



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 353 508
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOLTZ ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Damsgårdsveien 145
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Jens Sævil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	165 424 479	179 831 694
Annen driftsinntekt	3	13 726 576	7 758 965
Sum inntekter		179 151 055	187 590 659
Kostnader			
Varekostnad		115 860 410	114 993 787
Lønnskostnad	4	42 068 160	49 208 890
Avskrivning	5	635 876	781 995
Annen driftskostnad	4	15 302 857	17 904 412
Sum kostnader		173 867 303	182 889 084
Driftsresultat		5 283 752	4 701 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		583 374	815 161
Annen finansinntekt		22 018	43 178
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			-350
Sum finansinntekter		605 392	857 989
Annen finanskostnad		120 197	88 894
Sum finanskostnader		120 197	88 894
Netto finans		485 195	769 095
Ordinært resultat før skattekostnad		5 768 947	5 470 670
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 275 955	1 210 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 492 992	4 260 237
Årsresultat		4 492 992	4 260 237
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	3 460 775	14 000 000
Overføringer annen egenkapital	7	1 032 217	-9 739 763
Sum overføringer og disponeringer	7	4 492 992	4 260 237



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5	448 870	1 084 745
Sum varige driftsmidler		448 870	1 084 745
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	8	289 300	235 101
Sum finansielle anleggsmidler		289 300	235 101
Sum anleggsmidler		738 170	1 319 846
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2, 11	34 710 122	41 601 746
Andre fordringer	9	25 558 001	12 702 896
Sum fordringer		60 268 123	54 304 642
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	10	27 696 992	21 765 900
Sum omløpsmidler		87 965 115	76 070 542
SUM EIENDELER		88 703 285	77 390 388
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 12	11 500 000	11 500 000
Overkurs	7	3 522 043	3 522 043



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital	7	4 966 652	4 966 652
Sum innskutt egenkapital		19 988 695	19 988 695
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 032 217	
Sum opptjent egenkapital		1 032 217	
Sum egenkapital		21 020 912	19 988 695
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	999 717	699 878
Sum avsetninger for forpliktelser		999 717	699 878
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8, 11	486 899	1 129 279
Sum annen langsiktig gjeld		486 899	1 129 279
Sum langsiktig gjeld		1 486 616	1 829 157
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 952 589	41 513 261
Skyldige offentlige avgifter	10	5 942 289	3 125 328
Annen kortsiktig gjeld	2, 9	34 300 879	10 933 947
Sum kortsiktig gjeld		66 195 757	55 572 536
Sum gjeld		67 682 373	57 401 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 703 285	77 390 388



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 601554

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 353 508
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOLTZ ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Damsgårdsveien 145
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Jens Sævil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 980 353 508
STOLTZ ENTREPRENØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	165 424 479	179 831 694
Annen driftsinntekt	3	13 726 576	7 758 965
Sum inntekter		179 151 055	187 590 659
Kostnader			
Varekostnad		115 860 410	114 993 787
Lønnskostnad	4	42 068 160	49 208 890
Avskrivning	5	635 876	781 995
Annen driftskostnad	4	15 302 857	17 904 412
Sum kostnader		173 867 303	182 889 084
Driftsresultat		5 283 752	4 701 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		583 374	815 161
Annen finansinntekt		22 018	43 178
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			-350
Sum finansinntekter		605 392	857 989
Annen finanskostnad		120 197	88 894
Sum finanskostnader		120 197	88 894
Netto finans		485 195	769 095
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		5 768 947	5 470 670
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 275 955	1 210 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 492 992	4 260 237
Årsresultat		4 492 992	4 260 237
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	3 460 775	14 000 000
Overføringer annen egenkapital	7	1 032 217	-9 739 763
Sum overføringer og disponeringer	7	4 492 992	4 260 237



Organisasjonsnr: 980 353 508
STOLTZ ENTREPRENØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg 5 448 870 1 084 745
Sum varige driftsmidler 448 870 1 084 745

