



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 305 841
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: THRANESGATE BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Erling Akselsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	5 055 036	4 935 324
Sum inntekter		5 055 036	4 935 324
Kostnader			
Lønnskostnad	2	107 510	101 549
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	4 611
Annen driftskostnad	4,5,6	2 757 541	2 730 332
Sum kostnader		2 865 050	2 836 492
Driftsresultat		2 189 986	2 098 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		24 134	22 499
Sum finansinntekter		66 824	94 333
Sum finanskostnader		440 110	497 630
Netto finans		-349 152	-380 798
Ordinært resultat før skattekostnad		2 214 119	2 121 331
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 214 119	2 121 331
Årsresultat		1 840 834	1 718 034
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 840 834	1 718 034
Sum overføringer og disponeringer		1 840 834	1 718 034



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,10	71 741 739	71 741 739
Sum varige driftsmidler		71 741 739	71 741 739
Sum anleggsmidler		71 741 739	71 741 739
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		362 672	400 338
Andre fordringer	8	463 428	440 750
Sum fordringer		826 100	841 088
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 873 817	2 431 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 873 817	2 431 411
Sum omløpsmidler		2 699 918	3 272 498
SUM EIENDELER		74 441 656	75 014 237
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		5 700	5 700
Sum innskutt egenkapital		5 700	5 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		48 120 088	46 279 254



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		48 120 088	46 279 254
Sum egenkapital	9	48 125 788	46 284 954
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	16 671 068	19 005 208
Øvrig langsiktig gjeld	11	9 155 000	9 155 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 826 068	28 160 208
Sum langsiktig gjeld		25 826 068	28 160 208
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		351 209	410 646
Annen kortsiktig gjeld		138 591	158 429
Sum kortsiktig gjeld		489 800	569 075
Sum gjeld		26 315 868	28 729 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 441 656	75 014 237



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 398566

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 305 841
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: THRANESGATE BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Erling Akselsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Organisasjonsnr: 981 305 841
THRANESGATE BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	5 055 036	4 935 324
Sum inntekter		5 055 036	4 935 324
Kostnader			
Lønnskostnad	2	107 510	101 549
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	4 611
Annen driftskostnad	4,5,6	2 757 541	2 730 332
Sum kostnader		2 865 050	2 836 492
Driftsresultat		2 189 986	2 098 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		24 134	22 499
Sum finansinntekter		66 824	94 333
Sum finanskostnader		440 110	497 630
Netto finans		-349 152	-380 798
Ordinært resultat før skattekostnad		2 214 119	2 121 331
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 214 119	2 121 331
Årsresultat		1 840 834	1 718 034
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 840 834	1 718 034
Sum overføringer og disponeringer		1 840 834	1 718 034



Organisasjonsnr: 981 305 841
THRANESGATE BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,10	71 741 739	71 741 739
Sum varige driftsmidler		71 741 739	71 741 739
Sum anleggsmidler		71 741 739	71 741 739
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		362 672	400 338
Andre fordringer	8	463 428	440 750
Sum fordringer		826 100	841 088
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 873 817	2 431 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 873 817	2 431 411
Sum omløpsmidler		2 699 918	3 272 498
SUM EIENDELER		74 441 656	75 014 237
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		5 700	5 700
Sum innskutt egenkapital		5 700	5 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		48 120 088	46 279 254
Sum opptjent egenkapital		48 120 088	46 279 254
Sum egenkapital	9	48 125 788	46 284 954
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	16 671 068	19 005 208



Øvrig langsiktig gjeld	11	9 155 000	9 155 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 826 068	28 160 208
Sum langsiktig gjeld		25 826 068	28 160 208
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		351 209	410 646
Annen kortsiktig gjeld		138 591	158 429
Sum kortsiktig gjeld		489 800	569 075
Sum gjeld		26 315 868	28 729 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 441 656	75 014 237



Organisasjonsnr: 981 305 841
THRANESGATE BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den
norske Revisorforening
Autorisert regnskaps-
føreselskap

Registrert i Foretaksregisteret
NO 952 011 677 MVA
Bankgiro 6129.05.44644
Hjemmeside: www.solhoi.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Thranesgate Borettslag

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Thranesgate Borettslag som viser et overskudd på kr 1 840 834. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





SOLHØI REVISJON AS

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Sarpsborg, 23. mars 2025

Solhøi Revisjon AS

Kay Åge Minge
Statsautorisert revisor



Solhøi Revisjon AS · Hundskinnveien 98, 1711 Sarpsborg · E-post: post@solhoi.no · Tlf: +47 69 13 83 33



