



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 104 794
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VISIT INVEST AS
Forretningsadresse: Hamang terrasse 55
1336 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Narum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	48 514	13 093
Sum kostnader		48 514	13 093
Driftsresultat		-48 514	-13 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 069	452
Annen finansinntekt	6	51 600	35 654
Sum finansinntekter		53 669	36 106
Netto finans		53 669	36 106
Ordinært resultat før skattekostnad		5 155	23 013
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 155	23 013
Årsresultat		5 155	23 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 155	23 013
Totalresultat		5 155	23 013
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 155	23 013
Sum overføringer og disponeringer		5 155	23 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	520 881	520 881
Sum investeringer		520 881	520 881
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		310 837	283 832
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		310 837	283 832
Sum omløpsmidler		831 718	804 714
SUM EIENDELER		831 718	804 714
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	148 143	148 143
Sum innskutt egenkapital		148 143	148 143
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		661 725	656 571
Sum opptjent egenkapital		661 725	656 571
Sum egenkapital	5	809 868	804 714
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		21 850	
Sum kortsiktig gjeld		21 850	
Sum gjeld		21 850	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		831 718	804 714



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 363120

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 104 794
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VISIT INVEST AS
Forretningsadresse: Hamang terrasse 55
1336 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Narum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2023



Organisasjonsnr: 917 104 794
VISIT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	48 514	13 093
Sum kostnader		48 514	13 093
Driftsresultat		-48 514	-13 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 069	452
Annen finansinntekt	6	51 600	35 654
Sum finansinntekter		53 669	36 106
Netto finans		53 669	36 106
Ordinært resultat før skattekostnad		5 155	23 013
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 155	23 013
Årsresultat		5 155	23 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 155	23 013
Totalresultat		5 155	23 013
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 155	23 013
Sum overføringer og disponeringer		5 155	23 013



Organisasjonsnr: 917 104 794
VISIT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Investeringer
Markedsbaserte aksjer 6 520 881 520 881
Sum investeringer 520 881 520 881

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 310 837 283 832
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 310 837 283 832

Sum omløpsmidler 831 718 804 714

SUM EIENDELER 831 718 804 714

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 4 148 143 148 143
Sum innskutt egenkapital 148 143 148 143

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 661 725 656 571
Sum opptjent egenkapital 661 725 656 571

Sum egenkapital 5 809 868 804 714

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 3
Annen langsiktig gjeld
Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld
Betalbar skatt 3
Annen kortsiktig gjeld 21 850



Sum kortsiktig gjeld	21 850	
Sum gjeld	21 850	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	831 718	804 714



Organisasjonsnr: 917 104 794
VISIT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Visit Invest AS

Resultat
Balanse
Noter



Org.nr.: 917 104 794



Resultatregnskap

Visit Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	48 514	13 093
Sum driftskostnader		48 514	13 093
Driftsresultat		-48 514	-13 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 069	452
Annen finansinntekt	6	51 600	35 654
Resultat av finansposter		53 669	36 106
Resultat før skattekostnad		5 155	23 013
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		5 155	23 013
Årsoverskudd		5 155	23 013
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 155	23 013
Sum overføringer		5 155	23 013



Balanse

Visit Invest AS

EIENDELER	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer	6	520 881	520 881
Sum investeringer		520 881	520 881
Bankinnskudd, kontanter o.l.		310 837	283 832
Sum omløpsmidler		831 718	804 714
Sum eiendeler		831 718	804 714
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	148 143	148 143
Sum innskutt egenkapital		148 143	148 143
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		661 725	656 571
Sum opptjent egenkapital		661 725	656 571
Sum egenkapital	5	809 868	804 714
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		21 850	0
Sum kortsiktig gjeld		21 850	0
Sum gjeld		21 850	0
Sum gjeld og egenkapital		831 718	804 714

Hønefoss
Styret i Visit Invest AS

Sten Erik Magnus
styreleder/daglig leder



Noter til årsregnskap 2022

Visit Invest AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med aksjeloven og god regnskapsskikk.

Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet.

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Vurderingsregler

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Utsatt skattefordel bokføres ikke iht reglene for mindre aksjeselskaper.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelse mv

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret. Selskapet har ingen ansatte.

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr. 12 681,-inkl mva . Herav 7 000 vedr bistand og utarbeidelse av årsoppgjør.

Selskapet har ikke krav om OTP ordning.

Note nr 3 – Skatt

UTSATT SKATT

Midlertidige forskjeller

	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Driftsmidler	0	0	0
Fremførbart underskudd	-268 684	-223 961	-44 723
Netto grunnlag	-268 684	-223 961	-44 723
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	-59 110	-49 271	-9 839

SKATTEKOSTNAD

Regnskapsmessig resultat før skatter	5 155
Permanente forskjeller	-49 877
Endring midlertidige forskjeller	0
Skattemessig resultat før underskudd	-44 722
Fremførbart underskudd	
Skattbart resultat	-44 722

Skattekostnad

Betalbar skatt	0
Endring utsatt/utsatt skattefordel	0
Sum skatter	0

Alle midlertidige forskjeller som kan utlignes er hensyntatt i beregningen av utsatt skatt. Utsatt skattefordel bokføres ikke iht unntaksbestemmelsene for ”små” selskaper i Regnskapsloven.



Noter til årsregnskap 2022

Visit Invest AS

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital består av 148.143 aksjer a kr. 1, tilsammen kr. 148.143,-.

Selskapet største aksjeeiere med eierandel over 1% er

Trygstad AS	50.393 aksjer (eiet av daglig leder og styrets formann)
Leganger Hansens legat	34.203 aksjer
Sten Erik Magnus	16.307 aksjer (daglig leder og styrets formann)
Hans Christian Magnus	9.927 aksjer
Konrad Magnus jr.	8.023 aksjer
Inger Merete Magnus	6.683 aksjer
Katharina Magnus Fløttum	6.576 aksjer
Thorleif Solvang	3.144 aksjer
Håkon Langballe	1.905 aksjer

Note 5 – Egenkapitalutvikling

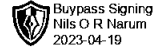
	Aksjekapital	Annen egenkapital	SUM
01.01	148 143	656 570	804 713
Årets resultat		5 155	5 155
Avsatt til utbytte		0	0
31.12	148 143	661 725	809 868

Note 6 - Aksjer

Selskapet har 3200 egenkapitalbevis i Sparebank 1 MidtNorge bokført til 173 948, 3200 egenkapitalbevis i Sparebank 1 Østlandet bokført til 298 852 og 300 aksjer i Sparebank 1 Ringerike til 48 082.



Narum Revisjon AS
STATSAUTORISERTE REVISORER
MEDLEMMER AV DEN NORSKE
REVISORFORENING



Bypass Signing
Nils O R Narum
2023-04-19

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Visit Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Visit Invest AS som viser et overskudd på kr 5 155. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Slependen, 19. april 2023
Narum Revisjon AS

Nils Narum
Statsautorisert revisor

Org.nr/Revisornr:	Adresse:	Telefon.:	Bankgiro:	Mail	Hjemmeside
919789980	Slependveien 48	4767809010	2280.69.45696	post@narumco.no	narumco.no