



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 156 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 1 JESSHEIM AS
Forretningsadresse: Løvenskiolds gate 26
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn E. Dæhlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 916	16 485
Leieinntekt		2 286 656	2 503 047
Sum inntekter		2 337 572	2 519 532
Kostnader			
Varekostnad		50 916	16 485
Avskrivning på varige driftsmidler	1	440 709	434 937
Annen driftskostnad		1 921 101	1 054 795
Sum kostnader		2 412 726	1 506 217
Driftsresultat		-75 154	1 013 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 285	178
Annen finansinntekt		7 060	6 640
Sum finansinntekter		9 345	6 818
Rentekostnad til foretak i samme konsern		307 856	192 171
Annen rentekostnad		387 460	372 475
Sum finanskostnader		695 316	564 646
Netto finans		-685 971	-557 828
Resultat før skattekostnad		-761 125	455 487
Skattekostnad	2	-167 941	100 184
Årsresultat		-593 184	355 303
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital	3	0	0
Konsernbidrag	3	0	0
Annen egenkapital	3	-593 184	355 303
Sum overføringer og disponeringer		-593 184	355 303



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	19 121 335	16 687 266
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	8 672	20 236
Sum varige driftsmidler		19 130 007	16 707 503
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		19 130 007	16 707 503
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		35 385	9 375
Andre kortsiktige fordringer		123 070	98 421
Konsernfordringer	5	8 033 390	0
Sum fordringer		8 191 845	107 796
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		119 783	670 424
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 783	670 424
Sum omløpsmidler		8 311 628	778 219
SUM EIENDELER		27 441 635	17 485 722



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	7 897 088	14 400
Sum innskutt egenkapital		7 997 088	114 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 168 194	4 761 378
Sum opptjent egenkapital		4 168 194	4 761 378
Sum egenkapital		12 165 282	4 875 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 228 609	1 245 848
Sum avsetninger for forpliktelser		1 228 609	1 245 848
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 500 000	6 000 000
Langsiktig konserngjeld	5	0	4 736 217
Sum annen langsiktig gjeld		5 500 000	10 736 217
Sum langsiktig gjeld		6 728 609	11 982 065
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		423 022	391 521
Betalbar skatt	2	0	134 690
Kortsiktig konserngjeld	5	8 033 389	0
Annen kortsiktig gjeld		91 334	101 668
Sum kortsiktig gjeld		8 547 744	627 879
Sum gjeld		15 276 353	12 609 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 441 635	17 485 721



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 606470

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 156 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 1 JESSHEIM AS
Forretningsadresse: Løvenskiolds gate 26
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn E. Dæhlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 891 156 642
STORGATA 1 JESSHEIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 916	16 485
Leieinntekt		2 286 656	2 503 047
Sum inntekter		2 337 572	2 519 532
Kostnader			
Varekostnad		50 916	16 485
Avskrivning på varige driftsmidler	1	440 709	434 937
Annen driftskostnad		1 921 101	1 054 795
Sum kostnader		2 412 726	1 506 217
Driftsresultat		-75 154	1 013 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 285	178
Annen finansinntekt		7 060	6 640
Sum finansinntekter		9 345	6 818
Rentekostnad til foretak i samme konsern		307 856	192 171
Annen rentekostnad		387 460	372 475
Sum finanskostnader		695 316	564 646
Netto finans		-685 971	-557 828
Resultat før skattekostnad		-761 125	455 487
Skattekostnad	2	-167 941	100 184
Årsresultat		-593 184	355 303
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital	3	0	0
Konsernbidrag	3	0	0
Annen egenkapital	3	-593 184	355 303
Sum overføringer og disponeringer		-593 184	355 303



Organisasjonsnr: 891 156 642
STORGATA 1 JESSHEIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	19 121 335	16 687 266
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	8 672	20 236
Sum varige driftsmidler		19 130 007	16 707 503
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		19 130 007	16 707 503
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		35 385	9 375
Andre kortsiktige fordringer		123 070	98 421
Konsernfordringer	5	8 033 390	0
Sum fordringer		8 191 845	107 796
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		119 783	670 424
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 783	670 424
Sum omløpsmidler		8 311 628	778 219
SUM EIENDELER		27 441 635	17 485 722
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000



Annen innskutt egenkapital	3	7 897 088	14 400
Sum innskutt egenkapital		7 997 088	114 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 168 194	4 761 378
Sum opptjent egenkapital		4 168 194	4 761 378
Sum egenkapital		12 165 282	4 875 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 228 609	1 245 848
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 228 609	1 245 848
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 500 000	6 000 000
Langsiktig konserngjeld	5	0	4 736 217
Sum annen langsiktig gjeld		5 500 000	10 736 217
Sum langsiktig gjeld		6 728 609	11 982 065
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		423 022	391 521
Betalbar skatt	2	0	134 690
Kortsiktig konserngjeld	5	8 033 389	0
Annen kortsiktig gjeld		91 334	101 668
Sum kortsiktig gjeld		8 547 744	627 879
Sum gjeld		15 276 353	12 609 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 441 635	17 485 721



