



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 342 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOREIDPOLLEN MARINA AS
Forretningsadresse: c/o Torgeir Seim
Røtingavegen 386
5216 LEPSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Seim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 098	9 696
Leieinntekter		438 420	389 830
Sum inntekter		451 517	399 526
Kostnader			
Avskrivinger	5	70 000	69 000
Annen driftskostnad	3	71 118	65 097
Sum kostnader		141 118	134 097
Driftsresultat		310 399	265 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		164	114
Sum finansinntekter		164	114
Annen rentekostnad		146 418	125 949
Sum finanskostnader		146 418	125 949
Netto finans		-146 254	-125 835
Ordinært resultat før skattekostnad		164 146	139 594
Skattekostnad	4	36 148	30 672
Ordinært resultat etter skattekostnad		127 998	108 922
Årsresultat	1	127 998	108 922
Årsresultat etter minoritetsinteresser		127 998	108 922
Totalresultat		127 998	108 922
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		127 998	108 922
Sum overføringer og disponeringer		127 998	108 922



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom inkl. tomt	5	3 623 000	3 668 000
Båt	5	173 000	198 000
Sum varige driftsmidler		3 796 000	3 866 000
Sum anleggsmidler		3 796 000	3 866 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		138 189	120 696
Sum fordringer		138 189	120 696
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		460 318	299 705
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		460 318	299 705
Sum omløpsmidler		598 507	420 401
SUM EIENDELER		4 394 507	4 286 401
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		805 476	677 479



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		805 476	677 479
Sum egenkapital	2	1 305 476	1 177 479
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	66 700	59 500
Sum avsetninger for forpliktelser		66 700	59 500
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 038 464	1 153 848
Langsiktig konserngjeld		483 500	475 500
Gjeld til aksjonær	6	1 397 788	1 332 864
Sum annen langsiktig gjeld		2 919 752	2 962 212
Sum langsiktig gjeld		2 986 452	3 021 712
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 060	2 165
Betalbar skatt	4	28 948	21 072
Skyldig offentlige avgifter		15 458	10 266
Annen kortsiktig gjeld		54 113	53 708
Sum kortsiktig gjeld		102 579	87 211
Sum gjeld		3 089 031	3 108 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 394 507	4 286 401



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 305159

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 342 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOREIDPOLLEN MARINA AS
Forretningsadresse: c/o Torgeir Seim
Røtingavegen 386
5216 LEPSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Seim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.02.2025



Organisasjonsnr: 914 342 201
TOREIDPOLLEN MARINA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 098	9 696
Leieinntekter		438 420	389 830
Sum inntekter		451 517	399 526
Kostnader			
Avskrivinger	5	70 000	69 000
Annen driftskostnad	3	71 118	65 097
Sum kostnader		141 118	134 097
Driftsresultat		310 399	265 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		164	114
Sum finansinntekter		164	114
Annen rentekostnad		146 418	125 949
Sum finanskostnader		146 418	125 949
Netto finans		-146 254	-125 835
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	36 148	30 672
Ordinært resultat etter skattekostnad		127 998	108 922
Årsresultat	1	127 998	108 922
Årsresultat etter minoritetsinteresser		127 998	108 922
Totalresultat		127 998	108 922
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		127 998	108 922
Sum overføringer og disponeringer		127 998	108 922



Organisasjonsnr: 914 342 201
TOREIDPOLLEN MARINA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Fast eiendom inkl. tomt	5	3 623 000	3 668 000
Båt	5	173 000	198 000
Sum varige driftsmidler		3 796 000	3 866 000

Sum anleggsmidler		3 796 000	3 866 000
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		138 189	120 696
Sum fordringer		138 189	120 696

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		460 318	299 705
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		460 318	299 705

Sum omløpsmidler		598 507	420 401
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 394 507	4 286 401
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		805 476	677 479
Sum opptjent egenkapital		805 476	677 479

Sum egenkapital	2	1 305 476	1 177 479
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	66 700	59 500
Sum avsetninger for forpliktelser		66 700	59 500



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 038 464	1 153 848
Langsiktig konserngjeld		483 500	475 500
Gjeld til aksjonær	6	1 397 788	1 332 864
Sum annen langsiktig gjeld		2 919 752	2 962 212
Sum langsiktig gjeld		2 986 452	3 021 712
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 060	2 165
Betalbar skatt	4	28 948	21 072
Skyldig offentlige avgifter		15 458	10 266
Annen kortsiktig gjeld		54 113	53 708
Sum kortsiktig gjeld		102 579	87 211
Sum gjeld		3 089 031	3 108 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 394 507	4 286 401



Organisasjonsnr: 914 342 201
TOREIDPOLLEN MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Toreidpollen Marina AS

