



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 974 229
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJELL HORN EIENDOM AS
Forretningsadresse: 8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Horn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-62 000
Annen driftsinntekt	10	1 181 000	1 550 000
Sum inntekter		1 181 000	1 488 000
Kostnader			
Avskrivning	4	38 667	33 657
Annen driftskostnad	3	390 270	405 981
Sum kostnader		428 937	439 638
Driftsresultat		752 063	1 048 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		254 400	
Annen renteinntekt		86 387	192 851
Reversering tidl.nedskrevet finansielle eiendeler		1 125 625	
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			129 413
Sum finansinntekter		1 466 412	322 264
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	13	105 000	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5		
Annen rentekostnad		995	351
Annen finanskostnad		866 025	
Sum finanskostnader		972 020	351
Netto finans		494 392	321 913
Ordinært resultat før skattekostnad		1 246 455	1 370 275
Skattekostnad på ordinært resultat	7	162 106	234 981
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 084 349	1 135 294
Årsresultat		1 084 349	1 135 294
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	2	-1 084 349	-1 135 294



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-1 084 349	-1 135 294



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 099 415	2 798 729
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4		
Sum varige driftsmidler		4 099 415	2 798 729
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	30 400	120 000
Andre fordringer	12	90 601	90 036
Sum finansielle anleggsmidler		121 001	210 036
Sum anleggsmidler		4 220 416	3 008 765
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		353 840	22 500
Andre fordringer		72 911	194 584
Sum fordringer		426 751	217 084
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	13	812 500	917 500
Sum investeringer		812 500	917 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	5 118 203	5 480 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 118 203	5 480 388
Sum omløpsmidler		6 357 454	6 614 972
SUM EIENDELER		10 577 870	9 623 737



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	9 425 043	8 340 693
Sum opptjent egenkapital		9 425 043	8 340 693
Sum egenkapital		10 325 043	9 240 693
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 081	106 805
Betalbar skatt	7	162 106	234 981
Annen kortsiktig gjeld		16 640	41 258
Sum kortsiktig gjeld		252 827	383 044
Sum gjeld		252 827	383 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 577 870	9 623 737



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 833236

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 974 229
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJELL HORN EIENDOM AS
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Horn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.10.2021



Organisasjonsnr: 970 974 229
KJELL HORN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-62 000
Annen driftsinntekt	10	1 181 000	1 550 000
Sum inntekter		1 181 000	1 488 000
Kostnader			
Avskrivning	4	38 667	33 657
Annen driftskostnad	3	390 270	405 981
Sum kostnader		428 937	439 638
Driftsresultat		752 063	1 048 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		254 400	
Annen renteinntekt		86 387	192 851
Reversering tidl. nedskrevet finansielle eiendeler		1 125 625	
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			129 413
Sum finansinntekter		1 466 412	322 264
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	13	105 000	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5		
Annen rentekostnad		995	351
Annen finanskostnad		866 025	
Sum finanskostnader		972 020	351
Netto finans		494 392	321 913
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		1 246 455	1 370 275
Skattekostnad på ordinært resultat	7	162 106	234 981
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 084 349	1 135 294
Årsresultat		1 084 349	1 135 294
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	2	-1 084 349	-1 135 294



Sum overføringer og
disponeringer

-1 084 349

-1 135 294



Organisasjonsnr: 970 974 229
KJELL HORN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	4 099 415	2 798 729
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
	4	4 099 415	2 798 729
Sum varige driftsmidler		4 099 415	2 798 729
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
	5	30 400	120 000
Andre fordringer			
	12	90 601	90 036
Sum finansielle anleggsmidler		121 001	210 036
Sum anleggsmidler		4 220 416	3 008 765
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		353 840	22 500
Andre fordringer			
		72 911	194 584
Sum fordringer		426 751	217 084
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
	13	812 500	917 500
Sum investeringer		812 500	917 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	9	5 118 203	5 480 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 118 203	5 480 388
Sum omløpsmidler		6 357 454	6 614 972
SUM EIENDELER		10 577 870	9 623 737
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	9 425 043	8 340 693
Sum opptjent egenkapital		9 425 043	8 340 693
Sum egenkapital		10 325 043	9 240 693
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 081	106 805
Betalbar skatt	7	162 106	234 981
Annen kortsiktig gjeld		16 640	41 258
Sum kortsiktig gjeld		252 827	383 044
Sum gjeld		252 827	383 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 577 870	9 623 737



