



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 859 136 982
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: KRISTIAN AUGUSTS GATE 7 B ANS
Forretningsadresse: Sandviksveien 26
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Blokkum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 755 830	8 341 304
Annen driftsinntekt		114 976	57 416
Sum inntekter		8 870 806	8 398 720
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 972 774	1 965 740
Annen driftskostnad	3	913 017	842 840
Sum kostnader		2 885 790	2 808 580
Driftsresultat		5 985 015	5 590 140
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		254 128	
Annen renteinntekt		65 189	65 306
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern			265 721
Annen finanskostnad			860
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		319 316	-201 274
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		6 304 332	5 388 865
Totalresultat		6 304 332	5 388 865
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 304 332	5 388 865
Sum overføringer og disponeringer	4, 5	6 304 332	5 388 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	45 230 681	46 752 652
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	567 477	701 001
Sum varige driftsmidler		45 798 159	47 453 653
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		7 336 987	
Andre fordringer		42 556	64 873
Sum finansielle anleggsmidler		7 379 543	64 873
Sum anleggsmidler		53 177 701	47 518 526
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	6	307 562	
Andre fordringer	6	53 743	44 378
Sum fordringer		361 305	44 378
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	559 917	820 707
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		559 917	820 707
Sum omløpsmidler		921 222	865 085
SUM EIENDELER		54 098 924	48 383 611



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	53 971 518	47 667 187
Sum opptjent egenkapital		53 971 518	47 667 187
Sum egenkapital		53 971 518	47 667 187
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			417 241
Sum annen langsiktig gjeld		0	417 241
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 271	59 293
Skyldige offentlige avgifter		22	18
Annen kortsiktig gjeld		90 113	239 873
Sum kortsiktig gjeld		127 405	299 183
Sum gjeld	8	127 405	716 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9	54 098 924	48 383 611



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 391297

Enheten

Organisasjonsnummer: 859 136 982
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: KRISTIAN AUGUSTS GATE 7 B ANS
Forretningsadresse: Sandviksveien 26
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Blokkum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 859 136 982
KRISTIAN AUGUSTS GATE 7 B ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 755 830	8 341 304
Annen driftsinntekt		114 976	57 416
Sum inntekter		8 870 806	8 398 720
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 972 774	1 965 740
Annen driftskostnad	3	913 017	842 840
Sum kostnader		2 885 790	2 808 580
Driftsresultat		5 985 015	5 590 140
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		254 128	
Annen renteinntekt		65 189	65 306
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern			265 721
Annen finanskostnad			860
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		319 316	-201 274
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		6 304 332	5 388 865
Totalresultat		6 304 332	5 388 865
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 304 332	5 388 865
Sum overføringer og disponeringer	4, 5	6 304 332	5 388 865



Organisasjonsnr: 859 136 982
KRISTIAN AUGUSTS GATE 7 B ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	45 230 681	46 752 652
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	567 477	701 001
Sum varige driftsmidler		45 798 159	47 453 653
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		7 336 987	
Andre fordringer		42 556	64 873
Sum finansielle anleggsmidler		7 379 543	64 873
Sum anleggsmidler		53 177 701	47 518 526
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	6	307 562	
Andre fordringer	6	53 743	44 378
Sum fordringer		361 305	44 378
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	559 917	820 707
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		559 917	820 707
Sum omløpsmidler		921 222	865 085
SUM EIENDELER		54 098 924	48 383 611

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	53 971 518	47 667 187
Sum opptjent egenkapital		53 971 518	47 667 187
Sum egenkapital		53 971 518	47 667 187
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			417 241
Sum annen langsiktig gjeld		0	417 241
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 271	59 293
Skyldige offentlige avgifter		22	18
Annen kortsiktig gjeld		90 113	239 873
Sum kortsiktig gjeld		127 405	299 183
Sum gjeld	8	127 405	716 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9	54 098 924	48 383 611



Organisasjonsnr: 859 136 982
KRISTIAN AUGUSTS GATE 7 B ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang. Driftsinntekter Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet (transaksjonstidspunktet). Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer. Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningen er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt over antatt økonomisk levertid. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Skatter Selskapet er ikke eget skattesubjekt. Skattegrunlaget fordeles på deltakerne.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen ansatte, eller pensjonsforpliktelser. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	69103363.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	317279.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	69420642.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23622483.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	45798159.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1972774.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Selskapets har ingen fordringer som er eldre enn 1 år.