Resultatregnskap for Thranesgate Borettslag

	Note	2024	2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		1 975 164	1 908 060	1 975 100	2 120 800
Innkrevde kostnader finans		2 793 960	2 794 020	2 794 100	2 794 200
Innkrevde andre kostnader	1	285 912	233 244	286 000	296 000
Sum inntekter		5 055 036	4 935 324	5 055 200	5 211 000
KOSTNADER					
Styrehonorar	2	94 224	89 000	95 000	98 000
Arbeidsgiveravgift og pensjon		13 286	12 549	13 300	13 800
Avskrivning		0	4 611	0	0
Revisjonshonorar	4	6 125	5 875	6 000	6 400
Forretningsførerhonorar		176 040	176 040	176 000	176 000
Vaktmester		125 819	142 979	133 700	133 700
Drift og vedlikehold	5	1 001 301	1 196 473	476 200	372 400
TV/bredbånd		284 681	270 004	286 000	296 000
Forsikringer		156 069	145 501	163 000	182 600
Kommunale avgifter		680 659	501 580	605 000	816 800
Eiendomsskatt		181 239	181 239	181 200	181 200
Kostnader strøm, energi		30 000	30 000	30 000	30 000
Andre driftskostnader	6	115 608	80 641	51 700	52 900
Sum kostnader		2 865 050	2 836 492	2 217 100	2 359 800
Driftsresultat		2 189 986	2 098 832	2 838 100	2 851 200
Finansnetto					
Utbytte Gjensidige		24 134	22 499	0	0
Renteinntekter		66 824	94 333	0	0
Rentekostnader		440 110	497 630	452 400	395 100
Sum finansielle poster		-349 152	-380 798	-452 400	-395 100
Resultat		1 840 834	1 718 034	2 385 700	2 456 100
Disponering av årsresultat					
Overført til/fra opptjent egenkapital		1 840 834	1 718 034	0	0



Balance for Thranesgate Borettslag

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger	7, 10	71 741 739	71 741 739
Sum anleggsmidler		71 741 739	71 741 739
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Felleskostnader		6 047	9 004
Kundefordringer		356 625	391 334
Andre fordringer	8	463 428	440 750
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		1 873 801	2 431 395
Konto for skattetrekk-bundne midler		16	16
Sum omløpsmidler		2 699 918	3 272 498
SUM EIENDELER		74 441 656	75 014 237

Lag nr: 158. Thranesgate Borettslag Org. nr. 981 305 841



Balanse for Thranesgate Borettslag

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		5 700	5 700
Opptjent egenkapital		48 120 088	46 279 254
Sum egenkapital	9	48 125 788	46 284 954
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	10	16 671 068	19 005 208
Borettsinnskudd	11	9 155 000	9 155 000
Sum langsiktig gjeld		25 826 068	28 160 208
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		351 209	410 646
Påløpte renter		138 591	158 429
Sum kortsiktig gjeld		489 800	569 075
Sum gjeld		26 315 868	28 729 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 441 656	75 014 237

Thranesgate Borettslag

Sted: _____, dato: _____

Odd Erling Akselsen
Styreleder

Fridtjof Karlsen
Styremedlem

May-Lis Amtzen
Styremedlem

Inger Johanne Elvestad
Styremedlem

Lag nr: 158. Thranesgate Borettslag Org. nr. 981 305 841



Noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Inntekter

Felleskostnadene innkreves månedlig.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres hvis de har en antatt levetid over tre år, og en kostpris som overstiger kr. 30.000. Varige driftsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Bygninger og tomter

Bygninger er ikke avskrevet da det er gjennomført vedlikehold som oppveier for verdiforringelse. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for eventuelle avsetninger.

Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Borettslagets årsregnskap tar ikke hensyn til viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Som eksempel kan nevnes opptak og avdrag på lån.

Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til disposering. Størrelsen på de disponible midlene er et viktig styringsverktøy i vurderingen av om det er nødvendig å endre felleskostnadene.

	2024	2023
Disponible midler pr 01.01.	2 703 423	3 258 251
Endring disponible midler		
Årets resultat	1 840 834	1 718 034
Tilbakeføring avskrivninger	0	4 611
Avdrag lån	-2 334 140	-2 277 472
Årets endring av disponible midler	-493 306	-554 828
Disponible midler	2 210 117	2 703 423
Omløpsmidler	2 699 918	3 272 498
Kortsiktig gjeld	-489 800	-569 075
Disponible midler	2 210 117	2 703 423



Noter

Note 1 - Innkrevde andre kostnader

	2024	2023
3606 TV pakke	285 912	233 244
Sum	285 912	233 244

Note 2 - Styrehonorar

Styrehonorar utbetalt i 2024 gjelder for valgperioden 2023/2024.

