



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 246 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMÅLONANE AS
Forretningsadresse: Sartorvegen 10
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Anders Straume
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 869 727	1 834 889
Annen driftsinntekt			160 000
Sum inntekter		1 869 727	1 994 889
Kostnader			
Varekostnad			179 568
Avskrivninger	1	217 000	220 000
Annen driftskostnad	2	182 883	169 253
Sum kostnader		399 883	568 821
Driftsresultat		1 469 844	1 426 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		89 834	85 620
Annen finansinntekt		21 934	5 604
Sum finansinntekter		111 768	91 224
Annen rentekostnad		635 348	615 257
Sum finanskostnader		635 348	615 257
Netto finans		-523 580	-524 033
Resultat før skattekostnad		946 264	902 035
Skattekostnad på resultat	3	208 339	198 681
Årsresultat	4	737 925	703 354
Årsresultat etter minoritetsinteresser		737 925	703 354
Totalresultat		737 925	703 354
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Overført til annen egenkapital		237 925	203 354



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		737 925	703 354



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomt	1, 5	1 973 783	1 994 783
Rubbhall	1, 5		
Bygning	1, 5	5 775 000	5 971 000
Tilbygg u/oppføring	1, 5		
Sum varige driftsmidler		7 748 783	7 965 783
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	6 666 362	6 666 362
Sum finansielle anleggsmidler		6 666 362	6 666 362
Sum anleggsmidler		14 415 145	14 632 145
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		25 541	
Sum fordringer		25 541	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 965 403	2 126 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 965 403	2 126 380
Sum omløpsmidler		1 990 944	2 126 380
SUM EIENDELER		16 406 089	16 758 525

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		1 091 621	1 091 621
Sum innskutt egenkapital		3 091 621	3 091 621
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 239 320	3 001 395
Sum opptjent egenkapital		3 239 320	3 001 395
Sum egenkapital	4	6 330 941	6 093 016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	570 736	576 298
Sum avsetninger for forpliktelser		570 736	576 298
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 695 000	9 295 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 695 000	9 295 000
Sum langsiktig gjeld		9 265 736	9 871 298
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	78	
Betalbar skatt	3	213 901	193 832
Skyldige offentlige avgifter		77 096	71 939
Utbytte	4	500 000	500 000
Gjeld til selskap i konsern	6		
Annen kortsiktig gjeld		18 337	28 440
Sum kortsiktig gjeld		809 412	794 211
Sum gjeld		10 075 148	10 665 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 406 089	16 758 525



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 496527

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 246 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMÅLONANE AS
Forretningsadresse: Sartorvegen 10
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Anders Straume
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 246 630
SMÅLONANE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 869 727	1 834 889
Annen driftsinntekt			160 000
Sum inntekter		1 869 727	1 994 889
Kostnader			
Varekostnad			179 568
Avskrivninger	1	217 000	220 000
Annen driftskostnad	2	182 883	169 253
Sum kostnader		399 883	568 821
Driftsresultat		1 469 844	1 426 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		89 834	85 620
Annen finansinntekt		21 934	5 604
Sum finansinntekter		111 768	91 224
Annen rentekostnad		635 348	615 257
Sum finanskostnader		635 348	615 257
Netto finans		-523 580	-524 033
Resultat før skattekostnad		946 264	902 035
Skattekostnad på resultat	3	208 339	198 681
Årsresultat	4	737 925	703 354
Årsresultat etter minoritetsinteresser		737 925	703 354
Totalresultat		737 925	703 354
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Overført til annen egenkapital		237 925	203 354
Sum overføringer og disponeringer		737 925	703 354



Organisasjonsnr: 986 246 630
SMÅLONANE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomt 1, 5 1 973 783 1 994 783

Rubbhall 1, 5

Bygning 1, 5 5 775 000 5 971 000

Tilbygg u/oppføring 1, 5

Sum varige driftsmidler 7 748 783 7 965 783

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 5, 6 6 666 362 6 666 362

Sum finansielle anleggsmidler 6 666 362 6 666 362

Sum anleggsmidler 14 415 145 14 632 145

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 25 541

Sum fordringer 25 541

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 1 965 403 2 126 380

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 965 403 2 126 380

Sum omløpsmidler 1 990 944 2 126 380

SUM EIENDELER 16 406 089 16 758 525

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 000 000 2 000 000

Annen innskutt egenkapital 1 091 621 1 091 621

Sum innskutt egenkapital 3 091 621 3 091 621

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		3 239 320	3 001 395
Sum opptjent egenkapital		3 239 320	3 001 395
Sum egenkapital	4	6 330 941	6 093 016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	570 736	576 298
Sum avsetninger for forpliktelser		570 736	576 298
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 695 000	9 295 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 695 000	9 295 000
Sum langsiktig gjeld		9 265 736	9 871 298
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	78	
Betalbar skatt	3	213 901	193 832
Skyldige offentlige avgifter		77 096	71 939
Utbytte	4	500 000	500 000
Gjeld til selskap i konsern	6		
Annen kortsiktig gjeld		18 337	28 440
Sum kortsiktig gjeld		809 412	794 211
Sum gjeld		10 075 148	10 665 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 406 089	16 758 525



Organisasjonsnr: 986 246 630
SMÅLONANE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Ole-Martin Straume
2025-05-26
 BankID Signing
John André Straume
2025-05-26
 BankID Signing
Johnny Anders Straume
2025-05-26
 BankID Signing
Kjersti Marianne Methlie Straun
2025-05-27
 BankID Signing
Linn Cecilie Straume Vik
2025-05-29

