



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 952 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANKT OLAVS Plass 3 AS
Forretningsadresse: St Olavs plass 3
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Furelid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		840 000	582 000
Sum inntekter		840 000	582 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	92 900	92 900
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		718 913	603 515
Sum kostnader		811 813	696 415
Driftsresultat		28 187	-114 415
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 438	0
Sum finansinntekter		4 438	0
Annan rentekostnad		22	38
Sum finanskostnader		22	38
Netto finans		4 416	-38
Ordinært resultat før skattekostnad		32 603	-114 453
Skattekostnad		-6 547	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 150	-114 453
Årsresultat		39 150	-114 453
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		39 150	-114 453
Sum overføringer og disponeringar		39 150	-114 453



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 629 100	4 722 000
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmiddel		4 629 100	4 722 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	2	0	0
Investeringar i anna føretak i same konsern	2	0	0
Lån til føretak i same konsern	2	0	0
Investeringar i tilknytt selskap	2	0	0
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		4 629 100	4 722 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		240 000	372 000
Andre kortsiktige fordringer	3	372 000	0
Konsernkrav	2	0	0
Sum krav		612 000	372 000

Investeringar



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum anna langsiktig gjeld		4 703 435	4 943 434
Sum langsiktig gjeld		4 703 435	4 949 981
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		592 933	37 224
Kortsiktig konserngjeld	2	0	0
Sum kortsiktig gjeld		592 933	37 224
Sum gjeld		5 296 368	4 987 205
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 522 083	5 173 770



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 667635

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 952 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANKT OLAVS Plass 3 AS
Forretningsadresse: St Olavs plass 3
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Furelid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 952 944
SANKT OLAVS Plass 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		840 000	582 000
Sum inntekter		840 000	582 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	92 900	92 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		718 913	603 515
Sum kostnader		811 813	696 415
Driftsresultat		28 187	-114 415
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 438	0
Sum finansinntekter		4 438	0
Annan rentekostnad		22	38
Sum finanskostnader		22	38
Netto finans		4 416	-38
Ordinært resultat før skattekostnad		32 603	-114 453
Skattekostnad		-6 547	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 150	-114 453
Årsresultat		39 150	-114 453
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		39 150	-114 453
Sum overføringer og disponeringar		39 150	-114 453



Organisasjonsnr: 997 952 944
SANKT OLAVS Plass 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 629 100	4 722 000
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmiddel		4 629 100	4 722 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i datterselskap	2	0	0
Investeringar i anna føretak i same konsern	2	0	0
Lån til føretak i same konsern	2	0	0
Investeringar i tilknytt selskap	2	0	0
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		4 629 100	4 722 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		240 000	372 000
Andre kortsiktige fordringer	3	372 000	0
Konsernkrav	2	0	0
Sum krav		612 000	372 000



Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	2	0	0
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		280 982	79 769
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		280 982	79 769
Sum omløpsmiddel		892 982	451 769
SUM EIGEDELAR		5 522 082	5 173 769
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Ikke registrert aksjekapital	4	0	0
Behaldning av egne aksjar	4	0	0
Overkurs	4	0	0
Annan innskoten eigenkapital	4	0	0
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Fond	4	0	0
Annen egenkapital	4	125 715	86 565
Udekt tap	4	0	0
Sum opptent eigenkapital		125 715	86 565
Sum eigenkapital		225 715	186 565
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt		0	6 547
Sum avsetjingar for plikter		0	6 547
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	1 972 389	2 212 388
Øvrig langsiktig gjeld		2 731 046	2 731 046
Sum anna langsiktig gjeld		4 703 435	4 943 434
Sum langsiktig gjeld		4 703 435	4 949 981
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		592 933	37 224
Kortsiktig konserngjeld	2	0	0
Sum kortsiktig gjeld		592 933	37 224
Sum gjeld		5 296 368	4 987 205
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 522 083	5 173 770





Organisasjonsnr: 997 952 944
SANKT OLAVS Plass 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar



<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	5643118.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	5643118.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	1014018.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	4629100.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	92900.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle eignedelar

Note
2

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

Konsernrekneskap

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

Anna langsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1972389.00	2212388.00

Kortsiktig gjeld



SANKT OLAVS Plass 3 AS
997 952 944

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		840 000	582 000
Sum driftsinntekter		840 000	582 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-92 900	-92 900
Annen driftskostnad		-718 913	-603 515
Sum driftskostnader		-811 813	-696 415
Driftsresultat		28 187	-114 415
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		4 438	0
Sum finansinntekter		4 438	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-22	-38
Sum finanskostnader		-22	-38
Netto finans		4 416	-38
Resultat før skattekostnad		32 603	-114 453
Skattekostnad		6 547	0
Årsresultat		39 150	-114 453
Overføringer			
Annen egenkapital		39 150	-114 453
Sum overføringer		39 150	-114 453



SANKT OLAVS PLASS 3 AS
997 952 944

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 629 100	4 722 000
Sum varige driftsmidler		4 629 100	4 722 000
Sum anleggsmidler		4 629 100	4 722 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		240 000	372 000
Andre kortsiktige fordringer	3	372 000	0
Sum fordringer		612 000	372 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		280 982	79 769
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		280 982	79 769
Sum omløpsmidler		892 982	451 769
SUM EIENDELER		5 522 082	5 173 769



SANKT OLAVS PLASS 3 AS
997 952 944

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	125 715	86 565
Sum opptjent egenkapital		125 715	86 565
Sum egenkapital		225 715	186 565
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		0	6 547
Sum avsetning og forpliktelser		0	6 547
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	1 972 389	2 212 388
Øvrig langsiktig gjeld		2 731 046	2 731 046
Sum annen langsiktig gjeld		4 703 435	4 943 434
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		592 933	37 224
Sum kortsiktig gjeld		592 933	37 224
Sum gjeld		5 296 367	4 987 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 522 082	5 173 769

Rune Furelid, 30.06.2023

Rune Furelid
styrets leder



SANKT OLAVS Plass 3 AS
997 952 944

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SANKT OLAVS PLASS 3 AS
997 952 944

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 643 118
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 643 118
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 014 018
Balanseført verdi per 31.12.	4 629 100
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	92 900

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 972 389	2 212 388

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	100 000	86 565	186 565
Årsresultat	0	39 150	39 150
Egenkapital 31.12.2022	100 000	125 715	225 715