



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 475 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAMHOLMEN INVEST AS
Forretningsadresse: Finnhaugveien 15
0760 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: UNIC REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	855 750	855 750
Annen driftskostnad	1	55 371	23 468
Sum kostnader		911 121	879 218
Driftsresultat		-911 121	-879 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 300 523	1 650 216
Aksjeutbytte		11 924 319	14 553 108
Gevinst/tap ved salg av verdipapirer		44 508 935	52 973 719
Annen finansinntekt		382 061	
Sum finansinntekter		64 115 838	69 177 043
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler	2	60 652 985	-46 422 626
Annen rentekostnad		4 074 055	1 149 119
Annen finanskostnad			50 000
Sum finanskostnader		64 727 040	-45 223 507
Netto finans		-611 202	114 400 550
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 522 323	113 521 332
Skattekostnad på resultat	3	420 811	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 943 134	113 521 332
Årsresultat		-1 943 134	113 521 332
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 943 134	113 521 332
Totalresultat		-1 943 134	113 521 332
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			113 521 332
Overført fra annen egenkapital		-1 943 134	
Sum overføringer og disponeringer		-1 943 134	113 521 332



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	105 326 061	88 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		105 326 061	88 500 000
Sum anleggsmidler		105 326 061	88 500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 153 176	526 953
Sum fordringer		5 153 176	526 953
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	189 709 409	232 260 640
Markedsbaserte obligasjoner	2	25 179 378	16 865 600
Sum investeringer		214 888 787	249 126 240
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 414 248	111 641 530
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 414 248	111 641 530
Sum omløpsmidler		366 456 210	361 294 723
SUM EIENDELER		471 782 271	449 794 723
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 200 000	2 200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		39 900 000	39 900 000
Annen innskutt egenkapital		204 832	204 832
Sum innskutt egenkapital		42 304 832	42 304 832
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		219 595 097	221 538 231
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		219 595 097	221 538 231
Sum egenkapital	5	261 899 929	263 843 063
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	27 892	
Sum avsetninger for forpliktelser		27 892	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		27 892	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	392 919	
Annen kortsiktig gjeld	6	209 461 531	185 951 660
Sum kortsiktig gjeld		209 854 450	185 951 660
Sum gjeld		209 882 342	185 951 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		471 782 271	449 794 723



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 319242

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 475 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAMHOLMEN INVEST AS
Forretningsadresse: Finnhaugveien 15
0760 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: UNIC REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2023



Organisasjonsnr: 989 475 657
LAMHOLMEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	855 750	855 750
Annen driftskostnad	1	55 371	23 468
Sum kostnader		911 121	879 218
Driftsresultat		-911 121	-879 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 300 523	1 650 216
Aksjeutbytte		11 924 319	14 553 108
Gevinst/tap ved salg av verdipapirer		44 508 935	52 973 719
Annen finansinntekt		382 061	
Sum finansinntekter		64 115 838	69 177 043
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler 2		60 652 985	-46 422 626
Annen rentekostnad		4 074 055	1 149 119
Annen finanskostnad			50 000
Sum finanskostnader		64 727 040	-45 223 507
Netto finans		-611 202	114 400 550
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 522 323	113 521 332
Skattekostnad på resultat 3		420 811	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 943 134	113 521 332
Årsresultat		-1 943 134	113 521 332
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 943 134	113 521 332
Totalresultat		-1 943 134	113 521 332
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			113 521 332
Overført fra annen egenkapital		-1 943 134	
Sum overføringer og disponeringer		-1 943 134	113 521 332



Organisasjonsnr: 989 475 657
LAMHOLMEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer 4

105 326 061

88 500 000

Sum finansielle
anleggsmidler

105 326 061

88 500 000

Sum anleggsmidler

105 326 061

88 500 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

5 153 176

526 953

Sum fordringer

5 153 176

526 953

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2
Markedsbaserte obligasjoner 2

189 709 409

232 260 640

Sum investeringer

214 888 787

249 126 240

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

146 414 248

111 641 530

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

146 414 248

111 641 530

Sum omløpsmidler

366 456 210

361 294 723

SUM EIENDELER

471 782 271

449 794 723

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5
Overkurs

2 200 000

2 200 000

Sum innskutt egenkapital

39 900 000

39 900 000

Sum innskutt egenkapital

204 832

204 832

Sum innskutt egenkapital

42 304 832

42 304 832

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

219 595 097

221 538 231



Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		219 595 097	221 538 231
Sum egenkapital	5	261 899 929	263 843 063
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	27 892	
Sum avsetninger for forpliktelser		27 892	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		27 892	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	392 919	
Annen kortsiktig gjeld	6	209 461 531	185 951 660
Sum kortsiktig gjeld		209 854 450	185 951 660
Sum gjeld		209 882 342	185 951 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		471 782 271	449 794 723



Organisasjonsnr: 989 475 657
LAMHOLMEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2022

