



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 673 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOW GÅRDEN STOKMARKNES AS
Forretningsadresse: Parkveien 39
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Ingvaldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		44 111	50 223
Sum inntekter		44 111	50 223
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		9 990	10 903
Annen driftskostnad		139 489	173 633
Sum kostnader		149 479	184 536
Driftsresultat		-105 368	-134 313
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	17
Sum finansinntekter		2	17
Annen rentekostnad		36 676	39 561
Annen finanskostnad		1 352	1 370
Sum finanskostnader		38 028	40 931
Netto finans		-38 026	-40 914
Ordinært resultat før skattekostnad		-143 394	-175 227
Ordinært resultat etter skattekostnad		-143 394	-175 227
Årsresultat		-143 394	-175 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 708 687	1 708 687
Maskiner og anlegg		65 562	69 746
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		52 253	58 059
Sum varige driftsmidler		1 826 502	1 836 492
Sum anleggsmidler		1 826 502	1 836 492
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 800	5 500
Sum fordringer		3 800	5 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		63 286	79 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 286	79 411
Sum omløpsmidler		67 086	84 911
SUM EIENDELER		1 893 588	1 921 403
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		174 900	251 740
Sum innskutt egenkapital		204 900	281 740



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		764 044	655 699
Sum opptjent egenkapital		764 044	655 699
Sum egenkapital		968 944	937 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		866 644	925 964
Lånebevis		58 000	58 000
Sum annen langsiktig gjeld		924 644	983 964
Sum langsiktig gjeld		924 644	983 964
Sum gjeld		924 644	983 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 893 588	1 921 403



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 280092

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 673 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOW GÅRDEN STOKMARKNES AS
Forretningsadresse: Parkveien 39
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Ingvaldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022



Organisasjonsnr: 915 673 066
ODD FELLOW GÅRDEN STOKMARKNES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		44 111	50 223
Sum inntekter		44 111	50 223
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		9 990	10 903
Annen driftskostnad		139 489	173 633
Sum kostnader		149 479	184 536
Driftsresultat		-105 368	-134 313
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	17
Sum finansinntekter		2	17
Annen rentekostnad		36 676	39 561
Annen finanskostnad		1 352	1 370
Sum finanskostnader		38 028	40 931
Netto finans		-38 026	-40 914
Ordinært resultat før skattekostnad		-143 394	-175 227
Ordinært resultat etter skattekostnad		-143 394	-175 227
Årsresultat		-143 394	-175 227



Organisasjonsnr: 915 673 066
ODD FELLOW GÅRDEN STOKMARKNES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 708 687	1 708 687
Maskiner og anlegg		65 562	69 746
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		52 253	58 059
Sum varige driftsmidler		1 826 502	1 836 492

Sum anleggsmidler		1 826 502	1 836 492
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 800	5 500
Sum fordringer		3 800	5 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		63 286	79 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 286	79 411

Sum omløpsmidler		67 086	84 911
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		1 893 588	1 921 403
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		174 900	251 740
Sum innskutt egenkapital		204 900	281 740

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		764 044	655 699
Sum opptjent egenkapital		764 044	655 699

Sum egenkapital		968 944	937 439
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	866 644	925 964
Lånebevis	58 000	58 000
Sum annen langsiktig gjeld	924 644	983 964
Sum langsiktig gjeld	924 644	983 964
Sum gjeld	924 644	983 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 893 588	1 921 403



Organisasjonsnr: 915 673 066
ODD FELLOW GÅRDEN STOKMARKNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
A

Regnskapsprinsipper
Regnskapslovens alminnelige prinsipper

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ODD FELLOW GÅRDEN STOKMARKNES AS

Resultatregnskap for 01.01 - 31.12.21

Inntekter	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Loge Nyken	1		
Loge Aurora	1		
Husleie Trollfjord leir			
Husleie Arkipel leir		kr 5 500,00	kr 5 500,00
Tilbakebet husleie Trollfjord leir			-kr 7 000,00
Ekstern leie	2	kr 22 550,00	kr 17 950,00
Tilskudd Støttefond			kr 20 000,00
Diverse inntekter, mva komp	3	kr 16 061,00	kr 13 773,00
Sum driftsinntekter		kr 44 111,00	kr 50 223,00
Driftskostnader			
Avskivning totalt	4	kr 9 990,00	kr 10 903,00
Vasking		kr 7 000,00	kr 1 500,00
Snømåking		kr 1 857,00	kr 7 013,00
Vann/kloakk		kr 8 664,38	kr 10 545,00
Forsikring		kr 29 594,00	kr 33 985,00
Renovasjon		kr 4 716,00	kr 6 357,00
Diverse utgifter		kr 4 114,09	kr 9 523,10
Postboks leie		kr 1 275,00	kr 1 240,00
Strøm		kr 43 919,77	kr 42 499,91
Vedlikehold		kr 15 042,00	kr 50 406,06
Utgifter heis		kr 11 410,38	kr 10 564,40
Bredbånd		kr 11 896,51	
Sum driftskostnader		kr 149 479,13	kr 184 536,47
Ekstra oppskrivning			
DRIFTSRESULTAT		-kr 105 368,13	-kr 134 313,47
Finanskostnader			
Renteinntekter		-kr 1,76	-kr 16,66
Rentekostnader		kr 36 675,95	kr 39 561,28
Gebyrer		kr 1 352,00	kr 1 370,00
Netto finanskostnader		kr 38 026,19	kr 40 914,62
Resultat før ekstraord.		-kr 143 394,32	-kr 175 228,09
ÅRSRESULTAT	5	-kr 143 394,32	-kr 175 228,09

