



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|---------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 987 466 464 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | OVELAND HOLDING AS |
| Forretningsadresse: | Skarkollheia 31 4820 FROLAND |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2021 - 31.12.2021 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|------------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Agder-Team Revisjon AS |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 20.04.2022 |

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 19 867 | 15 625 |
| Sum kostnader | | 19 867 | 15 625 |
| Driftsresultat | | -19 867 | -15 625 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 518 568 | 5 017 506 |
| Annen renteinntekt | | | 3 |
| Annen finansinntekt | | 43 300 | |
| Sum finansinntekter | | 561 868 | 5 017 509 |
| Netto finans | | 561 868 | 5 017 509 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 542 001 | 5 001 884 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 542 001 | 5 001 884 |
| Årsresultat | 3 | 542 001 | 5 001 884 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 542 001 | 5 001 884 |
| Totalresultat | | 542 001 | 5 001 884 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 200 000 | 4 800 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | -657 999 | 201 884 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 542 001 | 5 001 884 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2 | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 2 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 200 000 | 2 200 000 |
| Sum anleggsmidler | | 2 200 000 | 2 200 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 2 | 342 981 | 1 004 169 |
| Sum fordringer | | 342 981 | 1 004 169 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 11 775 | 11 775 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 11 775 | 11 775 |
| Sum omløpsmidler | | 354 757 | 1 015 944 |
| SUM EIENDELER | | 2 554 757 | 3 215 944 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 750 000 | 750 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 750 000 | 750 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 497 383 | 1 155 382 |
| Sum opptjent egenkapital | | 497 383 | 1 155 382 |
| Sum egenkapital | 3 | 1 247 383 | 1 905 382 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Utbytte | | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2, 4 | 107 374 | 110 562 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 307 374 | 1 310 562 |
| Sum gjeld | | 1 307 374 | 1 310 562 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 554 757 | 3 215 944 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 387853

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 466 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVELAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Skarkollheia 31
4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agder-Team Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 987 466 464
OVELAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 19 867 | 15 625 |
| Sum kostnader | | 19 867 | 15 625 |
| Driftsresultat | | -19 867 | -15 625 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 518 568 | 5 017 506 |
| Annen renteinntekt | | | 3 |
| Annen finansinntekt | | 43 300 | |
| Sum finansinntekter | | 561 868 | 5 017 509 |
| Netto finans | | 561 868 | 5 017 509 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 542 001 | 5 001 884 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 542 001 | 5 001 884 |
| Årsresultat | 3 | 542 001 | 5 001 884 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 542 001 | 5 001 884 |
| Totalresultat | | 542 001 | 5 001 884 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 200 000 | 4 800 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | -657 999 | 201 884 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 542 001 | 5 001 884 |



Organisasjonsnr: 987 466 464
OVELAND HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---|--|------------------|------------------|
| Investering i datterselskap 2 | | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Investering i annet foretak i samme konsern 2 | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 200 000 | 2 200 000 |
| Sum anleggsmidler | | 2 200 000 | 2 200 000 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|--------------------------------|--|----------------|------------------|
| Andre kortsiktige fordringer 2 | | 342 981 | 1 004 169 |
| Sum fordringer | | 342 981 | 1 004 169 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|---------------|---------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 11 775 | 11 775 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 11 775 | 11 775 |

Sum omløpsmidler 354 757 1 015 944

SUM EIENDELER 2 554 757 3 215 944

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Aksjekapital 4 | | 750 000 | 750 000 |
| Beholdning av egne aksjer 4 | | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 750 000 | 750 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|----------------|------------------|
| Annen egenkapital | | 497 383 | 1 155 382 |
| Sum opptjent egenkapital | | 497 383 | 1 155 382 |

Sum egenkapital 3 1 247 383 1 905 382



| | | | |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Utbytte | | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2, 4 | 107 374 | 110 562 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 307 374 | 1 310 562 |
| Sum gjeld | | 1 307 374 | 1 310 562 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 554 757 | 3 215 944 |



Organisasjonsnr: 987 466 464
OVELAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

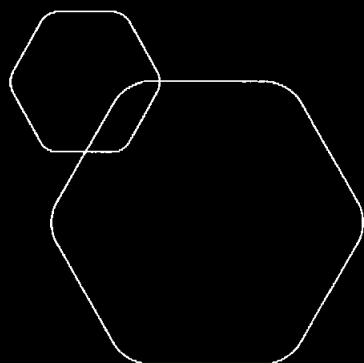
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