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 8 289 300 235 101
Sum finansielle anleggsmidler 289 300 235 101

Sum anleggsmidler 738 170 1 319 846

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2, 11 34 710 122 41 601 746
Andre fordringer 9 25 558 001 12 702 896
Sum fordringer 60 268 123 54 304 642

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 10 27 696 992 21 765 900

Sum omløpsmidler 87 965 115 76 070 542

SUM EIENDELER 88 703 285 77 390 388

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7, 12 11 500 000 11 500 000
Overkurs 7 3 522 043 3 522 043
Annen innskutt egenkapital 7 4 966 652 4 966 652
Sum innskutt egenkapital 19 988 695 19 988 695

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 1 032 217
Sum opptjent egenkapital 1 032 217

Sum egenkapital 21 020 912 19 988 695



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	999 717	699 878
Sum avsetninger for forpliktelseser		999 717	699 878
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8, 11	486 899	1 129 279
Sum annen langsiktig gjeld		486 899	1 129 279
Sum langsiktig gjeld		1 486 616	1 829 157
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 952 589	41 513 261
Skyldige offentlige avgifter	10	5 942 289	3 125 328
Annen kortsiktig gjeld	2, 9	34 300 879	10 933 947
Sum kortsiktig gjeld		66 195 757	55 572 536
Sum gjeld		67 682 373	57 401 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 703 285	77 390 388



Organisasjonsnr: 980 353 508
STOLTZ ENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
12

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	1150.00	11500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stoltz Eiendom AS	10000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	10000.00	100.00%	

Styremedlem Per Christian Stoltz eier 40 % av aksjene i Stoltz Eiendom AS. Styremedlem Aasa Christine Stoltz eier 30 % av aksjene i Stoltz Eiendom AS

Note
4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33902784.00	39145495.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5231350.00	6339845.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2380797.00	2779555.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	553228.00	943996.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42068159.00	49208891.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til daglig leder

Note



Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	1308315.00	65416.00	112106.00
Styret	368000.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>1676315.00</u>	<u>65416.00</u>	<u>112106.00</u>

Selskapet fikk ny daglig leder fra november 2022. Oppgitt lønn i tabellen ovenfor er lønn til tidligere daglig leder.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	253000.00	339700.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30900.00	342470.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	283900.00	682170.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
43.30

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



STOLTZ ENTREPRENØR AS
Årsberetning



Årsberetning for 2022

STOLTZ ENTREPRENØR AS

Org.nr. 980 353 508



STOLTZ ENTREPRENØR AS Årsberetning

ÅRSBERETNING 2022

Virksomhetens art og hvor den drives

Stoltz Entreprenør AS skal dekke behov i markedet for effektiv og lønnsom entreprenørvirksomhet innen bygg og anlegg.

Våre arbeidsområder er prosjektutvikling, bygg – nybygg og ombygging i totalentrepriser, generalentrepriser eller delte entrepriser.

Virkeområdet er i Bergen, Vestland Fylke og Vestlandet for øvrig. Spesielle prosjekter samt spesial og servicerelaterte tjenester tilbys og gjennomføres i andre deler av landet. Selskapets kontor ligger i Bergen.

Stoltz Entreprenør AS eies 100% av Stoltz Eiendom AS som også eier Stoltz Bolig AS, Stoltz Rehab AS og Stoltz Riving & Miljøsanering AS. Stoltz Bolig AS arbeider med kjøp og utvikling av eiendommer i konsernet. Stoltz Bolig AS etablerer utbyggingsavtaler og gjennomfører utbygging og salg av boligprosjekter i konsernet. Stoltz Bolig AS kan dermed skaffe oppdrag for Stoltz Entreprenør AS dersom Stoltz Entreprenør AS ønsker det og prisene er konkurransedyktig.

Selskapet har styreansvarsforsikring hos AIG Europe S.A. som omfatter styret og daglig leder i selskapet.