ODD FELLOW GÅRDEN STOKMARKNES AS

Balanse pr. 31.12.21

EIENDELER	Note	År 2021	År 2020
-----------	------	---------	---------



ANLEGGSMIDLER	7		
BYGNING		kr 1 708 687,00	kr 1 708 687,00
INVENTAR		kr 52 253,00	kr 58 059,00
VENTILASJON/VARME		kr 65 562,00	kr 69 746,00
SUM ANLEGGSMIDLER		kr 1 826 502,00	kr 1 836 492,00
OMLØPSMIDLER			
DRIFTSKONTO		kr 59 781,30	kr 75 907,98
KAPITALKONTO		kr 572,52	kr 572,23
KAPITALKONTO		kr 2 932,63	kr 2 931,16
Til gode ekstern husleie		kr 3 800,00	
Til gode husleie Arkipel leir			kr 5 500,00
SUM OMLØPSMIDLER		kr 67 086,45	kr 84 911,37
SUM EIENDELER		kr 1 893 588,45	kr 1 921 403,37
EGENKAPITAL	8		
AKSJEKAPITAL		kr 30 000,00	kr 30 000,00
ANNEN EGENKAPITAL		kr 907 439,21	kr 830 927,05
Innskudd fra Aurora		kr 74 800,00	kr 83 600,00
Innskudd fra Nyken		kr 100 100,00	kr 99 000,00
Ekstra innskudd fra logene			kr 69 140,25
ÅRETS OPPGJØRSDISP		-kr 143 394,32	-kr 175 228,09
SUM EGENKAPITAL		kr 968 944,89	kr 937 439,21
GJELD	9		
LÅN HARSTAD SPB		kr 866 643,56	kr 925 964,16
LÅNEBEVIS NYKEN		kr 16 500,00	kr 16 500,00
LÅNEBEVIS AURORA		kr 41 500,00	kr 41 500,00
KREDITORER			
SUM LANGSIKTIG GJELD		kr 924 643,56	kr 983 964,16
SUM EGENKAPITAL/GJELD		kr 1 893 588,45	kr 1 921 403,37





Odd Fellow Gården Stokmarknes AS

Noter til regnskapet 2021

Note nr. 1 Inntekter

Husleie inntekt fra Nyken og Aurora, skal ikke inntektsføres siden dette i er en styrking av egenkapitalen fra eierens side og ikke en inntekt for AS'et. Overføringene fra Nyken og Aurora føres som innskudd av egenkapital i balansen. Se note 8.

Note nr. 2 Til gode husleie

Fakturert husleie på 3.800 kr er ikke betalt pr 31.12.21. Det gjelder et møte vedr. embedskvinne opplæring for Rebekka og et møte holdt av Hadsel Fremskrittsparti.

Begge er purret og skal betales i løpet av jan 2022.

Beløpet er inkludert i ekstern husleie på kr. 22.550,-

Note nr. 3 Div. inntekter

Det ble søkt og innvilget mva. kompensasjon for 2020. Utbetaling i 2021: Kr 16.061.

Note nr. 4 Avskrivninger totalt

Inventar og utstyr

Bokført pr. 31.12.20 Kr 58 059

Avskrivning 10% Kr 5 806

Bokført pr. 31.12.21 Kr 52 253

Ventilasjon og varme

Bokført pr. 31.12.20 Kr 69 746

Avskrivning 6% Kr 4 184

Bokført pr. 31.12.20 Kr 65 562

Totale avskrivninger i 2021: kr 9 990

**Note nr. 5 Årsresultat**

Årsresultatet vil vise et driftsmessig overskudd på kr 31.505,68 etter at vi har tatt hensyn til innskuddet for husleien fra eierne som føres som styrking av egenkapitalen.

Resultatet viser:	-143.394,32
Innskudd fra losjene	174.900,00
«Overskudd»	31.505,68

Note nr.7 Anleggsmidler

Styret har valg og ikke endre verdien av bygningen.

Bokført verdi pr. 31.12.20 Kr 1 708 687,-

Note nr. 8 Egenkapital

Bokført pr. 31.12.20	Kr 937.439,39
Årsresultat	-Kr 143.394,32
Innskutt egenkapital fra Aurora	Kr 74.800
Innskutt egenkapital fra Nyken	Kr 100.100
Sum egenkapital pr 31.12.21	Kr 968.944,89

Note nr. 9 Gjeld

Bokført lån 31.12.20 Sparebanken 68N	Kr 925.964,16
Betalt avdrag 2021	Kr 59.320,60
Bokført lån pr. 31.12.21	Kr 866.643,56
Lånebevis Nyken pr.31.12.20	Kr 16 500
Lånebevis Aurora pr. 31.12.20	Kr 41 500
Sum langsiktig gjeld	Kr 924.643,56