



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 770 887
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BEKKIS INVEST AS
Forretningsadresse:	Bogstadveien 6 0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arne Daniel Johannessen Bekkedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			49 000
Annen driftsinntekt		344 800	333 249
Sum inntekter		344 800	382 249
Kostnader			
Varekostnad			7 892
Avskrivning på driftsmidler	3	91 756	28 486
Annen driftskostnad		169 579	359 207
Sum kostnader		261 335	395 585
Driftsresultat		83 465	-13 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			325 000
Annen renteinntekt		62	44
Annen finansinntekt			650 931
Sum finansinntekter		62	975 975
Annen rentekostnad		276 599	315 463
Annen finanskostnad			3 518
Sum finanskostnader		276 599	318 981
Netto finans		-276 538	656 994
Resultat før skattekostnad		-193 073	643 658
Årsresultat		-193 073	643 658
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-193 073	643 658
Totalresultat		-193 073	643 658
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital			643 658



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-193 073	
Sum overføringer og disponeringer		-193 073	643 658



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 969 305	7 039 701
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		64 098	200 158
Sum varige driftsmidler	3	7 033 403	7 239 859
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		75 000	75 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	393 000	363 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	776 946	708 580
Sum finansielle anleggsmidler		1 244 946	1 146 580
Sum anleggsmidler		8 278 350	8 386 439
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		100 000	
Sum fordringer		100 000	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		250 703	1 003
Sum investeringer		250 703	1 003
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 618	35 860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 618	35 860
Sum omløpsmidler		438 321	36 863
SUM EIENDELER		8 716 670	8 423 302



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 858 052	4 051 125
Sum opptjent egenkapital		3 858 052	4 051 125
Sum egenkapital	7	3 898 052	4 091 125
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 647 727	4 235 426
Sum annen langsiktig gjeld		4 647 727	4 235 426
Sum langsiktig gjeld		4 647 727	4 235 426
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 069	7 158
Annen kortsiktig gjeld		172 960	89 594
Sum kortsiktig gjeld		170 891	96 752
Sum gjeld		4 818 618	4 332 177
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 716 670	8 423 302



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 581226

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 770 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKIS INVEST AS
Forretningsadresse: Bogstadveien 6
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Daniel Johannessen Bekkedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 770 887
BEKKIS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			49 000
Annen driftsinntekt		344 800	333 249
Sum inntekter		344 800	382 249
Kostnader			
Varekostnad			7 892
Avskrivning på driftsmidler 3		91 756	28 486
Annen driftskostnad		169 579	359 207
Sum kostnader		261 335	395 585
Driftsresultat		83 465	-13 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			325 000
Annen renteinntekt	62		44
Annen finansinntekt			650 931
Sum finansinntekter	62	62	975 975
Annen rentekostnad		276 599	315 463
Annen finanskostnad			3 518
Sum finanskostnader		276 599	318 981
Netto finans		-276 538	656 994
Resultat før skattekostnad		-193 073	643 658
Årsresultat		-193 073	643 658
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-193 073	643 658
Totalresultat		-193 073	643 658
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital			643 658
Overført fra annen egenkapital		-193 073	
Sum overføringer og disponeringer		-193 073	643 658



Organisasjonsnr: 918 770 887
BEKKIS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 969 305	7 039 701
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		64 098	200 158
Sum varige driftsmidler	3	7 033 403	7 239 859

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		75 000	75 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	393 000	363 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	776 946	708 580
Sum finansielle anleggsmidler		1 244 946	1 146 580
Sum anleggsmidler		8 278 350	8 386 439

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		100 000	
Sum fordringer		100 000	

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		250 703	1 003
Sum investeringer		250 703	1 003

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		87 618	35 860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 618	35 860

Sum omløpsmidler		438 321	36 863
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		8 716 670	8 423 302
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 858 052	4 051 125
Sum opptjent egenkapital		3 858 052	4 051 125
Sum egenkapital	7	3 898 052	4 091 125
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 647 727	4 235 426
Sum annen langsiktig gjeld		4 647 727	4 235 426
Sum langsiktig gjeld		4 647 727	4 235 426
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 069	7 158
Annen kortsiktig gjeld		172 960	89 594
Sum kortsiktig gjeld		170 891	96 752
Sum gjeld		4 818 618	4 332 177
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 716 670	8 423 302



Organisasjonsnr: 918 770 887
BEKKIS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Bekkis Invest AS