Org.nr.: 914 342 201



Resultatregnskap

Toreidpollen Marina AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		13 098	9 696
Leieinntekter		438 420	389 830
Sum driftsinntekter		451 517	399 526
Avskrivinger	5	70 000	69 000
Annen driftskostnad	3	71 118	65 097
Sum driftskostnader		141 118	134 097
Driftsresultat		310 399	265 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		164	114
Annen rentekostnad		146 418	125 949
Resultat av finansposter		-146 254	-125 835
Resultat før skattekostnad		164 146	139 594
Skattekostnad	4	36 148	30 672
Årsresultat	1	127 998	108 922
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		127 998	108 922
Sum overføringer		127 998	108 922



Balanse

Toreidpollen Marina AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom inkl. tomt	5	3 623 000	3 668 000
Båt	5	173 000	198 000
Sum varige driftsmidler		3 796 000	3 866 000
Sum anleggsmidler		3 796 000	3 866 000
Omløpsmidler			
Kundefordringer		138 189	120 696
Sum fordringer		138 189	120 696
Bankinnskudd, kontanter o.l.		460 318	299 705
Sum omløpsmidler		598 507	420 401
Sum eiendeler		4 394 507	4 286 401



Balanse

Toreidpollen Marina AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		805 476	677 479
Sum opptjent egenkapital		805 476	677 479
Sum egenkapital	2	1 305 476	1 177 479
Gjeld			
Utsatt skatt	4	66 700	59 500
Sum avsetning for forpliktelser		66 700	59 500
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 038 464	1 153 848
Forskudd fra kunder		483 500	475 500
Gjeld til aksjonær	6	1 397 788	1 332 864
Sum annen langsiktig gjeld		2 919 752	2 962 212
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 060	2 165
Betalbar skatt	4	28 948	21 072
Skyldig offentlige avgifter		15 458	10 266
Annen kortsiktig gjeld		54 113	53 708
Sum kortsiktig gjeld		102 579	87 211
Sum gjeld		3 089 031	3 108 923
Sum egenkapital og gjeld		4 394 507	4 286 401

Lepsøy, 1.02.2025

Hilde Kristine Røttingen
styreleder

Torgeir Seim
styremedlem



Toreidpollen Marina AS



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter og utgifter

Inntekter resultatføres når de er opptjent. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler / Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen.

Omløpsmidler

Omløpsmidler omfatter normalt poster hvor hensikten er realisering innen ett år fra balansedagen, herunder poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler verdsettes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Gjeld

Kortsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling innen ett år fra balansedagen og verdsettes til høyeste verdi av opptakskost (anskaffelseskost) og antatt virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 – Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeeiere

Aksjonærer ordinære aksjer	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett ihht vedtekene	Aksjonærs verv: (daglig leder/styreverv)
Hilde Kristine Røttingen	250 000	50 %	50 %	styrets leder
Torgeir Seim	250 000	50 %	50 %	styremedlem
Sum:	500 000	100 %	100 %	

Selskapets aksjekapital består av 500 000 aksjer pålydende kr 1- totalt kr 500 000.

EK-transaksjon	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 31.12.2023	500 000	677 479	1 177 479
Resultat	-	127 998	127 998
Egenkapital pr. 31.12. 2024	500 000	805 477	1 305 477

Note 3 – Lønn og annen godtgjørelse

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder. Selskapet er ikke revisjonspliktig.



Toreidpollen Marina AS



Note 4 – Skatt

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	164 146	139 594
Permanente forskjeller	-164	-114
Endring midlertidige forskjeller	-32 400	-43 700
Årets skattegrunnlag	131 582	95 780
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt på ordinært resultat	28 948	21 072

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2024	2023
Driftsmidler/ langsiktig gjeld	303 100	270 700
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	303 100	270 700
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (+) Utsatt skattefordel (-)	66 700	59 500

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. I samsvar med GRS for små foretak er utsatt skattefordel unnlatt balanseført.

Spesifikasjon av skattekostnad:	2024	2023
Betalbar skatt	28 948	21 072
Endring utsatt skatt	7 200	9 600
Skattekostnad	36 148	30 672

Note 5 – Anleggsmidler

	Båt	Grunnareal	Anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	223 125	1 600 000	2 272 666	4 095 791
Tilang (+)	-	-	-	-
Avgang (-)	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr 31.12	223 125	1 600 000	2 272 666	4 095 791
Akk. Avskrivninger 1.1	25 125	-	204 666	229 791
Årets avskrivninger	25 000	-	45 000	70 000
Bokført verdi pr. 31.12	173 000	1 600 000	2 023 000	3 796 000
Linære avskrivninger	10 år	ingen	50 år	-

Note 6 – Langsiktig gjeld.

Langsiktig gjeld til aksjonær er renteberegnet med NOK 66 643. Gjeld til kredittinstitusjon er pantsikret med pant i anleggsmidler med bokført verdi NOK 3 623 000.