



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 530 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NBK INVEST AS
Forretningsadresse: Lindtjørn 64
4364 SIREVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Hellenen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		263 600	259 200
Sum inntekter		263 600	259 200
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	57 500	57 500
Annen driftskostnad		14 350	21 027
Sum kostnader		71 850	78 527
Driftsresultat		191 750	180 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			34
Sum finansinntekter			34
Annen rentekostnad		67 357	78 402
Sum finanskostnader		67 357	78 402
Netto finans		-67 357	-78 368
Ordinært resultat før skattekostnad		124 393	102 305
Skattekostnad på ordinært resultat	4	27 366	22 533
Ordinært resultat etter skattekostnad		97 027	79 772
Årsresultat		97 027	79 772
Årsresultat etter minoritetsinteresser		97 027	79 772
Totalresultat		97 027	79 772
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	97 027	79 772
Sum overføringer og disponeringer		97 027	79 772



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	2 718 000	2 775 500
Sum varige driftsmidler		2 718 000	2 775 500
Sum anleggsmidler		2 718 000	2 775 500
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 377	165 302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 377	165 302
Sum omløpsmidler		78 377	165 302
SUM EIENDELER		2 796 377	2 940 802
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	248 843	151 816
Sum opptjent egenkapital		248 843	151 816
Sum egenkapital		948 843	851 816
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 111	3 948
Sum avsetninger for forpliktelser		2 111	3 948
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 750 000	2 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 750 000	2 050 000
Sum langsiktig gjeld		1 752 111	2 053 948
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 703	1 794
Betalbar skatt	4	29 203	22 802
Skyldig offentlige avgifter		63 516	10 441
Sum kortsiktig gjeld		95 422	35 037
Sum gjeld		1 847 533	2 088 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 796 377	2 940 802



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 129119

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 530 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NBK INVEST AS
Forretningsadresse: Lindtjørn 64
4364 SIREVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Hellenen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 530 858
NBK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		263 600	259 200
Sum inntekter		263 600	259 200
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	57 500	57 500
Annen driftskostnad		14 350	21 027
Sum kostnader		71 850	78 527
Driftsresultat		191 750	180 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			34
Sum finansinntekter			34
Annen rentekostnad		67 357	78 402
Sum finanskostnader		67 357	78 402
Netto finans		-67 357	-78 368
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	27 366	22 533
Ordinært resultat etter skattekostnad		97 027	79 772
Årsresultat		97 027	79 772
Årsresultat etter minoritetsinteresser		97 027	79 772
Totalresultat		97 027	79 772
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	97 027	79 772
Sum overføringer og disponeringer		97 027	79 772



Organisasjonsnr: 922 530 858
NBK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	2 718 000	2 775 500
Sum varige driftsmidler		2 718 000	2 775 500
Sum anleggsmidler		2 718 000	2 775 500
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		78 377	165 302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 377	165 302
Sum omløpsmidler		78 377	165 302
SUM EIENDELER		2 796 377	2 940 802
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	248 843	151 816
Sum opptjent egenkapital		248 843	151 816
Sum egenkapital		948 843	851 816
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 111	3 948
Sum avsetninger for forpliktelser		2 111	3 948
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 750 000	2 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 750 000	2 050 000



Sum langsiktig gjeld	1 752 111	2 053 948
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 703	1 794
Betalbar skatt	29 203	22 802
Skyldig offentlige avgifter	63 516	10 441
Sum kortsiktig gjeld	95 422	35 037
Sum gjeld	1 847 533	2 088 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 796 377	2 940 802



Organisasjonsnr: 922 530 858
NBK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring

**Nbk Invest AS****Balanse**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
Sum innskutt egenkapital	1, 2	<u>700 000</u>	<u>700 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital	2	<u>248 843</u>	<u>151 816</u>
Sum egenkapital		<u>948 843</u>	<u>851 816</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt			
Sum avsetning for forpliktelser	4	<u>2 111</u>	<u>3 948</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Sum annen langsiktig gjeld	3	<u>1 750 000</u>	<u>2 050 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
Betalbar skatt		2 703	1 794
Skyldig offentlige avgifter	4	29 203	22 802
Sum kortsiktig gjeld		<u>63 516</u>	<u>10 441</u>
Sum gjeld		<u>1 847 533</u>	<u>2 088 985</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 796 377</u>	<u>2 940 802</u>

23.02.2022

Eva Helløren
styreleder/daglig leder



NBK Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringsstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til laveste av pålydende og virkelig verdi.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt samt utsatt skatt/skattefordel.

NOTE 1 - AKSJEIERE M.V.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Pålydende
Eva Hellenen, styreleder	1 000	700

NOTE 2 - ENDRING EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.21	700 000	151 816	851 816
Overskudd 2021		97 027	97 027
Utbytte 2021			-
Egenkapital 31.12.21	700 000	248 843	948 843



NOTE 3 - PANTSTILLELSER OG GARANTIER M.V.

Selskapets gjeld sikret med pant ved utgangen av regnskapsåret utgjør kr 1.750.000

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet er:

Tomt	300 000
Bygning	<u>2 418 000</u>
Sum	<u><u>2 718 000</u></u>

NOTE 4 - SKATTEKOSTNAD

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Betalbar skatt	29 203	22 802
Endring utsatt skatt	- 1 837	- 269
Netto skattekostnad	<u>27 366</u>	<u>22 533</u>
Betalbar skatt	29 203	22 802
Utsatt skatt/skattefordel	2 111	3 948
Sum skattegjeld	<u>31 314</u>	<u>26 750</u>

NOTE 5 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	<u>Bygg</u>	<u>Tomt</u>
Anskaffelseskost pr. 1.1	2 871 256	
Tilgang i året	-	
Avgang til anskaffelseskost	-	
Trekt ut Tomteverdi	- 300 000	- 300 000
Anskaffelseskost pr 31.12	<u>2 571 256</u>	<u>300 000</u>
Samlet av-og nedskrivning pr 31.12	<u>153 256</u>	-
Balanseført verdi pr 31.12	<u>2 418 000</u>	<u>300 000</u>
Årets avskrivning	<u>57 500</u>	





sum
2 871 256

2 871 256

153 256

2 718 000