



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 856 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRENSEVEIEN 82 AS  
Forretningsadresse: Grenseveien 82  
0663 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Erik Bunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	8 344 414	7 838 168
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 344 414</b>	<b>7 838 168</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 606 128	1 492 296
Annen driftskostnad	1	722 314	2 048 693
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 328 442</b>	<b>3 540 990</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 015 972</b>	<b>4 297 178</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 110	34 450
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 110</b>	<b>34 450</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	500 600	660 331
Annen rentekostnad		659	4 527
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>501 259</b>	<b>664 858</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-489 149</b>	<b>-630 408</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 526 823</b>	<b>3 666 770</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 215 791	807 060
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 311 032</b>	<b>2 859 710</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 311 032</b>	<b>2 859 710</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 311 032</b>	<b>2 859 710</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 311 032</b>	<b>2 859 710</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 082 434	1 934 239
Avsatt til annen egenkapital		2 228 598	925 471
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>4 311 032</b>	<b>2 859 710</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		47 934 801	35 116 107
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>47 934 801</b>	<b>35 116 107</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	3	<b>47 934 801</b>	<b>35 116 107</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		392 624	559 010
Andre kortsiktige fordringer		608 843	611 651
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 001 467</b>	<b>1 170 661</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	69 827	2 794 335
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>69 827</b>	<b>2 794 335</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 071 294</b>	<b>3 964 996</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 006 096</b>	<b>39 081 102</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	432 000	432 000
Overkurs		12 617 304	12 617 304
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 049 304</b>	<b>13 049 304</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 241 776	3 013 178
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 241 776</b>	<b>3 013 178</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>18 291 080</b>	<b>16 062 482</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	889 297	1 003 791
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>889 297</b>	<b>1 003 791</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	24 481 470	18 601 076
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 481 470</b>	<b>18 601 076</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 370 767</b>	<b>19 604 867</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 696 691	459 698
Betalbar skatt	4	742 932	333 962
Skyldig offentlige avgifter		95 022	140 300
Annen kortsiktig gjeld	7	2 809 605	2 479 794
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 344 249</b>	<b>3 413 754</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 715 016</b>	<b>23 018 620</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 006 096</b>	<b>39 081 102</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 505255

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 856 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRENSEVEIEN 82 AS  
Forretningsadresse: Grenseveien 82  
0663 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Erik Bunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 918 856 390  
GRENSEVEIEN 82 AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	8 344 414	7 838 168
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 344 414</b>	<b>7 838 168</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	1 606 128	1 492 296
Annen driftskostnad	1	722 314	2 048 693
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 328 442</b>	<b>3 540 990</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 015 972</b>	<b>4 297 178</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 110	34 450
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 110</b>	<b>34 450</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	500 600	660 331
Annen rentekostnad		659	4 527
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>501 259</b>	<b>664 858</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-489 149</b>	<b>-630 408</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 526 823</b>	<b>3 666 770</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 215 791	807 060
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 311 032</b>	<b>2 859 710</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 311 032</b>	<b>2 859 710</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 311 032</b>	<b>2 859 710</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 311 032</b>	<b>2 859 710</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 082 434	1 934 239
Avsatt til annen egenkapital		2 228 598	925 471
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>4 311 032</b>	<b>2 859 710</b>



Organisasjonsnr: 918 856 390  
GRENSEVEIEN 82 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		47 934 801	35 116 107
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>47 934 801</b>	<b>35 116 107</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	3	<b>47 934 801</b>	<b>35 116 107</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		392 624	559 010
Andre kortsiktige fordringer		608 843	611 651
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 001 467</b>	<b>1 170 661</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	69 827	2 794 335
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>69 827</b>	<b>2 794 335</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 071 294</b>	<b>3 964 996</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 006 096</b>	<b>39 081 102</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	432 000	432 000
Overkurs		12 617 304	12 617 304
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 049 304</b>	<b>13 049 304</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 241 776	3 013 178
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 241 776</b>	<b>3 013 178</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>18 291 080</b>	<b>16 062 482</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	889 297	1 003 791
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>889 297</b>	<b>1 003 791</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	24 481 470	18 601 076
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 481 470</b>	<b>18 601 076</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 370 767</b>	<b>19 604 867</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 696 691	459 698
Betalbar skatt	4	742 932	333 962
Skyldig offentlige avgifter		95 022	140 300
Annen kortsiktig gjeld	7	2 809 605	2 479 794
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 344 249</b>	<b>3 413 754</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 715 016</b>	<b>23 018 620</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 006 096</b>	<b>39 081 102</b>



Organisasjonsnr: 918 856 390  
GRENSEVEIEN 82 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	432000.00	1.00	432000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Helsfyr Holding AS	432000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	432000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Grenseveien 82 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Grenseveien 82 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

---

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Nina Corneliussen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MUHEE-4OYJ5-SSQW/CES4Q-WLPAT-NPTM3



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nina Corneliussen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2760023

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-21 19:00:43Z



Penneo Dokumentnøkkel: MUHEF-4OYJ5-SSQWJ-CES4Q-WLPAT-NPTM3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Resultatregnskap