Redegjørelse for årsregnskap, fortsatt drift og framtidsutsikter

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Omsetningen i Stoltz Entreprenør AS for 2022 ble på 179,2 mill. kr mot 187,6 mill. kr i 2021. Driftsresultatet ble på 5,3 mill. kr mot 4,7 mill. kr. i 2021. Overskuddet i 2022 skyldes salg av lageravdelingen i Godvik. Årsresultatet etter skatt ble på 4,5 mill. kr i 2022 mot 4,3 mill. kr i 2021.

Totalkapitalen var ved utgangen av året 88,7 mill. kr sammenliknet med 77,4 mill. kr året før. Egenkapitalen var på 21,0 mill. kr etter avgitt konsernbidrag, mot 20,0 mill. kr året før. Omløpsmidler var på 88,0 mill. kr mot 76,0 mill. kr året før. Styret mener på denne bakgrunn at egenkapitalen, soliditeten og likviditeten er god.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Stoltz Entreprenør AS eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Konkurransen om byggeoppdrag er stor, noe som medfører pressede marginer. Selskapet vil ha et sterkt fokus på å tilpasse seg markedssituasjonen med driftsforbedringer, innkjøpsavtaler, kvalitet i leveranser samt fokus på lønnsomhet i prosjektene.

Selskapets ordreserverve har vært stabil i 2022 og ordreserven ved inngangen til 2023 er tilfredsstillende.

Konsekvensene av den økte geopolitiske spenningen i Europa og verden har på råvarepriser,



STOLTZ ENTREPRENØR AS Årsberetning

finansmarkedene og inflasjon vil kunne ha uheldige effekter på selskapets drift. Omfanget og varigheten av konsekvensene er fortsatt usikker og kan ikke forutsies nøyaktig.

Selskapet overvåker nøye virkningen av den geopolitiske spenningen. Selskapet har og vil fortsette med å iverksette tiltak som kreves for å minimere den negative innvirkningen på våre ansatte og økonomiske resultater.

Selskapets virksomhet, som er innenfor bygg og anlegg, er en bransje som er konjunkturfølsom for økonomiske endringer. Staten har imidlertid ofte benyttet denne bransjen for å stimulere økonomien ved å igangsette offentlige prosjekter innen bygg og anlegg.

Disponering av årets resultat

Styret foreslår at årets overskudd på NOK 4.492.993 disponeres slik:

Konsernbidrag til Stoltz Eiendom AS	3.460.775 NOK
Overføringer annen egenkapital	1.032.217 NOK
Sum disponert	4.492.992 NOK

Likestilling og diskriminering

Selskapet hadde ved årsskiftet 54 ansatte hvorav 2 kvinner i merkantile stillinger og 1 i prosjektledelse. Selskapets styre består av 5 menn og 1 kvinne. Selskapet arbeider med å legge forholdene til rette for å ansette flere kvinner i bedriften.

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Bedriften har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering av noen art.

Arbeidsmiljø

Styret og ledelse har sterkt fokus på å ha et godt arbeidsmiljø i virksomheten. Det fysiske og det psykososiale arbeidsmiljøet overvåkes av AMU som har hatt 1 møte i 2022. Handlingsplanen som AMU utarbeidet i samarbeid med Volvat Bedriftshelsetjeneste for 2022 har blitt fulgt opp og i hovedsak gjennomført.

Totalt sykefravær for 2022 var 5,0 %, mot 7,0 % i 2021. 2 % av sykefraværet i 2022 er ikke yrkesrelaterte langtidssykemeldte.

Det jobbes kontinuerlig med interne tilretteleggingstiltak for å bedre arbeidssituasjonen for den enkelte, for å legge forholdene til rette for et positivt arbeidsmiljø og samtidig opprettholde en effektiv drift. Vernerunder foretas systematisk på alle bedriftens prosjekter av en viss størrelse. Det ble i 2022 rapportert om 2 yrkesskader med fravær, og 6 skader uten fravær.

