



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 947 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G1S INVEST AS
Forretningsadresse: Galgebakken 3
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Granum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	51 488	47 077
Sum kostnader		51 488	47 077
Driftsresultat		-51 488	-47 077
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	118 268	125 424
Sum finansinntekter		118 268	125 424
Annen rentekostnad	3	74 867	50 551
Annen finanskostnad		360	
Sum finanskostnader		75 227	50 551
Netto finans		43 041	74 872
Resultat før skattekostnad		-8 446	27 796
Skattekostnad på resultat	4		6 149
Årsresultat		-8 446	21 647
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 446	21 647
Totalresultat		-8 446	21 647
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			21 647
Overført fra annen egenkapital	5	-8 446	
Sum overføringer og disponeringer		-8 446	21 647



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	310 727	310 727
Sum finansielle anleggsmidler		310 727	310 727
Sum anleggsmidler		310 727	310 727
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	2 760 951	1 608 961
Sum fordringer		2 760 951	1 608 961
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 142	791 854
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 142	791 854
Sum omløpsmidler		2 765 093	2 400 815
SUM EIENDELER		3 075 820	2 711 542
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	683 827	692 273



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		683 827	692 273
Sum egenkapital		783 827	792 273
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 425	8 450
Betalbar skatt	4		6 149
Annen kortsiktig gjeld	3	2 283 569	1 904 670
Sum kortsiktig gjeld		2 291 994	1 919 269
Sum gjeld		2 291 994	1 919 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 075 820	2 711 542



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 478729

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 947 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G1S INVEST AS
Forretningsadresse: Galgebakken 3
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Granum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 947 592
GIS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	51 488	47 077
Sum kostnader		51 488	47 077
Driftsresultat		-51 488	-47 077
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	118 268	125 424
Sum finansinntekter		118 268	125 424
Annen rentekostnad	3	74 867	50 551
Annen finanskostnad		360	
Sum finanskostnader		75 227	50 551
Netto finans		43 041	74 872
Resultat før skattekostnad		-8 446	27 796
Skattekostnad på resultat	4		6 149
Årsresultat		-8 446	21 647
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 446	21 647
Totalresultat		-8 446	21 647
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			21 647
Overført fra annen egenkapital	5	-8 446	
Sum overføringer og disponeringer		-8 446	21 647



Organisasjonsnr: 820 947 592
GIS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 6 310 727 310 727

Sum finansielle anleggsmidler 310 727 310 727

Sum anleggsmidler 310 727 310 727

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 2 2 760 951 1 608 961

Sum fordringer 2 760 951 1 608 961

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 142 791 854

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 142 791 854

Sum omløpsmidler 2 765 093 2 400 815

SUM EIENDELER 3 075 820 2 711 542

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 683 827 692 273

Sum opptjent egenkapital 683 827 692 273

Sum egenkapital 783 827 792 273

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 425	8 450
Betalbar skatt	4		6 149
Annen kortsiktig gjeld	3	2 283 569	1 904 670
Sum kortsiktig gjeld		2 291 994	1 919 269
Sum gjeld		2 291 994	1 919 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 075 820	2 711 542



Organisasjonsnr: 820 947 592
GIS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 for G1s Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
G1s Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	51 488	47 077
Sum driftskostnader		51 488	47 077
Driftsresultat		-51 488	-47 077
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	118 268	125 424
Annen rentekostnad	3	74 867	50 551
Annen finanskostnad		360	0
Resultat av finansposter		43 041	74 872
Resultat før skattekostnad		-8 446	27 796
Skattekostnad på resultat	4	0	6 149
Resultat		-8 446	21 647
Årsresultat		-8 446	21 647
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	21 647
Overført fra annen egenkapital	5	8 446	0
Sum overføringer		-8 446	21 647

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
G1s Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	310 727	310 727
Sum finansielle anleggsmidler		310 727	310 727
Sum anleggsmidler		310 727	310 727
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	2 760 951	1 608 961
Sum fordringer		2 760 951	1 608 961
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 142	791 854
Sum omløpsmidler		2 765 093	2 400 815
Sum eiendeler		3 075 820	2 711 542

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
G1s Invest AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	683 827	692 273
Sum opptjent egenkapital		683 827	692 273
Sum egenkapital		783 827	792 273
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 425	8 450
Betalbar skatt	4	0	6 149
Annen kortsiktig gjeld	3	2 283 569	1 904 670
Sum kortsiktig gjeld		2 291 994	1 919 269
Sum gjeld		2 291 994	1 919 269
Sum egenkapital og gjeld		3 075 820	2 711 542

16.05.2025
Styret i G1s Invest AS

Kenneth Granum
styreleder/daglig leder

Utarbeidet av ECIT



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Iskapet forventer ingen vesentlige service- og garantiforpliktelser. Det er derfor ikke balanseført slike forpliktelser.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser mm

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Andre kortsiktige fordringer

Selskapet har ytet lån med kr 2 750 884 til Nittedal utvikling AS som er et tilknyttet selskap. Forholdet renteberegnes med 5% og selskapet er i løpet av 2024 godskrevet kr 117 765 i renteinntekt i tilknytning til forholdet.

Det er ikke stillet sikkerhet for forpliktelsene og det er ikke avtalt noen nedbetalingsplan.



Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse

Av selskapets annen kortsiktig gjeld utgjør gjeld til aksjonær Kenneth Granum kr 2 268 569. Forholdet renteberegnes etter den til enhver tid gjeldende skjermingsrente for aksjonærlån. For 2024 er selskapet belastet for kr 43 366 i rentekostnader knyttet til forholdet. Det er ikke stillet sikkerhet for forpliktelsen og det er ikke avtalt noen nedbetalingsplan.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	6 149
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	6 149
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-8 446	27 796
Permanente forskjeller	-211	155
Skattepliktig inntekt	-8 657	27 951
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	6 149
Sum betalbar skatt i balansen	0	6 149

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 657	0	8 657
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 657	0	-8 657
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	100 000	0	692 273	792 273
Årets resultat			-8 446	-8 446
Pr. 31.12.2024	100 000	0	683 827	783 827

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost egenkapital	Andel	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Nittedal Utvikling AS	ULLENSAKER	33,3%	33,3%	310 727	576 090	333 301
Sum				310 727	576 090	333 301

Utarbeidet av ECIT