Grenseveien 82 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	1	8 344 414	7 838 168
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 344 414</b>	<b>7 838 168</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 606 128	1 492 296
Annen driftskostnad	1	722 314	2 048 693
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 328 442</b>	<b>3 540 990</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 015 972</b>	<b>4 297 178</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 110	34 450
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	500 600	660 331
Annen rentekostnad		659	4 527
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-489 149</b>	<b>-630 408</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 526 823</b>	<b>3 666 770</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 215 791	807 060
<b>Arsresultat</b>		<b>4 311 032</b>	<b>2 859 710</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		2 082 434	1 934 239
Avsatt til annen egenkapital		2 228 598	925 471
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>4 311 032</b>	<b>2 859 710</b>



## Balanse

Grenseveien 82 AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		47 934 801	35 116 107
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>47 934 801</b>	<b>35 116 107</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>3</b>	<b>47 934 801</b>	<b>35 116 107</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		392 624	559 010
Andre kortsiktige fordringer		608 843	611 651
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 001 467</b>	<b>1 170 661</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	69 827	2 794 335
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 071 294</b>	<b>3 964 996</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>49 006 096</b>	<b>39 081 102</b>




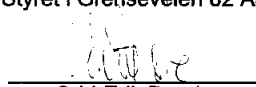
## Balanse


Grenseveien 82 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	432 000	432 000
Overkurs		12 617 304	12 617 304
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 049 304</b>	<b>13 049 304</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 241 776	3 013 178
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 241 776</b>	<b>3 013 178</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>18 291 080</b>	<b>16 062 482</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	889 297	1 003 791
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>889 297</b>	<b>1 003 791</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap samme konsern	7	24 481 470	18 601 076
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 481 470</b>	<b>18 601 076</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 696 691	459 698
Betalbar skatt	4	742 932	333 962
Skyldig offentlige avgifter		95 022	140 300
Annen kortsiktig gjeld	7	2 809 605	2 479 794
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 344 249</b>	<b>3 413 754</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 715 016</b>	<b>23 018 620</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>49 006 096</b>	<b>39 081 102</b>

Oslo, 12.05.2021  
Styret i Grenseveien 82 AS

  
Andreas Tronstad  
styreleder

  
Odd-Erik Bunde  
styremedlem

  
Paul Magnus Sundal  
styremedlem



## Grenseveien 82 AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres iht opptjeningsprinsippet og ved utfakturering.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Selskapet faller ikke inn under OTP.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 12.883 inkl. forholdsmessig mva.

#### Note 2 Aksjonærinformasjon

##### Aksjekapital:

432 000 aksjer á 1 kr

Aksjonærer	Antall aksjer	1 %	Aksjekapital
Helsfyr Holding AS	432 000	100 %	432 000
<b>Totalt</b>	<b>432 000</b>	<b>100 %</b>	<b>432 000</b>

#### Note 3 Varige Driftsmidler

	Fast eiendom	Teknisk	Leietakertilp.	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	71 692 544	95 553	776 322	767 267	318 074	73 649 760
Tilgang	0	0	0	0	14 424 823	14 424 823
Anskaffelseskost 31.12.2020	71 692 544	95 553	776 322	767 267	14 742 897	88 074 583
Akk.avskrivninger 31.12.2020	39 647 827	19 110	472 848	0	0	40 139 785
<b>Bokført verdi 31.12.2020</b>	<b>32 044 719</b>	<b>76 443</b>	<b>303 474</b>	<b>767 267</b>	<b>14 742 897</b>	<b>47 934 801</b>
Årets avskrivninger	1 308 864	9 555	287 714	0	0	1 606 128
Økonomisk levetid	33 år	10 år	5 år			
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær			

#### Note 4 Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	5 526 823	3 666 770
Permanente forskjeller	-502	1 682
Endring midlertidige forskjeller	520 427	329 351
Avgitt konsernbidrag	-2 669 787	-2 479 794
Grunnlag betalbar skatt	3 376 961	1 518 009
Herav 22% betalbar skatt	742 932	333 962

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier.

#### Beregning av utsatt skatt / - skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2020	2019	Endring
Anleggsmidler	4 042 259	4 562 686	-520 427
Fremførbart skattemessig underskudd	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	4 042 259	4 562 686	-520 427
Utsatt skatt / skattefordel (-) 22%	889 297	1 003 791	114 494

#### Årets skattekostnad består av:

	2020	2019
Betalbare skatter	742 932	333 962
Skatteeffekt konsernbidrag	587 353	545 555
Endring utsatt skatt	-114 494	-72 457
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>1 215 791</b>	<b>807 060</b>



## Grenseveien 82 AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2020	432 000	12 617 304	3 013 178	16 062 482
Avgitt konsernbidrag	0	0	-2 082 434	-2 082 434
Årets resultat	0	0	4 311 032	4 311 032
Pr 31.12.2020	432 000	12 617 304	5 241 776	18 291 080

#### Note 6 Bankinnskudd

Bundne bankmidler (skattelekk) utgjør kr 0.

#### Note 7 Mellomværende nærstående parter

Selskapet har følgende mellomværende med nærstående selskap:

	2020	2019
Langsiktig gjeld Helsfyr Holding AS	24 481 470	18 601 076
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>24 481 470</b>	<b>18 601 076</b>
Skyldig konsernbidrag Helsfyr Holding AS	2 669 787	2 479 794
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 669 787</b>	<b>2 479 794</b>

Mellomværende gjøres opp etter avtale og er renteberegnet iht markedsmessige betingelser.