Bedriften har elektronisk oversikt over bedriftens samlede kompetanse som dekker både myndighetskrav og evne til sikker og effektiv produksjon.

Vårt internkontrollsystem pålegger alle ansatte å bruke det verneutstyr som til enhver tid er nødvendig for å utføre arbeidet på en sikker måte. HMS og arbeidsmiljø er ivaretatt i bedriftens



STOLTZ ENTREPRENØR AS Årsberetning

Handlingsplan. Ny handlingsplan for HMS arbeid er blitt laget for året 2023 i samarbeid med Volvat AS.

Åpenhetsloven

Åpenhetsloven skal fremme virksomhetenes respekt for menneskerettighetene og anstendige arbeidsforhold, samt sikre allmenheten tilgang på informasjon. Rapporten vil bli publisert på våre hjemmesider, www.stoltz.no

Ytre miljø

Vi har kildesortering ved de av våre byggeplasser der dette er praktisk mulig. Øvrig sortering foregår enten på vårt lager i Godvik eller ved direktelevering til renovasjonsbedrifter. Spesialavfall leveres til destruksjon ved spesialavfallsstasjon. Målinger fra Ragn Sells AS viser at vi i snitt sorterer 76,5 % (187 tonn). Myndighetskravet er 70 %, mens vårt interne krav er satt til 80 %. Vi vil jobbe mot å nå denne i 2023.

Vi forurensrer miljøet med støy, støv og vibrasjoner. Bruk av hydraulisk rivningsutstyr, undertrykk og store støvsugere reduserer problemene. På bakgrunn av krav fra myndighetene om vibrasjonsmåling i bedrifter som har slikt utstyr, er bedriftshelsetjenesten engasjert og har kartlagt vår utstyrsark.

Forskning- og utvikling

Selskapet er ikke involvert i forskning- og utvikling (FOU).

Bergen, 31. desember 2022 / 19. juni 2023

Finn J. Sævil
styreleder

Aasa Christine Stoltz
styremedlem

Per Christian Lie Stoltz
styremedlem

Aslak Olsen
styremedlem

Harald Sundal
styremedlem

Tor G. Unneland
styremedlem

David Hammer
daglig leder

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 4 pages before this page
Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 4 sider før denne side

Detta dokument innehåller 4 sidor före denna sida

Tor Grinde Unneland

78474984-f195-47c8-bd84-1d18b007e415 - 2023-06-26 15:50:52 UTC +03:00
BankID - 6a08cbe9-4920-4d1c-8ac0-e0056ad3a34d - NO

David Hammer

a61ff401-6d0a-4784-8c78-1530f3503444 - 2023-06-26 16:14:30 UTC +03:00
BankID - 5c88bbf9-d021-4a61-8d74-0d3fae77bd25 - NO

Per Christian Lie Stoltz

5b041716-3901-4500-a8e0-3cb5a4322716 - 2023-06-26 16:14:10 UTC +03:00
BankID - 456d51b7-781c-4987-9999-929f0f036105 - NO

Finn Jens Sævil

d1ba4ba0-27b6-4012-96cf-2cc6ed7a4462 - 2023-06-26 16:21:54 UTC +03:00
BankID - 1cdd78f4-545f-49f6-80c4-6b02855efa61 - NO

Harald Einar Sundnes

19b04b5f-e176-4dad-bfaf-591855f716ec - 2023-06-27 01:42:13 UTC +03:00
BankID - 0496cd27-4fef-4914-a5dd-4b2d47a17cf9 - NO

Aasa Christine Stoltz

660b6a59-d2f5-4bb3-af98-0b6ff96a90b0 - 2023-06-27 14:48:33 UTC +03:00
BankID - 5f8241b7-87b8-4702-8506-fdb2c24a8d3f - NO

