



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 316 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAN-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Verkstedveien 35
8402 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Njål Håvard Røkenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 790 140	4 372 133
Annen driftsinntekt		45 000	0
Sum inntekter		1 835 140	4 372 133
Kostnader			
Varekostnad		-436 474	1 999 092
Lønnskostnad	1	0	405
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	124 080	145 899
Annen driftskostnad		1 321 348	852 465
Sum kostnader		1 008 954	2 997 860
Driftsresultat		826 186	1 374 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		932 319	564 630
Annen finanskostnad		1 832	0
Sum finanskostnader		934 151	564 630
Netto finans		-934 151	-564 630
Resultat før skattekostnad		-107 964	809 642
Skattekostnad		0	174 856
Årsresultat		-107 964	634 786
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-107 964	634 786
Sum overføringer og disponeringer		-107 964	634 786



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	18 140 024	6 951 424
Maskiner og anlegg	2	149 214	181 071
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	8 203
Sum varige driftsmidler		18 289 238	7 140 698
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		18 289 238	7 140 698
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	464 330	7 589 001
Sum varer		464 330	7 589 001
Fordringer			
Kundefordringer		100 540	180 540
Andre kortsiktige fordringer		42 732	161 319
Sum fordringer		143 272	341 859
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		131 266	43 317
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 266	43 317
Sum omløpsmidler		738 867	7 974 177
SUM EIENDELER		19 028 105	15 114 875



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5, 6	-554 000	-554 000
Sum innskutt egenkapital		-254 000	-254 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 091 334	2 199 299
Sum opptjent egenkapital		2 091 334	2 199 299
Sum egenkapital		1 837 334	1 945 299
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 708 335	6 496 199
Sum annen langsiktig gjeld		13 708 335	6 496 199
Sum langsiktig gjeld		13 708 335	6 496 199
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 197 961
Leverandørgjeld		2 099 271	1 640 799
Betalbar skatt	8, 9	0	174 856
Skyldige offentlige avgifter		40 493	0
Kortsiktig konserngjeld		417 548	255 071
Annen kortsiktig gjeld		925 124	1 404 691
Sum kortsiktig gjeld		3 482 436	6 673 378
Sum gjeld		17 190 771	13 169 577
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 028 105	15 114 875



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 627426

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 316 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAN-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Verkstedveien 35
8402 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Njål Håvard Røkenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 316 871
MAN-EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 790 140	4 372 133
Annen driftsinntekt		45 000	0
Sum inntekter		1 835 140	4 372 133
Kostnader			
Varekostnad		-436 474	1 999 092
Lønnskostnad	1	0	405
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	124 080	145 899
Annen driftskostnad		1 321 348	852 465
Sum kostnader		1 008 954	2 997 860
Driftsresultat		826 186	1 374 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		932 319	564 630
Annen finanskostnad		1 832	0
Sum finanskostnader		934 151	564 630
Netto finans		-934 151	-564 630
Resultat før skattekostnad		-107 964	809 642
Skattekostnad		0	174 856
Årsresultat		-107 964	634 786
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-107 964	634 786
Sum overføringer og disponeringer		-107 964	634 786



Organisasjonsnr: 998 316 871
MAN-EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	18 140 024	6 951 424
Maskiner og anlegg	2	149 214	181 071
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	8 203
Sum varige driftsmidler		18 289 238	7 140 698
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		18 289 238	7 140 698
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	464 330	7 589 001
Sum varer		464 330	7 589 001
Fordringer			
Kundefordringer		100 540	180 540
Andre kortsiktige fordringer		42 732	161 319
Sum fordringer		143 272	341 859
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		131 266	43 317
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 266	43 317
Sum omløpsmidler		738 867	7 974 177
SUM EIENDELER		19 028 105	15 114 875

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5, 6	-554 000	-554 000
Sum innskutt egenkapital		-254 000	-254 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 091 334	2 199 299
Sum opptjent egenkapital		2 091 334	2 199 299
Sum egenkapital		1 837 334	1 945 299
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser			
		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	13 708 335	6 496 199
Sum annen langsiktig gjeld		13 708 335	6 496 199
Sum langsiktig gjeld		13 708 335	6 496 199
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		0	3 197 961
Leverandørgjeld		2 099 271	1 640 799
Betalbar skatt	8, 9	0	174 856
Skyldige offentlige avgifter		40 493	0
Kortsiktig konserngjeld		417 548	255 071
Annen kortsiktig gjeld		925 124	1 404 691
Sum kortsiktig gjeld		3 482 436	6 673 378
Sum gjeld		17 190 771	13 169 577
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 028 105	15 114 875



Organisasjonsnr: 998 316 871
MAN-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

6

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	92.00	1000.00	30.67%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



10208355.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
13708335.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
9915373.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld
Pantsatte eiendeler: eiendom



