnad		89 314	248 476
Skattekostnad	3, 4	19 605	54 609
Årsresultat		69 709	193 867
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		69 709	193 867
Sum overføringer og disponeringer		69 709	193 867



Organisasjonsnr: 923 105 190
SKIPPERGATA 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 536 678	2 591 232
Sum varige driftsmidler		2 536 678	2 591 232
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	7 800 000	7 800 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 800 000	7 800 000
Sum anleggsmidler		10 336 678	10 391 232
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	17 665	13 671
Konsernfordringer		256 601	178 801
Sum fordringer		274 266	192 472
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		278 694	277 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		278 694	277 175
Sum omløpsmidler		552 960	469 646
SUM EIENDELER		10 889 638	10 860 878
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	2 712 000	2 712 000
Overkurs	9	392	392
Sum innskutt egenkapital		2 712 392	2 712 392



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	607 039	537 331
Sum opptjent egenkapital		607 039	537 331
Sum egenkapital		3 319 431	3 249 723
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	122 461	121 650
Sum avsetninger for forpliktelser		122 461	121 650
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 400 000	7 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 400 000	7 400 000
Sum langsiktig gjeld		7 522 461	7 521 650
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	18 794	52 838
Skyldige offentlige avgifter		28 952	28 258
Annen kortsiktig gjeld		0	8 410
Sum kortsiktig gjeld		47 746	89 506
Sum gjeld		7 570 207	7 611 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 889 638	10 860 878



Organisasjonsnr: 923 105 190
SKIPPERGATA 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
Konsernregnskap			
Morselskapet sitt navn			
Forretningskontor for morselskapet			
 Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen			
Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld			
Fordringer			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
Note			
5			
Gjeld			
Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt			
Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler			
7400000.00			
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler			
10336678.00			
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført			



Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

For lånet på MNOK 7,4 er eiendommen med G.nr 220, B.nr 89 og 562 i Skien kommune og G.nr 300, B.nr 4009 og 4010 i Skien kommune stilt som sikkerhet. Det er også 100 aksjer i Isdammen AS. Det er i tillegg gitt urådighetserklæring i G.nr 15, B.nr 29, 42 og 44 i Bamble kommune.

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SKIPPERGATA 14 AS

923105190

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

Penneo Dokumentnøkkel: COX0G-GESNZ-NQE3M-5M8WB-7MLBF-BT8MM



SKIPPERGATA 14 AS
923 105 190

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekt		754 789	692 789
Sum driftsinntekter		754 789	692 789
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	-54 554	-54 601
Annen driftskostnad		-113 709	-112 379
Sum driftskostnader		-168 263	-166 980
Driftsresultat		586 526	525 809
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		200	257
Sum finansinntekter		200	257
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-497 412	-277 589
Sum finanskostnader		-497 412	-277 589
Netto finans		-497 212	-277 332
Resultat før skattekostnad		89 314	248 476
Skattekostnad	3, 4	-19 605	-54 609
Årsresultat		69 709	193 867
Overføringer			
Annen egenkapital		69 709	193 867
Sum overføringer		69 709	193 867

Penneo Dokumentnøkkel: COXOG-GESNZ-NOE3M-5M8WB-7MLBF-BT8MM



SKIPPERGATA 14 AS
923 105 190

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 536 678	2 591 232
Sum varige driftsmidler		2 536 678	2 591 232
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	7 800 000	7 800 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 800 000	7 800 000
Sum anleggsmidler		10 336 678	10 391 232
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		256 601	178 801
Andre kortsiktige fordringer	7	17 665	13 671
Sum fordringer		274 266	192 472
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		278 694	277 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		278 694	277 175
Sum omløpsmidler		552 960	469 646
SUM EIENDELER		10 889 638	10 860 878

Penneo Dokumentnøkkel: COXOG-GESNZ-NQE3M-5M8WB-7MLBF-BT8MM



SKIPPERGATA 14 AS
923 105 190

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	2 712 000	2 712 000
Overkurs	9	392	392
Sum innskutt egenkapital		2 712 392	2 712 392
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	607 039	537 331
Sum opptjent egenkapital		607 039	537 331
Sum egenkapital		3 319 431	3 249 723
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	122 461	121 650
Sum avsetning for forpliktelser		122 461	121 650
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 400 000	7 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 400 000	7 400 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	18 794	52 838
Skyldige offentlige avgifter		28 952	28 258
Annen kortsiktig gjeld		0	8 410
Sum kortsiktig gjeld		47 746	89 506
Sum gjeld		7 570 207	7 611 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 889 638	10 860 878

Skien, 26.06.2024

Sven Sandersen
styrets leder

Jan Erik Berntsen
styremedlem / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: COXOG-GESNZ-NQE3M-5M8WB-7MLBF-BT8MM



SKIPPERGATA 14 AS
923 105 190

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SKIPPERGATA 14 AS
923 105 190

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	4 259 610
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	4 259 610
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 668 378
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 722 932
Balanseført verdi pr 31.12	2 536 678
Årets av- og nedskrivninger	54 554
Økonomisk levetid	0 - 50
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Spesifisering av skatt

	2023	2022
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	18 794	52 838
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	811	1 771
Skattekostnad	19 605	54 609
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	89 314	248 476
Permanente forskjeller	-200	-257
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-3 686	-8 050
Skattepliktig inntekt	85 428	240 169
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	18 794	52 838
Sum betalbar skatt i balansen	18 794	52 838

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	552 954	556 640	-3 686
Netto forskjeller	552 954	556 640	-3 686
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	552 954	556 640	-3 686
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	121 650	122 461	-811



SKIPPERGATA 14 AS
923 105 190

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 400 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 336 678
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

For lånet på MNOK 7,4 er eiendommen med G.nr 220, B.nr 89 og 562 i Skien kommune og G.nr 300, B.nr 4009 og 4010 i Skien kommune stilt som sikkerhet. Det er også 100 aksjer i Isdammen AS.

Det er i tillegg gitt urådighetserklæring i G.nr 15, B.nr 29, 42 og 44 i Bamble kommune.

Note 6 - Datterselskap

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr 31.12	Bokført verdi pr 31.12
Isdammen AS	Skien	100 %	100 %	-77 713	816 009	7 400 000

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	9 040	2 712 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
SGL Eiendom AS	150	50,00	Ordinære
Trumf Trading AS	75	25,00	Ordinære
Skien Rustfri Industri AS	75	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	300	100	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	2 712 000	392	537 331	3 249 723
Årsresultat	0	0	69 709	69 709
Egenkapital 31.12.2023	2 712 000	392	607 039	3 319 431

Penneo Dokumentnøkkel: COXOG-GESNZ-NQE3M-5M8WB-7MLBF-BT8MM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Berntsen, Jan Erik

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-297195

IP: 193.212.xxx.xxx

2024-06-28 08:35:12 UTC



Berntsen, Jan Erik

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-297195

IP: 193.212.xxx.xxx

2024-06-28 08:35:12 UTC



Sandersen, Sven

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-173890

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-06-28 12:31:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: COXOG-GESNZ-NOE3M-5M8WB-7MLBF-BT8MM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>