Aslak Olsen

2d711817-9e0a-418e-9eeb-a60e37ecd523 - 2023-06-28 17:42:52 UTC +03:00
BankID - 716a58cd-0705-4f5d-a541-1b8924373189 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/f4779f2f-10fc-444c-b2e9-d615d7d129ae>

visma sign
www.vismasign.com



Stoltz Entreprenør AS

Årsrapport for 2022

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning



Stoltz Entreprenør AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2	165 424 479	179 831 694
Annen driftsinntekt	3	13 726 576	7 758 965
Sum driftsinntekter		179 151 055	187 590 659
Driftskostnader			
Varekostnad		115 860 410	114 993 787
Lønnskostnad	4	42 068 160	49 208 890
Avskrivning	5	635 876	781 995
Annen driftskostnad	4	15 302 857	17 904 412
Sum driftskostnader		173 867 303	182 889 084
Driftsresultat		5 283 752	4 701 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		583 374	815 161
Annen finansinntekt		22 018	43 178
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		0	-350
Annen finanskostnad		120 197	88 894
Netto finansposter		485 195	769 095
Ordinært resultat før skattekostnad		5 768 947	5 470 670
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 275 955	1 210 433
Årsresultat		4 492 992	4 260 237
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	3 460 775	14 000 000
Overføringer annen egenkapital	7	1 032 217	-9 739 763
Sum disponert	7	4 492 992	4 260 237



Stoltz Entreprenør AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	5	448 870	1 084 745
Sum varige driftsmidler		448 870	1 084 745
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer	8	289 300	235 101
Sum finansielle anleggsmidler		289 300	235 101
Sum anleggsmidler		738 170	1 319 846
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	2, 11	34 710 122	41 601 746
Andre fordringer	9	25 558 001	12 702 896
Sum fordringer		60 268 123	54 304 642
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	27 696 992	21 765 900
Sum omløpsmidler		87 965 115	76 070 542
Sum eiendeler		88 703 285	77 390 388



Stoltz Entreprenør AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 12	11 500 000	11 500 000
Overkurs	7	3 522 043	3 522 043
Annen innskutt egenkapital	7	4 966 652	4 966 652
Sum innskutt egenkapital		<u>19 988 695</u>	<u>19 988 695</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	1 032 217	0
Sum opptjent egenkapital		<u>1 032 217</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>21 020 912</u>	<u>19 988 695</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	999 717	699 878
Sum avsetning for forpliktelser		<u>999 717</u>	<u>699 878</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	8, 11	486 899	1 129 279
Sum annen langsiktig gjeld		<u>486 899</u>	<u>1 129 279</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		25 952 589	41 513 261
Skyldige offentlige avgifter	10	5 942 289	3 125 328
Annen kortsiktig gjeld	2, 9	34 300 879	10 933 947
Sum kortsiktig gjeld		<u>66 195 757</u>	<u>55 572 536</u>
Sum gjeld		<u>67 682 373</u>	<u>57 401 693</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>88 703 285</u>	<u>77 390 388</u>

31. desember 2022
Bergen, 19. juni 2023

Per Christian Lie Stoltz
styremedlem

Tor Grinde Unneland
styremedlem

Finn Jens Sævil
styreleder



Stoltz Entreprenør AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Harald Einar Sundnes styremedlem	Aslak Olsen styremedlem	Aasa Christine Stoltz styremedlem	
David Hammer daglig leder			



Stoltz Entreprenør AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		5 768 947	5 470 670
Ordinære avskrivninger		635 876	781 995
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		-8 669 048	363 115
Endring i andre tidsavgrensningsposter		8 891 898	-15 168 196
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>6 627 673</u>	<u>-8 552 416</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalt på kortsiktige og langsiktige fordringer		-54 200	-115 869
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-54 200</u>	<u>-115 869</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-642 380	-748 738
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-642 380</u>	<u>-748 738</u>
Netto endring i likvider i året		5 931 093	-9 417 023
Konter og bankinnskudd per 01.01		<u>21 765 900</u>	<u>31 182 923</u>
Konter og bankinnskudd per. 31.12		<u>27 696 993</u>	<u>21 765 900</u>



