



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 558 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKER BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Teglverksveien 81
3057 SOLBERGELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hofstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		31 776	29 209
Sum kostnader		31 776	29 209
Driftsresultat		-31 776	-29 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			600 000
Sum finansinntekter			600 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		938 906	
Sum finanskostnader		938 906	
Netto finans		-938 906	600 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-970 682	570 791
Ordinært resultat etter skattekostnad		-970 682	570 791
Årsresultat		-970 682	570 791
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Udekket tap		-967 862	67 972
Annen egenkapital		-2 819	2 819
Sum overføringer og disponeringer		-970 682	570 791



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	0	383 928
Sum finansielle anleggsmidler		0	383 928
Sum anleggsmidler		0	383 928
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			816 301
Sum fordringer			816 301
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		732	432
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		732	432
Sum omløpsmidler		732	816 734
SUM EIENDELER		732	1 200 662
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (101 aksjer à kr 1 000,00)	2	101 000	101 000
Overkurs	2	1 955	1 955
Sum innskutt egenkapital		102 955	102 955
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			2 819



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	2	967 862	
Sum opptjent egenkapital		-967 862	2 819
Sum egenkapital	2	-864 907	105 775
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 525
Betalbar skatt			
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		865 639	593 362
Sum kortsiktig gjeld		865 639	1 094 887
Sum gjeld		865 639	1 094 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		732	1 200 662



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 730849

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 558 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKER BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Teglværksveien 81
3057 SOLBERGELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hofstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.09.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 890 558 992
EIKER BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		31 776	29 209
Sum kostnader		31 776	29 209
Driftsresultat		-31 776	-29 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			600 000
Sum finansinntekter			600 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		938 906	
Sum finanskostnader		938 906	
Netto finans		-938 906	600 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-970 682	570 791
Ordinært resultat etter skattekostnad		-970 682	570 791
Årsresultat		-970 682	570 791
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Udekket tap		-967 862	67 972
Annen egenkapital		-2 819	2 819
Sum overføringer og disponeringer		-970 682	570 791



Organisasjonsnr: 890 558 992
EIKER BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1		0	383 928
-------------------------------	--	---	---------

Sum finansielle anleggsmidler		0	383 928
-------------------------------	--	---	---------

Sum anleggsmidler		0	383 928
-------------------	--	---	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			816 301
------------------	--	--	---------

Sum fordringer			816 301
----------------	--	--	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		732	432
-------------------------------------	--	-----	-----

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		732	432
---	--	-----	-----

Sum omløpsmidler		732	816 734
------------------	--	-----	---------

SUM EIENDELER		732	1 200 662
---------------	--	-----	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (101 aksjer à kr 1 000,00)	2	101 000	101 000
---	---	---------	---------

Overkurs	2	1 955	1 955
----------	---	-------	-------

Sum innskutt egenkapital		102 955	102 955
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			2 819
-------------------	--	--	-------

Udekket tap	2	967 862	
-------------	---	---------	--

Sum opptjent egenkapital		-967 862	2 819
--------------------------	--	----------	-------

Sum egenkapital	2	-864 907	105 775
-----------------	---	----------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 525
Betalbar skatt		
Utbytte		500 000
Annen kortsiktig gjeld	865 639	593 362
Sum kortsiktig gjeld	865 639	1 094 887
Sum gjeld	865 639	1 094 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	732	1 200 662



Organisasjonsnr: 890 558 992
EIKER BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsippene er i samsvar med tidligere år. Omløpsmidler/kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som fofaller til betaling innen ett år etter balanse dagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Datterselskap Investeringer i datterselskap vurderes etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022. Antall årsverk er: 0.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Noter 2022

EIKER BYGG OG EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsippene er i samsvar med tidligere år.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som fofaller til betaling innen ett år etter balanse dagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Datterselskap

Investeringer i datterselskap vurderes etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Antall årsverk er: 0.



Note 1 - Aksjer i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Mur og Skifer AS	Solbergelva	100 %	(413 331)	(1 011 262)

Fordring og aksjene er nedskrevet til kr 0.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	101 000	1 955	2 819		105 775
Årets resultat			(2 819)	(967 862)	(970 682)
Egenkapital 31.12.2022	101 000	1 955	0	(967 862)	(864 907)

Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(970 682)	570 791
+/- Permanente forskjeller	383 928	(600 000)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	554 978	
Årets skattegrunnlag	(31 776)	(29 209)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Omløpsmidler	0	(554 978)	554 978
Skattemessig fremførbart underskudd	(97 181)	(128 957)	31 776
Netto forskjeller	(97 181)	(683 934)	586 754
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	97 181	683 934	(586 754)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 150 466

Fortsatt drift

Datterselskapet gikk med underskudd i 2022 og egenkapitalen er tapt i sin helhet. Dette har påvirket selskapet. Det forventes noe økte inntekter for selskapet i fremtiden, og det er ikke behov for større investeringer.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Styret bekrefter med dette at forutsetning om fortsatt drift er til stede og at dette er lagt til grunn for utarbeidelse av årsregnskapet.



Til generalforsamlingen i
Eiker Bygg og Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eiker Bygg og Eiendom AS som viser et underskudd på kr 970 682. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 2 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr 970 682 i regnskapsåret 2022, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 864 907. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 4, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Drammen, 19. september 2023
Revisorkollegiet AS

Gro Dahl Larsen
Statsautorisert revisor

Dokumentet signeres elektronisk



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gro Dahl Larsen

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3246099

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-09-20 13:43:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ACUFW-KEDFK-B3DS3-0KPN2-8Z208-L155Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>