ÅRSREGNSKAP

2024

Smålonane AS

Organisasjonsnummer: 986 246 630



Resultatregnskap				
Smålonane AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023	
Leieinntekter		1 869 727	1 834 889	
Annen driftsinntekt		0	160 000	
Sum driftsinntekter		<u>1 869 727</u>	<u>1 994 889</u>	
Varekostnad		0	179 568	
Avskrivninger	1	217 000	220 000	
Annen driftskostnad	2	182 883	169 253	
Sum driftskostnader		<u>399 883</u>	<u>568 821</u>	
Driftsresultat		<u>1 469 844</u>	<u>1 426 068</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Renteinntekter		89 834	85 620	
Annen finansinntekt		21 934	5 604	
Rentekostnader		635 348	615 257	
Resultat av finansposter		<u>-523 580</u>	<u>-524 033</u>	
Ordinært resultat før skattekostnad		946 264	902 035	
Skattekostnad på resultat	3	208 339	198 681	
Resultat		<u>737 925</u>	<u>703 354</u>	
Årsresultat	4	<u>737 925</u>	<u>703 354</u>	
Overføringer				
Avsatt utbytte		500 000	500 000	
Overført til annen egenkapital		237 925	203 354	
Sum overføringer		<u>737 925</u>	<u>703 354</u>	



Balanse				
Smålonane AS				
Eiendeler	Note	2024	2023	
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler				
Tomt	1, 5	1 973 783	1 994 783	
Bygning	1, 5	<u>5 775 000</u>	<u>5 971 000</u>	
Sum varige driftsmidler		<u>7 748 783</u>	<u>7 965 783</u>	
Finansielle driftsmidler				
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	<u>6 666 362</u>	<u>6 666 362</u>	
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 666 362</u>	<u>6 666 362</u>	
Sum anleggsmidler		<u>14 415 145</u>	<u>14 632 145</u>	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Andre kortsiktige fordringer		<u>25 541</u>	<u>0</u>	
Sum fordringer		<u>25 541</u>	<u>0</u>	
Bankinnskudd		1 965 403	2 126 380	
Sum omløpsmidler		<u>1 990 944</u>	<u>2 126 380</u>	
Sum eiendeler		<u>16 406 089</u>	<u>16 758 525</u>	



Balanse			
Smålonane AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		1 091 621	1 091 621
Sum innskutt egenkapital		<u>3 091 621</u>	<u>3 091 621</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 239 320	3 001 395
Sum opptjent egenkapital		<u>3 239 320</u>	<u>3 001 395</u>
Sum egenkapital	4	<u>6 330 941</u>	<u>6 093 016</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	570 736	576 298
Sum avsetning for forpliktelser		<u>570 736</u>	<u>576 298</u>
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån	5	8 695 000	9 295 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 695 000</u>	<u>9 295 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	78	0
Betalbar skatt	3	213 901	193 832
Skyldige offentlige avgifter		77 096	71 939
Utbytte	4	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		18 337	28 440
Sum kortsiktig gjeld		<u>809 412</u>	<u>794 211</u>
Sum gjeld		<u>10 075 148</u>	<u>10 665 509</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 406 089</u>	<u>16 758 525</u>



Balanse

Smålonane AS

Straume, 26.05.2025
Styret i Smålonane AS

Johnny Anders Straume
styreleder

Kjersti Marianne Methlie Straume
styremedlem

Linn Cesilie Straume Vik
styremedlem

John André Straume
styremedlem

Ole-Martin Straume
styremedlem



Smålonane AS

Noter til årsregnskapet 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Smålonane AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Anleggsmidler

	Bygning inkl. tomt	Rubbhall	Asfaltering etc.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	11 735 285	175 000	248 302	12 158 587
= Anskaffelseskost 31.12.24	11 735 285	175 000	248 302	12 158 587
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 104 502	175 000	130 302	4 409 804
= Bokført verdi 31.12.24	7 630 783	0	118 000	7 748 783
Årets ordinære avskrivninger	196 000		21 000	217 000
Økonomisk levetid	50 år	10 år	10 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.

Lån til nærstående

Selskapet har ikke ytt lån til aksjonærer eller andre nærstående pr 31.12.2024.



Smålonane AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	213 901	193 832
Endring i utsatt skatt	-5 562	4 849
Skattekostnad ordinært resultat	208 339	198 681
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	946 264	902 035
Permanente forskjeller	728	1 056
Endring i midlertidige forskjeller	25 283	-22 038
Skattepliktig inntekt	972 275	881 053
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	213 901	193 832
Sum betalbar skatt i balansen	213 901	193 832

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 594 253	2 619 536	25 283
Sum	2 594 253	2 619 536	25 283
Grunnlag for utsatt skatt	2 594 253	2 619 536	25 283
Utsatt skatt (22 %)	570 736	576 298	5 562

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	2 000 000	1 091 621	3 001 395	6 093 016
Årets resultat			737 925	737 925
Utbytte			-500 000	-500 000
Pr. 31.12.2024	2 000 000	1 091 621	3 239 320	6 330 941



Smålonane AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	6 666 362	6 666 362
Sum	6 666 362	6 666 362
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 295 000	6 900 000
Sum	6 295 000	6 900 000
Gjeld sikret ved pant	-8 695 000	-9 295 000
Pantsatte eiendeler:		
Varige driftsmidler	7 748 783	7 965 783
Sum	7 748 783	7 965 783

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	6 666 362	6 666 362
Sum	6 666 362	6 666 362
Gjeld		
Sum	0	0