Organisasjonsnr: 891 156 642
STORGATA 1 JESSHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>



Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8033389.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	4736217.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8033389.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5500000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
8310986.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Totale pantstillelser ovenfor DnB Bank ASA utgjør kr. 14 000 000.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
STORGATA 1 JESSHEIM AS

891156642

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



STORGATA 1 JESSHEIM AS
891 156 642

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		50 916	16 485
Leieinntekt		2 286 656	2 503 047
Sum driftsinntekter		2 337 572	2 519 532
Driftskostnader			
Varekostnad		-50 916	-16 485
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-440 709	-434 937
Annen driftskostnad		-1 921 101	-1 054 795
Sum driftskostnader		-2 412 726	-1 506 217
Driftsresultat		-75 154	1 013 315
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 285	178
Annen finansinntekt		7 060	6 640
Sum finansinntekter		9 345	6 818
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-307 856	-192 171
Annen rentekostnad		-387 460	-372 475
Sum finanskostnader		-695 316	-564 646
Netto finans		-685 971	-557 828
Resultat før skattekostnad		-761 125	455 487
Skattekostnad	2	167 941	-100 184
Årsresultat		-593 184	355 303
Overføringer			
Annen egenkapital	3	-593 184	355 303
Sum overføringer		-593 184	355 303



STORGATA 1 JESSHEIM AS
891 156 642

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	19 121 335	16 687 266
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	8 672	20 236
Sum varige driftsmidler		19 130 007	16 707 503
Sum anleggsmidler		19 130 007	16 707 503
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		35 385	9 375
Kortsiktige konsernfordringer	5	8 033 390	0
Andre kortsiktige fordringer		123 070	98 421
Sum fordringer		8 191 845	107 796
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		119 783	670 424
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 783	670 424
Sum omløpsmidler		8 311 628	778 219
SUM EIENDELER		27 441 635	17 485 722



STORGATA 1 JESSHEIM AS
891 156 642

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	7 897 088	14 400
Sum innskutt egenkapital		7 997 088	114 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 168 194	4 761 378
Sum opptjent egenkapital		4 168 194	4 761 378
Sum egenkapital		12 165 282	4 875 778
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	1 228 609	1 245 848
Sum avsetning for forpliktelser		1 228 609	1 245 848
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 500 000	6 000 000
Langsiktig konserngjeld	5	0	4 736 217
Sum annen langsiktig gjeld		5 500 000	10 736 217
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		423 022	391 521
Betalbar skatt	2	0	134 690
Kortsiktig konserngjeld	5	8 033 389	0
Annen kortsiktig gjeld		91 334	101 668
Sum kortsiktig gjeld		8 547 744	627 879
Sum gjeld		15 276 353	12 609 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 441 635	17 485 721

OSLO, 23.06.2025

Sivert Falck-Ytter Dæhlie
styrets leder



STORGATA 1 JESSHEIM AS
891 156 642

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



STORGATA 1 JESSHEIM AS
891 156 642

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	57 819	23 030 235	23 088 054
Tilgang i året	0	3 035 268	3 035 268
Avgang i året	0	-172 054	-172 054
Anskaffelseskost pr 31.12	57 819	25 893 449	25 951 268
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-37 583	-6 342 969	-6 380 552
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-49 147	-6 772 114	-6 821 261
Balanseført verdi pr 31.12	8 672	19 121 335	19 130 007
Årets av- og nedskrivninger	11 564	429 145	440 709
Økonomisk levetid	5	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Bokført verdi av tomter som ikke avskrives er kr. 3 310 000.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-150 702	134 690
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-17 239	-34 506
Skattekostnad	-167 941	100 184
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-761 125	455 487
Permanente forskjeller	-2 244	-105
+/- Endring i midlertidige forskjeller	78 360	156 847
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	685 009	0
Skattepliktig inntekt	0	612 229
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	134 690
Betalbar skatt i balansen	0	134 690



STORGATA 1 JESSHEIM AS
891 156 642

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	14 400	4 761 378	4 875 778
Årsresultat	0	0	-593 184	-593 184
Mottatt konsernbidrag	0	7 882 688	0	7 882 688
Egenkapital 31.12.2024	100 000	7 897 088	4 168 194	12 165 282



STORGATA 1 JESSHEIM AS
891 156 642

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 500 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 310 986
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Totale pantstillelser ovenfor DnB Bank ASA utgjør kr. 14 000 000.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 033 389	0

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	4 736 217

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 033 389	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.