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



Kristian Augusts Gate 7 B ANS

Noter for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet (transaksjonstidspunktet). Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningen er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt over antatt økonomisk levetid. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter

Selskapet er ikke eget skattesubjekt. Skattegrunnlaget fordeles på deltakerne.



Kristian Augusts Gate 7 B ANS

Note 2 Varige driftsmidler

	Garasje	Bygninger	Teknisk anlegg	Inventar	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	980 772	51 868 014	9 919 335	1 335 240	5 000 000	69 103 362
Tilgang/avgang	0	0	317 279	0	0	317 279
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.	530 296	20 079 644	2 244 778	767 763	0	23 622 482
Regnskapsmessig verdi	450 475	31 788 370	7 991 836	567 477	5 000 000	45 798 159
Årets avskrivninger	5 299	1 415 606	418 343	133 524	0	1 972 773
Økonomisk levetid	100 år	50-100 år	10-25 år	10 år		
Avskrivningsplan	1% lineær	1-2% lineær	5-10% lineær	10% lineær	Avskrives ikke	

Note 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte, eller pensjonsforpliktelser. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor:

Honorar til revisor:

Fordelt på tjenestetype (honorarene er eksklusive forholdsmessig merverdiavgift):

	2024	2023
Lovpålagt revisjon	56 479	52 356
Honorar for andre tjenester:		
- Bistand med utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer	-	-
- Annen rådgivning	-	-
Sum honorar for andre tjenester	-	-

Note 4 Egenkapital

	Scandinaviaegarden AS 99% andel	Scandinavia AS 1% andel	Sum
Kapital 0101	47 190 514	476 672	47 667 187
Resultatandel	6 241 288	63 043	6 304 332
Privatuttak inkl skatter	0	0	0
Egenkapital 31.12	53 431 803	539 715	53 971 518



Kristian Augusts Gate 7 B ANS

Note 5 Skatter

Beregning av skattepliktig inntekt

	2024	2023
Resultat før skatter	6 304 331	5 388 865
Endringer midlertidige forskjeller	1 421 176	1 395 699
Årets skattegrunnlag til fordeling på deltagere	7 725 508	6 784 564

Spesifikasjoner av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	27 693 523	29 114 700	-1 421 176
Sum midlertidige forskjeller	27 693 523	29 114 700	0

Note 6 Fordringer

Selskapets har ingen fordringer som er eldre enn 1 år.

Note 7 Bankmidler

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd

Note 8 Pantstillelser, garantier og langsiktig gjeld

Av selskapets konserngjeld er det stillet krysspant sikkerhet for kr. 259.000.000,- til fordel for DNB. I tillegg er det stilt sikkerhet til Kristian August-Kvartalet Drift AS på kr 100.000,-.

Bokført verdi på eiendommen er kr.45 230 681.

Note 9 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til selskapsmøtet i Kristian Augusts Gate 7 B ANS

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kristian Augusts Gate 7 B ANS som viser et overskudd på NOK 6 304 332. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573),
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatingsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: AK8UJ-904KK-6YV56-LV0Z9-YHXTR-1 OTAN



Revisors beretning 2024 for Kristian Augusts Gate 7 B ANS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 22. april 2025
RSM Norge AS

Anders Magnus Løvaas
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AK8UJ-904KK-6YV56-LV0Z9-XHXTR-1OTAN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løvaas, Anders Magnus

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-87811

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-22 12:21:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AK8UJ-904KK-6VVS6-LV0Z9-XHXTR-1OTAN

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.