Årsregnskap for
MAN-EIENDOM AS
998316871
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



MAN-EIENDOM AS
998 316 871

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 790 140	4 372 133
Annen driftsinntekt		45 000	0
Sum driftsinntekter		1 835 140	4 372 133
Driftskostnader			
Varekostnad		436 474	-1 999 092
Lønnskostnad	1	0	-405
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-124 080	-145 899
Annen driftskostnad		-1 321 348	-852 465
Sum driftskostnader		-1 008 954	-2 997 860
Driftsresultat		826 186	1 374 273
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-932 319	-564 630
Annen finanskostnad		-1 832	0
Sum finanskostnader		-934 151	-564 630
Netto finans		-934 151	-564 630
Resultat før skattekostnad		-107 964	809 642
Skattekostnad		0	-174 856
Årsresultat		-107 964	634 786
Overføringer			
Annen egenkapital		-107 964	634 786
Sum overføringer		-107 964	634 786



MAN-EIENDOM AS
998 316 871

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	18 140 024	6 951 424
Maskiner og anlegg	2	149 214	181 071
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	8 203
Sum varige driftsmidler		18 289 238	7 140 698
Sum anleggsmidler		18 289 238	7 140 698
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	464 330	7 589 001
Sum varer		464 330	7 589 001
Fordringer			
Kundefordringer		100 540	180 540
Andre kortsiktige fordringer		42 732	161 319
Sum fordringer		143 272	341 859
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		131 266	43 317
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 266	43 317
Sum omløpsmidler		738 867	7 974 177
SUM EIENDELER		19 028 105	15 114 875



MAN-EIENDOM AS
998 316 871

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5, 6	-554 000	-554 000
Sum innskutt egenkapital		-254 000	-254 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 091 334	2 199 299
Sum opptjent egenkapital		2 091 334	2 199 299
Sum egenkapital		1 837 334	1 945 299
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 708 335	6 496 199
Sum annen langsiktig gjeld		13 708 335	6 496 199
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 197 961
Leverandørgjeld		2 099 271	1 640 799
Betalbar skatt	8, 9	0	174 856
Skyldige offentlige avgifter		40 493	0
Kortsiktig konserngjeld		417 548	255 071
Annen kortsiktig gjeld		925 124	1 404 691
Sum kortsiktig gjeld		3 482 436	6 673 378
Sum gjeld		17 190 771	13 169 577
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 028 105	15 114 875

Sortland, 30.06.2024

Njål Håvard Røkenes
styrets leder

Mads Håkon Røkenes
styremedlem / daglig leder



MAN-EIENDOM AS
998 316 871

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



MAN-EIENDOM AS
998 316 871

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler				
Anskaffelseskost pr 01.01	55 000	223 000	9 018 372	9 296 372
Tilgang i året	0	0	11 272 620	11 272 620
Avgang i året	-55 000	0	0	-55 000
Anskaffelseskost pr 31.12	0	223 000	20 290 992	20 513 992
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-46 797	-41 929	-2 066 949	-2 155 675
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0	-73 786	-2 150 969	-2 224 755
Balanseført verdi pr 31.12	0	149 214	18 140 023	18 289 237
Årets av- og nedskrivninger	8 203	31 857	84 020	124 080
Økonomisk levetid	5	7 - 7	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 3 - Varer

Langsiktige tilvirkningskontrakter fullført kontrakts metode

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med fullført kontrakts metode. Fortjeneste inntektsføres ikke før prosjektene er fullført.

Omfang av igangværende prosjekter: kr 464 330

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	1 000	300 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Mads Håkon Røkenes	104	34,67	Ordinære
Njal Håvard Røkenes	104	34,67	Ordinære
Man-Eiendom AS	92	30,67	Ordinære
Totalt antall aksjer	300	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	-254 000	2 199 299	1 945 299
Årsresultat	0	-107 964	-107 964
Egenkapital 31.12.2023	-254 000	2 091 334	1 837 334

Note 6 - Egne aksjer og medlemskontoer i samvirkeforetak

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital %
Beholdning av egne aksjer	92	1 000	30,67



MAN-EIENDOM AS
998 316 871

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	10 208 355
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	13 708 335
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 915 373
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Pantsatte eiendeler: eiendom

Note 8 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	174 856
Skattekostnad	0	174 856
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-107 964	809 642
Permanente forskjeller	17 579	4 554
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-25 098	-19 398
Skattepliktig inntekt	-115 483	794 798
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	174 856
Sum betalbar skatt i balansen	0	174 856

Note 9 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-907 864	-882 766	-25 098
Fremførbart underskudd	0	-115 483	115 483
Netto forskjeller	-907 864	-998 249	90 385
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	907 864	998 249	-90 385
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0