



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 207 573
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDICA PROPERTY AS
Forretningsadresse: Storgata 41
6508 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Aasgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			1 022 100
Sum inntekter		0	1 022 100
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 700 000	
Annen driftskostnad	2	-1 473 818	2 851 326
Sum kostnader		226 182	2 851 326
Driftsresultat		-226 182	-1 829 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			28 956 285
Annen renteinntekt		144 769	108 197
Sum finansinntekter		144 769	29 064 482
Annen rentekostnad		2 029	
Annen finanskostnad		1 070	688
Sum finanskostnader		3 099	688
Netto finans		141 670	29 063 794
Ordinært resultat før skattekostnad		-84 513	27 234 568
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-18 448	-196 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		-66 065	27 430 603
Årsresultat		-66 065	27 430 603
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-66 065	27 430 603
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til ekstraordinært utbytte			21 000 000
Overføringer annen egenkapital		-66 065	6 430 603
Sum overføringer og disponeringer		-66 065	27 430 603



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	725 194	706 746
Sum immaterielle eiendeler		725 194	706 746
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	967 061	967 061
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1,4	8 100 822	3 429 750
Sum finansielle anleggsmidler		9 067 883	4 396 811
Sum anleggsmidler		9 793 077	5 103 557
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1,4		1 241 059
Andre fordringer	1	35 035	27 568
Sum fordringer		35 035	1 268 627
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		343 654	5 426 264
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		343 654	5 426 264
Sum omløpsmidler		378 689	6 694 891
SUM EIENDELER		10 171 766	11 798 448
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 546 703	7 612 768
Sum opptjent egenkapital		7 546 703	7 612 768
Sum egenkapital		7 846 703	7 912 768
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 290 029	
Sum annen langsiktig gjeld		1 290 029	
Sum langsiktig gjeld		1 290 029	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 035	1 214 360
Skyldig offentlige avgifter			5 340
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	2 665 981
Sum kortsiktig gjeld		1 035 035	3 885 681
Sum gjeld		2 325 064	3 885 681
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 171 766	11 798 448



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 798705

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 207 573
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDICA PROPERTY AS
Forretningsadresse: Storgata 41
6508 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Aasgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.10.2021



Organisasjonsnr: 916 207 573
NORDICA PROPERTY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			1 022 100
Sum inntekter		0	1 022 100
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 700 000	
Annen driftskostnad	2	-1 473 818	2 851 326
Sum kostnader		226 182	2 851 326
Driftsresultat		-226 182	-1 829 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			28 956 285
Annen renteinntekt		144 769	108 197
Sum finansinntekter		144 769	29 064 482
Annen rentekostnad		2 029	
Annen finanskostnad		1 070	688
Sum finanskostnader		3 099	688
Netto finans		141 670	29 063 794
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-84 513	27 234 568
		-18 448	-196 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		-66 065	27 430 603
Årsresultat		-66 065	27 430 603
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-66 065	27 430 603
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til ekstraordinært utbytte			21 000 000
Overføringer annen egenkapital		-66 065	6 430 603
Sum overføringer og disponeringer		-66 065	27 430 603



Organisasjonsnr: 916 207 573
NORDICA PROPERTY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	725 194	706 746
Sum immaterielle eiendeler		725 194	706 746
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	967 061	967 061
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 4	8 100 822	3 429 750
Sum finansielle anleggsmidler		9 067 883	4 396 811
Sum anleggsmidler		9 793 077	5 103 557
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 4		1 241 059
Andre fordringer	1	35 035	27 568
Sum fordringer		35 035	1 268 627
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		343 654	5 426 264
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		343 654	5 426 264
Sum omløpsmidler		378 689	6 694 891
SUM EIENDELER		10 171 766	11 798 448
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 546 703	7 612 768
Sum opptjent egenkapital		7 546 703	7 612 768



Sum egenkapital	7 846 703	7 912 768
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	7 1 290 029	
Sum annen langsiktig gjeld	1 290 029	
Sum langsiktig gjeld	1 290 029	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	35 035	1 214 360
Skyldig offentlige avgifter		5 340
Annen kortsiktig gjeld	1 000 000	2 665 981
Sum kortsiktig gjeld	1 035 035	3 885 681
Sum gjeld	2 325 064	3 885 681
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 171 766	11 798 448



Organisasjonsnr: 916 207 573
NORDICA PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Malling & Co Project Finance AS	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Hustad Holding AS	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
FinansGruppen Eiendom As	100.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsoppgjør 2020
for
Nordica Property AS**



Nordica Property AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	1 022 100
Sum driftsinntekter		0	1 022 100
Driftskostnader			
Nedskrivning på finansielle anleggsmidler	4	1 700 000	0
Annen driftskostnad	2	(1 473 818)	2 851 326
Sum driftskostnader		226 182	2 851 326
DRIFTSRESULTAT		(226 182)	(1 829 226)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		0	28 956 285
Annen renteinntekt		144 769	108 197
Sum finansinntekter		144 769	29 064 482
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 029	0
Annen finanskostnad		1 071	688
Sum finanskostnader		3 099	688
NETTO FINANSPOSTER		141 670	29 063 794
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(84 513)	27 234 568
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(18 448)	(196 035)
ORDINÆRT RESULTAT		(66 065)	27 430 603
ARSRESULTAT		(66 065)	27 430 603
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ekstraordinært utbytte		0	21 000 000
Overføringer annen egenkapital		(66 065)	6 430 603
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(66 065)	27 430 603