Stoltz Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

Salgsinntekter/tilvirkningskontrakter

For tilvirkningskontrakter og regningsarbeider benyttes løpende avregning med fortjeneste for regnskapsføring av salgsinntekter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Pensjoner

Selskapets pensjonsordning er en tilskuddsplan. Pensjonspremien kostnadsføres løpende. Selskapet har i tillegg avtalefestet pensjonsavtale (AFP) for de ansatte. Den nye AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Det foreligger i dag ikke tilstrekkelig beregningsgrunnlag for å estimere pensjonsforpliktelsen i denne ordningen og det er derfor ikke bokført noe beløp for dette i balansen.



Stoltz Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.

Note 2 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgraden beregnes som påløpte tilvirkningskostnader i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader (kost-til-kost metode). Kontraktenes inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall, systematiske estimeringsprosedyrer og beste skjønn.

	2022	2021
Inntektsført på igangværende prosjekter	98 864 807	161 915 785
Forskuddsfakturert produksjon	17 181 199	2 385 326
Opptjente, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringene	1 122 178	13 155 873
Utestående fordr. holdt tilbake av kunde ihht kontrakt	7 623 653	9 182 294

Note 3 - Andre inntekter

<i>Spesifikasjon av andre inntekter</i>	2022	2021
Konsern lagertjenster	333 000	1 141 600
Konsern fellestjenster	4 980 432	6 617 365
Gevinst ved salg av lageravdelingen	8 413 144	0
Sum	<u>13 726 576</u>	<u>7 758 965</u>



Stoltz Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	33 902 784	39 145 495
Arbeidsgiveravgift	5 231 350	6 339 845
Pensjonskostnader	2 380 797	2 779 555
Andre ytelser	553 228	943 996
Sum	42 068 159	49 208 891

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 43,3 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 308 315	368 000
Pensjonsutgifter	65 416	0
Bonuser etc	53 386	0
Andre ytelser	58 720	0

Selskapet fikk ny daglig leder fra november 2022. Oppgitt lønn i tabellen ovenfor er lønn til tidligere daglig leder.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2022
Revisjon	253 000
Annen revisjonsrelatert bistand:	14 600
Skatte og avgiftsrådgivning	16 300

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 5 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar,	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	16 336 594	2 896 172	19 232 766
Anskaffelseskost 31.12.	16 336 594	2 896 172	19 232 766
Akk. avskrivning 31.12.	-15 887 724	-2 896 172	-18 783 896
Balanseført pr. 31.12.	448 870	0	448 870
Årets avskrivninger	635 876	0	635 876



Stoltz Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Økonomisk levetid	5-7 år	5 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær



Stoltz Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	976 116	0
Endring utsatt skatt	299 839	1 210 433
Årets totale skattekostnad	<u>1 275 955</u>	<u>1 210 433</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	5 768 947	5 470 670
Permanente forskjeller	30 850	30 950
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	0	350
Endring i midlertidige forskjeller	13 476 246	-2 356 756
Alminnelig inntekt	19 276 043	3 145 214
Anvendt fremførbart underskudd	-14 839 152	-3 145 214
Årets skattegrunnlag	<u>4 436 891</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	976 116	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	164 909	193 897
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	4 118 640	12 493 932
Utestående fordringer	-755 008	-1 445 000
Balansførte leieavtaler i regnskapet, skattemessig ikke aktivert	-38 029	-44 534
Gevinst- og tapskonto	8 582 185	10 727 731
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-7 528 529	-3 905 612
Sum	<u>4 544 168</u>	<u>18 020 414</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-14 839 152
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>4 544 168</u>	<u>3 181 262</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	999 717	699 878
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2022	
22% skatt av resultat før skatt	1 269 168	
Permanente forskjeller (22%)	6 787	
Beregnet skattekostnad	<u>1 275 955</u>	
Effektiv skattesats *)	22,1 %	