Note 3 - Ansatte og OTP

Borettslaget har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon (OTP).

Note 4 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar i 2024 gjelder i sin helhet lovbestemt revisjon.

Note 5 - Drift og vedlikehold

	2024	2023
6600 Vedlikehold bygning	846 205	239 234
6601 Vedlikehold heis	32 896	31 104
6603 Vedlikehold uteområde	12 239	10 963
6604 Vedlikehold rehab	0	915 173
6607 Vakthold - kameraovervåkning	108 752	0
6620 Rep. og vedlikehold utstyr	1 209	0
Sum	1 001 301	1 196 473

Vedlikehold omfatter utskifting av aggregat, ventilasjonsarbeid, kjøleanlegg, nye elektriske forkoblinger, åpnet vegg og tak, jobb med takhatter og taktekking byttet rekkverkplater m.m. I tillegg kommer løpende fast vedlikehold som serviceavtaler brannvern, ventilasjon, heis, snørydding samt diverse vedlikehold av uteplass og bygninger. Det har blitt montert kameraovervåkning, 4 stk.

Styret vurderer det gjennomførte vedlikeholdet som tilstrekkelig for å oppveie verdiforingelsen av bygningene.



Noter

Note 6 - Andre driftskostnader

	2024	2023
6491 Leie maskiner/lift	5 250	0
6500 Verktøy og redskap	0	208
6545 Datautstyr	0	1 962
6550 Driftsmateriell	49 974	34 827
6570 Arbeidstøy/verneutstyr	0	1 309
6720 Honorar for økon.og jur.bistan	750	0
6821 Kopieringskostnader	0	149
7400 Kontingent- fradragsberettiget	4 316	4 257
7710 Generalforsamling/årsmøte	1 875	1 875
7770 Bank og kortgebyr	1 974	2 113
7771 Diverse purregebyr og renter	85	-379
7790 Andre driftskostnader	37 138	20 680
7797 Alamoverføring	14 289	13 640
7875 Tap på felleskostnader	-43	0
Sum	115 608	80 641

Konto 7790: Julebord beboere, juletre, gavekort til jul, bærebutikk, servering GF og styremøter samt hageavfall.

Note 7 - Bygninger

Opprinnelig kostpris 2000	71 741 739
Bokført verdi 31.12	71 741 739

Tomt med Gnr 1, Bnr. 528 er eiet. Kostprisen inngår i bygninger.
Bygningene er ikke avskrevet, styret har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført.

Note 8 - Andre fordringer

	2024	2023
1749 Forskuddsbet. forsikring, tv, bredbånd mm.	463 428	440 750
Sum	463 428	440 750

Note 9 - Endringer egenkapital

	2024	2023
Egenkapital 01.01.	46 284 954	44 566 920
Årets resultat	1 840 834	1 718 034
Egenkapital 31.12.	48 125 788	46 284 954



Noter

Note 10 - Pantegjeld

Kreditor:	Husbanken
Lånenummer:	11461707 9
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2002
Rentesats:	2,494 %
Betingelser:	Fastrente til 01.04.2028
Beregnet innfridd:	01.03.2031
Opprinnelig lånebeløp:	53 305 000
Lånesaldo 01.01:	19 005 208
Avdrag i perioden:	2 334 140
Lånesaldo 31.12:	16 671 068

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	2	413 600	827 200
	2	371 759	743 518
	28	337 807	9 458 596
	1	264 416	264 416
	1	256 234	256 234
	2	243 349	486 698
	1	226 593	226 593
	3	225 221	675 663
	17	219 538	3 732 146

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i borettslagets bygning (er). Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12. framkommer i note for bygninger.

Note 11 - Borettsinnskudd

Opprinnelig borettsinnskudd fra 2000 kr 9 155 000.

Borettsinnskuddet er sikret med pant i borettslagets bygning(er).



Resultat og balanse med noter for Thranesgate Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Thranesgate Borettslag

Styreleder	Odd Erling Akselsen (sign.)	23.03.2025
Styremedlem	Fridtjof Karlsen (sign.)	21.03.2025
Styremedlem	Inger Johanne Elvestad (sign.)	23.03.2025
Styremedlem	May-Lis Arntzen (sign.)	21.03.2025