Nordica Property AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	725 194	706 746
Sum immaterielle eiendeler		725 194	706 746
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	967 061	967 061
Lån til tilknyttet selskap	1,4	8 100 822	3 429 750
Sum finansielle anleggsmidler		9 067 883	4 396 811
SUM ANLEGGSMIDLER		9 793 077	5 103 557
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	1,4	0	1 241 059
Andre fordringer	1	35 035	27 568
Sum fordringer		35 035	1 268 627
Bankinnskudd, kontanter o.l.		343 654	5 426 264
SUM OMLØPSMIDLER		378 689	6 694 891
SUM EIENDELER		10 171 766	11 798 448



Nordica Property AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 546 703	7 612 768
Sum opptjent egenkapital		7 546 703	7 612 768
SUM EGENKAPITAL		7 846 703	7 912 768
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 290 029	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 290 029	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 290 029	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		35 035	1 214 360
Skyldig offentlige avgifter		0	5 340
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	2 665 981
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 035 035	3 885 681
SUM GJELD		2 325 064	3 885 681
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 171 766	11 798 448

Kristiansund, den 30.06.2021
I styret for **Nordica Property AS**

Trond Aasgård
styrets leder
elektronisk signatur

Mads Mortensen
styremedlem
elektronisk signatur

Dag Børge Hustad
styremedlem og daglig leder
elektronisk signatur



Nordica Property AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Fordringer tilknyttede selskaper

Langsiktige fordringer er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Faller grunnlaget for nedskrivningen bort skal den reverseres.

Aksjer i tilknyttede selskap og andre aksjer

Aksjene er vurdert etter kostmetoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapet styre og ledelse.

Pensjoner

Obliigatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obliigatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år
Revisjon	19 000
Andre tjenester	26 795
Totalt	35 795

Noter for Nordica Property AS

Organisasjonsnr. 916207573



Nordica Property AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad

Årets skattekostnad

Betalbar skatt		0
Endring utsatt skattefordel		- 18 448
Skattekostnad		-18 488

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt skattefordel

	31.12.20	31.12.19	Endring
Grunnlag utsatt skattefordel	-3 296 338	-3 212 483	-83 855
Utsatt skattefordel, 22%	-725 194	-706 746	-18 448

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel.

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har følgende tilknyttet selskap:

	Eierandel/ stemmerett	Selskapets resultat	Selskapets egenk. 31.12	Bokført verdi 31.12
Helgeland Handelspark AS, Kristiansund	41%	1 592 671	4 189 597	33 594
Dolphin Jærhagen AS, Lysaker	50%	-19 470 952	-4 614 514	933 467

Fordringer og gjeld:

Gruppert i balansen:	Mellomv. pr. 31.12.20	Mellomv. pr. 31.12.19
Kundefordringer	0	1 241 059
Fordring Helgeland Handelspark AS	3 087 143	3 004 750
Fordring Dolphin Jærhagen AS	6 713 679	425 000
Nedskrivning på fordring	-1 700 000	0
Gjeld	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	7 612 768	7 912 768
årets underskudd		-66 065	-66 065
Pr 31.12.	300 000	7 546 703	7 846 703

Note 6 - Egenkapital, antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
--------------	--------	-----------	------------

Noter for Nordica Property AS

Organisasjonsnr. 916207573



Nordica Property AS

Noter 2020

Ordinære aksjer	300	1 000	300 000
-----------------	-----	-------	---------

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Eierandel	Verv i selskapet
FinansGruppen Eiendom AS	33,33%	Styreleder Trond Aasgård
Hustad Holding AS	33,33%	Styremedlem og daglig leder Dag Børge Hustad
Malling & Co Prosjekt Finance AS	33,33%	Styremedlem Mads Mortensen

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

I posten inngår langsiktig gjeld til nærstående selskaper kr. 1 290 029. Lånet løper uten avdrag, og skal forfalle til betaling når selskapet har likviditet og en finansiell stilling som tillater tilbakebetaling. Selskapet skal ha rett til å tilbakebetale deler av lånet. Lånet renteberegnes.

Note 8 - Garantistillelse og skadeløsholdelse

Selskapet har stilt garanti overfor tilknyttet selskap Dolphin Jærhagen AS i forbindelse med et aksjesalg. Garantien omfatter bl.a. leiegaranti som skal avregnes pr 31.12.20. Det pågår arbeid som påvirker elementene i garantien, og konsekvensene er vanskelig å angi. Selve avregningen av garantien vil finne sted medio 2021



Storgata 34
6508 Kristiansund
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nordica Property AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nordica Property AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Toril Ulfsnes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: 7YCOH-ATOTI-32NVT-K6EXM-8FQG8-AUZBX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Toril Ulfnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-07-02 15:18:06Z



Penneo Dokumentnøkkel: 7YCOH-ATOTI-32NVT-K6EXM-8FQGB-AUZBX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>