Organisasjonsnummer: 918770887



Bekkis Invest AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	49 000
Annen driftsinntekt		344 800	333 249
Sum driftsinntekter		344 800	382 249
Varekostnad		0	7 892
Avskrivning på driftsmidler	3	91 756	28 486
Annen driftskostnad		169 579	359 207
Sum driftskostnader		261 335	395 585
Driftsresultat		83 465	-13 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	325 000
Annen renteinntekt		62	44
Annen finansinntekt		0	650 931
Annen rentekostnad		276 599	315 463
Annen finanskostnad		0	3 518
Resultat av finansposter		-276 538	656 994
Resultat før skattekostnad		-193 073	643 658
Resultat		-193 073	643 658
Årsresultat		-193 073	643 658
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		0	643 658
Overført fra annen egenkapital		193 073	0
Sum overføringer		-193 073	643 658



Bekkis Invest AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 969 305	7 039 701
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		64 098	200 158
Sum varige driftsmidler	3	7 033 403	7 239 859
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		75 000	75 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	393 000	363 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	776 946	708 580
Sum finansielle anleggsmidler		1 244 946	1 146 580
Sum anleggsmidler		8 278 350	8 386 439
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		100 000	0
Sum fordringer		100 000	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		250 703	1 003
Sum investeringer		250 703	1 003
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 618	35 860
Sum omløpsmidler		438 321	36 863
Sum eiendeler		8 716 670	8 423 302



Bekkis Invest AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 858 052	4 051 125
Sum opptjent egenkapital		3 858 052	4 051 125
Sum egenkapital	7	3 898 052	4 091 125
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 647 727	4 235 426
Sum annen langsiktig gjeld		-4 647 727	-4 235 426
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 069	7 158
Annen kortsiktig gjeld		172 960	89 594
Sum kortsiktig gjeld		170 891	96 752
Sum gjeld		4 818 618	4 332 177
Sum gjeld og egenkapital		8 716 670	8 423 302
Oslo, 24.06.2025 Styret i Bekkis Invest AS			
_____ Arne Daniel Johannessen Bekkedal Styreleder/daglig leder		_____ Øivind Karlsen Styremedlem	
Bekkis Invest AS		Side 3	



Bekkis Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skatte-reducerende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer i tilknyttede selskap og markedsbaserte aksjer.

Investeringer i tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden. Hver enkelt er gjenstand for individuell verddivurdering. Nedskrivning gjøres dersom verdien er vesentlig forringet og dette ikke er vente å være forbigående.

Marekdsbasserte aksjer er vurdert til laveste verdis prinsipp.

**Bekkis Invest AS**

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Det er således ingen utførte årsverk.

Note 3 Driftsmidler

Type anleggsmiddel	Leiligheter	Bil	SUM
Anskaffelseskost 1.1.	2 999 490	142 430	3 141 920
Tilgang	4 040 211	0	4 040 211
Anskaffelseskost 31.12.	7 039 701	142 430	7 182 131
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	56 972	56 972
Bokført verdi pr 31.12.	7 039 701	85 458	7 125 159

Årets avskrivninger	0	28 486	28 486
---------------------	---	--------	--------

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Aksjonær	Aksjer	Eierandel
Daniel Bekkedal, styreleder/daglig leder	270	90,0 %
Ulrikke Alida Johannessen	30	10,0 %
Totalt antall aksjer	300	100,0 %

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Resultat før skattekostnad	643 658	1 105 970
Permanente forskjeller *)	-941 554	-1 332 926
Endring i midlertidige forskjeller	5 697	0
Årets skattegrunnlag	-292 199	-226 956

*) Inkluderer: gevinst/tap ved realisasjon aksjer og mottatt utbytte.

Beregning av utsatt skattefordel	2023	2022
Grunnlag utsatt skattefordel	622 837	330 638
Utsatt skatt 22%	137 024	72 740

Utsatt skattefordel er unnlatt balanseføring, slik regnskapsreglene for små foretak gir anledning til.

Bekkis Invest AS

**Bekkis Invest AS**

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap**Investering i tilknyttede selskap**

Selskap	Antall	% Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
HHH Investeringer AS	100	100	75 000	75 000
Dakato AS	1 000	33	173 000	173 000
Bekkan capital AS	50	50	15 000	15 000
Retailartner AS	100	100	100 000	100 000
Retailpartner Eiendom AS	55	55	75 000	75 000
Sum aksjer i tilknyttede selskap			438 000	438 000

Selskap	Kommune	Eierandel	Resultat	Egenkapital
HHH Investeringer AS	Oslo	100	24 000	132 000
Dakato AS	Oslo	33	217 798	781 378
Bekkan Capital AS	Bærum	50	32 577	49 924
Retailartner AS	Oslo	100	139 582	260 178
Retailpartner Eiendom AS	Oslo	55	20 609	(55 604)
			2024	2023
Fordring på tilknyttet selskap/datterselskap			776 946	708 580
Gjeld til tilknyttet selskap			(25 000)	(40 000)

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	10 000	4 051 125	4 091 125
Tilleggsutbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-193 074	-193 074
Egenkapital 31.12.	30 000	10 000	3 858 052	3 898 052