Organisasjonsnr: 970 974 229
KJELL HORN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2, 8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	900.00	1000.00	900000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjell Horn	600.00	66.67%	Ordinære aksjer
Rørleggermester Kjell Horn AS	300.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	900.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Note
3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	14700.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7050.00	4500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22050.00	19200.00

Note
3



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

12

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		90601.00	



Kjell Horn Eiendom AS

Org. nr. 970974229

Resultatregnskap	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	-62 000
Annen driftsinntekt	10	1 181 000	1 550 000
Sum driftsinntekter		1 181 000	1 488 000
Driftskostnader			
Avskrivning	4	38 667	33 657
Annen driftskostnad	3	390 270	405 981
Sum driftskostnader		428 937	439 638
DRIFTSRESULTAT		752 063	1 048 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		254 400	0
Annen renteinntekt		86 387	192 851
Reversering tidl.nedskrevet finansielle eiendeler		1 125 625	0
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	129 413
Sum finansinntekter		1 466 412	322 264
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	13	105 000	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	0	0
Annen rentekostnad		995	351
Annen finanskostnad		866 025	0
Sum finanskostnader		972 020	351
Netto finansposter		494 392	321 913
Ordinært resultat før skattekostnad		1 246 455	1 370 275
Skattekostnad på ordinært resultat	7	162 106	234 981
ÅRSRESULTAT		1 084 349	1 135 294
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	2	-1 084 349	-1 135 294
Sum overføringer og disponeringer		-1 084 349	-1 135 294



Kjell Horn Eiendom AS

Org. nr: 970974229

Balanse pr. 31.12	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 099 415	2 798 729
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	0	0
Sum varige driftsmidler		4 099 415	2 798 729
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	30 400	120 000
Andre fordringer	12	90 601	90 036
Sum finansielle anleggsmidler		121 001	210 036
Sum anleggsmidler		4 220 416	3 008 765
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		353 840	22 500
Andre fordringer		72 911	194 584
Sum fordringer		426 751	217 084
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	13	812 500	917 500
Sum investeringer		812 500	917 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	5 118 203	5 480 388
Sum omløpsmidler		6 357 454	6 614 972
SUM EIENDELER		10 577 870	9 623 737




Kjell Horn Eiendom AS

Org. nr: 970974229

Balanse pr. 31.12	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	9 425 043	8 340 693
Sum opptjent egenkapital		9 425 043	8 340 693
Sum egenkapital		10 325 043	9 240 693
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 081	106 805
Betalbar skatt	7	162 106	234 981
Annen kortsiktig gjeld		16 640	41 258
Sum kortsiktig gjeld		252 827	383 044
Sum gjeld		252 827	383 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 577 870	9 623 737

Leknes 10.09.2021


Asbjørn Horn
Styremedlem


Kjell Horn
Styreleder



Kjell Horn Eiendom As
8370 Leknes

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven og norske regnskapsstandarder for små selskap.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for selskapet:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert med tilbakebetalte avdrag.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader.
- Utsatt skattefordel vises ikke i balansen.

Note 2 Egenkapitalen

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen Egenkapital</i>
<i>Egenkapital pr. 31.12</i>	900.000	8.340.694
<i>Årets resultat</i>		1.084.349
<i>Egenkapital pr. 31.12.</i>	900.000	9.452.043



Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, lån m.v., honorar til revisor

Selskapet hadde i 2020 ingen lønnskostnader, ettersom ingen var ansatt i selskapet.

Ytelser til ledende personer m.v.

	Daglig leder	Styremedlemmer
Lønn	0	0
Pensjonsforpliktelser	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	0	0

Honorar til selskapets revisor er kostnadsført med kr. 22.050 som gjelder revisjon, herav andre tjenester kr. 7.050.

Note 4 Varige driftsmidler

	Forr.bygg	Uteareal	Tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01	10.247.977	190.540	2.606.507
Tilgang	0	0	1.339.354
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	10.247.977	190.541	3.945.861
Akk.avskrivninger pr. 01.01	10.055.755	190.541	0
Årets avskrivninger	38.667	0	0
Akk. avskrivninger pr. 31.12	10.094.422	190.541	0
Bokført verdi pr. 31.12	153.555	0	3.945.861
Sats for ord.avskrivning	4%	10%	0%
Avskrivningsform	Lineær	Lineær	
Endret avskrivningsform	Nei	Nei	Nei

