



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 144 410  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DANIEL NOWZARI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Torggata 3  
8622 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Nowzari  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		685 444	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>685 444</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		210 798	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>210 798</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>474 646</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		272	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>272</b>	<b>0</b>
Annen finanskostnad		50	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>222</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>474 867</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	1	104 471	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>370 397</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>370 396</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		9 707	0
Annen egenkapital		360 689	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>370 396</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	0	2 738
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>2 738</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 738</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	132 991	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>132 991</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		681 903	30 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>681 903</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>814 894</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>814 894</b>	<b>32 738</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	3	0	0
Beholdning av egne aksjer	3	0	0
Overkurs	3	0	0



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen innskutt egenkapital	3	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	3	0	0
Annen egenkapital	3	360 689	0
Udekket tap	3	0	9 707
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>360 689</b>	<b>-9 707</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>390 689</b>	<b>20 293</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 027	0
Betalbar skatt	1	101 733	0
Annen kortsiktig gjeld		312 445	12 445
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>424 205</b>	<b>12 445</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>424 205</b>	<b>12 445</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>814 894</b>	<b>32 738</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 492500

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 144 410  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DANIEL NOWZARI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Torggata 3  
8622 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Nowzari  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 144 410  
DANIEL NOWZARI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		685 444	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>685 444</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		210 798	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>210 798</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>474 646</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		272	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>272</b>	<b>0</b>
Annen finanskostnad		50	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>222</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	1	104 471	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>370 397</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>370 396</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		9 707	0
Annen egenkapital		360 689	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>370 396</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 928 144 410  
DANIEL NOWZARI EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	0	2 738
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>2 738</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 738</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	132 991	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>132 991</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		681 903	30 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>681 903</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>814 894</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>814 894</b>	<b>32 738</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	3	0	0
Beholdning av egne aksjer	3	0	0
Overkurs	3	0	0
Annen innskutt egenkapital	3	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	3	0	0



Annen egenkapital	3	360 689	0
Udekket tap	3	0	9 707
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>360 689</b>	<b>-9 707</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>390 689</b>	<b>20 293</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 027	0
Betalbar skatt	1	101 733	0
Annen kortsiktig gjeld		312 445	12 445
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>424 205</b>	<b>12 445</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>424 205</b>	<b>12 445</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>814 894</b>	<b>32 738</b>



Organisasjonsnr: 928 144 410  
DANIEL NOWZARI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