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Stoltz Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	11 500 000	3 522 043	4 966 652	0	19 988 695
Årsresultat	0	0	0	4 492 992	4 492 992
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-3 460 775	-3 460 775
Egenkapital 31.12.2022	11 500 000	3 522 043	4 966 652	1 032 217	21 020 912

Note 8 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2022	2021
Lån til ansatte	289 300	235 101

Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Andre fordringer foretak i samme konsern	25 290 033	12 506 126

Note 10 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler utgjør	2022
	1 679 840

Note 11 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Gjeld knyttet til finansiell leasing	486 899	1 129 279
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Kundefordringer	34 710 122	41 601 746
Varige driftsmidler	448 870	1 084 745
Sum	<u>35 158 992</u>	<u>42 686 491</u>

Selskapet har stilt pant i varige driftsmidler vedrørende leasingramme. Selskapet har tegnet en forsikring for garanti i utførelsesperioden og ferdigstillelsesgaranti for sine prosjekter. Kundefordringene er stilt som sikkerhet for denne garantien med MNOK 10.



Stoltz Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	1 150	11 500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Stoltz Eiendom AS	10 000	100 %	100 %

Styremedlem Per Christian Stoltz eier 40 % av aksjene i Stoltz Eiendom AS.

Styremedlem Aasa Christine Stoltz eier 30 % av aksjene i Stoltz Eiendom AS



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Stoltz Enreprenør AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stoltz Enreprenør AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better
working world

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 30.06.2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Eirik Moe
statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eirik Moe

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-673444

IP: 83.241.xxx.xxx

2023-06-30 15:07:26 UTC



Eirik Moe

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-673444

IP: 83.241.xxx.xxx

2023-06-30 15:07:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6AEQX-HESTY-7QV3A-ZWINK-BISEB-ZP2ZI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Stoltz Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

Salgsinntekter/tilvirkningskontrakter

For tilvirkningskontrakter og regningsarbeider benyttes løpende avregning med fortjeneste for regnskapsføring av salgsinntekter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Pensjoner

Selskapets pensjonsordning er en tilskuddsplan. Pensjonspremien kostnadsføres løpende. Selskapet har i tillegg avtalefestet pensjonsavtale (AFP) for de ansatte. Den nye AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Det foreligger i dag ikke tilstrekkelig beregningsgrunnlag for å estimere pensjonsforpliktelsen i denne ordningen og det er derfor ikke bokført noe beløp for dette i balansen.



Stoltz Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.

Note 2 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgraden beregnes som påløpte tilvirkningskostnader i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader (kost-til-kost metode). Kontraktenes inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall, systematiske estimeringsprosedyrer og beste skjønn.

	2022	2021
Inntektsført på igangværende prosjekter	98 864 807	161 915 785
Forskuddsfakturert produksjon	17 181 199	2 385 326
Opptjente, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringene	1 122 178	13 155 873
Utestående fordr. holdt tilbake av kunde ihht kontrakt	7 623 653	9 182 294

Note 3 - Andre inntekter

<i>Spesifikasjon av andre inntekter</i>	2022	2021
Konsern lagertjenster	333 000	1 141 600
Konsern fellestjenster	4 980 432	6 617 365
Gevinst ved salg av lageravdelingen	8 413 144	0
Sum	<u>13 726 576</u>	<u>7 758 965</u>



Stoltz Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	33 902 784	39 145 495
Arbeidsgiveravgift	5 231 350	6 339 845
Pensjonskostnader	2 380 797	2 779 555
Andre ytelser	553 228	943 996
Sum	<u>42 068 159</u>	<u>49 208 891</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 43,3 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 308 315	368 000
Pensjonsutgifter	65 416	0
Bonuser etc	53 386	0
Andre ytelser	58 720	0