Note 5 Investeringer i aksjer

	Antall	Pålydende	Bokført verdi
NRP Eiendom 2016 Invest AS	40.000		kr. 30.400

Note 6 Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsåret

Selskapet har ingen gjeld som forfaller etter 2025



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad er slik sammensatt:

Betalbar skatt	162.106
Endring utsatt skatt	<u>0</u>
Netto skattekostnad	<u>162.106</u>

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	1.246.455
Permanente forskjeller	401.199
Endring midlertidige forskjeller	<u>108.411</u>
Årets grunnlag for betalbar skatt	<u>736.845</u>
22% betalbar skatt	<u>162.106</u>

Spesifikasjon grunnlag utsatt skatt:	2019	2020	Endring
Forretningsbygg	4.514.588	4.388.177	126.411
Fordringer		18.000	18.000
	<u>4.514.588</u>	<u>4.406.177</u>	<u>108.411</u>
Utsatt skattefordel 22%	993.209	969.359	

Utsatt skattefordel er ikke vist i regnskapet.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 900 aksjer à kr. 1.000,-, til sammen kr. 900.000, alle i samme aksjeklasse. Det er ikke knyttet stemmerettsbegrensninger til aksjene.

Følgende personer er pr. 31.12. aksjonærer:

Kjell Horn, Leknes	Daglig leder/Styreleder	600 aksjer	67% eierandel
Rørleggermester Kjell Horn AS		300 aksjer	33% eierandel

Note 9 Bundne bankinnskudd, limit kassakreditt, o.l.

Ingen bundne bankinnskudd.

**Note 10 Langsiktige avtaler**

Kjell Horn Eiendom AS har langsiktige kontrakter på utleie av selskapets forretningsbygg, Kannalagården. Av gårdens arealer 1.810m², er 1.500m² utleid på kontrakter inngått for 5 og 10 år.

Note 11 Langsiktig gjeld, pantstillelser o.l.

Selskapet har ingen gjeld som er sikret med pant i selskapets eiendeler

Note 12 Fordringer på ledelsen, aksjonærer og/eller nærstående

Foretaket har følgende fordringer på nærstående til foretaket

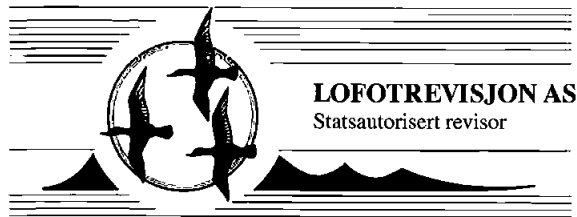
Fordring på:	Lånebeløp	Nedbetalingstid	Rentesats	Sikkerhet
Styreleder	90.601	Ved påkrav	5%	Ingen

Inntektsførte renter av fordringen for 2020 utgjør kr. 4.500,-. Fordringen er i strid med Aksjelovens § 8-7 fordi det ikke er stillet sikkerhet.

Note 13 Finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter, slik som børsnoterte aksjer, obligasjoner, valutabytteavtaler mv. vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Markedsvurderingen foretas for hvert enkelt finansielt instrument. Tap og gevinst innenfor hver kategori av finansielle instrumenter motregnes og vises netto i balansen og i resultatet.

Finansielt instrument	Anskaffelseskost	Virkelig verdi	Resultatført verdiendring
Obligasjonslån	1.000.000	812.500	187.500



Medlemmer i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Kjell Horn Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Kjell Horn Eiendom AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **kr 1.084.349**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å

Besøksadresse:
Storgata 72
www.lofotrevisjon.no

Postadresse:
Postboks 15
8376 Leknes

Telefon: 76 08 22 28
Telefax: 76 08 22 27
E-post: epost@lofotrevisjon.no

Foretaksregisteret/
Revisjonsnummer:
951 725 005

Bankforbindelse:
DNB ASA
Konto: 1503 46 58045

Autorisert
regnskaps-
førerselskap



utførte revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.

- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Merverdiavgiften er feilperiodisert i 2020 med til sammen kr 45.660,-.

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen, med unntak av det forhold som er nevnt i forrige avsnitt, har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har gitt lån til aksjonær på kr 90 601. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da det ikke er stilt betryggende sikkerhet for lånet. Det vises til note 12 i årsregnskapet.

Årsregnskapet er avlagt etter lovens frist.

Leknes, 10. september 2021

LOFOTREVISJON AS

Helge Simonsen
Statsautorisert revisor