Lamholmen Invest AS

Org.nr.: 989 475 657



Resultatregnskap

Lamholmen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Lønnskostnad	1	855 750	855 750
Annen driftskostnad	1	55 371	23 468
Sum driftskostnader		<u>911 121</u>	<u>879 218</u>
Driftsresultat		<u>-911 121</u>	<u>-879 218</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 300 523	1 650 216
Aksjeutbytte		11 924 319	14 553 108
Gevinst/tap ved salg av verdipapirer		44 508 935	52 973 719
Annen finansinntekt		382 061	0
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler	2	-60 652 985	46 422 626
Annen rentekostnad		-4 074 055	-1 149 119
Annen finanskostnad		0	-50 000
Resultat av finansposter		<u>-611 202</u>	<u>114 400 550</u>
Resultat før skattekostnad		-1 522 323	113 521 332
Skattekostnad på resultat	3	<u>420 811</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>-1 943 134</u>	<u>113 521 332</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	113 521 332
Overført fra annen egenkapital		<u>1 943 134</u>	<u>0</u>
Sum overføringer		<u>-1 943 134</u>	<u>113 521 332</u>



Lamholmen Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	<u>105 326 061</u>	<u>88 500 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>105 326 061</u>	<u>88 500 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>105 326 061</u>	<u>88 500 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>5 153 176</u>	<u>526 953</u>
Sum fordringer		<u>5 153 176</u>	<u>526 953</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	189 709 409	232 260 640
Markedsbaserte obligasjoner	2	<u>25 179 378</u>	<u>16 865 600</u>
Sum investeringer		<u>214 888 787</u>	<u>249 126 240</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 414 248	111 641 530
Sum omløpsmidler		<u>366 456 210</u>	<u>361 294 723</u>
Sum eiendeler		471 782 271	449 794 723

**Lamholmen Invest AS**

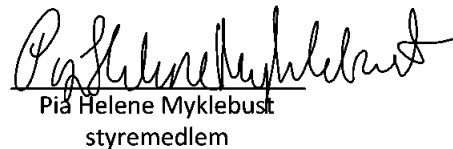
Balanse pr. 31.12.2022

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 200 000	2 200 000
Overkurs		39 900 000	39 900 000
Annen innskutt egenkapital		204 832	204 832
Sum innskutt egenkapital		<u>42 304 832</u>	<u>42 304 832</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>219 595 097</u>	<u>221 538 231</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>219 595 097</u>	<u>221 538 231</u>
Sum egenkapital	5	<u>261 899 929</u>	<u>263 843 063</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	3	<u>27 892</u>	<u>0</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>27 892</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	392 919	0
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>209 461 531</u>	<u>185 951 660</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>209 854 450</u>	<u>185 951 660</u>
Sum gjeld		<u>209 882 342</u>	<u>185 951 660</u>
Sum egenkapital og gjeld		471 782 271	449 794 723

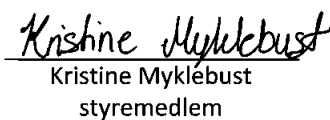
Oslo, 21.02.2023



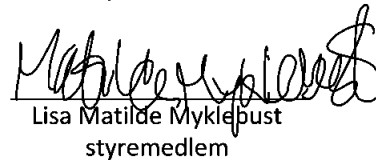
Roy Oddvar Myklebust
styrets leder



Pia Helene Myklebust
styremedlem



Kristine Myklebust
styremedlem



Lisa Matilde Myklebust
styremedlem



Lamholmen Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år.

Finansielle eiendeler

Aksjer og andeler av langsiktig karakter klassifiseres som anleggsmidler. Investeringene balanseføres til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som finansinntekt.

Investeringer av finansiell karakter klassifiseres som omløpsmidler. Børsnoterte verdipapirer med god eierspredning og likviditet inngår i handelsportefølje og verdsettes til markedsverdi på balansedagen.

Gevinst og tap ved salg av finansielle eiendeler beregnes utfra differansen mellom salgsvederlaget og kostprisen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Note 1 - Ytelser, antall ansatte, mv.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ubetalt styrehonorar for 2022 med totalt kroner 750 000.

Note 2 - Markedsbaserte aksjer og obligasjoner

Alle markedsbaserte aksjer og obligasjoner vurderes som kortsiktige plasseringer, som vurderes som en portefølje til markedsverdi. Det er i 2022 foretatt verdiregulering av finansielle eiendeler med kr -60 652 985.

**Lamholmen Invest AS**

Noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	392 919	0
Endring i utsatt skatt	27 892	0
Skattekostnad ordinært resultat	420 811	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 522 323	113 521 332
Permanente forskjeller	3 764 752	-113 509 760
Anvendelse av fremførbart underskudd	-456 432	-11 572
Skattepliktig inntekt	1 785 997	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	392 919	0
Sum betalbar skatt i balansen	392 919	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	126 784	3 100	-123 684
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-456 432	-456 432
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	453 332	453 332
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	126 784	0	-126 784
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	27 892	0	-27 892

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 - Fordringer

Andre langsiktige fordringer er lån til nærstående selskaper.



Lamholmen Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	2 200 000	39 900 000	204 832	221 538 231	263 843 063
Årets resultat				-1 943 134	-1 943 134
Pr 31.12.2022	2 200 000	39 900 000	204 832	219 595 097	261 899 929

Selskapets egenkapital består av 100 stemmeberettigede A-aksjer til pålydende kroner 1 000 og 2 100 ikke-stemmeberettigede B-aksjer til pålydende kroner 1 000. Samtlige aksjer eies av RM Finans AS.

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er gjeld til nærstående selskap



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Akersgata 32, 0159 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Lamholmen Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lamholmen Invest AS som viser et underskudd på kr 1 943 134. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 28. februar 2023
Unic Revisjon AS

Arild Breivold
statsautorisert revisor