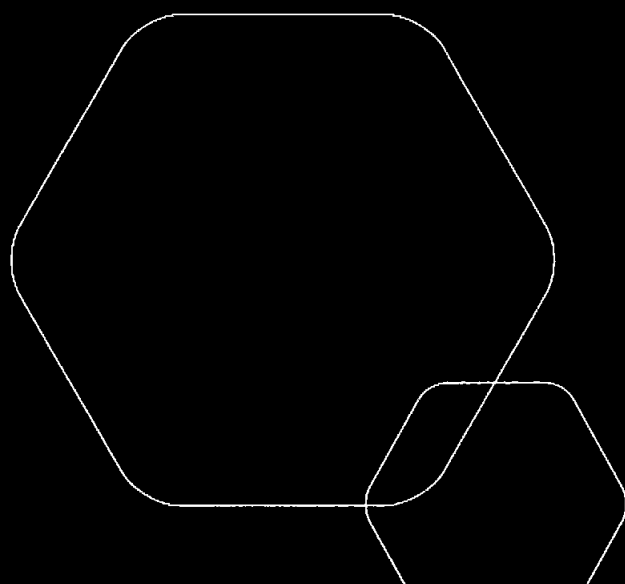
Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Oveland Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning



Org.nr.: 987 466 464



RESULTATREGNSKAP

OVELAND HOLDING AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2021 | 2020 |
|--|----------|----------------|------------------|
| Annen driftskostnad | | 19 867 | 15 625 |
| Sum driftskostnader | | 19 867 | 15 625 |
| Driftsresultat | | -19 867 | -15 625 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 518 568 | 5 017 506 |
| Annen renteinntekt | | 0 | 3 |
| Annen finansinntekt | | 43 300 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 561 868 | 5 017 509 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 542 001 | 5 001 884 |
| Årsresultat | 3 | 542 001 | 5 001 884 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til utbytte | | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Ekstraordinært utbytte | | 0 | 3 600 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | -657 999 | 201 884 |
| Sum overføringer | | 542 001 | 5 001 884 |



BALANSE

OVELAND HOLDING AS

| EIENDELER | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | 2 | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 200 000 | 2 200 000 |
| Sum anleggsmidler | | 2 200 000 | 2 200 000 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 2 | 342 981 | 1 004 169 |
| Sum fordringer | | 342 981 | 1 004 169 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 11 775 | 11 775 |
| Sum omløpsmidler | | 354 757 | 1 015 944 |
| Sum eiendeler | | 2 554 757 | 3 215 944 |



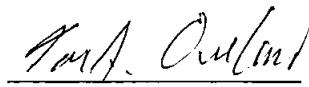
BALANSE

OVELAND HOLDING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|----------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4 | 750 000 | 750 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 750 000 | 750 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 497 383 | 1 155 382 |
| Sum opptjent egenkapital | | 497 383 | 1 155 382 |
| Sum egenkapital | 3 | 1 247 383 | 1 905 382 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Utbytte | | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2, 4 | 107 374 | 110 562 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 307 374 | 1 310 562 |
| Sum gjeld | | 1 307 374 | 1 310 562 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 2 554 757 | 3 215 944 |

Froland, 20.04.2022
Styret i Oveland Holding AS


OVELAND KNUT
styreleder/daglig leder


OVELAND TOR ALBERT
styremedlem



Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og godtgjørelser

Oveland Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Datterselskap

Oveland Holding AS eier 100% av aksjene i Froland Utbyggingsselskap AS, som gir Oveland Holding AS 100% av stemmene i selskapet. Froland Utbyggingsselskap AS har forretningskontor i Froland. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2021 var på kr. 259 535. Balanseført egenkapital var pr 31.12.2021 kr. 4 267 364.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2021:

| | 2021 | 2020 |
|---------------------------|---------|-----------|
| Annen kortsiktig fordring | 342 981 | 1 004 169 |



Noter til regnskapet for 2021

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|-------------------|------------------|
| Pr 01.01.2021 | 750 000 | 1 155 382 | 1 905 382 |
| Årets resultat | | 542 001 | 542 001 |
| Avsatt utbytte | | -1 200 000 | -1 200 000 |
| Pr 31.12.2021 | 750 000 | 497 383 | 1 247 383 |

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OVELAND HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 750 | 1 000,0 | 750 000 |
| Sum | 750 | | 750 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| OVELAND KNOT | 250 | 33,3 | 33,3 |
| OVELAND HELGA MARIE | 125 | 16,7 | 16,7 |
| OVELAND SOLVEIG | 125 | 16,7 | 16,7 |
| OVELAND TOR ALBERT | 125 | 16,7 | 16,7 |
| VIMME KRISTIN OVELAND | 125 | 16,7 | 16,7 |
| Totalt antall aksjer | 750 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|------------|
| OVELAND KNOT | styreleder/daglig leder | 250 |
| OVELAND TOR ALBERT | styremedlem | 125 |
| Totalt antall aksjer | | 375 |

Selskapet har en gjeld til aksjonær Knut Oveland på kr. 107 374 pr 31.12.2021.



Til generalforsamlingen i
Oveland Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Oveland Holding AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 542 001. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 20. april 2022
Agder-Team Revisjon AS

Kjell B. Holtebekk
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International