Selskapet fikk ny daglig leder fra november 2022. Oppgitt lønn i tabellen ovenfor er lønn til tidligere daglig leder.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2022
Revisjon	253 000
Annen revisjonsrelatert bistand:	14 600
Skatte og avgiftsrådgivning	16 300

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 5 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar,	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	16 336 594	2 896 172	19 232 766
Anskaffelseskost 31.12.	16 336 594	2 896 172	19 232 766
Akk. avskrivning 31.12.	-15 887 724	-2 896 172	-18 783 896
Balanseført pr. 31.12.	448 870	0	448 870
Årets avskrivninger	635 876	0	635 876



Stoltz Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Økonomisk levetid	5-7 år	5 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær



Stoltz Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	976 116	0
Endring utsatt skatt	299 839	1 210 433
Årets totale skattekostnad	<u>1 275 955</u>	<u>1 210 433</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	5 768 947	5 470 670
Permanente forskjeller	30 850	30 950
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	0	350
Endring i midlertidige forskjeller	13 476 246	-2 356 756
Alminnelig inntekt	19 276 043	3 145 214
Anvendt fremførbart underskudd	-14 839 152	-3 145 214
Årets skattegrunnlag	<u>4 436 891</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	976 116	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	164 909	193 897
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	4 118 640	12 493 932
Utestående fordringer	-755 008	-1 445 000
Balansførte leieavtaler i regnskapet, skattemessig ikke aktivert	-38 029	-44 534
Gevinst- og tapskonto	8 582 185	10 727 731
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-7 528 529	-3 905 612
Sum	<u>4 544 168</u>	<u>18 020 414</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>0</u>	<u>-14 839 152</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>4 544 168</u>	<u>3 181 262</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	999 717	699 878
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2022	
22% skatt av resultat før skatt	1 269 168	
Permanente forskjeller (22%)	6 787	
Beregnet skattekostnad	<u>1 275 955</u>	
Effektiv skattesats *)	22,1 %	

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Stoltz Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	11 500 000	3 522 043	4 966 652	0	19 988 695
Årsresultat	0	0	0	4 492 992	4 492 992
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-3 460 775	-3 460 775
Egenkapital 31.12.2022	11 500 000	3 522 043	4 966 652	1 032 217	21 020 912

Note 8 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2022	2021
Lån til ansatte	289 300	235 101

Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Andre fordringer foretak i samme konsern	25 290 033	12 506 126

Note 10 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler utgjør	2022
	1 679 840

Note 11 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Gjeld knyttet til finansiell leasing	486 899	1 129 279
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Kundefordringer	34 710 122	41 601 746
Varige driftsmidler	448 870	1 084 745
Sum	<u>35 158 992</u>	<u>42 686 491</u>

Selskapet har stilt pant i varige driftsmidler vedrørende leasingramme. Selskapet har tegnet en forsikring for garanti i utførelsesperioden og ferdigstillelsesgaranti for sine prosjekter. Kundefordringene er stilt som sikkerhet for denne garantien med MNOK 10.



Stoltz Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	1 150	11 500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Stoltz Eiendom AS	10 000	100 %	100 %

Styremedlem Per Christian Stoltz eier 40 % av aksjene i Stoltz Eiendom AS.
Styremedlem Aasa Christine Stoltz eier 30 % av aksjene i Stoltz Eiendom AS



Stoltz Entreprenør AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		5 768 947	5 470 670
Ordinære avskrivninger		635 876	781 995
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		-8 669 048	363 115
Endring i andre tidsavgrensningsposter		8 891 898	-15 168 196
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>6 627 673</u>	<u>-8 552 416</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalt på kortsiktige og langsiktige fordringer		-54 200	-115 869
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-54 200</u>	<u>-115 869</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-642 380	-748 738
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-642 380</u>	<u>-748 738</u>
Netto endring i likvider i året		5 931 093	-9 417 023
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>21 765 900</u>	<u>31 182 923</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>27 696 993</u>	<u>21 765 900</u>